

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 30-án, 14 óra 3 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester Tóth Árpád alpolgármester *(később érkezett)*, Krix János, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Pálmai Zoltán és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselők (7 fő); valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója, dr. Budai Szilvia járási hivatalvezető, dr. Tanács Róbert, a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Fábján Mihályné, az Őszikék Nyugdíjas Klub vezetője, valamint Becze Attiláné és Staudt Diána adóügyi ügyintézők (8 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi adminisztrátor;

Igazoltan van távol: Márai András alpolgármester és Turcsányi Csaba képviselő (2 fő).

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 6 fő jelen van (67 %). Tájékoztatásul elmondja, hogy Tóth Árpád alpolgármester a késését, Márai András alpolgármester és Turcsányi Csaba képviselő a távollétét jelezte, igazoltan vannak távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Krix János képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

74/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Krix János képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívóban jelzett napirendi pontokat javasolja megtárgyalni azzal, hogy először zárt ülést tartsanak, mert a BESZ Kft. 2023. évi mérleg- és eredménykimutatása véleményezésének meg kell előznie a kft. jogutódlásával kapcsolatos döntéshozatalt. Más indítvány nem lévén a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

75/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 30-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

Zárt ülésen:

1. A BESZ Kft. 2023. évi mérlege és eredmény-kimutatása (Z/1. sz. előterjesztés)

Nyílt ülésen:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz.

előterjesztés)

2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről *(szóbeli)*
3. 2024. április havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról *(3. sz. előterjesztés)*
4. Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról, rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról *(4. sz. előterjesztés)*
5. Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámolója *(5. sz. előterjesztés)*
6. Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2023. évi tevékenységéről *(6. sz. előterjesztés)*
7. Beszámoló a 2023. évi helyi adózás tapasztalatairól *(7. sz. előterjesztés)*
8. 2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása *(8. sz. előterjesztés)*
9. A belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok *(9. sz. előterjesztés)*
10. Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének megbízása *(10. sz. előterjesztés)*
11. Tájékoztató a civil szervezetek 2023. évi tevékenységéről *(11. sz. előterjesztés)*
12. A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódlásához szükséges döntéshozatalok *(12. sz. előterjesztés)*
13. Új bérleti szerződés megkötése a Bácsalmás, Szent János utca 9. hsz. és 1987. hrsz. alatti „presszó üzlethelyiség ingatlanból az ingatlan déli részén található, önállóan megközelíthető, egyértelműen körülhatárolható, 194,42 m² nagyságú helyiségcsoport” ingatlan hasznosítására *(13. sz. előterjesztés)*

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

Németh Balázs polgármester napirend előtt bemutatja és köszönti dr. Budai Szilviát, akit Szommer Károly nyugdíjba vonulásakor neveztek ki járási hivatalvezetőnek.

Dr. Budai Szilvia járási hivatalvezető elmondja, hogy április 27-e óta tölti be ezt a posztot, korábban a Bácsalmási Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának vezetője volt; a Foglalkoztatási Osztály vezetője Farkas Melinda lett, aki korábban is azon az osztályon dolgozott.

Tóth Árpád alpolgármester 14 óra 8 perckor csatlakozik a jelenlévőkhöz.

Németh Balázs polgármester kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat.

A képviselő-testület 14 óra 9 perctől 14 óra 28 percig zárt ülést tart, amelyről külön jegyzőkönyv készült. A képviselő-testület a zárt ülésén a következő határozatot hozta meg:

„76/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2023. évi mérlege és eredmény-kimutatása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2023. évi mérleg- és eredmény-kimutatásáról

szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.”

A képviselő-testület a zárt ülést követően, 14 óra 29 perctől nyílt ülést tart.

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. A 44/2024-es határozat jelentéséhez kiegészítésül elmondja, hogy a pályázatot helyi adó visszafizetési kötelezettség keletkezése, ill. orvosi ügyeleti dolgozók végkielégítésének kifizetése miatt nyújtották be, a végkielégítések adó- és járulékrészére nem tudtak igényt benyújtani, kb. 7 M Ft-ra tudtak pályázni e téren. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

77/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2024. március 12-e és 2024. április 15-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Melléklet a 77/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„2024. április havi jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról

- | | |
|--|--|
| 245/2022. (XI. 29.)
213/2023. (XI. 28.) | <p>A BÖKK Nkft. visszatérítendő támogatás kérelme</p> <p>A Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. kiegészítő támogatás igénylése, ill. a 245/2022. (XI. 29.) Bácsalmás v. öh. határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítása (módosított határidő: 2024.03.31. a 3 M Ft visszatérítendő támogatás 2 M Ft-os vissza nem térített hányadának a visszafizetésére)
A 2 millió forint visszatérítendő támogatási összeg 2024. január 9-én átutalásra került az Önkormányzat bankszámlájára.</p> |
| 264/2022. (XII. 14.) | <p>2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
A 2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés a jelen ülés napirendjén szerepel.</p> |
| 44/2024. (III. 19.) | <p>Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására
A pályázat benyújtása megtörtént.</p> |
| 50/2024. (III. 26.) | <p>A szociális alapszolgáltatások önköltség elemeinek 2024. évi megállapítása
Az intézményvezetőt határozattal értesítettük a képviselő-testületi döntésről.</p> |
| 53/2024. (III. 26.) | <p>2024. évi közbeszerzési terv elfogadása (publikálás)
A közbeszerzési terv az EKR rendszerben közzétételre került. Végrehajtása – módosítási igény felmerüléséig - az abban foglaltaknak megfelelően történik.</p> |
| 54/2024. (III. 26.) | <p>Pályázati felhívás civil szervezetek 2024. évi támogatására
A pályázati felhívás közzététele megtörtént.</p> |
| 56/2024. (III. 26.) | <p>A Bácsalmás Város Önkormányzata 2025. évi villamosenergia felhasználásának biztosítása érdekében indított közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása
A szerződéskötési moratórium 2024. április 9-én lejárt, ezt követően kerülhet sor a szerződéskötésre. A szerződést előkészítettük, várhatóan 1-2 héten belül az aláírások is megtörténhetnek mindkét (mind a négy) fél részéről is.</p> |
| 59/2024. (III. 26.) | <p>A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. költségvetési szervként való működésének előkészítése
Dr. Takács Péter egészségügyi államtitkár járóbeteg-szakellátás működtetésének és finanszírozásának változásáról szóló tájékoztató levele 2024. 04. 08-án érkezett a jegyző részére. Jelenleg a levél értelmezése folyik.</p> |
| 60/2024. (III. 26.) | <p>Új lakásbérleti szerződés megkötése a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72., I. em. 10. szám alatti (9/32 sorszámú), 30 m² alapterületű önkormányzati lakás vonatkozásában
Kijelölt bérlet a döntésről szóló tájékoztatót a térítvény tanúsága szerint 2024. 04. 08-án átvette.
A hivatkozott levélben ismertetésre került, hogy a lakás közüzemi szerződés átvezetésére jelen levél megírásáig sem került sor, így a bérlemény átadásának időpontját - sem az ügyféltájékoztatás, sem jelen jelentés összeállítása időpontjáig - még nem állt módunkban kijelölni.</p> |
| 61/2024. (III. 26.) | <p>Új lakásbérleti szerződés megkötése a Bácsalmás, Táncsics u. 70-72., II. em. 2. szám alatti (9/21 sorszámú), 30 m² alapterületű önkormányzati lakás vonatkozásában
A bérlet az előkészített, bérbeadó részéről aláírtan megküldött szerződésmódosítással felszerelten tájékoztattuk.”</p> |

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- március 26-án volt az utolsó soros testületi ülés, másnap intézményvezetői értekezletet tartottak az Alapszolgáltatási Központ Dob utcai ingatlanában, ahol a 200 M Ft-os pályázati projekt megvalósítása is szóba került, amelynek keretében a tervezés elkezdődik, a Dob utcai és Rákóczi úti épület felújítása jövőre várható;
- március 28-án a tanuszoda volt vezetőjének, Kuthy Györgynek a véleményét kérte ki az uszoda akár fél évre szóló újranyitására, de arra jutottak, hogy az időszakos működtetés túlságosan ráfizetéses, vagy teljes üzemeltetést vállalnak, vagy nem nyitják meg, de továbbra is szem előtt tartják az állam által történő üzemeltetés elérését;
- április 6-án óvodai jótékonysági bál volt, azóta már több helyről is érkezett pénzügyi forrás a nagyon rossz állapotban lévő Kossuth utcai óvoda rossz állapotban lévő 3 csoportszobájának a parkettacseréjére, a költségvetésükben is szerepel előirányzat e célra, a parkettázásnál kicsit nagyobb felújítás is megvalósulhat;
- helyi horvát közösségi vezetőkkel tartottak megbeszélést a Fészek-házban; örül annak, hogy magukénak érzik az épületet, május végére már az ingatlan ünnepélyes megnyitóját tervezik, a horvát önkormányzat és horvát egyesület részleges tetőfelújításra nyert 2 + 2 M Ft-os pályázati támogatásán felül 2,5 M Ft-ot nyertek homlokzatfelújításra is;
- Puskás Noémivel többször is megbeszélést folytatott a Bácsalmásról írandó szakdolgozatához;
- április 9-én TÖOSZ elnökségi ülésen volt;
- április 11-én Kiskunmajsán megyei polgármesteri, jegyzői fórumon vettek részt;
- április 12-én ebben a teremben sajtótájékoztatót tartottak az épülő bölcsődével kapcsolatban;
- aznap délután jó hangulatú rendezvényen, a polgárvaton vettek részt a Siskovics kúria udvarán, emléktáblával ellátott fát ültettek a 62 bácsalmási újszülött tiszteletére.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő országos tendenciaként említi, hogy a településeken minden évben egy fát ültetnek az újonnan születettek tiszteletére.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy

