

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 26-án, 14 óra 15 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András és Tóth Árpád alpolgármesterek, Barnáné Steixner Margit, Hajdú Lili, Légrádi Mária, Nagy Gábor, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Zomborác Antal képviselők (9 fő);

valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Kulesevics János, a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: BÖKK Nkft.) képviselőjében, Jávorné Schoblocher Angelika óvoda-bölcsődeigazgató helyettes, Marián Katalin, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója, Juhász Jenő, a Petőfi Népe napilap tudósítója és Páncsity Lola Anna pályázó (7 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Zobokiné Bite Gyöngyi testületi adminisztrátor.

Németh Balázs polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből mindenki jelen van (100 %). Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Barnáné Steixner Margit és Somogyiné dr. Gazdag Andrea képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

226/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Barnáné Steixner Margit és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívó szerinti napirendet javasolja elfogadni, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

227/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 26-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:
 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
 2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
 3. 2024. november havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról (3. sz. előterjesztés)

4. Új rendelet alkotása a helyi jelentőségű védett természeti területek védettségének fenntartásáról és védetté nyilvánításáról (4. sz. előterjesztés)
5. Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata (5. sz. előterjesztés)
6. Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2025. évre (6. sz. előterjesztés)
7. Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről (7. sz. előterjesztés)
8. 2025. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel (8. sz. előterjesztés)
9. A BKTT Óvoda-Bölcsődéje igazgatói pályázatának véleményezése (9. sz. előterjesztés)
10. A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata (10. sz. előterjesztés)
11. A Skribamed Bt.-vel kötött feladat-ellátási szerződés felmondása (11. sz. előterjesztés)
12. A Bácsalmási Egészségközponttal létrehozott vagyonkezelési szerződés jóváhagyása (12. sz. előterjesztés)
13. A polgármester 2024. október 1-jétől december 31-éig tartó időszakra vonatkozó szabadságolási ütemtervének jóváhagyása (13. sz. előterjesztés)
14. Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról (14. sz. előterjesztés)
15. Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok” szervezésének előkészületeiről (idősek karácsonya, köztéri karácsony) /15. sz. előterjesztés/
16. A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása (16. sz. előterjesztés)
17. Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata módosításának jóváhagyása (17. sz. előterjesztés)
18. Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítása – I. ütem (18. sz. előterjesztés)
19. TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala (19. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának a elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

228/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja a 2024. október 15-e és 2024. november 11-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Melléklet a 228/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz**„2024. november havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

- 225/2023. (XII. 19.)** A képviselő-testület 2024. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása
A képviselő-testület 2024. évi munkatervében a novemberi soros ülés napirendjén szerepel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évre vonatkozó pályázatainak elbírálása. A jelen ülés napirendjén azért nincs feltüntetve e témakör, mert a pályázati kiírás megszokottól későbbi megjelenése miatt az elbírálási határidő 2025. január 6-a.
- 125/2024. (VI. 25.)** Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására (határidő a pályázatok elbírálására: 2024.10.31.)
- 221/2024. (X. 29.)** A Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium diákjai által benyújtott ösztöndíjpályázatok elbírálása
A pályázatok elbírálása 2024. október 29-én megtörtént. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók 2024. november 12-én ünnepélyes keretek között értesültek.
- 151/2024. (VII. 31.)** A Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2024. I. félévi záró mérleg- és eredménykimutatása
A képviselő-testület a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2024. I. félévi záró mérleg- és eredmény-kimutatásáról szóló jelentést a 2024. október 29-i soros ülésén elfogadta.
- 195/2024. (X. 8.)** Megbízás adása Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatára
A képviselő-testület a 2024. október 29-i soros ülésén 2024. október 31-i hatálybalépéssel új önkormányzati rendeletet alkotott Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról.
- 200/2024. (X. 15.)** Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2025 évi pályázati kiírása (1. és 3. pont)
A Pályázatkezelő a csatlakozási nyilatkozatot érkezett, érvényesként befogadta.

A pályázati kiírások közzététele a honlapon megtörtént.

- 208/2024. (X. 29.) Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződések felülvizsgálata**
A képviselő-testület döntéséről szóló határozatot megküldtük a helyi horvát, német és roma nemzetiségi önkormányzatok elnökeinek.
- 212/2024. (X. 29.) Általános iskolai felvételi körzet meghatározásának véleményezése**
A határozatban foglaltakról a Bajai Tankerületi Központ értesítése megtörtént.
- 214/2024. (X. 29.) Antal Zsolt egyéni vállalkozó kérelme Bácsalmás városnév használatára**
A képviselő-testületi döntésről szóló határozatot megküldtük a kérelmezőnek.
- 217/2024. (X. 29.) Bácsalmási Mentő Alapítvány részére telephely-használati hozzájárulás**
A képviselő-testületi döntésről a kivonat megküldésével tájékoztattuk a kérelmezőt, melyet a tértivevény tanúsága szerint 2024.11.07-én kapott kézhez.
- 218/2024. (X. 29.) Sztantics Cintia és a Vidokber Ingatlanforgalmazó Kft. bérleti szerződéseinek módosításai** (szerződésmódosítások aláírása)
A szerződésmódosításokat jegyzésre előkészítettük, a bérlőknek történő megküldésére ennek teljesülését követően lesz mód.
- 219/2024. (X. 29.) Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. többlettámogatása** (megállapodás aláírása, többlettámogatás átutalása)
A működési célú többlettámogatás biztosítására vonatkozó megállapodás aláírása és a támogatási összeg átutalása megtörtént.
- 220/2024. (X. 29.) A helyi építési szabályzat 33/2024. (II. 27.) Bácsalmás v. öh. határozattal kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések**
A határozatot továbbítottuk a tervezőnek további intézkedés megtétele végett."

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- október 29-én volt az utolsó soros testületi ülésük, november 4-én két megbeszélése volt Kecskeméten; egyrészt a TOP_PLUSZ-6.1.4-es, 650 M Ft-os, több települést érintő pályázat kapcsán, Bácsalmásra valószínűsíthetően nagy szerep hárul majd, illetve az Országos Területfejlesztési Konceptió műhelymunkájára hívták meg;
- november 5-én a százéves Szemán Józsefnét köszöntötte, isten éltesse;
- délután egyeztetés volt a máátételkei polgármesterrel, önkormányzattal, 18 M Ft-tal tartoznak a kistérség, Bácsalmás Önkormányzata felé, ill. 14 M Ft-tal a közös hivatal felé, Máátételke Község Önkormányzata összesen 32 M Ft-tal tartozik Bácsalmásnak, e témakört szinten tartják;
- november 6-án TÖOSZ vármegyei ülésen volt Ballószögön, ott korábban Bács-Kiskun vármegyei tagozatvezetőhelyettes volt, a tagozatvezetőt Lajosmizse adta, de mivel ő FEBÖSZ elnökként egyébként is jár TÖOSZ ülésre, a tagozatvezetőt Ballószög adja, a tagozatvezetőhelyettes pedig jakabszállási lett;
- aznap este a plébánián megbeszélés volt verbita atyák decemberi érkezéséről, akik néhány napot Bácsalmáson töltenek el;
- másnap, november 7-én Császártöltésen polgármesteri fórumot tartott Bányai Gábor országgyűlési képviselő, ahol alkalma volt beszélni Mayer Gábor területfejlesztési államtitkárral, akitől megkérdezte, hogy a versenyképes járárok jövőre aktuális, járási szinten 250 M Ft-os kiírásában pályázni tudnak-e működésre pl. a szakrendelöt, tanuszkodát érintően, de nem kapott pozitív választ, viszont direkt módon a fejlesztéssel segíteni tudják a működést, pl. napelem, hőszivattyú felszereléssel,
- november 8-án dr. Skribanek László háziorvos kereste meg azzal, hogy nem tudja tovább vállalni a gyógyítást, a mai ülés napirendjén szerepel e témakör,
- ugyanezen a napon szalagavató volt a gimnáziumban;

