

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30-án, 14.00 órai kezdettel, Bácsalmáson, a Városháza dísztermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András és Tóth Árpád alpolgármesterek, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselők (8 fő);

valamint

Patocskai Ibolya jegyző képviseletében Mészáros Gabriella aljegyző, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző, Dvorácskóné Vuity Erika óvoda-bölcsődevezető, Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója, Szommer Károly, a Bácsalmási Járási Hivatal vezetője, Koncsek Zoltán mezőőr és dr. Bakó Mária Lujza helyi lakos (8 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi ügyintéző;

Igazoltan van távol: Turcsányi Csaba képviselő (1 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 8 fő jelen van (89 %). Elmondja, hogy a veszélyhelyzet jelenleg is fennáll, de a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet szerint a Kat. tv. 46. § (4) bekezdésétől eltérően a települési önkormányzat képviselő-testülete a feladat- és hatáskörét maga gyakorolja. Tájékoztatásul elmondja, hogy Patocskai Ibolya jegyzőt Mészáros Gabriella aljegyző helyettesíti az ülésen, Turcsányi Csaba képviselő a távolmaradását jelezte. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Krix János és Nagy Gábor képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatát szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

214/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Krix János és Nagy Gábor képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknek.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívóban jelzett napirend elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

215/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 30-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
2. Polgármesteri tájékoztató az utóbbi időben tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
3. 2021. november havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját

érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)

4. Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (4. sz. előterjesztés)
5. Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2022. évre (5. sz. előterjesztés)
6. Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről (6. sz. előterjesztés)
7. 2022. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel (7. sz. előterjesztés)
8. Mátételke Község Önkormányzatával kötött területátadási megállapodás módosítása (8. sz. előterjesztés)
9. A bácsalmási 1716/12 és 1716/13 helyrajzi számú földrészletek (iparterület) határrendezésének ingatlan-nyilvántartási bejegyzése (9. sz. előterjesztés)
10. A Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. bérleti szerződésének meghosszabbítása (10. sz. előterjesztés)
11. A Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti ingatlanra kötött megállapodás módosítása (11. sz. előterjesztés)
12. Környezetvédelmi program készítésére szóló árajánlatok elbírálása (12. sz. előterjesztés)
13. Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról (13. sz. előterjesztés)
14. Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok” szervezésének előkészületeiről /idősek karácsonya, köztéri karácsony/ (14. sz. előterjesztés)
15. Bácsalmás város 2021. évi költségvetésének III. módosítása (15. sz. előterjesztés)
16. A Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság támogatásának előfinanszírozása (16. sz. előterjesztés)
17. Döntés Baja Város Önkormányzat FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészének átruházása kapcsán az elővásárlási jog gyakorlásáról (17. sz. előterjesztés)
18. Egyebek (épülő sportcsarnoknál gázvezeték kiépítése, lakossági megkeresés birtokvédelmi ügyben, járási hivatal működése)

Zárt ülésen:

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évre vonatkozó pályázatainak elbírálása (Z/1. sz. előterjesztés)
2. Bácsalmás, Honvéd u. 45. sz. alatti önkormányzati ikerház megvételére beérkezett pályázatok elbírálása (Z/2. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. A 214/2020-as határozat jelentéséhez hozzáfűzi, hogy megkötötték a bérleti szerződést, a használatbavételi engedélyre várnak. Kiemeli még a jelentésből, hogy döntöttek a városháza második szintjének megvásárlásáról, megkötötték az adásvételi szerződést; a hivatal épülete 5 % híján, 3 irodán kívül tisztán önkormányzati tulajdonú. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

216/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
 - a) a 2021. október 12-e és 2021. november 15-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló, valamint
 - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2021. október 12-e és 2021. november 15-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Melléklet a 216/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

2021. november havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- | | |
|-----------------------------|--|
| 214/2020. (VIII. 5.) | Az „Üzleti infrastruktúra fejlesztése Bácsalmáson” pályázat keretében megépített üzemcsarnok bérletére vonatkozó pályázat értékelése, döntés a bérbeadásról (határidő a bérleti szerződés megkötésére: az IH döntését követő 15 napon belül)
A bérbeadásra vonatkozó, irányító hatóságnál kezdeményezett támogatási szerződésmódosítási igény jóváhagyásra került. A bérleti szerződés a használatbavételi engedély megszerzését követően köthető meg. |
| 136/2021. (VI. 29.) | Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására (határidő a pályázatok elbírálására: 2021.10.31.) |
| 209/2021. (X. 27.) | A Hunyadi János Gimnázium diákjai által benyújtott ösztöndíj pályázatok elbírálása
A pályázatok elbírálása és az ösztöndíjban részesített tanulók értesítése megtörtént. |
| 197/2021. (X. 27.) | Iskolai felvételi körzet meghatározásának véleményezése
A határozatban foglaltakról a Bajai Tankerületi Központ értesítése megtörtént. |
| 200/2021. (X. 27.) | Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása
A módosított alapító okirat jóváhagyása és törzskönyvi bejegyzése a Magyar Államkincstár által megtörtént. |
| 206/2021. (X. 27.) | Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának 5. számú módosítása és módosítással |

egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás elfogadása

A képviselő-testületi döntésről szóló jegyzőkönyvi kivonatot 2021. november 4-én megküldtük a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

- 207/2021. (X. 27.) Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság eszközfejlesztési pályázatának előfinanszírozása**
A támogatási szerződés megkötése és a kiutalás megtörtént.
- 208/2021. (X. 27.) Szolgáltató kiválasztása a TOP-5.3.1-16-BK1-2017-00007 kódszámú, „A HELYI IDENTITÁS ÉS KOHÉZIÓ ERŐSÍTÉSE A BÁCSALMÁSI TÉRSÉGBEN” c. projekt programjaihoz, szakmai tapasztalatcsere közösségfejlesztés területen program megszervezésének biztosítása**
A szerződés aláírása megtörtént, a 6 program szervezés alatt áll.
- 210/2021. (X. 27.) Helyi Választási Bizottság új tagjának megválasztása**
A Helyi Választási Bizottság új tagjának és régi tagjainak képviselő-testületi döntésről való értesítése megtörtént.
- 211/2021. (X. 27.) A bácsalmási 2015/A/3 helyrajzi számú ingatlan (Városháza 2. szint keleti szárny) megvásárlása**
Az adásvételi szerződést 2021. november 12. napján megkötöttük, a vételár megfizetése megtörtént.
- 212/2021. (X. 27.) A Honvéd utca 45. szám alatti ingatlan értékesítése (pályázat kiírása)**
A pályázati kiírás közzététele megtörtént.

2. napirendi pont**Polgármesteri tájékoztató az utóbbi időben tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)**