- április 15-én több településsel kellett egyeztetnie, amelyeknek a kistérségi társulás felé tartozásuk van, ez őket is érinti;
- aznap rendkívüli testületi ülést tartottak, ill. a BESZ Kft. ügyvezetőjével tárgyalt a szakrendelőről, a mai ülésen a BESZ Kft. jogutódlásával kapcsolatosan több kardinális döntést kell meghozniuk;
- április 17-én szintén településmarketinggel foglalkoztak a beadandó szakdolgozat kapcsán;
- április 18-án a határvadászok évertékelőjén vett részt, a rendezvény szimpatikus volt, az állományt 220 főre szeretnék emelni a jelenlegi kb. 160-ról;
- ugyanezen a napon megbeszélést tartottak az Alapszolgáltatási Központ 200 M Ft-os fejlesztési projektjével kapcsolatosan;
- április 22-én az Önkéntesen a tiszta Magyarorszáért 2024-es mozgalom TeSzedd! akciójának bácsalmási megvalósítása keretében szemetet szedtek a gimnazisták és tanárok a Kossuth és Templom Parkban, ill. a környező utcákban, kissé később az általános iskola is részt vett ebben a tevékenységben;
- április 25-én kistérségi ülést tartottak;
- ugyanezen a napon Piller Rolanddal tárgyalt, aki segít a bivalyok Bácsalmásra szállításában, ill. a Gr. Teleki utcai volt húsboltot szeretné bérbe venni;
- a mai napon 4 órakor búcsúztatják Szommer Károly nyugdíjba vonuló volt járási hivatalvezetőt.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

78/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Polgármesteri tájékoztató a 2024. március 26-i
és a 2024. április 30-i képviselő-testületi
ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2024. március 26-i és a 2024. április 30-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

2024. április havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a jegyzői tájékoztatóban foglaltak tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

79/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Az önkormányzat munkáját érintő
jogszabályokról és a Bácsalmási Közös
Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló
2024. április havi jegyzői tájékoztató**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2024. április havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról, rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról

(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy nehéz éven vannak túl, decemberben gondjaik voltak, de a háziorvosi ügyeleti ellátás feladatköre elkerült az önkormányzatoktól, az energiahordozók ára csökkent, az iparüzési adóbevételek jól teljesültek, a pályázataik futnak. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság az előterjesztés szerint javasolja elfogadni az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámolót, illetve az előterjesztés szerint javasolja megalkotni az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletet, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

80/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Beszámoló Bácsalmás Város
Önkormányzata 2023. évi
költségvetésének teljesítéséről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről készült beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Németh Balázs polgármester a 2023. évi zárszámadási rendelet előterjesztés szerinti megalkotását bocsátja szavazásra.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (V. 2.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról

A rendelet teljes szövege és 1-18. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezik.

5. napirendi pont

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámoló

(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a beszámolók előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén az egészségügyi vállalkozások 2023. évi beszámolóinak előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

81/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámoló

Határozat

Bácsalmás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi vállalkozások 2023. évi beszámolóit az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Dr. Köhidi Csaba háziorvos
- 5. Dr. Köhidi dr. Szabó Adrienn háziorvos
- 6. Dr. Skribanek László háziorvos
- 7. Dr. Gazdag Andrea Eszter gyermek háziorvos
- 8. Szőkéné dr. Trója Tünde gyermek háziorvos
- 9. Dr. Bokros Valéria fogszakorvos
- 10. Dr. Hajóssy Tibor Levente fogszakorvos
- 11. Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezetője
- 12. Dr. Gyöngyösi Ilona gyermek-egészségügyi szakorvos

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

6. napirendi pont

Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2023. évi tevékenységéről

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. A beszámolóból kiemeli, hogy az előző évben a központ gépjárművei közel 90 E km-t tettek meg, és a szociális étkeztetés keretében több mint 32 E adag ebédet biztosítottak az igénylőknek. Kérdés, észrevétel nem lévén az Alapszolgáltatási Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

82/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ
2023. évi tevékenységéről****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapszolgáltatási Központ 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadta el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Alapszolgáltatási Központ

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

7. napirendi pont**Beszámoló a 2023. évi helyi adózás tapasztalatairól**

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester az iparüzési adóról elmondja, hogy a 200 M Ft-os eredeti, 225 M Ft-os módosított előirányzat 231 M Ft-ra teljesült, az idei költségvetésben 250 M Ft-os előirányzattal szerepel. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Kérdés, észrevétel nem lévén a 2023. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

83/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.**Beszámoló a 2023. évi helyi adózás
tapasztalatairól****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

Operatív felelős: Becze Attiláné és Staudt Diána adóügyi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Becze Attiláné adóügyi ügyintéző
- 5. Staudt Diána adóügyi ügyintéző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

8. napirendi pont

2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása

(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a jelentés előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. A belső ellenőri megállapításokból kiemeli, hogy a közművelődési intézménynél a jelenleg foglalkoztatott létszám természetes munkaerőfluktuáció során történő racionalizálására történt javaslat.

Marián Katalin, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója megjegyzi, hogy korábbi megállapítás szerint a művelődési házban vannak sokan.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – a 2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

84/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

2023. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal és az önállóan működő és gazdálkodó intézmények gazdálkodásáról szóló 2023. évi éves belső ellenőri összefoglaló jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vincent Auditor Kft.

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

9. napirendi pont

A belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a vezetői nyilatkozatok beterjesztésének tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

85/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.**A belső kontrollrendszer működésére
vonatkozó vezetői nyilatkozatok****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bácsalmás Város Önkormányzata, a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal, a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ és a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2023. évi belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok betérjesztését tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

10. napirendi pont**Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének megbízása**

(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a kft. átalakul, de július 1-jéig még működtetnie kell a szakrendelőt. Javasolja az ügyvezetői mandátum előterjesztés szerinti meghosszabbítását, mert ha a BESZ Kft. megszűnik, akkor az ügyvezetői mandátum sem él tovább.

Légrádi Mária képviselő, humánpolitikai bizottsági elnök tájékoztatásul elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

86/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft.
ügyvezetőjének megbízása****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Tanács Róbert ügyvezető mandátumának lejártát követően a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének továbbra is dr. Tanács Róbertet választja meg azzal, hogy

- a) határozott idejű ügyvezetői megbízásának időtartama: 2024. április 18. napjától 2029. május 17. napjáig szól,
- b) a vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Dr. Tanács Róbert BESZ Kft. ügyvezető

11. napirendi pont

Tájékoztató a civil szervezetek 2023. évi tevékenységéről

(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy a nyugdíjas klub nem bejegyzett jogi személy, amelynek előnye, hogy nem kell beszámolókat készítenie és könyvelőt megbízni, de hátránya az, hogy nem tud pályázatokat benyújtani. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság a Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület és az Őszikék Nyugdíjas Klub 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatók előterjesztés szerinti tudomásulvételét támogatja.

Fábján Mihályné, az Őszikék Nyugdíjas Klub vezetője kijelenti, hogy nem tudnak pályázni, de kiadásuk vannak; ha valamilyen forrásból támogatást kaphatnának, azt megköszönnék, a május 18-i népzenei találkozót zenésztől ki kell fizetniük, innivalóval is meg kell kínálniuk a vendégeket.

Németh Balázs polgármester ígéretet tesz arra, hogy lehetőséget keresnek a zenész díjának kifizetésére.

Fábján Mihályné, az Őszikék Nyugdíjas Klub vezetője tájékoztatásul elmondja, hogy május 13-án az érsekcsanádi rendezvényparkban nyugdíjas találkozó lesz a Nyugdíjasok Bács-Kiskun Vármegyei Szövetségének szervezésében, ahova 120-130 főt várnak, a tompai különbuszhoz csatlakozva az ő klubjuk is részt vesz a programon, a csapatépítésben.

Németh Balázs polgármester megköszöni a tájékoztatást, majd – további hozzászólás nem lévén – a tájékoztatók előterjesztés szerinti tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

87/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a civil szervezetek 2023. évi tevékenységéről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület és az Őszikék Nyugdíjas Klub 2023. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját az előterjesztés szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- 5. Őszikék Nyugdíjas Klub

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

12. napirendi pont

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódlásához szükséges döntéshozatalok

(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy a jegyző állásfoglalást kért: ha nem lesz labor, akkor is szükséges-e az átalakulás, de válasz még nem érkezett. Ismerteti az előterjesztés lényegét. Kiemeli, hogy négy témakörben kell döntést hozniuk:

- a BESZ Kft. ügyvezetőjének a BESZ Kft. Áht. szerinti megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatának a tudomásulvétele;
- a Bácsalmási Egészségközpont alapító okirat elfogadásával történő megalapítása;
- a BESZ Kft. megszüntetéséről és az önkormányzati feladatellátásnak a Bácsalmási Egészségközpont által történő átvételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása;
- a Bácsalmási Egészségközpont vezetőjének megbízása

vonatkozásában. A pályázat lefolytatásáig dr. Tanács Róbertet bíznák meg az intézmény vezetésével.

Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezetője megjegyzi, hogy a bajai kórház jogásza szerint a pályázat kiírása után dönthet az ellátásért felelős képviselő-testület a megbízásról.

Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető kijelenti, hogy ez abban az esetben igaz, ha működő intézményről van szó; az elfogadandó alapító okiratban meg kell határozni a vezető személyét, ebben az esetben az alapító okirat elfogadásának meg kell előznie a pályázati kiírást.

Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezetője tájékoztatásul elmondja, hogy a mai napon telefonon kereste az Országos Kórházi Főigazgatóságnál az alap- és szakellátásért felelős főigazgató asszonyt, akivel 17-én beszélt utoljára; azokban a napokban került elé a bácsalmási laborkapacitással kapcsolatos állásfoglaláskérés; ígérte, hogy mindenképpen döntenek hó végéig. Ma vidéki programot bonyolít, ezért nem tudta őt elérni, akihez átirányították, az sem vette fel a telefont, majd próbálkozik később. Elképzelhető, hogy a napokban választ kapnak a kérdéseikre, pozitív reakció esetén minden maradna a régiben, a jelen előterjesztés döntései visszavonhatóak.

Patocskai Ibolya jegyző kijelenti, hogy határozattal hozott döntést határozattal lehet visszavonni, a rendeletet hatályon kívül lehet helyezni; az alapító okirat és a rendelet is július 1-jétől lép hatályba.

Németh Balázs polgármester megkérdezi az ügyvezetőtől, hogy biztos-e abban, hogy a labor elkerülése esetén nem kell átalakulni.

Dr. Tanács Róbert, a BESZ Kft. ügyvezetője szerint semmiben sem lehetnek biztosak, mert olyan közjogi helyzet van, ahol senki nem tud semmit biztosan. Átküldött egy mai cikket a polgármestereknek, alpolgármestereknek, amely arról szól, hogy a politika sem tudja igazán, hogy mi legyen. Az biztos, hogy 136 intézmény és önkormányzat mondott nemet a szakrendelők államosítására. Bízik a döntéshozók józanságában, mert egyébként kontraproduktivitást érhetnek el. E cikkben leírták, hogy el fog menni a nyugdíjas, szétszéled a humánerő, és nem fogja tudni ellátni ez a szegmens azt a feladatát, amire hivatott: a lakossághoz közeli ellátások nyújtását. Nem beszélhetnek sikertörténekről, a szakrendelőkkel nagyon nagy probléma lenne, ha a megyei kórház igazgatója dönthetne a humánerőforrás átirányításáról. Fontosnak tartja viszont a jogkövetést, kéri a döntés meghozatalát, és várja a felettes döntéshozók iránymutatását.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátja a BESZ Kft. ügyvezetője BESZ Kft. Áht. szerinti megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatának a

tudomásulvételéről szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

88/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**A BESZ Kft. ügyvezetőjének a BESZ Kft.
Áht. szerinti megszüntetésével kapcsolatos
nyilatkozatának a tudomásul vétele**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság [székhely: 6430 Bácsalmás, Hősök tere 14., cégjegyzékszám: 03-09-106301, főtevékenysége: TEÁOR 8622 Szakorvosi járóbeteg-ellátás, adószáma: 11574422-1-03] (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetőjének a Társaság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján történő megszüntetésével kapcsolatos azon nyilatkozatát tudomásul veszi, miszerint a Társasággal kapcsolatban nem áll fenn az Áht. 11/A. § (8)-(8a) bekezdésében meghatározott kizáró ok.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelősök: Patocskai Ibolya jegyző

Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 4. Prikidánovics Antal Szociális és Hatósági osztály vezetője
- 5. Dr. Tanács Róbert BESZ Kft. ügyvezetője

Németh Balázs polgármester szavazásra bocsátja a Bácsalmási Egészségközpont megalapításáról, alapító okiratának elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

89/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmási Egészségközpont
alapító okiratának elfogadása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) úgy dönt, hogy a Bácsalmási Egészségközpont (székhely: 6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.) elnevezésű költségvetési szervet az előterjesztés és a jelen határozat mellékletében szereplő alapító okirat elfogadásával 2024. július 1. napi hatállyal megalapítja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a Bácsalmási Egészségközpont alapító okiratának aláírására, a Bácsalmási Egészségközpont törzskönyvi nyilvántartásába történő bejegyzése céljából az alapító okirat és a bejegyzéshez szükséges egyéb dokumentumok Magyar Államkincstár felé történő benyújtására, valamint az esetleges hiánypótlások teljesítésére.
3. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: azonnal
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelősök: Patocskai Ibolya jegyző
Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 4. Prikidánovics Antal Szociális és Hatósági Osztály vezetője
- 5. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 5. Dr. Tanács Róbert BESZ Kft. ügyvezető

A 89/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Németh Balázs polgármester ismerteti a BESZ Kft. megszüntetéséről és az önkormányzati feladatellátásnak a Bácsalmási Egészségközpont által történő átvételéről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés lényegét, majd a rendelet előterjesztés szerinti megalkotását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2024. (V. 2.) önkormányzati rendelete**

**Bácsalmás Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Bácsalmási
Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről és az
önkormányzati feladatellátásnak költségvetési szerv által történő átvételéről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A. § (2) bekezdésében, 109. § (6a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Bácsalmás Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában álló Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 6430 Bácsalmás, Hősök tere 14, cégjegyzékszám: 03-09-106301, főtevékenysége: TEÁOR 8622'08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás, adószáma: 11574422-1-03) által ellátott önkormányzati feladatot 2024. július 1. napjától a 2024. július 1. napjával megalapításra kerülő Bácsalmási Egészségközpont megnevezésű költségvetési szerv, mint átvevő költségvetési szerv veszi át.

2. §

A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot az Önkormányzat, mint tulajdonosi joggyakorló 2024. június 30. napjával megszünteti.

3. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11/C (2) bekezdése alapján a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. feladatátvételt megelőző kettő hónapja, tehát 2024. május és 2024. június hónapja után járó finanszírozási díja az átvevő költségvetési szervet,

tehát a Bácsalmási Egészségközpontot illeti.

4. §

(1) Az Áht. 11/C. § (2) bekezdése szerinti esetben az Önkormányzatot a Polgármester képviseli.

(2) Az Önkormányzat az Áht. 11/A § (3) bekezdés d) pontja alapján az Áht. 9/A. alcímben meghatározott szervezeti átalakítással és az átadás-átvétellel összefüggő feladatok végrehajtásáért felelősként a Polgármestert vagy az általa kijelölt személyt, mint átvételi felelőst jelöli ki.

5. §

Ez a rendelet 2024. május 3-án lép hatályba.

Németh Balázs polgármester szavazásra bocsátja a Bácsalmási Egészségközpont vezetőjének megbízásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

90/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmási Egészségközpont
vezetőjének megbízása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa alapított Bácsalmási Egészségközpont vezetésével dr. Tanács Róbertet *(személyes adatok)* bízta meg az alábbiak figyelembevételével:

- a) a megbízás időtartama: 2024. július 1-től a vezetői pályázat lefolytatásának időtartamáig szól;
- b) magasabb vezetői tevékenységét az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény értelmében egészségügyi szolgálati jogviszony keretében látja el.

Határidő: 2024. július 1.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Dr. Tanács Róbert

13. napirendi pont

Új bérleti szerződés megkötése a Bácsalmás, Szent János utca 9. hsz. és 1987. hrsz alatti „presszó üzlethelyiség ingatlanból az ingatlan déli részén található, önállóan megközelíthető, egyértelműen körülhatárolható, 194,42 m² nagyságú helyiségcsoport” ingatlan hasznosítására

(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy az illetékes ügyintéző jelzése szerint a bérleti díjat fillérek nélkül, forintban kell megállapítaniuk. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – a bérleti díj

tekintetében a forintra kerekítés szabályainak figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

91/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh.

**Új bérleti szerződés megkötése a Bácsalmás,
Szent János utca 9. hsz. és 1987. hrsz alatti
„presszó üzlethelyiség ingatlanból az ingatlan
déli részén található, önállóan megközelíthető,
egyértelműen körülhatárolható, 194,42 m² nagyságú
helyiségcsoport” ingatlan hasznosítására**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete alapján a Bácsalmás, Szent János utca 9. hsz. és 1987. hrsz alatti presszó üzlethelyiség ingatlanból annak déli részén található, önállóan megközelíthető, egyértelműen körülhatárolható, 194,42 m² nagyságú helyiségcsoportra – a hatályos bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését követően – 2024. május 1-jétől (illetve a közüzemi szerződések átvezetésének időpontjától) induló 2027. február 28. napjáig tartó határozott időtartamú bérleti szerződést köt az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint Sztantics Cintiával (székhelye: 6430 Bácsalmás, Kossuth L. u. 148.) az ingatlan mindenkor közüzemi szolgáltatásai és közszolgáltatási díjai megfizetése mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: kérelmező és hatályos szerződés szerinti bérlő

A 91/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Németh Balázs polgármester – több napirendi pont nem lévén – megköszöni a részvételt, majd az ülést 15 óra 10 perckor berekeszti.

K. m. f.


Németh Balázs
polgármester




Patocskai Ibolya
jegyző


Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter


Krix János

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 104/2024. számú, 2024. április 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (V. 2.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2023. évi költségvetési zárszámadásáról

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1-18. mellékletekben foglaltaknak megfelelően

- a) 3 308 636 626 Ft bevétellel,
 - b) 2 420 782 378 Ft kiadással, ebből: főbb előirányzatok teljesítését
 - ba) 567 823 509 Ft személyi juttatásokkal,
 - bb) 72 123 249 Ft munkaadókat terhelő járulékokkal,
 - bc) 458 818 454 Ft dologi kiadásokkal,
 - bd) 502 457 957 Ft egyéb működési célú kiadásokkal,
 - be) 387 767 537 Ft felhalmozási célú kiadásokkal, és
 - bf) 431 791 672 Ft finanszírozási kiadásokkal
- hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat és gazdálkodó szervezettel nem rendelkező intézményei bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését mérlegszerűen az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat feladatfinanszírozását, állami támogatásának jogcímenkénti megoszlását a 2. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat intézményeinek bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatok szerinti bontásban intézményenként a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek létszámkeretét az 5. melléklet szerint fogadja el.