- november 9-én Tóth Árpád alpolgármester képviselte 4 gesztenyefa ültetésén, amelyből kettőt civil szervezet, kettőt az önkormányzat ajánlott fel,
- november 11-én aktív turisztikai online megbeszélést tartottak, ill. Márton-napi felvonulás volt óvodások, iskolások részvételével;
- november 12-én Légrádi Máriával a közterület-felügyelet jánoshalmi és mélykúti ellátásáról tájékoztak. Jánoshalmán a közterület-felügyelő elsődleges feladata a közbiztonság segítése. A tevékenységet köztisztviselőként lehet ellátni, nincs rá semmilyen állami támogatás, majd meglátják, hogy a következő évi költségvetés lehetőséget biztosít-e közterület-felügyelő alkalmazására; az biztos, hogy hasznos lenne a közterületek közrendjének fenntartása szempontjából, pl. az illegális szemétkerakások felszámolása terén, erről még beszélni fognak;
- aznap délután személyes és online egyeztetést tartottak a vagyonvédelmi alapítvány beszámolójával kapcsolatosan, amelyen részt vett a vagyonvédelmi alapítvány titkára, könyvelője is, azóta új impulzusa nincs, a közeljövőben újra a képviselők elé kerül e témakör;
- november 13-án átadták a gimnáziumi ösztöndíjakat; a mentő alapítvány is csatlakozott, ők 2 diákot tudnak támogatni;
- januárban 1 Mrd Ft fejlesztésre írnak ki LEADER pályázatot 46 település vonatkozásában civil szervezeteknek, vállalkozóknak, önkormányzatoknak, projektlehetőségekről egyeztettek, az önkormányzatuk vonatkozásában 1-10 M Ft-ról beszélhetnek, többek között a ravatalozó felújítása és a következő évi Népek-Évek Fesztiválja rendezvény került szóba,
- november 14-én megszólította Kecelt, Mélykutat, Jánoshalmát, Tázlárt, EU-s pályázati lehetőségről folytattak megbeszélést, 60 E eurót lehet nyerni 100 %-os támogatás mellett energetikai előkészítésre;
- aznap délután rendkívüli testületi ülést tartottak a közös hivatali változások miatt;
- november 15-én temetőfenntartás tekintetében temetőbejárást tartottak Bácsbokodon, Bácsborsódon, Madarason, Kunbaján és Bácsalmáson;
- november 16-án az óvodásbálon Márai András alpolgármester vett részt az önkormányzat részéről;
- november 18-án egyeztetést folytattak Északi Tamással városapplikációról, városi naptárról, eladó ingatlanokat összefoglaló honlapról,
- ezen a napon aktív turisztikai megbeszélés is volt, illetve ebben a teremben a Széchenyi Programiroda és a LEADER-es kollégák részéről tájékoztató hangzott el kkv-knak szóló GINOP és LEADER pályázati lehetőségekről;
- november 19-én a pályázatírókkal megbeszélést tartottak futó és beadás előtt álló pályázatokról;
- november 21-én a Családbarát Magyarország Kft. és a Lechner Tudásközpont külső szolgáltató támogatókként az épülő bölcsődét járták be;
- november 22-én egy bácsalmási GTK hallgató interjút készített vele, ill. dr. Tanács Róberttel egyeztetett a szakrendelőben;
- november 23-án a Bácsalmási Kulturális Egyesület szervezésében Udvari Koccintós Mulatság megrendezésére került sor a Fiedler-ház udvarában, ahova kitelepült az Ugribugri Játsszóház is, ill. a Bácsalmási Horvát Önkormányzat közmeghallgatással egybekötött Evetovity emléknapot tartott, amelyen az önkormányzat képviselőjében a jegyző vett részt;
- ma egy budapesti vállalkozó kereste meg elektromos autó töltőállomással kapcsolatban, tudatosította, hogy erre az önkormányzatnak nincs anyagi forrása, esetleg pályázati lehetőség igénybevételel képzelhető el közterületi elektromos jármű töltőállomás létesítése;
- másnap, 9 órakor a vidékfejlesztési programban tervezett külterületi útfejlesztéssel kapcsolatban lesz egyeztetés, várja az érdeklődő képviselőket is; ill. szociális tűzifa biztosításának témakörében lesz még megbeszélés.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

229/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Polgármesteri tájékoztató a 2024. október 29-i
és a 2024. november 26-i képviselő-testületi
ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2024. október 29-i és a 2024. november 26-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

2024. november havi jegyzői tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról
(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy kormányrendelet született a szakrendelők lejárt kötelezettségeinek támogatására. A bácsalmási szakrendelőnek nincs kifizetetlen számlája, de a jubileumi jutalmak kifizetése elmaradt. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

230/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Az önkormányzat munkáját érintő
jogszabályokról és a Bácsalmási Közös
Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló
2024. november havi jegyzői tájékoztató**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2024. november havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

4. napirendi pont

Új rendelet alkotása a helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartásáról és védetté nyilvánításáról

(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság a rendelet előterjesztés szerinti megalkotását javasolja. A tervezet a nemzeti park véleményének kikérésével készült. A rendelettervezetben pontosításokat kér, az 1. § (2)-(3) bekezdésében a „Kossuth Park” szövegrész helyett „Bácsalmás Kossuth Park” megnevezést javasol. A rendeletüket szövegszerűen nem érinti, de a jogi és ügyrendi bizottsági ülésen felmerültek miatt kaptak egy tájékoztatást a 4. § (1) bekezdésében felsorolt természeti emlékek fellelhetőségi helyéről. A 3. melléklet 3.1.3. pontjában „A vízibivalyokon kívül a legeltetés tilos.” mondat helyett „A marhaféléken kívül a legeltetés tilos.” megfogalmazást javasol annak érdekében, hogy ne korlátozzák be magukat, a módosítást szintén egyeztetették a nemzeti parkkal.

Légrádi Mária képviselő, humánpolitikai bizottsági elnök elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a rendelettervezetet elfogadásra javasolta, de a képviselő-testület figyelmébe ajánlják annak figyelemmel kísérését, hogy a Kossuth Parkban a kipusztult fák helyére őshonos fák kerüljenek, mert a parkra vigyázniuk kell, ez a város tündője, meg kell őrizniük régi pompájában.

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy a pótlási kötelezettségre a rendelet is kitér. Szavazásra bocsátja az iménti két javaslatának az elfogadását, miszerint az 1. § (1) és (2) bekezdésében a „Kossuth Park” helyett „Bácsalmás Kossuth Park”, a 3. melléklet 3.1.3. pontjában a „vízibivalyokon kívül” szövegrész helyett „marhaféléken kívül” szerepeljen. *A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) egyetért a javaslattal.*

A rendelet előterjesztés szerinti megalkotását – az iménti két módosítás figyelembevételével – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartásáról és védetté nyilvánításáról

A rendelet teljes szövege és 1-4. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezik.

5. napirendi pont

Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

(Az 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság sem javasolja a bérleti díjak megváltoztatását. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

231/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati lakások bérleti díját nem változtatja meg.

Határidő: azonnal
 Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

6. napirendi pont

Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2025. évre

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatát, miszerint a bizottság a díjtételek módosítását javasolja abban a tekintetben, hogy ha egy árus szemetet hagy hátra a piaci árusítóhelyén, a következő piac alkalmával kétszeres díjtételt fizessen meg. A jegyzővel egyeztettek a módosító indítványról, és abban maradtak, hogy a díjtételeken nem változtatnának, az alkalmazás lehetőségét megvizsgálják, és a későbbiek folyamán fogalmazzák meg. Kérdés, észrevétel nem lévén határozati javaslatként ismerteti az alábbi határozatban foglaltakat, melynek elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

232/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2025. évre

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 206/2023. (XI. 28.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozatával 2024. január 1-jei hatállyal megállapított piaci, vásártéri díjtételeket nem változtatja meg.
2. A Képviselő-testület a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság indítványát – miszerint, ha egy árus szemetet hagy hátra a piaci árusítóhelyén, a következő piac alkalmával kétszeres díjtételt fizessen meg – megvizsgálja.

Határidő: 1. pontnál: azonnal
 2. pontnál: 2025. február 28.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs, polgármester
- 2. Patocskai Ibolya, jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nonprofit Kft. ügyvezető
- 5. Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

7. napirendi pont

Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

233/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés mellékelete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 5. Pápai Liliána falugazdász

A Képviselő-testület nem kér jelentést a határozat végrehajtásáról.

8. napirendi pont

2025. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel

(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását ajánlja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

234/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

2025. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2025. évi Startmunka mintaprogram kérelmek benyújtását a Bácsalmási Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához a következő 2 programelemre:

- Értékteremtő program
- Szociális típusú program

2. A Képviselő-testület pozitív elbírálás esetén az esetleges önerőt biztosítja.
3. A Képviselő-testület támogatja az esetleges közbeszerzési eljárások indítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

9. napirendi pont

A BKTT Óvoda-Bölcsődéje igazgatói pályázatának véleményezése

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy az óvodát, bölcsődét a kistérségi társulás tartja fenn, a képviselő-testület véleményezi a pályázatot. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság Páncsity Lola Anna igazgatói megbízását támogatja.