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- október 27-én a helyi vendéglátósokkal bejárást tartott, mivel a turisztikai beruházások hamarosan elkészülnek, a gyűjtemények házában a vendéglátó részt, a konyhát, a kávézót nem az önkormányzat akarja üzemeltetni, megszólította a vállalkozókat e témakörben;
- október 29-én a Bácsalmási Német Önkormányzat közmeghallgatást tartott, de nem tudott rajta részt venni;
- november 2-án a Fészek házban helyi paktum fórum volt; közfoglalkoztatottakat, regisztrált munkanélkülieket megismertetnek a különböző cégekkel,
- november 3-án az ELTE marketing szakos diákjával konzultált, aki itt tölti a gyakorlatát;
- a kooperációban megvalósuló turisztikai pályázat kivitelezése lassan befejeződik, az építkezéseket meg fogja tekinteni;
- november 4-én nyílt napot tartottak a turisztikai pályázat kapcsán, illetve a BESZ Kft. ügyvezetőjével egyeztetett, a kft. GINOP pályázatot szeretne beadni önerővel nagyrészt épített infrastruktúra témakörben, másrészt a TOP Plusz 3.1.3 soft pályázatot valószínűleg a megyei önkormányzat magánál tartja, de az EFI iroda továbblépéséhez igénybe vehető;
- november 4-én és 5-én Kecskeméten lettek volna a jegyzővel kétnapos jegyzői, polgármesteri fórumon, de a fórum online lett megtartva, így is hasznos volt;
- Bácsalmásról 22 NEA pályázatot adtak be civil szervezetek, illetve LEADER pályázati lehetőség volt adott mikrovállalkozásoknak, 10 M Ft-ig pályázhattak, Harkakötönytől Érsekhalmán át 46 településről 81 pályázat érkezett be, ebből 35 a bácsalmási;
- Bácsalmás új lakóit egy ismertető kártyával üdvözl, Erdélyből, Sepsiszentgyörgyből költözött egy család Bácsalmásra, ők 8-án voltak nála;
- november 9-én az új bölcsődei pályázattal kapcsolatban tartottak megbeszélést, a helyszín még kétséges, a pályázatot január 4-éig be kell adni;
- egy céggel egyeztetett, amely kültéri kézilabda pályát építene a meglévő aszfaltpálya helyére;
- november 10-én egy Mélykútról, Imrehegyről beköltöző párral beszélgetett;
- az egész szerb határszakasz központi irányítását állandó jelleggel Bácsalmásra

telepítették Hódmezővásárhelyről, a konténertáboron, a készenléti rendőrökön kívül van 30 tiszti, akik a volt DÉMÁSZ irodából irányítják a határszakasz védelmét; november 11-én velük beszélgetett;

- a polgármesteri hivatali épület korszerűsítési pályázata nem lesz egyszerű a tulajdoni összetétel és a járási hivatal ittléte miatt, egy energetikus már felmérést végzett; az elmúlt testületi ülésen döntöttek a II. szint adásvételéről, a szerződést aláírták, a vételárat kifizették;
- ugyanezen a napon Bányai Gábor és Zsigó Róbert országgyűlési képviselők társaságában a kistérségi polgármesterekkel egyeztettek a bácsalmási tűzoltó-parancsnokságról, közös levelet fogalmaztak meg a katasztrófavédelem, BM felé;
- november 12-én a Ludovikán volt önkormányzati konferencián;
- november 15-én közösségi megbeszélés volt egy pályázat kapcsán;
- november 16-án a pályázatírókkal konzultált, napi szinten tartja velük a kapcsolatot, január közepéig 4-5 nagy volumenű pályázatot szeretnének benyújtani;
- a gimnáziumban az igazgatóval átadták az ösztöndíjakat;
- a művelődési ház körüli társasházak közös képviselőinek bemutatták a művelődési központ mögötti tér kialakításának látványtervét, amely tetszett nekik; kérte őket, hogy a lakógyűlésükre hívják meg, mert szívesen ismertetné a felújítási terveket;
- a művelődési ház cukrászdai részét bérbe adták, januárban költöznek, a diszkó részt a vállalkozó a covid miatt 2 éve nem tudja kinyitni, 10 E Ft-os rendelkezési állási díjat fizet bérletként a veszélyhelyzet fennállásáig, illetve, amíg nem lehet rendezvényt tartani;
- november 17-én natúrparki elnökségi ülésen vett részt;
- november 19-én közösségfejlesztési előadás volt;
- november 23-án térfelújítási megbeszélést tartott a képviselőkkel, Kiskunmajsán, Kiskunfélegyházán, Lajosmizsén tájékoztódtak a megvalósult projektekről, a bejárás nagyon hasznos volt;
- november 24-én Jánoshalmán paktum fórumot tartottak;
- dr. Kőhidi Csabával, dr. Szabó Adriennel, dr. Tanács Róberttel egészségügyi témakörben egyeztettek, másnap kistérségi társulási ülésen az orvosok ügyeleti díj emeléséről döntöttek, ami a kistérségre 9 M Ft-os többletkötelezettséget jelent, Bácsalmást ebből évi 3,6 M Ft érinti;
- 100 db gyorstesztet vettek elsősorban hivatali, intézményi dolgozóknak;
- elkészült a Hősök tere útfelújításának első része, november 26-án egyeztetett a kivitelezővel, a II. rész a Bajavíz ivóvíz-vezeték cseréjét követően, várhatóan tavasszal készül el;
- november 28-án a Máltai Szeretetszolgálat helyi szervezetének szervezésében advent első vasárnapjához kötődő, hangulatos rendezvény volt;
- november 29-én a pénzügyes kollégákkal és a BÖKK Nkft. ügyvezetőjével konzultált a kft. alapfinanszírozásáról és IPA pályázatáról; illetve a művelődési házban közösségépítéssel kapcsolatos előadás volt;
- a mai nap 5 órakor lakossági tájékoztató lesz;
- a miniszterelnökségtől kapott információja szerint a Kossuth utca útfelületének felújítására 105,5 M Ft-ot kapnak egyedi kormánydöntés alapján, hazai forrásból, a műszaki előkészítés már zajlik, december közepén – január elején indítanak el a közbeszerzést, február végén, március közepén tudnak szerződést kötni, a stop táblától a vasúti átjáróig szeretnék az utat felújítani.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

217/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Polgármesteri tájékoztató a 2021. október 27-i és a 2021. november 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2021. október 27-i és a 2021. november 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
 Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:
 - kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

2021. november havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy november 15-éig volt határidő munkáltatóként az oltások kötelezővé tételére, az intézmények dolgozóinak kb. 10 %-a oltatlan, az oltások kötelezővé tételét nem támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén a jegyzői tájékoztató tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

218/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2021. november havi jegyzői tájékoztató

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2021. november havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
 Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:
 - kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata
(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának a lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – szavazásra bocsátja annak elfogadását, hogy a képviselő-testület a jelenleg érvényben lévő díjakon nem változtat.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

219/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.**Az önkormányzati lakások
bérleti díjának felülvizsgálata****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelenleg érvényben lévő lakásbérleti díjakon nem változtat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland vagyongazdálk.-i és üzemeltetési ügyintéző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

5. napirendi pont**Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2022. évre**

(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának a lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – szavazásra bocsátja annak elfogadását, hogy a képviselő-testület 2022. évre a piaci, vásártéri díjtételeket nem változtatja meg.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

220/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.**Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása
2022. évre****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022. évre a jelenleg hatályos piaci, vásártéri díjtételeket nem változtatja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1.1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Várné Soltész Ilona vagyongazdálk.-i és üzemeltetési ügyintéző
- 5. Baria Tiborné Gáll Ágnes, a Bácsalmási Közszolgáltató Nkft.
ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

6. napirendi pont

Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a mezőgazdasági beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek, majd felkéri **Koncsek Zoltán** mezőőrt, mondjon néhány szót arról, hogy hogyan telt az idei év mezőőri szemszögből.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő 14 óra 33 perckor elhagyja az üléstermet.

Koncsek Zoltán mezőőr elmondja, hogy a működési terület 7776 hektár az erdőkön és a vízterületeken kívül, a mezőőri járulékot fizető földtulajdonosok száma 276, az aratási-betakarítási hónapokban megtett kilométer havonta kb. 1500. Napi szinten tartja a kapcsolatot a gazdákkal, a vízügyi dolgozókkal, csatornaőrökkel, rendőrökkel, a vadásztársaság hivatásos vadászával. A helyi rendőrséggel együttműködési megállapodás keretében 41 alkalommal közösen hajtottak végre járőrszolgálatot. Az előző év végén szereztek be bot kamerát, frekvenciált helyek, turisztikai létesítmények megfigyelésére, illegális szeméttlerakások kivédésére, több esetben segítségül szolgált az ügyek felgöngyölítéséhez.