(5) A Képviselő-testület az önkormányzat felhalmozási kiadásait költségvetési szervenként és feladatonkénti részletezésben a 6. melléklet szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat európai uniós költségvetésből kapott támogatással megvalósuló programokat a 7. melléklet szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület a következő évekre vonatkozó kötelezettségvállalását, támogatási szerződéssel megalapozott döntéseit a támogatással megvalósuló programokról, valamint az adósságszolgálatot a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a 9. melléklet szerint fogadja el.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat tartalék előirányzatait feladatonkénti bontásban a 10.

melléklet szerint hagyja jóvá.

4. §

A Képviselő-testület az önkormányzat által nyújtott támogatásokat a 11. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

5. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 12–15. mellékekben a mérlegben szereplő adatok alapján 7 371 780 746 Ft-ban állapítja meg.

6. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és intézményeinek 2023. évi maradványát a 16. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(2) A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(3) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a maradványnak a 2024. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

7. §

A Képviselő-testület az önkormányzat és az intézményeinek az eredmény kimutatását a 17. mellékletben foglaltak alapján fogadja el.

8. §

A Képviselő-testület az önkormányzat gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részesedések állományának alakulását a 18. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

9. §

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a pénzmaradvány jóváhagyott összegéről a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

10. §

Ez a rendelet 2024. május 3-án lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék: 1

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 30-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,
2024. május 2-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg

Bácsalmás Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési beszámoló pénzforgalmi mérlege

BEVÉTELEK	eredeti ei	módosított ei.	teljesítés	teljesítés %-a	KIADÁSOK	eredeti ei	módosított ei.	teljesítés	teljesítés %-a
1. helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	742 731 783	875 657 868	875 657 868	100,00	1. Személyi jellegű kiadások	466 910 617	614 028 954	567 823 509	92,48
2. támogatásértékű bevétel, átvett pénzeszköz	92 112 875	220 956 592	201 740 639	91,30	ebből Önkormányzat	52 040 184	176 619 878	143 567 269	81,29
ebből önkormányzat	92 112 875	218 856 592	199 740 639	91,27	Közös Önkormányzati Hivatal	202 510 408	202 358 613	193 721 881	95,73
közös önkormányzati hivatal					Intézmények	212 360 025	235 050 463	230 534 359	98,08
Intézmények		2 100 000	2 000 000	95,24	2. Munkaadót terhelő járulékok és adó	59 257 868	75 116 339	72 123 249	96,02
3. Közhatalmi bevételek	205 561 550	231 522 728	231 522 728	100,00	ebből Önkormányzat	5 047 853	14 902 220	12 548 467	84,21
ebből iparüzési adó	200 000 000	225 254 478	225 254 478	100,00	Közös Önkormányzati Hivatal	25 814 855	28 455 471	28 455 471	100,00
Gépjárműadó	0	0	0	0,00	Intézmények	28 395 160	31 758 848	31 119 311	97,99
Egyéb adók	5 561 550	6 268 250	6 268 250	100,00	3. Dologi és egyéb folyó kiadások	342 925 065	546 980 948	458 818 454	83,88
4. Működési bevételek	122 288 915	217 368 565	228 934 460	105,32	ebből Önkormányzat	99 423 105	292 632 942	242 462 150	82,86
ebből Önkormányzat	53 604 509	147 084 159	146 490 840	99,60	Közös Önkormányzati Hivatal	54 482 886	54 482 886	36 222 782	66,48
ebből közös önkormányzati hivatal	10 335 120	10 335 120	9 643 473	93,31	Intézmények	189 019 074	199 865 120	180 133 522	90,13
ebből Intézmények	58 349 286	59 949 286	72 800 147	121,44	4. Működési célú pénzeszköz átadás, egyéb támogatások	474 913 815	502 784 623	502 457 957	99,94
Költségvetési bevételek összesen:	1 162 895 123	1 545 505 753	1 537 855 695	99,51	ebből Önkormányzat	474 913 815	501 584 623	501 357 957	99,95
Előző évi működési maradvány	105 138 979	175 210 210	175 210 210	100,00	Közös Önkormányzati Hivatal				
ebből Önkormányzat	98 062 550	168 133 781	168 133 781	100,00	Intézmények		1 200 000	1 100 000	91,67
ebből közös önkormányzati hivatal	5 072 642	5 072 642	5 072 642	100,00	Tartalékok				
ebből Intézmények	2 003 787	2 003 787	2 003 787	100,00					
Bevételek összesen:	1 267 834 102	1 720 715 963	1 713 065 905	99,56	Működési célú kiadások	1 344 007 365	1 738 910 864	1 601 223 169	92,08
Felhalmozási célú támogatások		619 407 414	611 282 223	98,69	Felhalmozási kiadások	554 917 054	1 132 281 946	387 767 537	34,25
Kölcsönök, visszatérítések		31 889 599	568 522	1,78	ebből Önkormányzat	551 417 054	1 127 567 946	385 278 392	34,17
Felhalmozási bevételek	21 889 599				ebből Közös Önkormányzati Hivatal	2 000 000	2 000 000	855 643	42,78
Előző évi felhalmozási maradvány	548 067 354	549 067 354	549 067 354	100,00	ebből Intézmény	1 500 000	2 714 000	1 633 502	60,19
Ingatlanértékesítés	90 145 000	30 033 116	735 625	2,45	Tartalékok		50 000 000		0,00
Részesedések értékesítése		91 000	91 000	100,00					
Finanszírozási bevételek	50 000 000	442 045 961	433 825 997	98,14	Finanszírozási kiadások	80 011 636	472 057 597	431 791 672	91,47
Államháztartási megelőlegezések		32 045 961	32 045 961	100,00	Államháztartási megelőlegezések	30 011 636	62 057 597	30 011 636	48,36
Folyószámlahitel felvétele	50 000 000	350 000 000	341 780 036	97,65	Folyószámlahitel törlesztése	50 000 000	350 000 000	341 780 036	97,65
Lekötött bankbetétek megszűntetése		60 000 000	60 000 000	100,00	Lekötött bankbetétek elhelyezése		60 000 000	60 000 000	100,00
Bevételek mindösszesen:	1 978 936 055	3 393 250 407	3 308 636 626	97,51	Önkormányzati kiadások mindösszesen:	1 978 936 055	3 393 250 407	2 420 782 378	71,34