Páncsity Lola Anna pályázó elmondja, hogy 2011 óta él Bácsalmáson, '91 óta óvodapedagógus, 2017 óta mesterpedagógus, szakértőként is dolgozik; Bácsalmáson, a Kossuth utcai óvodában a harmadik nevelési éve dolgozik. A kérdésekre szívesen válaszol.

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy a 28-i kistérségi ülésen lesz döntés. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

235/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

A BKTT Óvoda-Bölcsődéje igazgatói pályázatának véleményezése

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Páncsity Lola Anna a BKTT Óvoda-Bölcsődéje intézmény igazgatói megbízásával egyetért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás
- 2. Németh Balázs polgármester
- 3. Patocskai Ibolya jegyző
- 4. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

Páncsity Lola Anna pályázó megköszöni a bizalmat.

10. napirendi pont

A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata
(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester kijelenti, hogy a társuláshoz való csatlakozási szándékot, vagy a kilépést félévvel korábban kell jelezni. Ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság a megállapodás előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

236/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás
Társulási Megállapodásának felülvizsgálata**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás felülvizsgált társulási megállapodását az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező tartalommal 2024. november 29-i hatállyal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal osztályvezető
- 4. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás

A 236/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

11. napirendi pont

A Skribamed Bt.-vel kötött feladat-ellátási szerződés felmondása
(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Humánpolitikai Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát támogatja. Elmondja, hogy április 30-áig a Skribamed Bt. felelőssége, ezt követően az önkormányzat kötelezettsége a feladatellátás biztosítása.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő kéri, hogy köszönjék meg dr. Skribanek Lászlónak a sokévtizedes, lelkiismeretes munkáját. Bízna abban, hogy a praxis átvételére lesz majd jelentkező.

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását – kiegészítve azzal, hogy a Képviselő-testület köszönetét fejezi ki dr. Skribanek László háziorvosnak a több évtizedes, lelkiismeretes munkájáért – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

237/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**A SKRIBAMED Egészségszolgáltató és
Kereskedelmi Betéti Társasággal kötött
feladat-ellátási szerződés felmondása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Bácsalmás Város Önkormányzata és a SKRIBAMED Bt. (képviseli: dr. Skribanek László) között határozatlan időtartamra kötött feladat-ellátási szerződés dr. Skribanek László szolgáltató általi felmondását tudomásul veszi azzal, hogy
 - a) a felmondási idő kezdőnapja: 2024. november 1.,
 - b) a felmondási idő utolsó napja: 2025. április 30.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki dr. Skribanek László háziorvosnak a több évtizedes, lelkiismeretes munkájáért.

Határidő: azonnal, ill. 2025. április 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Dr. Skribanek László szolgáltató

12. napirendi pont

A Bácsalmási Egészségközponttal létrehozott vagyonkezelési szerződés jóváhagyása
(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is a szerződés jóváhagyását javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

238/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**A Bácsalmási Egészségközponttal
létrehozott vagyonkezelési szerződés
jóváhagyása**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Vagyonkezelésbe adó és a Bácsalmási Egészségközpont, mint Vagyonkezelésbe vevő között létrehozott ingyenes vagyonkezelési szerződést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint, változatlan tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: haladéktalanul
 Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Dr. Tanács Róbert (Bácsalmási Egészségközpont)
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 5. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 6. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A 238/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

13. napirendi pont

A polgármester 2024. október 1-jétől december 31-éig tartó időszakra vonatkozó szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés szerint javasolja jóváhagyni az október 1-jétől december 31-éig tartó szabadságolási ütemtervét. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

239/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

A polgármester 2024. október 1-jétől december 31-éig tartó időszakra vonatkozó szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Németh Balázs polgármester 2024. év október 1-jétől december 31-éig tartó időszakra vonatkozó szabadságolási ütemtervét az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos
 Felelős: Németh Balázs polgármester és
 Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

14. napirendi pont

Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról

(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy mindhárom bizottság a tájékoztató tudomásulvételét javasolja.

Tóth Árpád alpolgármester kiegészítő javaslattal él, mivel a hulladékudvarba kiszállított hulladékot már kapacitás hiányában nem tudják elhelyezni, és szerint a képviselő-testület hatékonyabban tud fellépni a MOHU-nál, mint a polgármester. Javasolja a képviselő-testületi határozatban felkérni a MOHU Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a bácsalmási hulladékudvarban felgyülemlett hulladékok mielőbbi elszállításáról ill. üres konténerek folyamatos biztosításáról.

Márai András alpolgármester fontosnak tartja, hogy az óvodák, iskolák a fiatalokat környezettudatos gondolkodásra neveljék. Javasolja a képviselő-testületi határozatban rögzíteni, hogy a képviselő-testület fontosnak tartja az oktatási, köznevelési intézmények részéről a prevencióra, környezettudatos szemléletformálásra kiemelt figyelem fordítását.

Németh Balázs polgármester szavazásra bocsátja a két alpolgármester kiegészítő indítványának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) elfogadja a kiegészítő indítványokat.

Szavazásra bocsátja a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról szóló tájékoztató előterjesztésben foglaltak szerinti tudomásulvételét, kiegészítve a határozatot az alpolgármesteri indítványokkal.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

240/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület fontosnak tartja, hogy az oktatási, köznevelési intézmények a prevencióra, környezettudatos szemléletformálásra kiemelt figyelmet fordítsanak.
3. A Képviselő-testület felkéri a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-t, hogy gondoskodjon a bácsalmási hulladékudvarban felgyülemlett hulladékok mielőbbi elszállításáról ill. üres konténerek folyamatos biztosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 5. MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.
- 6. helyi oktatási, köznevelési intézmények

15. napirendi pont

Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok” szervezésének előkészületeiről (idősek karácsonya, köztéri karácsony)

(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a

Humánpolitikai Bizottság a tájékoztató tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek. Megköszöni az intézmény munkáját. Kérdés, észrevétel nem lévén a „Bácsalmási Adventi Napok” 2024. évi előkészületeiről szóló tájékoztató előterjesztés szerint tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

241/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok”
szervezésének előkészületeiről
(idősek karácsonya, köztéri karácsony)**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bácsalmási Adventi Napok” 2024. évi előkészületeiről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Marián Katalin, a VMVK és Művelődési Központ igazgatója

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

16. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása
(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Fontosnak tartja a tervezés elindítását, mert a projekt időtartamának meghosszabbítása szeptember 30-áig lehetséges. Kijelenti, hogy ha ebben a pályázatban nem bírálják el pozitívan a kivitelezés költségéből megmaradt közel 30 M Ft felhasználására tett indítványukat, akkor a tervezés költsége a későbbiek folyamán beadandó másik pályázatban elszámolható lesz. A tervezési feladatok önerőből való finanszírozását azzal indokolja, hogy a korábbi három utca útfelületének felújítása során a projektben e célra rendelkezésre álló összeget nagyrészt felhasználták. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

242/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

**A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008
azonosító számon igényelt "Belterületi utak
fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben
Kunbajai út javításához tervező szolgáltatás
beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) Bácsalmás Város Önkormányzata, mint

Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű támogatott projektben a Kunbajai út javítása ügyében tervezői szolgáltatás elvégzéséhez az alábbi három gazdasági szereplőt kéri fel ajánlattételre:

- Rutay Péter István ev.
(6500 Baja, Ybl sétány 4., 3/11.;
adószám: 68914903-2-23), rutaypeter@gmail.com
- Asztalos Zsolt egyéni vállalkozó
(székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kaszap utca 23. VII. em. 38.),
asztalos.zsolt81@gmail.com
- Tanai Jenő egyéni vállalkozó
(2800 Tatabánya, Vadvirág utca 101.), tanaijeno67@gmail.com

2. A Képviselő-testület felkéri Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Bakos Zoltán István pályázati referens

17. napirendi pont

Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata módosításának jóváhagyása
(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd – kérdés, észrevétel nem lévén – az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

243/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal
Alapító Okirata módosításának jóváhagyása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát módosító okmányt az előterjesztés és jelen határozat 1. melléklete szerint, az egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés és jelen határozat 2. melléklete szerint, 2025. január 1. napjával hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. Jelen határozat normatív határozat

Határidő: folyamatos

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A 243/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat 1. és 2. melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

18. napirendi pont

Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítása – I. ütem

(A 18. sz. előterjesztés az előterjesztés melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy első ütemben a Weisz bolttól a pizzeria utáni útkereszteződésig alakítanának ki 9 parkolóhelyet.