Az illegális hulladéklerakás és környezetkárosítás megelőzésére tett intézkedésekről, ill. ebrendészeti feladatokról szeretne még beszámolni. A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályánál egy ügy van folyamatban, Bácsalmás közterületén autóbontót létesítettek, több alkalommal helyeztek el autókat az utcán, ő e-mailt írt képekkel illusztrálva, várja a visszajelzést. Illegális hulladéklerakás külterületi körzetben 8 esetben, belterületen 2 esetben, ebrendészeti feladatok segítése külterületen 1 esetben, belterületen 4 esetben történt. Illegális hulladéklerakás ügyben 4 esetben sikerült elkövetőket felderíteni, egynél a rendőrség segítségével, mezei lopás, mezőgazdasági károkozás ügyében tett intézkedés szénabála lopás gyanújával 3 esetben volt, gazdáktól két esetben volt bejelentés termény eltulajdonítása miatt, az egyik esetben megegyezés volt, nem lett rendőrségi ügy, jelentősnek mondható kártétel nem történt. Járművek, például lovaskocsi ellenőrzése külterületen, önkormányzati utakon 17 esetben történt, aratás utáni böngészők ellenőrzése 4 esetben volt, magánterület elhagyására felszólítás 1 esetben fordult elő.

A parlagfűvel szennyezett területeket folyamatosan ellenőrzik. A sertéstelepek környékén volt egy olyan kérés a sertéspestissel kapcsolatban, hogy a vaddisznók megjelenését a tulajdonosoknak jelezzék.

Németh Balázs polgármester megköszöni a mezőőr beszámolóját, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről szóló beszámoló előterjesztés mellékelete szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

221/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Beszámoló Bácsalmás város
mezőgazdasági helyzetéről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés mellékelete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. Gálfalvi Krisztina falugazdász

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő 14 óra 38 perckor visszatér az üléssterembe.

7. napirendi pont

2022. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

222/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**2022. évi Startmunka
mintaprogramban való részvétel**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatja a 2022. évi Startmunka mintaprogram kérelmek benyújtását a Bácsalmási Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához a következő 3 programra:
 - Mezőgazdaság
 - Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás
 - Szociális jellegű program
2. A Képviselő-testület pozitív elbírálás esetén az esetleges önerőt biztosítja.
3. A Képviselő-testület támogatja az esetleges közbeszerzési eljárások indítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

8. napirendi pont

Mátételke Község Önkormányzatával kötött területátadási megállapodás módosítása

(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, a Jogi és Ügyrendi Bizottság,

valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatát, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

223/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Mátételke Község Önkormányzatával kötött
területátadási megállapodás módosítása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) a Bácsalmás külterület, 0231/2 hrsz. alatt felvett, kivett major művelési ágú, Földhivatali Főosztály 610375/2/2021 számú kijavító határozata alapján 2,6735 ha területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) átadás-átvételéről szóló megállapodás-módosítás tervezetet változatlan formában, az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja és jóváhagyja. A Képviselő-testület kifejezetten megerősíti azon határozatát, hogy az Ingatlan egésze Bácsalmás város közigazgatási területéről átcsatolásra kerüljön Mátételke község közigazgatási területéhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert arra, hogy jelen képviselő-testületi határozat figyelembevételével a területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás-módosítást aláírja és intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási eljárás, valamint a vonatkozó egyéb eljárások lefolytatásával kapcsolatosan.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Nagy Noémi, Mátételke község polgármestere
- 3. Patocskai Ibolya jegyző
- 4. Mészáros Gabriella aljegyző
- 5. Horváth István Attila PBU osztályvezető
- 6. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

Melléklet a 223/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

TERÜLETRÉSZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.; törzskönyvi azonosító szám: 724320; statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; adószám: 15724320-2-03; bankszámlaszám: 51000015-10009990; képviseli: **Németh Balázs polgármester, mint átadó (a továbbiakban: Átadó)**)

másrészről

Mátételke Község Önkormányzata (székhely: 6452 Mátételke, Kossuth L. u. 2., törzskönyvi azonosító szám: 336785; statisztikai számjel: 15336787-8411-321-03; adószám: 15336787-1-03; bankszámlaszám: 11732088-15336787, képviseli: **Nagy Noémi polgármester, mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő)**
(továbbiakban együttesen: **Felek**)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Felek Mátételke Község Önkormányzatának képviselő-testülete 39/2021 (IX.28.) Mátételke k. öh. és Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete 182/2021. (IX.28.) Bácsalmás v. öh alapján 2021. október 4. napján területrészt átadás-átvételéről szóló megállapodást (Megállapodás) kötöttek egymással a Bácsalmás külterület 0231/2 helyrajzi számú „kivett major” művelési ágban nyilvántartott ingatlan átadás-átvétele tárgykorében.

A közigazgatási határ módosításának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges földmérési adatszolgáltatás során a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján a Bácsalmás 0231/2 helyrajzi számú földrészlet területi adatát 2-6663 m²-ről 2-6735 m²-re javította.

II. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2021. október 4. napján létrehozott területrészt átadás-átvételéről szóló megállapodást hatályában fenntartják és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának 610375/2/2021 számú határozatára tekintettel:

1. A Megállapodásban szereplő átadás-átvétellel érintett ingatlan adatai a továbbiakban, helyesen: Bácsalmás külterület 0231/2 helyrajzi számú, „kivett major” művelési ágban nyilvántartott **2.6735 m² területű ingatlan**.
2. A Megállapodás módosítását Mátételke Község Önkormányzatának képviselő-testülete a/2021. (.....), Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 223/2021. (XI. 30.) határozatával fogadta el.
3. Jelen Megállapodás módosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt – a felhatalmazó képviselő-testületek nevében – helybenhagyólag, alulírott helyen és időben aláírták.

Bácsalmás, 2021. november 30.

Mátételke Község Önkormányzata
képviselőtestületében:

Nagy Noémi
polgármester

Bácsalmás Város Önkormányzata
képviselőtestületében:

Németh Balázs
polgármester

9. napirendi pont

A bácsalmási 1716/12 és 1716/13 helyrajzi számú földrészletek (iparterület) határrendezésének ingatlan-nyilvántartási bejegyzése
(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

224/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

A bácsalmási 1716/12 és 1716/13 helyrajzi számú földrészletek (iparterület) határrendezésének ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul ahhoz, hogy a vonatkozó 523/122/2021.

számú változási vázrajz alapján a Bácsalmás belterület 1716/12, 1716/13 helyrajzi számú földrészletek határrendezésének ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére sor kerüljön és a kialakuló változások tulajdonjogi bejegyzése megtörténjen az alábbiak szerint:

- a Bácsalmás belterület 1716/12 helyrajzi számú (1.6188 ha) beépítetlen terület és 1716/13 helyrajzi számú (1.5695 ha) beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott ingatlanokból változatlan tulajdonjogi jogállással 2 db megváltozott területnagyságú új ingatlan alakul ki:
 - 1716/12 helyrajzi számú 2.0000 ha nagyságú beépítetlen terület,
 - 1716/13 helyrajzi számú 1.1883 ha nagyságú beépítetlen terület.

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy Németh Balázs polgármester jogosult az ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBU osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

10. napirendi pont

A „Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. bérleti szerződésének meghosszabbítása (A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztett határozati javaslatot támogatja. Javasolja, hogy a bérleti díj mértékét 2023. október 3-áig vizsgálják felül, mert a 2018. október 3-án megkötött megállapodás szerint a kft. részleges hőszigetelt nyílászárócsereát végzett az önkormányzati ingatlanon, és ezért 5 évig minimális bérleti díjat fizet. Kérdés, észrevétel nem lévén a módosító indítványának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) egyetért azzal, hogy a Bácsalmás, Dugonics u. 21. sz. alatti ingatlan bérleti díjának mértékét 2023. október 3-ig felülvizsgálja.