**2023. évi költségvetés
feladat finanszírozás, állami hozzájárulások**

Támogatási jogcím		menyiségi egység	mutató	Fajlagos	Összesen eredeti ei	Kiegészítés	Mindösszesen eredeti ei.	Módosított ei.	Teljesítés	Teljesítés %-a
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (a 2023. évi költségvetési)										
A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása										
Jogcím száma	A települési önkormányzatok működésének támogatása									
I.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	el.hiv.létszám	29,24	5 537 000	161 901 880					
	Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelyltnél)				167 058 407	10 137 552	177 195 959	177 195 959	177 195 959	100,00%
I.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után összesen:				167 058 407	10 137 552	177 195 959	177 195 959	177 195 959	100,00%
	Település-üzemeltetéséhez kapcsolódó feladatellátás támogatása									
I.1.1.2.	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	hektár	626,4	26 000	16 286 400		16 286 400	16 286 400	16 286 400	100,00%
I.1.1.3.	Közüvilágítás fenntartásának támogatása	km	82,9		29 078 000		29 078 000	29 078 000	29 078 000	100,00%
I.1.1.4.	Közütemető fenntartásához kapcsolatos feladatok támogatása	m2			100 000		100 000	100 000	100 000	100,00%
I.1.1.5.	Közüutak fenntartásának támogatása	km	49,99		12 249 510		12 249 510	12 249 510	12 249 510	100,00%
I.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	fü			18 085 200		18 085 200	18 085 200	18 085 200	100,00%
	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után	forint			18 085 200		18 085 200	18 085 200	18 085 200	100,00%
	Beszámítás	forint								
I.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	kült. lakos	198	2 550	504 900		504 900	504 900	504 900	100,00%
I.2.	Nem közüművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	m3		100						
I.3.	Határakelölhelyek fenntartásának támogatása	ki/belépők		2						
I.1.5.	Közüvilágítás kiegészítő támogatása				8 040 000		8 040 000	14 140 000	14 140 000	100,00%
I.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen:				251 402 417	10 137 552	261 539 969	267 639 969	267 639 969	100,00%
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása									
I.2.2.1.	Óvodapedagógusok elismert létszáma	fü	20,5	5 262 900	107 889 450	14 716 745	122 606 195	122 606 195	122 606 195	100,00%
II.2.	Óvodaműködési támogatás				6 590 000		6 590 000	5 140 000	5 140 000	100,00%
	gyermek nevelése a napi 8 órát elérő vagy meghaladója	fü								
I.2.1.1.	Óvodaműködési támogatás - üzemeltetési támogatás		217	130 000	28 210 000	1 519 000	29 729 000	29 729 000	29 729 000	100,00%
I.2.1.3.	Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	fü	6	467 690	2 806 140	277 860	3 084 000	3 084 000	3 084 000	100,00%
I.2.3.1.1.1.	Mesterpedagógus, kutató tanár kiegészítő támogatása	fü	2	1 743 970	3 487 940	348 060	3 836 000	3 836 000	3 836 000	100,00%
	A köznevelési intézmények működéséhez kapcsolódó támogatás	forint								
I.2.4.	Nemzetiségi pótlék	fü								
I.2.4.1.1.	Nemzetiségi pótlékban részesítő pedagógus	fü	7	811 600	5 681 200		5 681 200	5 681 200	5 681 200	100,00%
I.2.5.1.	Segítők átlagbéralapú támogatása	fü	15	3 878 000	58 170 000	8 145 000	66 315 000	66 315 000	66 315 000	100,00%
B112	2023. évi bérintézkedések támogatása							4 912 657	4 912 657	100,00%
B112	Esélyteremtési illetményrész támogatása							2 089 255	2 089 255	100,00%
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása összesen:				212 834 730	25 006 665	237 841 395	243 393 307	243 393 307	100,00%
III.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása									
I.3.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	forint			37 428 988		37 428 988	37 428 988	37 428 988	100,00%
	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása									
I.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	sz. létszám	1	5 128 940	5 128 940	799 060	5 928 000	5 928 000	5 928 000	100,00%
I.3.2.2.	Család- és gyermekjóléti központ	sz. létszám	5,5	4 843 970	26 641 835	5 314 815	31 956 650	31 956 650	31 956 650	100,00%
I.3.2.3.1.	Szociális étkeztetés	fü	135	73 810	9 964 350	783 000	10 747 350	10 673 540	10 673 540	100,00%
I.3.2.4.1.	Szociális segítés	fü		25 000						
I.3.2.4.2.	Személyi gondozás - önálló feladatellátás	fü	30	463 130	13 893 900	2 216 100	16 110 000	14 720 610	14 720 610	100,00%
I.3.2.5.	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	műk.hó	12	5 142 300	5 142 300	469 900	5 612 200	5 612 200	5 612 200	100,00%
I.3.2.6.1.	Időskorúak nappali intézményi ellátása	fü	30	282 630	8 478 900	1 080 000	9 558 900	9 558 900	9 558 900	100,00%
	Támogató szolgáltatás									
I.3.2.14.1.	alaptámogatás	működési hó	12	3 000 000	3 000 000		3 000 000	3 000 000	3 000 000	100,00%
I.3.2.14.2.	teljesítménytámogatás	feladategység	3100	3 410	10 571 000	1 271 000	11 842 000	11 842 000	11 842 000	100,00%
2.2.3.	Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása					948 000	7 559 094	8 507 094	8 507 094	100,00%
I.3.3.	Bölcsőde, nemi bölcsőde támogatása									
I.3.3.1.1.	Bölcsődei dajkák, közép-fokú kisgyermeknevelők bértámogatása	fü	5,4	5 453 000	29 446 200	4 445 280	33 891 480	34 436 780	34 436 780	100,00%
I.3.3.1.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	forint			11 388 267		11 388 267	10 325 905	10 325 905	100,00%
B113	Szociális ágazati összevont pótlék							27 634 188	27 634 188	100,00%
III.	gyermekjóléti feladatainak támogatása összesen:				161 084 680	17 327 155	185 022 929	211 624 855	211 624 855	100,00%
	Gyermek étkeztetés támogatása									
I.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fü	14,16	2 700 300	38 236 248	3 691 512	41 927 760	41 927 760	41 927 760	100,00%
I.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint			64 450 677		64 450 677	66 633 041	66 633 041	100,00%
I.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása	forint	792	542	429 264		429 264	792 946	792 946	100,00%
	A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				103 116 189	3 691 512	106 807 701	109 353 747	109 353 747	100,00%
	Könyvtári, közüművelődési és múzeumi feladatok támogatása									
I.5.2.	Települési önkormányzatok támogatása nyilvános könyvtári ellátási és a közüművelődési feladatokhoz	fü		2 213	14 293 767	3 949 000	18 242 767	18 242 767	18 242 767	100,00%
B114	Települési önkormányzatok kiegészítő támogatása							6 288 043	6 288 043	100,00%
B114	Közüművelődési érdekeltség-növelő támogatása							514 000	514 000	100,00%
IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása összesen:				14 293 767	3 949 000	18 242 767	25 044 810	25 044 810	100,00%
B115	Működési célú költségvetési támogatások							18 543 324	18 543 324	100,00%
B116	Elszámolásból származó bevételek							57 856	57 856	100,00%
	Mindösszesen:				742 731 783	60 111 884	809 454 761	875 657 868	875 657 868	100,00%

[illegible]

intézmények 2022. évi költségvetésének kiadásai és bevételei kiemelt előirányzatokként kötelező feladat, állami feladat és önként vállalt feladat szerinti bontásban

[illegible]

**Bácsalmás Város jóváhagyott létszámkerete
2023. évi beszámolóhoz**

Megnevezés	Engedélyezett létszám				Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	
	Eredeti létszám	Teljes munkaidőre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidőre átszámított létszám	Eredeti létszám	Teljes munkaidőre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidőre átszámított létszám		
Közös Önkormányzati Hivatal - Bácsalmás	Szakmai létszám				Közfoglalkoztatás				Eredeti	Számított
	44,5	44,5	44,5	44,5					44,5	44,5
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ	32,0	32,0	32,0	32,0					32,0	32,0
	10,0	10,0	10,0	10,0					10,0	10,0
Alapszolgáltatási Központ Önkormányzat	55,0	55,0	55,0	55,0					55,0	55,0
	8,0	8,0	8,0	8,0	100,0	100,0	100,0	100,0	108,0	108,0
Város összesen:	117,5	117,5	117,5	117,5	100,0	100,0	100,0	100,0	217,5	217,5

TÁJÉKOZTATÓ ADAT

A Bácsalmási Kistérségi Társulás által fenntartott városi intézmények finanszírozott létszáma										
Megnevezés	Engedélyezett létszám				Engedélyezett				Engedélyezett létszám összesen	Engedélyezett létszám összesen
	Eredeti létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Eredeti létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Módosított létszám	Teljes munkaidősre átszámított létszám		
	Szakmai létszám				Közfoglalkoztatás				Eredeti	Módosított
BKTT Óvoda-Bölcsődéje	44,0	44,0	44,0	44,0					44,0	44,0
Központi orvosi ügyelet	7,5	7,5	7,5	7,5					7,5	7,5
Mindösszesen:	51,5	51,5	51,5	51,5					51,5	51,5

**Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2023. évi
felhalmozási kiadásai**

Ft-ban				
Megnevezés	eredeti ei.	módosított ei.	teljesítés	teljesítés %
I. Önkormányzati beruházások				
I.1 Beruházások				
-Immateriális javak beszerzése				
Közműterkép továbbvezetése				
Kossuth Park kezelési terv	200 000	200 000		0,00
Környezetvédelmi program	139 700	139 700		0,00
-ingatlan beszerzés:				
üzleti infrastruktúra fejlesztése	100 088	100 088		0,00
Közösségi tér kialakítása	204 750 113	204 750 113	15 028 160	7,34
Önkorm.épület energetikai korszerűsítése			2 790 000	
Üzemcsanak2 létesítése	205 719 429	205 719 429	260 229 556	126,50
Új Bölcsőde kialakítása Bácsalmáson		440 639 773	8 337 321	
-rendezési terv módosítása	1 000 000	1 000 000	571 500	57,15
-TOP járási foglalkoztatási partnerség				
-EFOP 3.3.2	130 905	130 905		0,00
-EFOP 3.9.2	415 167	415 167		0,00
-Elektromos szabványossági hiányosságok megszüntetése				
-egyéb tárgyi eszközök beszerzése			117 555	
játsszóter felülvizsgálat	200 000	200 000		0,00
Közfoglalkoztatás eszközbeszerzése		1 220 450	1 268 000	103,90
Mezőőri pályázat eszközbeszerzése			500 000	
Gróf Széchenyi utca parkolók	810 000	810 000		0,00
I. Önkormányzati beruházások összesen	413 465 402	855 325 625	288 842 092	33,77
II. Intézményi beruházások				
II.1 Közös Önkormányzati Hivatal				
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	2 000 000	2 000 000	855 643	42,78
Közös Önkormányzati Hivatal összesen:	2 000 000	2 000 000	855 643	42,78
II.2 Alapszolgáltatási Központ				
Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése	1 000 000	1 000 000		
Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:	1 000 000	1 000 000	0	0,00
II.3 Kulturális Központ				
Egyéb tárgyi eszközök, berendezések beszerzése	500 000	1 714 000	1 633 502	95,30
Kulturális Központ beruházások összesen:	500 000	1 714 000	1 633 502	95,30
Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:	416 965 402	860 039 625	291 331 237	33,87
III. Felújítások:				
III.1 Önkormányzati felújítások				
Önkorm.épület energetikai korszerűsítése	115 114 860	115 114 860	62 198 885	54,03
Bajaviz Víziközmű bérleti díj terhére végzett felújítások	22 836 792	22 836 792	13 946 747	61,07
Belterületi utak fejlesztése TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008	0	120 000 000	5 999 999	5,00
Felújítások összesen:	137 951 652	257 951 652	82 145 631	31,85
III.2 Alapszolgáltatási Központ				
Dob u. beázások, festés, csatorna felújítás				
Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:	0	0	0	
III.3 Kulturális Központ				
Kulturális Központ felújítások összesen:	0	0	0	
Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:	137 951 652	257 951 652	82 145 631	31,85
Felhalmozási kiadások mindösszesen:	554 917 054	1 117 991 277	373 476 868	33,41
Felhalmozási célú támogatások				
Itelepedők ingatlan vásárlásának támogatása	0	0	0	
BHŐ visszatérítendő támogatása	0	9 975 191	9 975 191	100,00
BHŐ vissza nem térítendő támogatása	0	4 315 478	4 315 478	100,00
Felhalmozási célú támogatások összesen:	0	14 290 669	14 290 669	100,00
Mindösszesen:	554 917 054	1 132 281 946	387 767 537	34,25