Márai András alpolgármester felveti, hogy a gróf Teleki utcában, a művelődési ház és az áruház oldalán lévő parkolóknál a felfestések lekoptak. Fontosnak tartaná az újrafestésüket és a mozgássérültek számára fenntartott parkolóhelyek láthatóságát is. Jelzi, hogy egyes szülők reggelente a művelődési ház Szent János utcai oldalánál állnak meg autójukkal, és nem a zebrán viszik át a gyerekeiket az iskolához, ez balesetveszélyes. A parkolás szabályozását meg kellene vizsgálni véleménye szerint.

Németh Balázs polgármester érdeklődik, hogy a közszolgáltatási kft. meg tudja-e oldani az útburkolati jelek újrafestését.

Kulesevics János, a BÖKK Nkft. képviselője kijelenti, hogy ha a festék költségét biztosítja az önkormányzat, ők megoldják az útburkolati jelek újrafestését.

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy a meglévő közlekedési szabályok betartatása rendőrségi, a szabályok újraértelmezése önkormányzati vagy önkormányzati és közútkezelői hatáskör, de úgy értelmezi, hogy a felszólalás a meglévő szabályok betartatására vonatkozik, a felvetést jelezni fogják a rendőrség felé. További hozzászólás nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

244/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítása – I. ütem

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárást indít a Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építése I. ütemének megvalósítására az alább felsorolt ajánlattevők bevonásával:

- Modus Vivendi Kft. (6238 Imrehegy, Kossuth tér 13.),
adószám: 10482254-2-03
- Schlosser-Bau Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Kalmár Zsigmond utca 10.), adószám: 14868623-2-06
- MOÓRÉP Kft. 6500 (Baja, Gábor Áron utca 5.),
adószám: 14886313-2-03

2. A Képviselő-testület felkéri Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kerényi Tamás beruházási ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Kerény Tamás beruházási ügyintéző

19. napirendi pont

TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala
(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét. Kijelenti, hogy a közbenső döntés meghozatalához név szerinti szavazásra van szükség. Ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát, melyet – kérdés, észrevétel nem lévén – név szerinti szavazásra bocsát.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Barnáné Steixner Margit képviselő igennel szavaz.

Hajdú Lili képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Márai András alpolgármester igennel szavaz.

Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester igennel szavaz.

Zomborác Antal képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) elfogadta a javaslatot.

A képviselő-testület a következő határozatot hozza:

245/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh.

TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bácsalmás Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított, Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson (TOP_PLUSZ)4 tárgyú közbeszerzési eljárásban - a bírálóbizottság 2024. november 22. napján 10:00 órakor megtartott üléséről felvett jegyzőkönyvben foglalt döntési javaslatnak megfelelően – az alábbi közbenső döntést hozza:

Az alábbi ajánlat érvénytelen:

Ajánlattevő neve: Püspöki Építőipari Kft.

Érvénytelenség jogcímei: Kbt. 73. § (1) bek. e) pont és Kbt. 73. § (2) bek.

Határidő: haladéktalanul

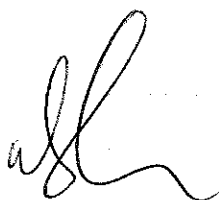
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Skropkó Adrián projektmenedzser

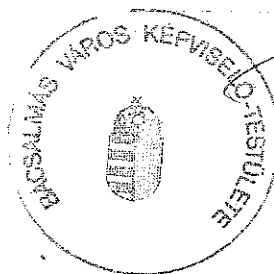
A határozatról értesül:

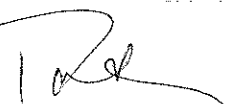
- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Skropkó Adrián projektmenedzser
- levélben: 5. Püspöki Építőipari Kft. (6400 Kiskunhalas, Tompa utca 4.)

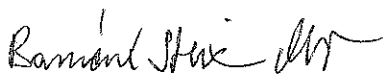
Németh Balázs polgármester – több napirendi pont nem lévén – megköszöni a részvételt és az ülést 15 óra 36 perckor berekeszti.


Németh Balázs
polgármester

K. m. f.




Patocskai Ibolya
jegyző


Barnáné Steixner Margit
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő


Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter
képviselő, jegyzőkönyv-hitelesítő

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2024. számú, 2024. november 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

a helyi jelentőségű védett természeti területek védeltségének fenntartásáról és védetté nyilvánításáról

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. § tekintetében az egyes jogszabályok és jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló 2007. évi LXXXII. törvény 6. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2. §, 3. §, 4. §, 5. §, 6. § tekintetében a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Humánpolitikai Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A helyi jelentőségű védett természeti terület védeltségének fenntartása

1. §

(1) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - a Bács-Kiskun Megyei Tanács 5/1990. (IX.19.) számú tanácsrendeletével védetté nyilvánított - Bácsalmás 1981, 1982, 1983, 1984. hrsz. alatti területre vonatkozó - helyi jelentőségű természetvédelmi terület védeltségét Bácsalmás Kossuth Park természetvédelmi területként fenntartja.

(2) A Bácsalmás Kossuth Park helyi jelentőségű természetvédelmi terület jellege volt grófi park, angolpark.

(3) A Bácsalmás Kossuth Park ingatlanainak kiterjedése 4 ha 2972 m².

(4) A terület legfontosabb természetvédelmi értékét a Kígyós csatorna mellékének egyetlen, még megmaradt tölgy-kőris-szil ligeterdője adja és természeti értékei közé tartozik a magas faji diverzitás a 116 védett - vagy fokozottan védett - állatfajjal.

(5) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja az élővilág természetközeli életfeltételeinek biztosítása - különös tekintettel a területen található növény-, továbbá védett és fokozottan védett állatfajokra - és a terület természeti, táji értékeinek, valamint az angolpark jelleg megőrzése.

2. A helyi jelentőségű védett természeti terület védetté nyilvánítása

2. §

(1) A Képviselő-testület természetvédelmi területté nyilvánítja a 0619/1, 0609, 0612 hrsz. alatti Bácsalmás Sóstó vegyes faállomány és gyepterületet.

(2) A Bácsalmás Sóstó vegyes faállomány jellege ültetett tölgyes lösztölgyes jelleggel.

(3) A Bácsalmás Sóstó gyepterület jellege szikes rét, alföldi sztyepprét, alföldi gyomos üde gyepek.

(4) A Bácsalmás Sóstó vegyes faállomány és gyepterület ingatlanok kiterjedése 16 ha 7615 m².

(5) A terület legfontosabb természetvédelmi értékei a védett növény- és állatfajok.

(6) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja az élővilág életfeltételeinek biztosítása -különös tekintettel a védett növény-, továbbá fokozottan védett állatfajokra - és a természetvédelmi értékek következő generációk részére történő megőrzése.

3. §

(1) A Képviselő-testület természetvédelmi területté nyilvánítja a 1273 hrsz. alatti Bácsalmási Templompark területet.

(2) A Bácsalmási Templompark terület jellege templompark, pihenőpark.

(3) A Bácsalmási Templompark ingatlan kiterjedése 1 ha 7250 m².

(4) A terület legfontosabb természetvédelmi értékei a 65 féle védett - és fokozottan védett - állatfaj és a korukból adódóan védett fák.

(5) A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja az élővilág természetközeli életfeltételeinek biztosítása - különös tekintettel a területen található növény-, továbbá védett és fokozottan védett állatfajokra - és a terület természeti, táji értékeinek és a pihenőpark jellegnek a megőrzése.

3. Természeti emlékké nyilvánítás

4. §

(1) A Képviselő-testület természeti emlékké nyilvánítja

- a) a 2162 hrsz. alatti kocsányos tölgy,
 - b) az 1499 hrsz. alatti japánakác fák,
 - c) az 1287 hrsz. alatti platán fák,
 - d) az 1499 hrsz. alatti vadgesztenyefák,
 - e) a 0450 hrsz. alatti, az 5501 jelű, Kelebia-Baja ök. út 34-018 km szelvényének bal oldalán (Bácsalmásról Csikéria irányába menet jobb oldalon) lévő szürke nyár,
 - f) a 2382 hrsz. alatti kocsányos tölgy
- növényi egyedeket.