Az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását a módosító indítvány figyelembevételével bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

225/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

A „Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. bérleti szerződésének meghosszabbítása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2020. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 26. §-a alapján a „Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. (székhelye: Nyíregyháza, Lujza u. 4.), Bácsalmás, Dugonics u. 21. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződését meghosszabbítja 5 éves határozott időtartamra, 2026. április 30-ig azzal, hogy a bérleti díj mértékét 2023. október 3-áig felülvizsgálja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a) azonnal
b) 2023. szeptember havi soros képviselő-testületi ülés (a bérleti díj felülvizsgálatára)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. a kérelmező

11. napirendi pont

A Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti ingatlanra kötött megállapodás módosítása
(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatát, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

226/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 11. sz. alatti
ingatlanra kötött megállapodás módosítása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Ízes Bácska Hagyomány- és Ízőrző Egyesülettel a Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 11.sz. alatti, nem lakás céljára szolgáló, egykori húsbolt ingatlanra kötött ingyenes használatba adási megállapodás I. számú módosítását az előterjesztés és a jelen határozat mellélete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési
ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. Ízes Bácska Hagyomány-és Ízőrző Egyesület

Melléklet a 226/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**INGYENES HASZNÁLTBA ADÁSI MEGÁLLAPODÁS
I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

,amely létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.; törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-2-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000; képviselő: Németh Balázs polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: Eladó),
másrészről

az Ízes Bácska Hagyomány-és Ízörző Egyesület (székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34.; szervezet nyilvántartási száma: 03-02-0003487; képviselő: Csémy László elnök), mint vevő (a továbbiakban: használatba vevő) együttesen Szerződő Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek közösen nyilatkoznak, hogy a közöttük 2020. július 08. napján kelt, a Bácsalmás belterület 1990 helyrajzi számú ingatlan ingyenes használatba adási megállapodásáról kötött okiratot fenntartják és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. Az megállapodás 1.3. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: 1.3. Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi díjak megfizetésére 2021.11.10.-2022.12.31. közötti időszakban Használatba vevő köteles. Jelenpontban meghatározott időszakon kívül a közüzemi díjak megfizetése Használatba adó kötelezettsége
2. A megállapodás 2.2. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül: „2.2. Felek megállapodnak abban, hogy Használatba adó jelen szerződés aláírásától kezdődően 2025. április 30. napjáig terjedő határozott időtartamra térítésmentesen Használatba vevő használatába adja az 1.1. pontban körülírt ingatlant.
3. Egyebekben az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, jelen szerződésmódosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes és joghatályos, azzal együtt értelmezendő és alkalmazandó.

Bácsalmás, 2021. november 30.

.....
Használatba adó

.....
Használatba Vevő

12. napirendi pont**Környezetvédelmi program készítésére szóló árajánlatok elbírálása
(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)**

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Design Kft. ajánlatának elfogadását javasolja, amellyel egyetért. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a Design Kft. ajánlatának elfogadásával – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

227/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.**Környezetvédelmi program készítésére
szóló árajánlatok elbírálása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Design Kft. (székhelye: 6000 Kecskemét, Ipar u. 6.) 110 000 Ft + 27 % ÁFA összegű ajánlatát fogadja el a 2022-2028. évre vonatkozó, Bácsalmás településre szóló Környezetvédelmi program elkészítésére, felülvizsgálatára, melyre bruttó 139 700 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésre és a program kidolgozásához szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
 Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési
 ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. Design Kft. (6000 Kecskemét, Ipar u. 6.) /nyertes ajánlattevő/

13. napirendi pont

Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról
(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelte.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság a tájékoztató előterjesztés szerinti tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek. Elmondja, hogy az újszülöttek tiszteletére 50-60 facsemetét szoktak elültetni. Jelenleg nincs olyan utcaszakasz, amely a fák újratelepítésére lenne alkalmas, taktikát kell váltaniuk. Körvonala zódik, hogy a következő év tavaszán valószínűleg a Kossuth Parkban fa sziluettet alakítanának ki, amelynek egy-egy levele tartalmazná a neveket. Más ötleteket is szívesen vesz. Az emelőkosaras gépjármű állandóan rossz, használaton vették, ismét szerelőnél van, 1,5 M Ft-ba kerül a javítása. A bivalyok elmentek, 180 E Ft-ot fizettek a súlygyarapodásuk után. Parkolóhelyek kialakítására is szeretnének pályázni, 2 M Ft lenne az összes platán- és gesztenyefa injektálása, amely a pályázatban elszámolható. Az utak állapota kívánnivalót hagy maga után, a szennyvízcsatornázás alvállalkozói a jelzett területeket kijavították. A BÖKK Nkft. részére kátyúzó gépet szeretnének beszerezni LEADER pályázattal, a Kossuth utcán és a Hősök terén útfelújítás valósul meg.

Pálmai Zoltán képviselő 14 óra 47 perckor elhagyja az üléstermet.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztató előterjesztésben foglaltak szerinti tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

228/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
 Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési
 ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. Várné Soltész Ilona vagyongazdálkodási és üzemeltetési üi.

A Képviselő-testület nem kér visszajelzést a határozat végrehajtásának megtörténtéről.

14. napirendi pont

Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok” szervezésének előkészületeiről /idősek karácsonya, köztéri karácsony/

(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a tájékoztató előterjesztés szerinti tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek.

Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója a vírushelyzetre hivatkozva érdeklődik, hogy mennyire kezdjék el szervezni a beltéri rendezvényeket.

Németh Balázs polgármester az országosan bevezetett szabályok betartását kéri azzal, hogy helyileg ne határozzanak meg újabb korlátokat.

Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója nem tudja, hogy lesz-e látogatója a beltéri rendezvényeknek.

Németh Balázs polgármester a rendezvények megtartását kéri.

Légrádi Mária képviselő a nyugdíjas rendezvények megtartását nem támogatja.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő kijelenti, hogy újabb covid variáns jelent meg, egyre több a beteg, újabb szigorítások várhatóak. Az oltottak ugyanúgy megfertőződhetnek, mint az oltatlanok, de az ő esetükben nem alakulnak ki súlyos szövődmények. A szerb és a román adatok szerint a lélegeztető gépekre kerültek, elhaláloztak 90 %-a nem oltott. Véleménye szerint az oltottaknak lehet rendezvényeket szervezni anélkül, hogy komolyabb veszélynek tennék ki őket, de a fertőzöttek száma folyamatosan, hónapról hónapra növekszik, inkább a kültéri rendezvények preferálhatók.

Németh Balázs polgármester megjegyzi, hogy másnap egyeztetni fognak az adventi programok tekintetében.

Dvorácskóné Vuity Erika óvoda-bölcsődevezető az óvodapedagógusok kérdését tolmácsolja, tudni szeretné, hogy készüljenek-e műsorokkal.

Németh Balázs polgármester megismétli, hogy e héten egyeztetni fognak e kérdésben.

Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója érdeklődik, hogy az újévi koncert január 2-án vagy 9-én legyen.

Németh Balázs polgármester a január 2-i időpontot preferálja.

Dr. Bakó Mária Lujza helyi lakos megjegyzi, hogy a korábbi években a művelődési házban lehetett naptárt venni. Érdeklődik, hogy az idén lesz-e naptár, és lehet-e rendelni.

Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója igennel válaszol, hozzátéve, hogy 1800 forint lesz az ára, a naptárkészítés folyamatban van, a következő héten kapják meg a tervezetet, a hónap közepére elkészülnek a naptárak.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – a tájékoztató előterjesztés szerinti tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

229/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok”
szervezésének előkészületeiről
/idősek karácsonya, köztéri karácsony/**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bácsalmási Adventi Napok” 2021. évi előkészületeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Marián Katalin VMVK és Művelődési Központ igazgató

A képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

15. napirendi pont

Bácsalmás város 2021. évi költségvetésének III. módosítása

(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a helyi adó szépen befolyt, eddig 2x18 M Ft-ot kaptak, még 12 M Ft hiányzik. Kérdés, észrevétel nem lévén az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítására beterjesztett rendelettervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 2021. évi költségvetés III. számú módosításával az állami támogatások és átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt az R. 2. § (1) bekezdésében megállapított

a) kiadási főösszeg 421 242 456 Ft-tal,

b) bevételi főösszeg 421 242 456 Ft-tal

módosul.