Bácsalmás Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséhez
EU pályázatokról kimutatás

	Bevételei	Ft Kiadás
1. TOP-1.1.1-16-BK1-2017-00005 "Üzleti infrastruktúra kialakítása Bácsalmáson"	100 088	100 088
2. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson	204 750 113	204 750 113
3. EFOP-3.9.2-16-2017-00057 "Járásokat összekötő humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben"	415 167	415 167
4. EFOP-3.7.3-16-2017-00280 "Formális és informális alkalmak szervezése Bácsalmáson"	130 905	130 905
5. TOP_PLUSZ-2.1.1-BK1-2022-00021 Önkorm.épületek energetikai korszerűsítése	115 114 860	115 114 860
6. RRF-1.1.2-21-2022-00089 Új Bölcsőde építése Bácsalmáson	22 836 792	22 836 792
7. TOP-1.1.1-16-BK1-2020-00024 "Üzemcsarnok2"	205 719 429	205 719 429
8. TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 Beitterületi utak fejlesztése	120 000 000	120 000 000
9. RRF-1.1.2-21-2022-00089 „Új Bölcsőde építése Bácsalmáson"	488 211 773	488 211 773

K I M U T A T Á S
A KÖZVETETT TÁMOGATÁSOKRÓL
2023. évi beszámolóhoz

Adónem	Közzvetett támogatás			Összesen
	Kedvezmény	Mentesség	Elengedés	
Iparűzési adó	88 362	28 813 122		28 901 484
Termőföld bérbead. jöv.				0
Gépjármű adó				0
Késedelmi pótlék				0
Bírság				0
Egyéb bevétel				0
Helyi adó összesen:	88 362	28 813 122	0	28 901 484
Ellátottak térítési díjának, kártérítésének elengedése				0
Lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése				0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség				0
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése				0
KÖZVETETT TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:	88 362	28 813 122	0	28 901 484

10. melléklet a 5/2024. (V. 2.) önkormányzati rendelethez

Bácsalmás Város Önkormányzata
Maradvány, Tartalék előirányzata
feladatonkénti bontásban
2023. év

MEGNEVEZÉS			Ft-ban
I. Fejlesztési céltartalékok			Összeg
	1	Bérlakás számla	3 527 801
	2	Energetika	65 525 541
	3	Környezetvédelmi alap	844 877
	4	BAJAVÍZ víziközmű bérleti díj	9 900 879
	5	EFOP 3.3.2 Közművelődés er.	130 905
	6	Tiszacsoma alszámla	2 320
	7	Szent István u. játszótér	109 814
	8	Üzleti infrastruktúra	100 088
	9	Csarnok2	
	10	Közösségi tér	193 357 612
	11	Új Bölcsőde	472 935 247
	12	Jár.össz.humán kap.fejlesztése	415 167
	13	Bácsalmás Víziközmű Társulás	279 581
	14	Tartalék alap számla	2 611 000
	15	Belterületi utak fejlesztése	110 915 233
	16	Turisztikai pályázat	103
I.	Fejlesztési céltartalék összesen: (1+...20)		860 656 168
II.	Működési tartalék		
	1	Idegen bevételek	8 665
	2	Eljárási illeték	0
	3	Letéti számla	12 052 232
	4	Gépjárműadó számla	0
	5	Iparüzési adó számla	0
	6	Bírság számla	0
	7	Pótlék számla	0
	8	Mezőőri járulék számla	0
	9	Közfoglalkoztatás alszámla	13 899 719
	10	Koronavírus elleni véd. Alsza	88 153
	11	Turisztikainalszámla	837 044
	12	OTP Értékpapír számla	160 249
	13	Pénzforgalmi számla	129 805 078
	14	Valutapénztár	28 749
II.	Működési tartalék összesen: (1+...11)		156 879 889
III.	Tartalékok mindösszesen:(I.+II.)		1 017 536 057

11. melléklet az 5/2024.(V. 2.) önkormányzati rendelethez

**Bácsalmás Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének
támogatási célú finanszírozási műveletei**

Ft-ban						
K		Kiadások	eredeti ei	módosított ei.	teljesítés	teljesítés %-a
K5	055	működési célú kiadások				
K506	05506	Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak				
		társulás részére	9 374 019	9 374 019	8 436 617	90,00
		óvodák részére	296 494 271	298 583 526	296 494 271	99,30
		központi orvosi ügyelet	53 618 897	53 618 897	48 721 011	90,87
K512		fogászati ügyelet	313 824	313 824	313 824	100,00
		tűzoltóság	10 259 804	10 259 804	10 259 804	100,00
		civilszervezetek	0	0		
		BÖKK	87 500 000	90 500 000	90 500 000	100,00
		sport	0	0		
K508		Egyéb visszatérítendő támogatások				
		Ízes-Bácska Egyesület		1 500 000	1 500 000	100,00
		Bácsalmási Horvát Önkormányzat		1 500 000	1 500 000	100,00
		BESZ Kft.		7 000 000	7 000 000	100,00
K915	05915	irányítószervi támogatás				
		intézményfinanszírozás				
		Közös önkormányzati hivatal	269 400 387	271 889 208	250 116 602	91,99
		Közművelődési intézmény	48 392 878	55 806 878	55 744 762	99,89
		Alapszolgáltatási központ	332 863 428	361 063 400	314 997 501	87,24
Kiadás összesen:			1 108 217 508	1 161 409 556	1 085 584 392	93,47

Vagyongkimutatás az önkormányzat 2023. évi vagyonáról

	Összesen					Ft-ban				
	ebből					törzsvagyonon kívüli				
	előző időszak	tárgyi időszak	törzsvagyon	korl.forgalomképes	korl.forgalomképes	bruttó	nettó	bruttó	nettó	
A/I. Immateriális javak összesen	8 408 501	4 996 205	30 020 773	0	4 996 205					
A/II. Tárgyi eszközök összesen	5 712 518 010	5 974 451 953								
1. Ingatlanok és kapcs.vagyoni értékű jogok	5 165 124 042	5 567 460 160	4 241 766 599	2 529 863 745	2 714 145 215	423 316 768	323 451 200			
2. Gépek, berendezések, felszerelések és járművek	63 508 146	48 467 592	348 399 002	38 307 389	14 818 079	131 003 000	7 963 900			
3. Tenyésztések										
4. Beruházások, felújítások	483 885 822	358 524 201								
5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése										
A/III. Befektetett pénzügyi eszközök össz.	15 001 000	12 510 000								
1. Egyéb tartós részesedés	15 001 000	12 510 000								
A/IV. Üzemeltetésre, kez., konc.adottvagyonkez.vett eszk. összesen	1 960 422 553	153 066 204	292 631 517	153 066 204						
A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	7 696 350 064	6 145 024 362								
B/ Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök	7 717 569	5 071 284								
C/ Pénzeszközök összesen	647 159 931	1 017 536 057								
D/ Követelések	222 280 760	164 175 288								
E/ Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások összesen	7 347 902	-15 829 802								
F/ Aktív időbeli elhatárolások	9 297 408	7 326 318								
B.) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FOGÓESZKÖZÖK	893 803 570	1 178 279 145								
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	8 590 153 634	7 323 303 507								
G/I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	7 670 438 788	7 670 438 788								
G/II. Nemzeti vagyon változásai	5 762 971	132 936 471								
G/III. Egyéb eszközök induláskori értéke	348 110 273	348 110 273								
G/IV. Felhalmozott eredmény	-207 860 257	-689 556 699								
G/V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása										
G/VI. Mérleg szerinti eredmény	-481 696 442	-2 827 113 265								
G. SAJÁT TŐKE	7 334 755 333	4 634 815 568								
H/II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	72 545 846	180 607 915								
H/ Kötelezettségek összesen	72 545 846	180 607 915								
J./ Egyéb sajátos forrásoldali elszámolások										
J/ Passzív időbeli elhatárolások	1 182 852 455	2 507 880 024								
FORRÁSOK ÖSSZESEN	8 590 153 634	7 323 303 507								

KIMUTATÁS
Az önkormányzat és intézmények 2023. évi vagyonának alakulásáról

ESZKÖZÖK	Nemzeti vagyonba tartozó befektett eszközök		Nettó értékből					Ft-ban		
	Bruttó érték	Nettó érték	Immateriális javak, vagy. ért. jogok	Ingatlanok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Beruházások, felújítások	Üzemelte-tésre átadott eszközök	Beruhá-zásra adott előlegek	Befektetett pénzügyi eszközök	Befektetett eszközök összesen
Alapszolgáltatási Központ	31 855 557	9 811 084	0		9 811 084					9 811 084
Közös Önkormányzati Hivatal	141 788 118	58 773			58 773					58 773
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Műv. Központ	46 784 207	25 704 626	0	5 128 824	20 575 802					25 704 626
Intézmények összesen	220 427 882	35 574 483	0	5 128 824	30 445 659	0	0			35 574 483
Városi Önkormányzat	9 637 741 426	6 132 514 362	4 996 205	5 567 460 160	48 467 592	358 524 201	153 066 204		12 510 000	6 145 024 362
Mindösszesen	9 858 169 308	6 168 088 845	4 996 205	5 572 588 984	78 913 251	358 524 201	153 066 204		12 510 000	6 180 598 845