(2) Védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a fák esztétikai állapota és idős kora és a következő generációk részére történő megőrzés.

4. Helyi jelentőségű védett természeti területek természetvédelmi kezelési terve

5. §

A természetvédelmi területek és természeti emlékek természetvédelmi kezelési tervének általános alapelveit az 1. melléklet tartalmazza.

6. §

(1) A Bácsalmás Kossuth Park természetvédelmi területre vonatkozó, az általános alapelveket kiegészítő természetvédelmi kezelési tervet a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A Bácsalmás Sóstó természetvédelmi területre vonatkozó, az általános alapelveket kiegészítő természetvédelmi kezelési tervet a 3. melléklet tartalmazza.

(3) A Bácsalmási Templompark természetvédelmi területre vonatkozó, az általános alapelveket kiegészítő természetvédelmi kezelési tervet a 4. melléklet tartalmazza.

5. Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti a helyi jelentőségű természeti területek védetté nyilvánításáról szóló 24/2007.(XII.31.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Németh Balázs
polgármester

Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék:

Megalkotta Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 26-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal tájékoztató tábláján,
2024. november 28-án.

Patocskai Ibolya
jegyző

A védett természetvédelmi területek és természeti emlékek természetvédelmi kezelési terve (Általános alapelvek)

1. Természetvédelmi célkitűzés

1.1. A területeken található növények korának és habitusának, jellegének megfelelő, lehető legjobb egészségi, esztétikai állapotának megőrzése és jó állapotban tartása hosszú távon, úgy, hogy az egyéb - környezetében lévő értékeket – ne veszélyeztesse, pl.:

1.1.1. emberi élet vagy testi épség,

1.1.2. ingatlanok védelme (házfalak, tetők, utcai járdafelületek, stb.),

1.1.3. vagyontárgyak (pl. parkoló gépjárművek),

1.1.4. műtárgyak (pl. köztéri szobrok, padok, stb.).

1.2. Bácsalmás esztétikai értékeinek, sokszínűségének, értékes növényvilágának védelme.

1.3. A helyi védelem alá eső területeken és növényi egyedek környezetében a természetes viszonyok fenntartása és eredeti jelleg megőrzése.

1.4. A kora, egyedisége, elhelyezkedése miatt védetté nyilvánított egyedek fokozott védelme a fákhoz kötődő élővilág megőrzése céljából.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A védelem alatt álló fákat és a környező növényzetet folyamatosan a figyelem középpontjában kell tartani, állapotváltozásuk azonnali észlelése és az esetleges szükséges beavatkozások mihamarabbi megtétele érdekében. A fákat és növényeket érintő beavatkozások számát minimalizálni kell, a koronát és a levélzetet alakítani csak vagyonbiztonságot veszélyeztető, vagy balesetveszélyes helyzetben szabad, ez esetekben is kizárólag szakmai felügyelet mellett.

2.2. A növényzet egészséges állapotban történő megtartásához kiemelt fontosságú, hogy a fák törzse körüli talaj lehetőleg szabadon, burkolatlanul maradjon.

2.3. Szükség szerint biztosítani kell a fák gyökérzetének megfelelő víz- és tápanyagellátását, valamint óvni kell a sérülésektől.

2.4. Folyamatos kapcsolatot kell fenntartani az illetékes hatóságokkal, természetvédelmi szakemberekkel a szakszerű kezelés és beavatkozás érdekében.

3. Élőhelyek kezelése, fenntartása

3.1. A fák egészségi állapotát rendszeresen ellenőrizni kell.

3.2. A védett fák megőrzését elősegítő beavatkozásokat (száraz, letört ágak eltávolítása, sebkezelés) vegetációs időszakon kívül, de az énekesmadarak költési időszaka előtt kell elvégezni. Kivéve azt a veszélyes helyzetet, amikor azonnali beavatkozás szükséges.

3.3. Esetlegesen szükségessé váló szakszerű, koronaalakító metszés kizárólag szakértő iránymutatása alapján lehetséges elvégezni.

3.4. A védett természetvédelmi területeken és növényi egyedek tekintetében folyamatosan vizsgálni kell a kártevők megjelenését, szükség esetén ellene a megfelelő védekezést – vegyszeres, fizikai – biztosítani kell.

3.5. A fűterületek gondozását a jellegüknek megfelelő módon és gyakorisággal el kell végezni:

3.5.1. - A Bácsalmás Kossuth Park Természetvédelmi Területen szükség szerint évi 5-7 alkalommal, fűnyíró traktor és FS bozótirtó gépek használatával, legalább 6-8 cm tarlómagassággal, kíméletes kaszálással, elsősorban a rovarvilág védelme érdekében

3.5.2. - A Bácsalmási Templompark Természetvédelmi Területen a természetvédelem mellett a park esztétikai állapotának biztosítása is kulcsfontosságú (díszpark, pihenőpark funkció). A fűnyírásokat fűnyíró traktorral, évi 8-10 alkalommal legfeljebb 6-8 cm tarlómagassággal kell elvégezni.

3.6. A védett parkok területén az egyéb természetes vagy telepített növények (cserjék, lágyszárú évelők, egynyári növények stb.) megfelelő kezelésére, fenntartására nagy figyelmet kell fordítani. A kezeléseket (pl. metszés, gyommentesítés, öntözés, tápanyagpótlás stb.) igény szerint folyamatosan kell végezni, szakember irányítása mellett.

4. Fajok védelme:

A védett természetvédelmi területeken és növényi egyedek élőhelyén nem ismeretes más védett, fokozottan védett, továbbá természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok, illetve életközösségek előfordulása. Kivételt képez a Bácsalmás Sóstó területén lévő Gyapjas gyűszűvirág (*Digitalis lanata*) élőhely, mely fokozottan védett besorolást kapott. Ezen kívül a terület állatvilága is jellegzetes, több védett és fokozottan védett faj otthona a terület, hosszabb-rövidebb időszakokra.

5. Táj- és kultúrtörténeti emlékek

A védett természetvédelmi területen leginkább a fák képezik a táji- és városképi szempontból meghatározó értéket. A helyi jelentőségű védett természeti emlékek között is a fák a jellemzőek, valamennyi magányos fa vagy fasor korából adódóan védett.

6. Látogatás

A védettséget élvező emlékek és területek mindegyike korlátlanul, szabadon látogathatóak.

7. Oktatás és bemutatás

7.1. A védelem alá vett természeti emléket és természetvédelmi területeket táblával kell megjelölni.

7.2. A városi weblapon elhelyezésre kerül a védelem tényének és -amennyiben ez rendelkezésre áll- terület, növény történetének ismertetése.

7.3. A Kossuth Park Természetvédelmi Területen kialakításra került a Nagy Fakopáncs Tanösvény, amely korlátozás nélkül megtekinthető.

7.4. A Bácsalmás Sóstó területe szintén bejárható egy tanösvény mentén, erre lehetőség szerint előre be kell jelentkeznie a látogatóknak ahhoz, hogy idegenvezetés mellett történhessen a területbejárás.

7.5. Szintén a Sóstó területén, a szikes tó és a környező nádborította területek lakói a Kiskunsági Nemzeti Park tulajdonában lévő vízibivalyok (*Bubalus bubalis*). Az állatok tavasztól őszig a terület lakói, jelenlétükkel hozzájárulnak a terület természetes rekultivációjához.

8. Kutatás (gyűjtés, kísérlet) vizsgálatok

Az egyed állapotának károsítása nélkül szabadon (engedély nélkül) végezhetők, azonban az eredményről készült jelentés egy példányát el kell juttatni az város polgármestere részére.

9. Terület- és földhasználat

Minden olyan terület és földhasználat tilos, amely a védett fák állapotát közvetve, vagy közvetlenül veszélyezteti.

A Bácsalmás Kossuth Park természetvédelmi terület kezelési terve (kiegészítés)**1. Természetvédelmi célkitűzések**

1.1. A park természeti értékeinek megőrzése

1.2. A területen található élővilág természetközeli életfeltételeinek biztosítása

1.3. A szabadban történő felüdülés, valamint ismeret- és élményszerzés elősegítése

1.4. A park koros fáit és környezetét is óvni kell minden olyan antropogén hatástól, mely fennmaradását veszélyezteti, például: rongálás, közműépítés, beruházások, stb. okozta károk.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. Invazív fás- és lágyszárú fajok visszaszorítása aktív természetvédelmi kezeléssel

2.2. Az invazív gyomfajok visszaszorítása, további terjedésük megakadályozása

2.3. A meglévő növényállomány és állatvilág megtartása, megóvása

2.4. A látogatás irányítása, szabályozása irányító táblák kihelyezésével, idegenvezetéssel

2.5. A park növényzete (különös figyelemmel a fásszárú növények) egészségi állapotának megőrzésére, hosszútávon történő megtartása érdekében rendszeresen szakszerű faápolási munkákat kell elvégezni.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

3.1.2. A gyepek jellegű területeket évente többször le kell kaszálni, szem előtt tartva a rovarfauna menekülési lehetőségét. Szükség szerint gondoskodni kell az öntözésről vagy felülvetéről.