(2) A 2021. évi módosított költségvetés főösszege 2 202 505 335 Ft, ezen belül

- a) a költségvetési bevételek főösszege 1 612 146 679 Ft,
- b) a költségvetési kiadások összege 2 202 505 335 Ft,
- c) a költségvetési hiány összege 590 358 656 Ft."

2. §

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2021. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatait

- a) K1. Személyi juttatások: 520 812 331 forint,
 - b) K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 71 683 740 forint,
 - c) K3. Dologi kiadások: 310 366 663 forint,
 - d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 22 353 000 forint,
 - e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 374 023 766 forint,
 - f) K6. Beruházások: 737 545 391 forint,
 - g) K7. Felújítások: 99 283 534 forint,
 - h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások 0 forint,
 - i) K9. Finanszírozási kiadások: 66 436 910 forint,
 - j) Költségvetési kiadások összesen: 2 202 505 335 forint
- jogcímek szerint állapítja meg."

3. §

(1) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2021. december 2-án lép hatályba.

(A rendelet 1-6. mellékletei a jelen jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

16. napirendi pont

A Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság támogatásának előfinanszírozása
(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy Katymár egyáltalán nem fizeti a hozzájárulást, Kunbaja és Madaras csökkentett összegben, de fizet, ügyvéddel tartja a kapcsolatot, a bírói ítéletig elő kell finanszírozni a tűzoltó-parancsnokság működését. Az előterjesztés 4,6 M Ft visszatérítendő támogatásról szól, időközben a tűzoltó-parancsnokság 3,4 M Ft-ra változtatta igényét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés

határozati javaslatának az elfogadását – 3 400 708 Ft visszatérítendő támogatás figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

230/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó
Parancsnokság támogatásának
előfinanszírozása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság részére 3 400 708 Ft, azaz Hárommillió-négyszázezer-hétszáznyolc forint visszatérítendő támogatást biztosít 2022. december 31-i megtérüléssel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: a) 2021. december 4. (a visszatérítendő támogatás átutalására)
b) 2022. december 31. (a támogatási összeg visszafizetésére)

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság

Melléklet a 230/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
- visszatérítendő támogatás nyújtására -**

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430. Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8., Adószáma: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs polgármester), mint **Támogató**, másrészről

a **Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság** (6430 Bácsalmás, Szent János utca 3., Adószám: 18352687-1-03, Bankszámlaszám: 11732088-20000507-00000000), képviseli: Fritz Ferenc parancsnok), mint **Támogatott** között a mai napon az alábbiak szerint:

1. Felek megállapodnak abban, hogy a **Támogató** 2021. évben a **230/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.** határozata alapján visszatérítendő támogatást biztosít.

Támogató 2021. évben **3 400 708 Ft, azaz Hárommillió-négyszázezer-hétszáznyolc 00/100 forint visszatérítendő** támogatást hagyott jóvá a **Támogatott** részére a tűzoltóság 2021. évi működési kiadásainak előfinanszírozására, hogy azt e célból, a rá irányadó jogszabályok előírásainak megfelelő számviteli előírások betartásával használhatja fel.

Az összeg kiutalása a támogatási szerződés aláírását követően, 2021. december 4-ig megtörténik, a fent megjelölt bankszámlaszámra.

2. A támogatási összeg visszafizetési határideje: 2022. december 31.
3. A Támogatott köteles a bizonylatot a számviteli előírások szerint könyvelni, megőrizni. A Támogatott köteles gondoskodni arról, hogy szervezeténél a számviteli, pénzügyi, adó és egyéb rendelkezéseket maradéktalanul betartsák, a pénzgazdálkodás ellenőrzött keretek között történjen.
4. Támogató a támogatás felhasználását a Támogatott könyveibe való betekintéssel és a helyszínen is ellenőrizheti (ellenőriztetheti), Támogatott az ellenőrzésben együttműködni, azt, túrni köteles.

5. Támogató - jogszabályi előírás hiányában is - honlapján nyilvánosságra hozhatja a Támogatott nevét, a támogatási szerződés célját és összegét, támogatott a jelen szerződés aláírásával ehhez hozzájárulását adja.
6. Támogató nem pénzügyi tevékenység keretében nyújtotta a visszatérítendő támogatás összegét.

Jelen megállapodást a felek elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal egyezőt írják alá. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az államháztartás terhére nyújtott támogatásokra, az önkormányzatok gazdálkodására, és a polgári jogviszonyokban az ingyenes juttatásokra vonatkozó szabályok alkalmazandók.

Bácsalmás, 2021. november 30.

.....
támogató

.....
támogatott ..

Pénzügyi ellenjegyzés:
Bácsalmás, 2021. november 30.
.....

Márai András alpolgármester 15 óra 5 perckor elhagyja az üléstermet.

17. napirendi pont

Döntés Baja Város Önkormányzat FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek átruházása kapcsán az elővásárlási jog gyakorlásáról
(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

231/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

Döntés Baja Város Önkormányzat FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek átruházása kapcsán az elővásárlási jog gyakorlásáról

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a BAJA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT (székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1., statisztikai számjele: 15724313-8411-321-03; adószám: 15724313-2-03; törzskönyvi azonosító: 724319, képviselőre jogosult neve: Nyirati Klára polgármester, eladó, másrésről

- a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszai 248, 0737/12 hrsz, cégjegyzékszám: 03 09 131340, adószáma: 12564392-2-03, képviseli: Agatics Roland ügyvezető, a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.) és / vagy
- a VERTIKÁL Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. épület, cégjegyzékszám: 07 09 013926, adószáma: 14160592-2-07, képviseli: Fodor vevők között az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben lévő, Csaba ügyvezető, a továbbiakban: VERTIKÁL Vagyongazdálkodási Kft.)

közötti, Baja Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 12 576 900 Ft névértékű (16,95 %-ot megtestesítő)

üzletrésznének 326.500.000.-Ft, azaz háromszázhuszonhatmillió-ötszázezer forint vételárért történő adásvétele vonatkozásában sem egyben, sem részben az Önkormányzat elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, arról kifejezetten lemond.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

18. napirendi pont

Egyebek (épülő sportcsarnoknál gázvezeték kiépítése, lakossági megkeresés birtokvédelmi ügyben, járási hivatal működése)
/szóbeli/

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a BMSK-val kötött szerződés alapján az épülő sportcsarnok tekintetében odaajándékozták a területet, és a telekhatárig a közműveket elviszik. A tanusodánál lévő gázvezeték nem elegendő teljesítményű, 5 M Ft-ba kerül a kiépítése. Gázt csak az MVM-től lehet megrendelni. Megpróbálja az 5 M Ft-ot visszakérni, de nem sok reményt fűz hozzá, mert a sportcsarnok ingyenes megépítésére fognak hivatkozni.

Volt egy lakossági megkeresésük, ha az egyikük eljött volna a testületi ülésre, akkor napirendre vették volna az ügyet, ami egyébként nem képviselő-testületi hatáskör, de megszólították őket, ezért foglalkozni kell a kérdéssel. Megkéri dr. Párczen Zoltánt, hogy néhány szóban ecsetelje az ügyet.

Dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző elmondja, hogy lakossági bejelentésről van szó. Az utolsó levél szerint a Szabadság utca mögött van egy önkormányzati kezelésű út, ahova elhelyeztek egy kerítést és egy nyitott-fedett szín két oszlopát, ez a bejelentőt a birtoklásban zavarja, akadályozza. Innentől kezdve ez egy birtokvédelmi ügy. A birtokvédelmi ügyre megfelelő formanyomtatványa van a hivatalnak, tájékoztató is tartozik hozzá, ezt kiküldték. Álláspontja az, hogy az ellen kell megindítani ezt a birtokvédelmet, aki a bejelentőt a birtoklásban akadályozza, ez pedig szerinte az, aki a nyitott-fedett színnek a két oszlopát, illetve a kerítést az útra építette. Ezen lehet vitatkozni, ezt a kérelmet kell benyújtani. Innentől kezdve az 1 év a választóvonal. Ha a birtoksértés a bejelentéstől, a birtoksérelem elszenvedésétől számított 1 éven belül történt, akkor a jegyző a hatáskör gyakorlója, viszont ha 1 éven túli, akkor a bíróságnál kell ezt a birtokvédelmi kérelmet benyújtani. Ebben az esetben – és kizárólag a kerítésről beszél – kb. 5 éves történetről beszélnek, de mindenféleképpen 1 évnél régebbi. Ha csak a kerítésre irányul a bejelentés, akkor ez a kérdés megoldódott, ha ez akadályozta az épület megközelítését, akkor ez a kerítés eljáráson kívül elbontatható. Ha további kérdéskörök merülnek fel – a megbeszélésen is felmerült, hogy valójában itt az állattartás okozza a problémát, illetve az új istálló építése P. Roland részéről –, akkor a bűzhatás, szaghatás stb. kérdésköre vizsgálendő, és meg kell nézni, hogy az önkormányzat tud-e alakítani a szabályozáson. Véleménye szerint az önkormányzatnak kötve van a keze, mert magasabb szintű jogszabályok rendelkeznek az állattartás mikéntjéről, de elképzelhető, hogy tudnak valamit tenni a lakosságért, mert kb. 16 ember írta alá azt a levelet, amiben a szaghatást, a rágcslók elszaporodását kifogásolták.

Légrádi Mária képviselő szerint nem mehetnek el e témakör mellett szó nélkül, mivel 16-an írták alá a beadványt, a kérdéssel foglalkoznia kell a képviselő-testületnek, át kell tekinteniük a helyi állattartási rendeletet.

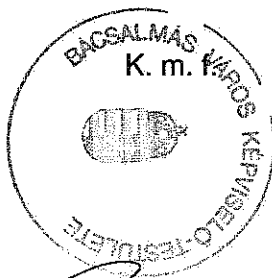
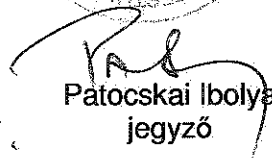
Németh Balázs polgármester ígéretet tesz arra, hogy a következő ülésre előkészítik e témakört. Szót ad Szommer Károly járási hivatalvezetőnek.

Szommer Károly járási hivatalvezető elmondja, hogy a járási hivatal ügyfélszolgálati működnek, van olyan terület, ahova időpontfoglalás nélkül is be lehet menni és lehet ügyet intézni, ettől függetlenül mindenkinek javasolják az időpontfoglalást a torlódások elkerülése végett. Két covidfertőzött dolgozójuk van, és ketten a bajai népegészségügyi osztály kontaktkutatási feladatait segítik, jelenleg mínusz 4 fővel dolgoznak. A járási hivatal az oltások megszervezésében, az orvosokhoz védőfelszerelések szállításában nyújt segítséget.

Németh Balázs polgármester – több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, majd megköszöni a nyílt ülési részvételt, és az ülést 15 óra 12 perckor berekeszti.



Németh Balázs
polgármester

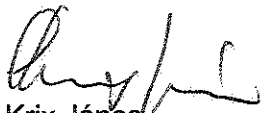



Patocskai Ibolya
jegyző

Patocskai Ibolya jegyző távollétében:



Mészáros Gabriella
aljegyző



Krix János



Nagy Gábor

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

Melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2021. számú, 2021. november 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 20/2021. (XII. 01.) önkormányzati rendelethez
[1. melléklet a 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelethez]

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg
Bácsalmás Város 2021. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK	eredeti ei	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	módosított ei	KIADÁSOK	eredeti ei	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	módosított ei
I. Működési célú mérleg											
1. helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	650 922 750	8 011 196	42 357 089		712 191 035	1. Személyi juttatások	391 220 091	96 140 816	7 939 523		520 812 331
2. támogatásirányú bevételek, átvett pénzeszköz	50 289 476	113 281 995	0	22 442 456	186 012 927	ebből Önkormányzat	55 586 572	87 424 779			163 494 232
ebből önkormányzat	50 289 476	113 281 995		10 000 000	173 570 471	Községi Önkormányzati Hivatal	160 647 159				160 647 159
Községi önkormányzati hivatal						Intézmények	175 015 360	7 716 037	7 939 523		190 670 920
Intézmények						2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	59 404 636	7 971 050	1 230 626		71 603 740
3. Közhatalmi bevételek	171 996 064	0	-18 563 985	0	163 432 079	ebből Önkormányzat	6 723 064	6 775 991			13 499 055
ebből közszolgáltatás	170 996 064		-18 563 985		162 432 079	Községi Önkormányzati Hivatal	24 742 083				24 742 083
Gazdálkodási bevételek	0					Intézmények	27 939 498	1 196 159	1 230 626		30 365 256
Egyéb adók	1 000 000				1 000 000	3. Belföldi és egyéb folyó kiadások	327 242 785	22 581 853	5 831 282		375 655 920
4. Működési bevételek	96 076 485	0	0	0	96 076 485	ebből Önkormányzat	62 694 549	22 581 853	5 831 282		145 649 027
ebből önkormányzat	49 931 193				49 931 193	Községi Önkormányzati Hivatal	32 531 602				32 531 602
ebből közszolgáltatás	8 612 600				8 612 600	Intézmények	132 016 034		170 000		132 186 034
ebből önkormányzat	27 532 692				27 532 692	4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyéb	390 525 953	0	3 100 000		393 625 953
Költségvetési bevételek összesen:	968 203 795	122 193 191	23 803 104	22 442 456	1 137 722 546	ebből Önkormányzat	380 525 953		3 100 000		383 625 953
5. Előző évi működési maradvány	43 579 853	23 479 789	0	0	67 059 561	Községi Önkormányzati Hivatal					0
ebből önkormányzat	43 579 853	23 479 789			67 059 561	Intézmények					0
ebből közszolgáltatás						5. Tartalékok	517 967				0
ebből önkormányzat						4 489 395					0
ebből közszolgáltatás						1 204 782 107					0
Bevételek összesen:	1 012 853 649	145 672 899	23 803 104	22 442 456	1 204 782 107	Működési célú kiadások	1 068 401 865	125 670 889	18 101 431		1 206 174 587
6. Felhalmozási bevételek összesen:	73 504 632	-17 672 734	19 792 235	398 600 000	474 424 133	6. Felhalmozási kiadások	479 428 600	2 327 286	27 743 095		508 599 984
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			19 992 235		19 992 235	ebből Önkormányzat	476 078 600	2 327 286	27 743 095		505 148 984
Költségek, visszatérítések	58 521 422	-20 000 000	-200 000		16 321 422	ebből Községi Önkormányzati Hivatal	1 500 000				1 500 000
Felhalmozási célú támogatások	34 983 210	2 327 286		398 600 000	436 110 476	ebből Intézmény	250 000				250 000
7. Előző évi felhalmozási maradvány	463 299 095				463 299 095	7. Tartalékok	5 060 000		-2 249 187		2 810 813
8. Finanszírozási bevételek		40 000 000	0	0	40 000 000	8. Finanszírozási kiadások	26 436 910	0	40 000 000		66 436 910
Felhalmozási célú		40 000 000			40 000 000	Alapfenntartási megkezelések	26 436 910				26 436 910
Bevételek mindösszesen:	1 569 667 379	128 000 165	43 595 339	421 242 456	2 202 505 339	Felhalmozási célú kiadások	1 569 667 379	128 000 165	83 595 339		2 202 505 339

Österreichischer Staatsrat - Bundesrat

[illegible]

[illegible][illegible][illegible]

Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2021. évi
felhalmozási kiadásai