Az önkormányzat és intézmények 2023. évi vagyonának alakulásáról

ESZKÖZÖK

Intézmények megnevezése	Forgóeszközök				Ft-ban	
	Készletek	Követelések	Pénzeszközök	Elhatárolások	Forgóeszk. összesen	Eszközök összesen
Alapszolgáltatási Központ	3 084 461		1 195 112	179 319	4 458 892	14 269 976
Közös Önkormányzati Hivatal	670 493		5 625 697	50 678	6 346 868	6 405 641
Vörösmarty M. V. Könyvtár és Műv. Központ			1 830 391	266 605	2 096 996	27 801 622
Intézmények összesen	3 754 954	0	8 651 200	496 602	12 902 756	48 477 239
Város Önkormányzata	5 071 284	164 175 288	1 017 507 308	7 326 318	1 194 080 198	7 323 303 507
Mindösszesen	8 826 238	164 175 288	1 026 158 508	7 822 920	1 206 982 954	7 371 780 746

Az önkormányzat és intézmények 2023. évi vagyonának alakulásáról

FORRÁSOK	Saját tőke							Kötelezettségek				Ft-ban		
	Intézmények megnevezése	Nemzeti vagyon induláskori értéke	Nemzeti vagyon változásai	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	Felhalmozott eredmény	Mérleg szerinti eredmény	Saját tőke Összesen	Kötelezettségek		Kötelezettsége k összesen	Egyéb sajátos forrás- oldali elszámolá sok	Passzív időbeli elhatárolások	Forások összesen	
								Kv-i évben esedékes kötelezettségek	Kv-i évet követően esedékes kötelezett- ségek					
Alapszolgáltatási Központ	51 634 712	0		1 654 428	-60 453 691	-3 169 427	-10 333 978		3 181 979	3 181 979		21 421 975	14 269 976	
Közös Önkormányzati Hivatal	132 499 625	0		25 541 230	-172 884 166	3 674 492	-11 168 819		147 915	147 915		17 426 545	6 405 641	
Vörösmarty M. Könyvtár és Közműv.Int.	35 597 886	0		1 046 167	-13 971 274	1 198 149	23 870 928		867 965	867 965		3 062 729	27 801 622	
Intézmények összesen	219 732 223	0		28 241 825	-247 309 131	1 703 214	2 368 131		4 197 859	4 197 859	0	41 911 249	48 477 239	
Bácsalmás Város Önkormányzata	7 670 438 788	132 936 471		348 110 273	-689 556 699	-2 827 113 265	4 634 815 568		53 767 806	180 607 915		2 507 880 024	7 323 303 507	
Mindösszesen	7 890 171 011	132 936 471		376 352 098	-936 865 830	-2 825 410 051	4 637 183 699		57 965 665	184 805 774	0	2 549 791 273	7 371 780 746	

Az Önkormányzat és intézményeinek maradványkimutatása
2023.

Ft-ban

Megnevezés	önkormányzat	Intézmények				Intézmények összesen	Önkormányzat és intézmények mindösszesen	konszolidált összeg
		Intézmények						
		közös hivatal	közművelődési ir	alapszolgáltató				
01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	2 066 089 445	9 643 473	3 413 110	71 387 037	84 443 620	2 150 533 065	2 150 533 065	
02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	1 285 214 235	259 255 777	57 327 481	387 193 213	703 776 471	1 988 990 706	1 988 990 706	
I. Alaptevékenység költségvetési egyenlege (01-02)	780 875 210	-249 612 304	-53 914 371	-315 806 176	-619 332 851	161 542 359	161 542 359	
03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	1 151 027 132	255 189 244	55 744 762	317 001 288	627 935 294	1 778 962 426	1 778 962 426	
04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 052 650 537				0	1 052 650 537	1 052 650 537	
II. Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (03-04)	98 376 595	255 189 244	55 744 762	317 001 288	627 935 294	726 311 889	726 311 889	
A) Alaptevékenység maradványa (I+II)	879 251 805	5 576 940	1 830 391	1 195 112	8 602 443	887 854 248	887 854 248	
05 Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0				0	0	0	
06 Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0				0	0	0	
III. Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (05-06)	0				0	0	0	
07 Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0				0	0	0	
08 Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0				0	0	0	
IV. Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (07-08)	0				0	0	0	
B) Vállalkozási tevékenység maradványa (III+IV)	0				0	0	0	
C) Összes maradvány (A+B)	879 251 805	5 576 940	1 830 391	1 195 112	8 602 443	887 854 248	887 854 248	
D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	0				0	0	0	
E) Alaptevékenység szabad maradványa (A-D)	879 251 805	5 576 940	1 830 391	1 195 112	8 602 443	887 854 248	887 854 248	
F) Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (B*0,1)	0				0	0	0	
G) Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa ((B-F)	0				0	0	0	

17. melléklet az 5/2024. (V. 2.) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat és intézményeinek eredménykimutatása
2023.

megnevezés	önkormányzat	Intézmények			Intézmények összesen	önkormányzat és intézmények összesen	konszolidált összeg
		községi hivatal	közművelődési intézmény	alapvető szolgáltatási központ			
I. Közhatalmi eredményezményilettü bevételek	238 810 677	280 000	0	0	280 000	239 090 677	239 090 677
02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése eredményezményilettü bevételei	87 998 532	6 683 850	2 377 715	55 319 489	64 381 054	152 379 586	152 379 586
03 Tevékenység egyéb nettó eredményezményilettü bevételei	8 568 633	22 780	0	0	22 780	8 591 413	8 591 413
I. Tevékenység nettó eredményezményilettü bevételei(01+02+03)	335 377 842	6 986 630	2 377 715	55 319 489	64 683 834	400 061 676	400 061 676
04 Saját termelésű készletek állományváltása	0	0	0	0	0	0	0
05 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (04+05)	0	0	0	0	0	0	0
06 Központi működési célú támogatások eredményezményilettü bevételei	875 657 868	250 116 602	55 744 762	314 997 501	620 858 865	1 496 516 733	1 496 516 733
07 Egyéb működési célú támogatások eredményezményilettü bevételei	190 240 639	0	900 000	1 100 000	2 000 000	192 240 639	192 240 639
08 Felhalmozási célú támogatások eredményezményilettü bevételei	-703 858 788	0	0	0	0	-703 858 788	-703 858 788
09 Különbféle eredményezményilettü bevételek	32 107 999	137 443	135 381	515 640	788 464	32 896 463	32 896 463
III. Egyéb eredményezményilettü bevételek (06+07+08)	394 147 718	250 254 045	56 780 143	316 613 141	623 647 329	1 017 795 047	1 017 795 047
09 Anyagköltség	15 086 284	12 877 914	1 591 079	89 495 395	103 964 388	119 050 672	119 050 672
10 Igénybe vett szolgáltatások értéke	130 700 197	11 974 168	15 760 177	38 260 014	65 994 359	196 694 556	196 694 556
11 Eladott áruk beszerzési értéke	47 767	0	0	0	0	47 767	47 767
13 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	55 280 494	0	0	0	0	55 280 494	55 280 494
IV. Anyagjellegű ráfordítások	201 114 742	24 852 082	17 351 256	127 755 409	169 958 747	371 073 489	371 073 489
13 Bérköltség	113 722 146	170 802 740	30 205 648	195 689 878	396 698 266	510 420 412	510 420 412
14 Személyi jellegű egyéb kifizetések	30 274 397	22 325 872	427 484	7 666 489	30 419 845	60 694 242	60 694 242
15 Bérjárulékok	12 576 233	27 722 448	3 998 844	27 424 175	59 145 467	71 721 700	71 721 700
V. Személyi jellegű ráfordítások (13+14+15)	156 572 776	220 851 060	34 631 976	230 780 542	486 263 578	642 836 354	642 836 354
VI. Értécsökkenési leírás	271 072 953	998 231	2 016 835	906 722	3 921 788	274 994 741	274 994 741
VII. Egyéb ráfordítások	2 937 366 616	6 864 829	3 959 656	15 659 405	26 483 890	2 963 850 506	2 963 850 506
A) Tevékenységek eredménye (III+IV+V+VI+VII)	-2 836 601 527	3 674 473	1 198 135	-3 169 448	1 703 160	-2 834 898 367	-2 834 898 367
16 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0	0	0	0	0
17 Kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményezményilettü bevételek	409 890	19	14	21	54	409 944	409 944
18 Pénzügyi műveletek eredményezményilettü bevételei	11 479 650	0	0	0	0	11 479 650	11 479 650
18a - ebből: árfolyamnyereség	0	0	0	0	0	0	0
VIII. Pénzügyi műveletek eredményezményilettü bevételei (16+17+18)	11 889 540	19	14	21	54	11 889 594	11 889 594
19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0
20 Részeseadások, értékpapírok, pénzeszközök értékesítése	0	0	0	0	0	0	0
22 Részeseadásokból származó ráfordítások, árfolyamvesztések	2 400 000	0	0	0	0	2 400 000	2 400 000
26 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 278	0	0	0	0	1 278	1 278
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2 401 278	0	0	0	0	2 401 278	2 401 278
B) Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	9 488 262	19	14	21	54	9 488 316	9 488 316
C) Szokásos eredmény (A+B)	-2 827 113 265	3 674 492	1 198 149	-3 169 427	1 703 214	-2 825 410 051	-2 825 410 051
22 Felhalmozási célú támogatások eredményezményilettü bevételei	0	0	0	0	0	0	0
23 Különbféle rendkívüli eredményezményilettü bevételek	0	0	0	0	0	0	0
25 Részeseadások értékesítése	0	0	0	0	0	0	0
X. Rendkívüli eredményezményilettü bevételek (22+23)	0	0	0	0	0	0	0
XI. Rendkívüli ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0
D) Rendkívüli eredmény (X-XI)	11 889 540	0	0	0	0	11 889 540	11 889 540
E) Mérték szerinti eredmény (C+D)	-2 824 711 987	3 674 492	1 198 149	-3 169 427	1 703 214	-2 823 008 773	-2 823 008 773