3.1.3. Tilos a gyepek növényzetű területek égetése.

3.1.4. A biológiai korhatárt elérő gombásodó, száradó, beteg és balesetveszélyes fásszárú növények eltávolítását - lehetőség szerint - a vegetációs időszakon kívül kell elvégezni. Egyes kidőlt, vagy kivágott fatörzsek a területen tarthatók a rovarvilág megóvása érdekében, de meg kell találni az egyensúlyt egyes fajok káros túlszaporodásának megóvása miatt.

3.1.5. El kell végezni a száraz, korhadó és balesetveszélyes ágak levágását, a fák sebkezelését, ápolását.

3.1.6. A fás területek kezelését a gyepszintben előforduló értékes lágyszárú növények minél nagyobb fokú kíméletével kell elvégezni.

3.1.7. A tájidegen fafajok gyérítését folyamatosan el kell végezni.

3.1.8. Gondoskodni kell a fa környezetének általános tisztaságáról, rendezettségéről, a növénytakaró ápolásáról.

3.1.9. Biztosítani kell, hogy a fa lombkoronája és gyökérzete számára megfelelő földterület és növekedést biztosító élettér álljon rendelkezésre.

3.1.10. A növényi és állati kártevők elleni növényvédelmi beavatkozások elvégzését környezetbarát hatóanyagú, a környezetre nem ártalmas szerekkel kell biztosítani.

3.2. Fajok védelme

Mesterséges odúk kihelyezésével segíteni kell az odúlakó madár és denevérfajok sikeres megtelepedését, faj és egyedszámának növekedését.

3.3. Látogatás

A terület nyitott volta miatt bármikor látogatható. Előzetes bejelentés után idegenvezetéssel is látogatható.

A Bácsalmás Sóstó természetvédelmi terület kezelési terve (kiegészítés)**1. Természetvédelmi célkitűzések**

- 1.1. Az egyedi tájkép és táji értékek megőrzése, fenntartása
- 1.2. A természetszerű folyamatok fenntartása
- 1.3. A területen élő védett növény- és állatfajok állományainak megőrzése

2. Természetvédelmi stratégiák

- 2.1. Az invazív növényfajok visszaszorítása, további terjedésük megakadályozása
- 2.2. A természetvédelmi szempontból értékes vízi élőhely fennmaradását biztosító feltételek kialakítása és fenntartása

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak**3.1. *Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak***

3.1.1. A területen lévő erdő elsősorban természetvédelmi, közjóléti rendeltetésű, ahol a fakitermelési cél csak másodlagos. A fás szárú növények ütemezett szakszerű ritkítása az ütemterv szerint megtörténik.

3.1.2. A gyep jellegű területeken esetlegesen megjelenő nádas-gyékényes foltok égetése tilos.

3.1.3. A marhaféléken kívül a legeltetés tilos.

3.1.4. A területen tilos a nádvágás.

3.1.5. Évente egy alkalommal (ősszel) megtörténik a terület szárazúzóval történő letakarítása.

3.2. Fajok védelme**3.3. Látogatás**

A terület szabadon látogatható, de az ott végzett tevékenységek csakis a természetvédelmi kezelői előírások figyelembevételével végezhetők.

4. melléklet a 15/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelethez

A Bácsalmási Templompark természetvédelmi terület kezelési terve (kiegészítés)

1. Természetvédelmi célkitűzések

1.1. A szabadban történő felüdülés, valamint ismeret- és élményszerzés elősegítése.

1.2. A rongálások visszaszorítása

1.3. A nagy forgalmú látogatás feltételeit, és egyben a terület természeti értékeinek védelmét biztosító infrastruktúra kiépítés lehetőség szerinti minimalizálása a meglévő gyepterület további igénybevétele és károsítása nélkül, folyamatos karbantartás.

1.4. A természetvédelem fontosságára való felkészítés a lakosság körében

1.5. Példamutatás a felnőttek részéről az értékeink megóvásának fontosságáról

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A fűterületek kaszálása, gondozása, fenntartása (lehetőleg öntözhetőség – jelenleg korlátozottan áll rendelkezésre)

2.2 Az invazív gyomfajok visszaszorítása, további terjedésük megakadályozása.

2.2. A terület előregedett faállományának fenntartása, megóvása mellett telepítési terv kidolgozása a park összetett funkciós jellegének megtartása érdekében.

2.3. A meglévő növényállomány és állatvilág megtartása, megóvása

2.4. A park növényzete (különös figyelemmel a fásszárú növények) egészségi állapotának megőrzésére, hosszútávon történő megtartása érdekében rendszeresen szakszerű faápolási munkákat kell elvégezni.

2.5. A parkra jellemző koros vadgesztenyefák jó egészségi állapotának megtartása érdekében a növényi egyedek tekintetében folyamatosan vizsgálni kell a kártevők megjelenését, szükség esetén ellene a megfelelő védekezést – vegyszeres, fizikai – biztosítani kell. A korábban csak rovarkártevők (elsősorban a vadgesztenye aknázómoly) elleni védekezés mellett kórokozók (pl. Guignardia aesculi gombafaj) elleni védelmet is biztosítani kell, évi 3-4 alkalommal.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Élőhelyek kezelése, fenntartása

3.1.2. A fűterületek szükség szerinti kaszálása fűnyíró traktorral (évi 8-10 alkalom)

3.1.3. A kaszálék és az őszi lomb a területen maradnak, a fatörzsek környezetében szétterítésre kerülnek

3.1.4. A faállomány folyamatos megfigyelése, állapotfelmérése, szükség szerinti kezelése, lehetőleg vegetációs időszakon kívül

3.1.5. Növényvédő és kondicionáló permetezés a vadgesztenyefák védelme érdekében.

3.1.6. A növényi és állati kártevők elleni növényvédelmi beavatkozások elvégzését lehetőség szerint környezetbarát hatóanyagú, a környezetre nem ártalmas szerekekkel kell biztosítani.

3.2. Fajok védelme

A védett területen élő hasznos állatfajokat élettevékenységükben zavarni tilos.

3.3. Látogatás

a) A terület szabadon látogatható, de az ott végzett tevékenységek csakis a természetvédelmi kezelői előírások figyelembevételével végezhetők.

b) A területen tüzet gyújtani tilos.

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2024. számú, 2024. november 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 236/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

»TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

“többcélú kistérségi társulás létrehozására, működtetésére”

A társulásban résztvevők a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezete alapján „többcélú kistérségi társulás” létrehozására kötött, társulási megállapodást, érdekeik összehangolására, közös feladatok ellátására, az alábbiak szerint rögzítik:

I.

Általános rendelkezések

A társulás célja:

Egy vagy több önkormányzati feladat és hatáskör, valamint a polgármesterek és a jegyzők államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátása.

Intézmények összehangolt fenntartása és működtetése.

Megállapodást kötő önkormányzatok (továbbiakban: társult önkormányzatok):

- 1.1 Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
6430 Bácsalmás, Gr. Teleki u. 4-8.
- 1.2 Bácsszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
6425 Bácsszőlős, Kossuth u. 16.
- 1.3 Csikéria Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6424 Csikéria, Kossuth u. 113.
- 1.4 Katymár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6455 Katymár, Szent István király u. 27.
- 1.5 Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
6435 Kunbaja Rákóczi u. 16.
- 1.6 Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
6452 Mátételke Kossuth u. 2.
- 1.7 Tataháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
6451 Tataháza, Kossuth u. 60.

1.) A társulás neve:

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás (továbbiakban: Társulás)

2.) A társulás székhelye:

6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8.

3.) A társulás működési területe:

Működési területe a társulásban résztvevő Önkormányzatok (tagtelepülések) közigazgatási területe.