Ft-ban

Megnevezés	eredeti eL	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	módosított eL
I. Önkormányzati beruházások					
I.1 Beruházások					
-immateriális javak beszerzése					
Közműtérkép továbbvezetése	1 518 210				1 518 210
BKOH energetikai tervezés	655 000				655 000
Városi Főter tervezés	1 905 000				1 905 000
Ókostrand	1 905 000				1 905 000
-ingatlan beszerzés:					
Ipari területi fejlesztés	27 978 819			-1 453 896	26 524 923
Ut közvilágítás	2 080 172				2 080 172
Üzemcsanak 2 pályázat				367 500 000	367 500 000
Tűnszűkítő pályázat	297 629 183			-8 694 520	288 934 663
-rendezési terv módosítása	1 000 000				1 000 000
TOP járási foglalkoztatási partnerség	38 335 182			-21 817 236	16 517 946
EFOP 3.7.3	2 081 656				2 081 656
Bölcsőde pályázat	1 320 568			-200 000	1 120 568
EFOP 3.9.2	22 444 260			-21 046 840	1 397 420
Gimnáziumi állvédelmi kapcsoló kialakítása	600 000				600 000
Elektronos szabványossági hiányosságok megszüntetése	1 000 000				1 000 000
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése					
Szt. István utcai játszótér	500 000				500 000
Gr. Széchenyi u. 75. villámhárító kivételése	1 500 000				1 500 000
Zamárdi eszközbeszerzés			4 085 111		4 085 111
Közfoglalkoztatás eszközbeszerzése		2 327 266			2 327 266
I. Önkormányzati beruházások összesen:	402 453 050	2 327 266	4 085 111	314 487 508	723 352 935
II. Intézményi beruházások					
II.1 Közös Önkormányzati Hivatal					
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 500 000	0			1 500 000
Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	1 500 000	0	0	0	1 500 000
II.2 Alapszolgáltatási Központ					
számítógép beszerzése	250 000				250 000
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:	250 000	0	0	0	250 000
II.3 Kulturális Központ					
pályázat eszközbeszerzése				12 442 456	12 442 456
Kulturális Központ beruházások összesen:	0	0	0	12 442 456	12 442 456
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:	404 203 050	2 327 266	4 085 111	326 929 964	737 545 391
III. Felújítások:					
III.1 Önkormányzati felújítások					
Óvoda felújítás pályázat	29 645 709				29 645 709
Zamárdi üdülő felújítása	3 000 000		-3 000 000		0
Víznyelvény felújítási tartaléka	42 346 004				42 346 004
Városház torburkolat	633 837				633 837
Hősök tere útfelújítás			26 657 984		26 657 984
Felújítások összesen:	75 625 550	0	23 657 984	0	99 283 534
III.2 Alapszolgáltatási Központ					
Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás					
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:	0	0	0	0	0
III.3 Kulturális Központ					
		0			0
Kulturális Központ felújítások összesen:	0	0	0	0	0
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:	75 625 550	0	23 657 984	0	99 283 534
Felhalmozási kiadások mindösszesen:	479 828 600	2 327 266	27 743 095	326 929 964	836 828 925
Felhalmozási célú támogatások					
letelepedők ingatlan vásárlásának támogatása					0
lakásfelújítás támogatása					0
romos házak rendbetétele					0
Felhalmozási célú támogatások összesen:	0	0	0	0	0
Mindösszesen:	479 828 600	2 327 266	27 743 095	326 929 964	836 828 925

5. melléklet a 20/2021. (XII. 01.) önkormányzati rendelethez
10. melléklet a 7/2021. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzata
2021. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti el	módosított el	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	Ft-ban összesen:
személyi kiadások	55 585 572	189 494 252	8 706 982	8 706 982	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	12 985 597	169 494 252
munkaadókat terhelő járulékok	5 723 084	16 376 403	587 427	587 427	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	1 310 744	16 376 403
üzemi kiadások	62 694 549	146 649 827	5 462 809	5 462 809	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	7 969 590	146 649 827
társadalmi és szociális kiadások	22 383 000	22 383 000	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	1 862 750	22 383 000
támogatásértékű kiadások,															
pénzügyi kiadás	358 175 955	371 272 955	36 807 669	36 807 669	36 807 669	27 527 765	27 527 765	27 527 765	27 527 765	27 527 765	30 627 765	27 527 765	27 527 765	27 527 765	371 272 955
Visszatérítendő támogatás															
Visszatérítendő támogatás															
Intézmény finanszírozás	518 483 415	531 740 392	42 886 791	42 886 791	42 886 791	42 886 791	42 886 791	42 886 791	42 886 791	42 886 791	52 236 940	42 886 791	42 886 791	42 886 791	531 740 392
Járadék	5 000 000	2 750 813													2 750 813
Felhalmozási kiadások	478 078 600	822 636 469	1 000 000	7 600 950	97 536 602	20 000 000	20 577 266	120 000 000	20 000 000	120 000 000	27 433 095	40 000 000	20 000 000	20 000 000	822 636 469
Finanszírozási kiadások	26 436 910	66 436 910	26 436 910												66 436 910
Összesen	1 533 522 083	2 146 910 225	123 741 368	103 846 406	193 841 099	114 553 237	122 768 256	214 593 237	114 553 237	214 553 237	140 397 763	134 553 237	114 553 238	556 926 948	2 146 910 225
Bevétel															
Általános forgóeszközök	640 922 750	712 191 035	79 310 730	52 873 820	52 873 820	52 873 820	61 795 018	52 873 820	52 873 820	52 873 820	98 230 909	52 873 820	52 873 820	52 873 820	712 191 035
Működési bevételek	49 931 193	49 931 193	4 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	3 867 423	49 931 193
Általános adó	170 996 084	152 442 084	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	15 000 000	26 000 000	10 000 000	10 000 000	5 153 329	10 000 000	10 000 000	7 278 770	152 442 084
Egyéb adó, bírság, pótlék	1 000 000	1 000 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	1 000 000
Támogatásértékű bevételek	50 289 476	173 570 471	5 034 618	4 023 078	4 023 078	32 586 888	16 809 966	12 586 888	12 586 888	12 586 888	12 586 888	12 586 888	12 586 888	12 586 888	173 570 471
Maradvány	926 878 948	945 351 294					945 351 294								945 351 294
Kölcsönök visszatérülése	38 521 422	18 321 422													
Felhalmozási bevételek	34 983 210	436 110 476	8 000 000	8 000 000	6 000 000	6 000 000	2 327 266	20 983 210			398 930 000		1 918 644	8 404 778	436 110 476
Felhalmozási célú önkormányzatok		19 982 236									19 982 236				19 982 236
Finanszírozási bevételek		40 000 000									40 000 000				40 000 000
Összesen	1 533 522 083	2 146 910 225	94 262 771	73 844 321	105 844 321	100 408 131	845 020 965	115 397 341	87 408 131	79 408 131	575 720 794	79 408 131	81 324 775	110 890 423	2 146 910 225

Bácsalmás Község Önkormányzat Hivatala
2021. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti el	módosított el	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	Ft-ban összesen:
személyi kiadások	160 647 159	160 647 159	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	13 321 373	160 647 159
munkaadókat terhelő járulékok	24 742 083	24 742 083	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	2 053 801	24 742 083
üzemi kiadások	32 531 602	32 531 602	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	2 686 712	32 531 602
Egyéb működési kiadások															
Felhalmozási kiadás	1 500 000	1 500 000			1 500 000										1 500 000
Összesen	219 420 844	219 420 844	18 061 886	18 061 886	19 561 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	18 061 886	219 420 844
Bevétel															
Általános forgóeszközök															
Működési bevételek	8 612 600	8 612 600	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	712 957	8 612 600
Támogatásértékű bevételek															
Maradvány	517 967	517 967													517 967
Költségvetési szerv finanszírozása	210 898 244	210 898 244	18 239 566	17 048 860	17 048 860	17 048 860	18 710 782	17 048 860	17 048 860	17 048 860	17 048 860	17 048 860	17 048 860	19 910 059	210 898 244
Felhalmozási bevételek															
Összesen	219 420 844	219 420 844	18 942 653	17 761 817	17 761 817	17 761 817	19 941 795	17 761 817	17 761 817	17 761 817	17 761 817	17 761 817	17 761 817	20 642 954	219 420 844

Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ
2021. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	
személyi kiadások	29 220 020	29 220 020	2 400 500	2 400 500	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 435 000	2 504 020	29 220 020
munkaadókat terhelő járulékok	4 459 119	4 459 119	369 603	369 603	377 561	377 561	371 593	371 593	371 593	371 593	371 593	371 593	371 593	363 634	4 459 119
dogai kiadások	11 287 086	11 457 086	861 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	946 008	11 457 086
egyéb működési kiadások															0
felhalmozási kiadás		12 442 456											12 442 456		12 442 456
összesen	44 956 231	57 578 607	3 651 111	3 716 111	3 758 569	3 758 569	3 752 601	3 752 601	3 752 601	3 752 601	3 922 601	3 752 601	16 196 068	3 813 663	57 578 607
Bevétel															0
működési bevételek	1 080 000	1 080 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000	1 080 000
támogatásértéki bevételek															0
maradvány		2 973 830					2 973 830								2 973 830
költségvetési szerv finanszírozása	43 886 231	41 082 401	3 561 111	3 626 111	3 666 569	3 666 569	3 662 601	3 662 601	3 662 601	3 662 601	3 832 601	3 662 601	3 662 602	3 723 663	41 082 401
felhalmozási bevételek		12 442 456					688 771						12 442 456		12 442 456
összesen	44 956 231	57 578 607	3 651 111	3 716 111	3 758 569	3 758 569	3 752 601	3 752 601	3 752 601	3 752 601	3 922 601	3 752 601	16 196 068	3 813 663	57 578 607

Alapozólagatási Központ 2021. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

Kiadás	eredeti ei	módosított ei	Ft-ban												összesen:
			január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	
személyi kiadások	145 795 340	161 480 900	11 945 304	11 945 304	12 190 470	12 190 470	19 906 507	12 190 470	12 190 470	12 190 470	20 129 983	12 190 470	12 190 470	12 190 502	161 480 900
munkaadókat terhelő járulékok	23 480 356	25 906 141	1 902 267	1 902 267	1 967 582	1 967 582	3 162 741	1 967 582	1 967 582	1 967 582	3 198 208	1 967 582	1 967 583	1 967 583	25 906 141
dogai kiadások	120 728 936	120 728 936	9 600 637	9 600 637	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	10 152 780	120 728 936
egyéb működési kiadások															0
felhalmozási kiadás		250 000					250 000								250 000
összesen	290 254 632	308 335 977	23 448 168	23 448 110	24 310 832	24 310 832	33 222 028	24 310 832	24 310 832	24 310 832	33 480 981	24 310 832	24 310 833	24 310 865	308 335 977
Bevétel															0
működési bevételek	26 482 682	26 482 682	2 204 414	2 204 414	2 204 414	2 204 414	2 204 144	2 204 414	1 504 414	1 504 414	2 204 414	2 267 078	2 267 079	2 267 079	26 482 682
támogatásértéki bevételek															0
maradvány		1 515 565					1 515 565								1 515 565
költségvetési szerv finanszírozása	263 801 940	280 367 720	21 243 754	21 243 686	22 106 418	22 356 418	29 582 319	22 106 418	22 306 418	22 306 418	31 276 507	21 639 754	21 639 754	21 639 786	280 367 720
felhalmozási bevételek															0
összesen	290 254 632	308 335 977	23 448 168	23 448 110	24 310 832	24 310 832	33 222 028	24 310 832	24 310 832	24 310 832	33 480 981	24 310 832	24 310 833	24 310 865	308 335 977

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Adatok forintban							
A	B	C	D	E	F	G	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	Módosított el.	
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	240 996 289		922 958		241 919 247	
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	177 530 170		5 965 000		183 495 170	
Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113	228 089 481	8 911 196	10 826 536		247 827 203	
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	14 306 810		407 338		14 714 148	
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115			18 553 985		18 553 985	
Elszámolásokról származó bevételek	B116			5 661 282		5 661 282	
Önkormányzatok működési támogatásai	B11						
Elvonások és befizetések bevételei	B12						
Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13						
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14						
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15						
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	50 263 476	113 281 995			163 545 471	
Összes működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	711 211 226	122 193 191	42 357 889	0	875 761 506	

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

A	B	C	D	E	F	G	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	Módosított el.	
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21			19 992 235		19 992 235	
Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22						
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23						
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24	98 521 422	-20 000 000	-200 000		18 321 422	
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25	34 983 210	2 327 266		398 800 000	436 110 476	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	73 504 632	-17 672 734	19 792 235	398 800 000	474 424 133	

3. B3. Közhatalmi bevételek

A	B	C	D	E	F	G	
Rovat megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	Módosított el.	
Jövedelemadók	B31						
Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32						
Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33						
Vagyoni típusú adók	B34						
ebből a helyi adók:							
építményadó							
épület után fizetett idegenforgalmi adó							
mégátnevezmények kommunális adója							
telekadó							
Értékesítési és forgalmi adók	B351						
ebből a helyi adók:							
állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó		170 996 084		-18 553 985		152 442 099	
ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó							
Fogyasztási adók	B352						
Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353						
Összamladók	B354	0				0	
Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355						
ebből a helyi adók:							
tartozkodás után fizetett idegenforgalmi adó							
Termékek és szolgáltatások adói	B36						
Egyéb közhatalmi bevételek	B36	1 000 000				1 000 000	
Közhatalmi bevételek	B3	171 996 084	0	-18 553 985	0	153 442 099	

Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egységes rovatrend szerint

1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

A	B	C	D	E	F	G	
Megnevezése	Rovat száma	Előirányzatok	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás	Módosított el.	
Személyi juttatások	K1	65 566 572	87 424 779		26 502 901	169 494 252	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	6 723 084	6 775 891		3 077 428	16 576 403	
Dologi kiadások	K3	62 694 549	22 561 033	5 661 202	54 732 163	145 649 027	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	22 353 000				22 353 000	
Egyéb működési célú kiadások	K5	363 172 953		3 100 000	10 000 000	376 272 953	
Beruházások	K6	402 453 050	2 327 266	4 085 111	314 487 508	723 352 935	
Felújítások	K7	75 625 550		23 657 984		99 283 534	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8					0	
Költségvetési kiadások	K1-K8	988 888 758	119 088 969	36 504 377	408 800 000	1 552 982 104	

A képviselő-testület a 2021. november 30-i zárt ülésén az alábbi határozatokat hozta meg:

232/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
2022. évre vonatkozó pályázatainak
elbírálása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj 2022. évi támogatási összegét 375 000 Ft-ban, a támogatott személyek egyéni támogatási összegét a jelen határozat mellékletének megfelelően fogadja el.
2. A Képviselő-testület a pályázat elbírálásából pályázatot nem zár ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

Melléklet a 232/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Támogatott pályázók

Név		Szül.idő	Anyja neve	Lakcím	Támogatás összege (Ft/hó)
Allaga Dániel Géza	A				5.000
Erdősi Richárd	A				5.000
Erdősi Roland	A				5.000
Horváth Szonja	A				5.000
Milánkovics Réka Zita	A				5.000
Száhl Péter	A				5.000
Cucui Annamária	B				5.000

233/2021. (XI. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmás, Honvéd u. 45. sz. alatti
önkormányzati ikerház megvételére
beérkezett pályázat elbírálása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2020. (XII. 16.) rendelet 27. §-a alapján adásvételi szerződést köt a Bácsalmás, Honvéd utca 45. szám alatti önkormányzati ingatlanra V. Istvánné pályázóval (..... sz. alatti lakossal) 5 200 000 Ft vételár ellenében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dervalics Roland vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyintéző
- levélben: 1. pályázó