**Bácsalmás Város Önkormányzata gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részesedéseinek állománya
2023. évi beszámolóhoz**

Gazdasági társaság megnevezése	Ft-ban				Összesen:
	25 % alatt	Tulajdoni részarány 26-50 %	51-75 %	76-100 %	
Bácsalmási Önkorm. Köszolg. N-P. KFT.					
Bács-Szakma Nonprofit Kiemelkedően közhasznú Zrt.				3 000 000	3 000 000
Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.	40 000				40 000
Bácsalmás Egészségügyi Kft.	3 000 000				3 000 000
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálk.				6 100 000	6 100 000
Önkormányzati Társulás	350 000				350 000
Bácsalmásért Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
FÓKUSZ Szociális Szövetkezet	10 000				10 000
Összesen:	3 410 000	0	0	9 100 000	12 510 000

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 104/2024. számú, 2024. április 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 89/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„Okirat száma:

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Bácsalmási Szakorvosi Rendelőintézet alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Bácsalmási Egészségközpont
 - 1.1.2. rövidített neve: Egészségközpont
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2024. 07. 01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzata
 - 3.2.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Járóbeteg szakellátás az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 89. § - 90. §-a alapján és foglalkozás-egészségügyi alapellátás az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 17. §-a alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	862200	Szakorvosi járóbeteg-ellátás

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Szakorvos által végzett alkalmoszerű egészségügyi ellátás, fekvőbeteg-ellátást nem igénylő krónikus betegség esetén a folyamatos szakorvosi gondozás, valamint a speciális diagnosztikai és terápiás háttérrel igénylő szakellátás. Egészségügyi alapellátás körében foglalkozás-egészségügyi alapellátás.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	072210	Járóbeteggyógyító szakellátása
4	072230	Járóbeteggyógyító gondozása
5	072240	Járóbeteggyógyító ellátása
6	072290	Járóbeteg-ellátás finanszírozása és támogatása
7	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
8	072430	Képzőképző diagnosztikai szolgáltatások
9	072450	Fizioterápiás szolgáltatás
10	073160	Egynapos sebészeti ellátás (egynapos beavatkozás)
11	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
12	074020	Sportoló sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése
13	074051	Nem fertőző megbetegedések megelőzése
14	074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok
15	075010	Egészségüggyel kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés
16	076062	Település-egészségügyi feladatok
17	076070	Élelmiszer- és táplálkozás- egészségügyi felügyelet, ellenőrzés, tanácsadás
18	076090	Egyéb egészségügyi szolgáltatások finanszírozása és támogatása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Bácsalmási járás területéről az alábbi települések közigazgatási területe: Bácsalmás, Bácsszőlős, Csikéria, Katymár Kunbaja, Madaras, Mátételke, Tataháza, valamint Mélykút közigazgatási területe.

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: Éves bevételének 20%,

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetője a 2020. évi C. törvény alapján egészségügyi szolgálati jogviszonyba kerül kinevezésre, akit Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános pályázati eljárás útján határozott, legfeljebb öt éves időtartamra bíz meg. A vezetői megbízás a munkáltató részéről egyoldalúan visszavonható. Egyéb munkáltatói jogokat Bácsalmás város polgármestere gyakorolja.

Jogszabályi alap:

- Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény
- Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Egészségügyi szolgálati jogviszony	Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény Az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet
2	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
4	Vállalkozói jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2024. július 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Bácsalmás, időbélyegző szerint

P.H.

aláírás"

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 104/2024. számú, 2024. április 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 91/2024. (IV. 30.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**»Bérleti Szerződés
(nem lakás céljára szolgáló helyiségre)**

, amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.; törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-2-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990; képviselében **Németh Balázs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről **Sztantics Cintia** (címe: 6430 Bácsalmás, Kossuth L. u. 148. a.sz.: 90103016-1-23; nyt.sz.: 59246572), mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

A Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttesen: „Felek”.

(1) A Szerződés tárgya

- 1.1. A Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a **Bácsalmás belterület 1987 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, kivett, kultúrház művelési ágú, természetben a **Bácsalmás, Szent János utca 9. szám** alatt található nem lakás céljára szolgáló presszó üzlethelyiség ingatlan, amelynek összes területe: 225 m².
A presszó üzlethelyiség ingatlanból jelen bérleti szerződés tárgyát kizárólag az ingatlan déli részén található, önállóan megközelíthető, egyértelműen körülhatárolható 194,42 m² nagyságú üzlethelyiség (a továbbiakban: Ingatlan) képezi.
- 1.2. A Bérbeadó a Bérlő által benyújtott kérelem pozitív elbírálása alapján Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 32. § (6) bekezdése szerint bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi az Ingatlant.
- 1.3. A Bérbeadó szavatol azért, hogy az Ingatlan a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs az Ingatlanra vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza.

(2) A Bérleti díj

- 2.1. Az Ingatlan bérleti díja 2024. május 1 – 2025. február 28. közötti időszakra vonatkozóan havi **13.465,- Ft + 3.636,- Ft (27 % ÁFA)**, azaz **mindösszesen bruttó 17.101,- forint** („Bérleti Díj”), amely havonta előre, a tárgyhónap 15. napjáig fizetendő. 2024. május 1 – 2025. február 28. közötti időszakot követően a bérleti díjat minden évben a tárgyév március 1. napjától a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével emelendő.
- 2.2. Bérlő vállalja, hogy az ingatlan rezsiköltségét a közüzemi óraállások alapján a Bérbeadó, illetve a szolgáltatók felé megfizeti.

(3) Birtokátruházás, az Ingatlan használata

- 3.1. A Bérbeadó a szerződés hatályba lépésének napján köteles az Ingatlan birtokát a Bérlőre átruházni, a Bérlő pedig köteles az Ingatlan birtokát átvenni. A birtokátruházásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 3.2. A Bérlő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult az Ingatlant rendeltetésszerűen használni. A birtokátruházás napjától a Bérlő viseli a Bérleményben igénybe vett szolgáltatások költségeit. A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatók számláit határidőben megfizeti.
- 3.3. A Bérlő köteles az Ingatlan állagát megóvni, ideértve az Ingatlantartozékait, felszereléseit, és az épület központi berendezéseit is. A Bérbeadó az Ingatlan használatát a Bérlő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti.

- 3.4. Bérlo kijelenti, hogy az Ingatlant **kifejezetten szórakozóhely üzemeltetés érdekében veszi bérbe**. Amennyiben a bérleményben végzett tevékenység folytatásához engedély szükséges, annak megszerzése a Bérlo feladata. A bérlo a helyiség bérleti jogát a bérbeadó hozzájárulásával másra átruházhatja, elcserélheti, vagy a helyiséget albérlébe adhatja. Az erre vonatkozó szerződést írásba kell foglalni.
- 3.5. A Bérlo köteles az Ingatlan rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. Bérlo köteles gondoskodni (R. 35. § (1)):
- a) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védő(elő-)tető, ernyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról,
 - b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, vagy cseréről,
 - c) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyet a bérlo kizárólagosan használ, vagy tart üzemben.
- A 3.5 pontban, és annak a)-c) alpontjaiban rögzítetteken túli karbantartási és korszerűsítési munkákat a Bérbeadó köteles saját költségén elvégezni.
- 3.6. Az Ingatlan állagának megóvásához szükséges karbantartási munkákat a Bérbeadó a Bérlo előzetes értesítése mellett, a Bérlo szükségtelen háborítása nélkül jogosult elvégezni, kivéve, ha az eset összes körülményeire tekintettel a Bérlo előzetes értesítése nem várható el.

(4) A bérlet időtartama, megszűnése

- 4.1. A bérleti jogviszony **2024. május 1. napjától kezdődően 2027. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre**. A szerződés indokolással ellátott rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel megszüntethető.
- 4.2. Bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a Szerződést az alábbi esetekben:
- (a) ha a másik fél a Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az elmulasztott határidő leteltét követően adott megfelelő, legalább 15 napos póthatáridőben sem. Lényeges szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólag a Bérleti Díj, a szolgáltatási díjak vagy egyéb fizetési kötelezettség elmulasztása és az Ingatlan rendeltetésellenes vagy nem a Szerződés céljának megfelelő használata, a Biztosíték megfizetésének vagy kiegészítésének elmulasztása stb.
 - (b) ha a másik féllel jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy ha a másik fél végelszámolásáról dönt.
- A felmondást a tudomásszerzéstől számított nyolc napon belül kell közölni.
- 4.3. A Szerződés megszűnése esetén a Bérlo köteles az Ingatlant a Bérbeadónak visszaadni, a rendeltetésszerű használatával együtt járó elhasználódástól eltekintve az Ingatlan birtokának a Bérlore történő átruházásakor fennálló állapotban. Ha a Bérlo az Ingatlant a Bérbeadó előzetes engedélye nélkül átalakította, a Bérbeadó felhívására köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- 4.4. Ha a Bérlo a Bérlemény visszaadását elmulasztja, akkor köteles Bérleti Díjat fizetni, és ezt meghaladóan is felel minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be.
- 4.5. A Szerződés megszűnése estén a Bérlo a saját költségén felszerelt, és az Ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti, kivéve, ha a Bérbeadó megfelelő kártalanítást ajánl fel, és az a bérlo lényeges jogi érdekét nem sérti.
- 4.6. A Bérbeadót **zálogjog** illeti meg a Bérleti Díj és a költségek erejéig a Bérlonek a Bérleményben található vagyontárgyain és erre tekintettel megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.

A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az idegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, illetve a R. rendelkezései az irányadók.

Kelt: Bácsalmás, 2024-04-30

.....
Sztantics Cintia
 bérlo

.....
Németh Balázs
 Bácsalmás Város Önkormányzata
 polgármester«