4.) A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, rögzített lakosságszáma:

- 4.1 Bácsalmás Város Önkormányzata
6430 Bácsalmás, Gr. Teleki u. 4-8.
Képviselője: Németh Balázs
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 6404 fő
- 4.2 Bácsszőlős Község Önkormányzata
6425 Bácsszőlős, Kossuth u. 16.
Képviselője: Szarvas Róbert Norbert
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 315 fő
- 4.3 Csikéria Községi Önkormányzat
6424 Csikéria, Kossuth u. 113.
Képviselője: **Szőkéné Szedő Szilvia**
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 758 fő
- 4.4 Katymár Községi Önkormányzat
6455 Katymár, Szent István király u. 28.
Képviselője: Liptákné Piller Anita
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 1713 fő
- 4.5 Kunbaja Község Önkormányzata
6435 Kunbaja, Rákóczi u. 16.
Képviselője: Halász István
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 1491 fő

4.6 Mátételke Község Önkormányzata
6452 Mátételke, Kossuth u. 2.
Képviselője: Nagyné Berki Erika
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 491 fő

4.7 Tataháza Községi Önkormányzat
6451 Tataháza Kossuth u. 60.
Képviselője: Vörös István
Lakosságszám 2023. 01. 01.: 1217 fő

Összlakosságszám 2023. 01. 01.: 12.389 fő

5.) A társulás jogállása:

5.1 A többcélú kistérségi társulás jogi személy.

Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Társulás pénzügyi- gazdasági feladatait és a társulási megállapodásban foglalt feladatokat a jelen társulási megállapodás által kijelölt szervezet látja el.

5.2 A Társulás funkciója (feladatköre és szerepe):

A Társulás a jogszabályban meghatározott feltételek szerint gondoskodhat az alább felsorolt közszolgáltatások biztosításához kapcsolódó és térségi együttműködést igénylő egyes feladatok és hatáskörök ellátásáról

- a.) óvodai ellátás
- b.) szociális és gyermekjóléti ellátás
- c.) egészségügyi alapellátás
- d.) ingatlan és vagyongazdálkodás
- e.) gazdaság- és turizmusfejlesztés, valamint idegenforgalom
- f.) diáksport, versenysport, szabadidősport

II.

A Társulás feladat- és hatásköre

A feladat-ellátás elvei és rendszere:

- 1.) A Társulás egyes közszolgáltatásokat – külön megállapodás alapján – más társulással, illetve helyi önkormányzattal együtt közösen biztosíthat, közös fejlesztéseket, beruházásokat valósíthat meg.
- 2.) A Társulás köteles ellátni a törvény által közvetlenül hozzá telepített önkormányzati feladat- és hatásköröket (kötelező feladat-ellátás)
- 3.) A Társulás a feladatait elláthatja:
 - a Társulás útján (a társulási megállapodás keretében, külön társulási megállapodás keretében, hatósági igazgatási társulás, intézményfenntartó társulás)
 - saját intézmény útján
 - tagönkormányzat intézménye útján
 - feladat- ellátási szerződéssel
 - közszolgáltatási szerződéssel
 - vállalkozási szerződéssel

A feladatellátás módjáról az önkormányzatok képviselő-testületei külön megállapodást kötnek.

A megállapodásban meg kell jelölni, hogy a Társulás feladatát mely önkormányzat látja el.

4.) Alapítói jogok gyakorlása:

A Társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat.

Az intézmény, gazdálkodó szervezet alapításához, átszervezéséhez, megszüntetéséhez a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozata szükséges.

A vezetővel kapcsolatos kinevezési jogkört a Társulási Tanács, az egyéb munkáltatói jogkört a Tanács elnöke gyakorolja.

Az intézményalapításra vonatkozó részletes rendelkezéseket az Áht., valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. Ávr., tartalmazza.

III.

A Társulásnak a társulás tagjai által átruházott feladat- és hatáskörei:

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás által – átruházott hatáskörben - ellátott közszolgáltatási feladatok:

- óvodai ellátás
- szociális és gyermekjóléti ellátás

Átruházott hatáskör tovább nem ruházható át.

A társulás által ellátott közszolgáltatások

A Társulás a közszolgáltatások magasabb színvonalú ellátása, hatékonyabb szervezése érdekében ellátja az alább felsorolt feladatokat.

A feladat-ellátás biztosítását forráskoordinációval, a társult tagok hozzájárulásával, pályázaton való részvétellel biztosítja.

1.) Köznevelési intézményi feladatok:

- 1.1 A kistérség óvodai nevelésének hatékonyabb működtetése, az intézményi kapacitások jobb kihasználása érdekében a Társulás intézményt tart fenn, támogatja és ösztönzi a közös intézményfenntartást és fejlesztést. Kezdeményezi intézmény-fenntartói társulások létrehozását, előkészíti a köznevelési megállapodásokat. A köznevelési feladat-ellátásban résztvevő társult

önkormányzatok kötelezettségét vállalnak arra, hogy az intézmények működését és szervezését a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. melléklete szerinti létszámhatárok megtartásával biztosítják.

A Társulás köznevelési feladatainak ellátását biztosító intézménye:

- Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás által fenntartott intézmény:
- Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda - Bölcsődéje

1.2 A Társulás közreműködik az igényekhez igazodó személyi és tárgyi feltételek biztosításában. Saját szakember és külső szakember megbízásával látja el a feladatot.

1.3 A Társulás biztosítja az általa fenntartott intézményben a nemzetiséghez tartozók nevelését és oktatását.

2.) Szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok:

2.1. A Társulás óvoda-bölcsődét hozott létre a gyermekek napközbeni ellátása keretén belül a bölcsődei ellátás biztosítására. A bölcsőde szakmailag önálló szervezeti egysége az óvodának.

2.2. A Társulás koordinálja a kistérségben a szociális jellegű munkavégzést, közösségi munkát (közhasznú foglalkoztatás, közmunka programokban való részvétel), továbbá elősegíti a rehabilitációs foglalkoztatást.

2.3. A Társulás kistérségi szinten megszervezi a fogyatékos személyek speciális alapellátására a támogató szolgálatot és közreműködik annak fenntartásában.

A Támogató Szolgálat speciális alapellátási feladatainak ellátására a Társulás határozatlan időre a Bácsalmás Város Önkormányzatát bízta meg. Bácsalmás Város Önkormányzata a feladat ellátását intézménye a Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ útján biztosítja.

3.) Egészségügyi ellátás

3.1 A Társulás figyelemmel kíséri a kistérség lakosságának alap- és járó beteg- ellátását, támogatja annak magas színvonalú kielégítését, fejlesztését.

4.) A Társulás által ellátott egyéb feladatok, kapcsolatok

4.1. A Társulás feladatainak ellátásában eredményes együttműködésre törekszik a kistérségben működő civil szervezetekkel (egyesületek, alapítványok, egyházak)

4.2. A Társulás koordinálja a kistérség sporttal kapcsolatos feladatainak ellátását. Eredményes együttműködésre törekszik a kistérség sportegyesületeivel. Közreműködik a kistérségi versenyek, szabadidős programok szervezésében.

IV.

A Társulási Tanács szervezete és működése

1.) A Társulási Tanács

A Társulási Tanács a Kistérségi Többcélú Társulás döntéshozó szerve.

A Társulási Tanács gyakorolja a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket.

2.) A Társulási Tanács tagjai

A Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.

A Társulási Tanács tagjainak megbízatása a delegáló képviselő-testület mandátumának idejére szól.

A delegált tag helyettesítésének rendjéről a képviselő-testület rendelkezik.

3.) A Társulási Tanács létrejötte

A Társulási Tanács megalakul, ha a Társulást alapító önkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike a társulási megállapodást jóváhagyta és a Tanács, alakuló ülésén a megalakulást kimondja.

Az alakuló ülést Bácsalmás város Polgármestere hívja össze, a megállapodás jóváhagyását követő 15 napon belül.

4.) A Társulási Tanács testületként működik.

Döntéseit ülésén, határozattal hozza.

Részletes működési szabályait az e megállapodásban meghatározott keretek között gyakorolja.

5.) A Társulási Tanács szervezete:

- a.) Tanács tisztségviselői: elnök, alelnök
- b.) Pénzügyi Bizottság
- c.) Köznevelési, Közművelődési Társulási Bizottság

6.) A Társulási Tanács elnöke, alelnöke. Pénzügyi Bizottság, Köznevelési, Közművelődési Társulási Bizottság.

6.1. A Társulási Tanács, alakuló ülésén, titkos szavazással, tagjai sorából elnököt választ.

Az elnök megválasztásához minősített többség szükséges.

Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet.

6.2. A Társulási Tanács, alakuló ülésén, az elnök helyettesítésére, tagjai sorából- minősített többséggel - titkos szavazással- alelnököt választ.

Az alelnök személyére az elnök tesz javaslatot.

6.3. A Pénzügyi Bizottság

A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzésére 3 fős Pénzügyi Bizottságot választ.

A Pénzügyi Bizottság elnökét és tagjait a Társulási Tanács tagjai sorából- minősített többséggel - a Tanács választja meg.

6.4. Köznevelési, Közművelődési Társulási Bizottság

A Társulási Tanács óvodai, bölcsődei ellátással kapcsolatos döntéseinek előkészítésére, végrehajtásának szervezésére 5 fős Köznevelési, Közművelődési Társulási Bizottságot választ. A bizottság elnöke a Társulási Tanács tagja lehet. A bizottság elnökét és tagjait – minősített többséggel – a Tanács választja meg.

7.) A Társulási Tanács ülése

A Társulási Tanács ülése nyilvános.

7.1. A Társulási Tanács:

- a.) zárt ülést tart: választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor, ha az érintett a nyilvános tárgyalásba nem egyezik bele, továbbá önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.
- b.) zárt ülést rendelhet el: vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

7.2. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, illetőleg együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti.**7.3. A Társulási Tanács ülését össze kel hívni:**

- a.) szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal
- b.) a többcélú kistérségi társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott esetekben
- c.) a társulás tagjai egynegyedének-napirendet tartalmazó- indítványára, annak kézhezvételétől számított tizenöt napon belül
- d.) a kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított tizenöt napon belül

8.) A Társulási Tanács határozatképessége:

A Társulási Tanács határozatképes, ha az ülésen a Társulási Tanács tagjainak több mint a fele jelen van.

8.1. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.**9.) A Társulási Tanács döntései**

A Társulási Tanács a döntéseit ülésén, határozattal hozza.

9.1. A Társulási Tanács ülésén előterjesztett javaslat elfogadásához a jelenlévő tagok több mint a felének a szavazata szükséges.**9.2. Minősített többséghez: legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosság száma meghaladja a társult tagönkormányzatok lakosság számának felét.****9.3. Minősített többség szükséges:**

- a.) a kistérség fejlesztését szolgáló-pénzügyi hozzájárulást igénylő-pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához
- b.) a jelen megállapodás IV. fejezet 7.1/b.) pontja szerinti zárt ülés elrendeléséhez
- c.) a hatáskörébe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása
- d.) abban az ügyben, amit a szervezeti és működési szabályzat meghatároz

10.) A Társulási Tanács jegyzőkönyve:

A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a társulási tanács által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet a társulási tanács elnöke 15 napon belül megküldi a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének és a társulás tagjainak.

11.) A Társulási Tanács tagjainak beszámolási kötelezettsége**11.1. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal beszámolnak települési képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett munkájukról.****11.2. A Társulási Tanács tagjai a települési közmeghallgatáson tájékoztatják a lakosságot a Társulás tevékenységéről****V.****A Társulás feladatait ellátó szervezet****1.) A Társulási Tanács döntéseinek előkészítését és feladatainak végrehajtását a Társulás székhely településének hivatala biztosítja.****2.) A hivatal feladatai különösen:**

- a.) előkészíti a társulási tanács üléseit, döntéseit, szervezi a döntések végrehajtását
- b.) közreműködik a társulási tanács által a központi, regionális és vármegyei forrásokra benyújtandó pályázatok előkészítésében, az ezzel kapcsolatos szervezési feladatok ellátásában
- c.) ellátja az operatív gazdálkodással kapcsolatos hivatali feladatokat

VI.**A Társulás gazdálkodása és beszámolási kötelezettsége****1.) A Társulás pénzügyi forrásai****1.1. a Társulás feladatai ellátásának és működésének fedezetét az alábbi bevételi források képezik**

- Saját bevételek
- Tagönkormányzatok hozzájárulásai
- Központi költségvetési források (állami támogatás, állami költségvetési hozzájárulás)
- Egyéb bevételek

1.2. A Társulás tagönkormányzatai a Társulás működéséhez, valamint a megállapodásban meghatározott feladatainak ellátásához az alábbi feladat finanszírozás szerint járulnak hozzá:**Köznevelési feladatok:**

- az ellátott köznevelési feladatok esetében külön megállapodás alapján, településenként a feladatellátáshoz szükséges, állami támogatáson és a tagintézményi bevételen felüli finanszírozási összeg önkormányzat által történő biztosításával. A

külön megállapodást az érintettek a jelen megállapodás módosítása nélkül változtathatják.

Fejlesztések, beruházások megvalósítása:

- társulás által megvalósított beruházásról a Társulási Tanács az érintett tagönkormányzatok előzetes jóváhagyásával dönthet, az érintett tagönkormányzat köteles rész-megállapodásban rögzíteni a költségek viselésének, megtérítésének módját. A megállapodásnak rendelkeznie kell az előfinanszírozás, és a felmerülő járulékos (közvetett) költségek és a felelősség viseléséről is.
- a tagönkormányzattal közösen megvalósított fejlesztésekhez, beruházásokhoz szükséges anyagi erőt az érintett tagönkormányzat biztosítja a finanszírozási igénynek megfelelően

Működéshez szükséges egyéb támogatás:

- a működés költségeihez a tagönkormányzatok lakosságszám arányosan járulnak hozzá, továbbá biztosítják a feladat-ellátáshoz igényelt állami normatívát.

A Társulás működéséhez meghatározott hozzájárulás évente kerül meghatározásra.

A települések lakosságszámának meghatározásakor az adott évi költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosságszám az irányadó.

A működéshez biztosítandó támogatási összeg a Társulás mindenkor (eredeti és módosított) költségvetése szerint értendő.

A Társulás tagönkormányzatai az éves működési támogatás 1/12 részét havonta minden hónap 5-ig kötelesek átutalni a Társulás számlájára.

Pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

- A tagönkormányzatok által vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulás a fizetési határidőt követő 15. naptól azonnali beszedési megbízás (inkasszó) benyújtására jogosult.

2. A Társulás vagyona, vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek rendje

- a.) közös beruházások, fejlesztések révén létrejött vagyon és annak szaporulata
- b.) a feladat ellátás céljára a tagok vagy kívülállók által a Társulásnak véglegesen átadott vagyon
- c.) pályázati úton szerzett vagyon

A tulajdonosi rendelkezési jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

3. Amennyiben a Társulás által a jelen megállapodásban, vagy ahhoz kapcsolódóan pályázatban vagy részmegállapodásban vállalt feladat ellátását települési tag- önkormányzat megüsti, – kivéve, ha a feladat jogszabályi rendelkezés folytán szűnik meg- az adott feladatra jóváhagyott támogatást kamattal és az okozott kárral növelten kell visszafizetnie.

4. Vagyonátadás feltételei:

A kistérségi feladat-ellátás érdekében támogatással létrehozott vagyon, illetve vagyonnövekmény a társulás általi feladatellátás tartama alatt (esetleg támogatási megállapodás eltérő rendelkezéséig) nem idegeníthető el.

Tag kiválása, vagy feladat megszűnése esetén a társulás vagyonát a szerzésben való részesedés arányában meg kell osztani, ha lehet, természetben ki kell adni, vagy a kiváló fél javára használati díjat kell fizetni.

5. Gazdálkodási és beszámolási kötelezettség:

A Társulás költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács önállóan határozatban állapítja meg.

A társulás az SZMSZ-ben rendelkezik az egyes tagönkormányzatok által, illetve részére nyújtandó adatok szolgáltatásának módjáról, tartalmi követelményeiről, a költségvetés és beszámoló elfogadásának eljárásrendjéről, határidőkről.

5.1. A Társulási Tanács gyakorolja a Társulás gazdálkodásával kapcsolatos jogokat.

A Társulási Tanács költségvetésének összeállítására, gazdálkodására, beszámolási rendjére az államháztartás rendjéről szóló 2011. évi CXCV. tv. az államháztartásról Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. Ávr., az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. r. rendelkezik.

5.2. A Társulás nevében, a Társulás költségvetésében meghatározott feladatokra és összegben a Társulási Tanács Elnöke jogosult kötelezettséget vállalni és utalványozni.

Pénzügyi ellenjegyzésre a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezetője jogosult. A gazdálkodással kapcsolatos további jogosítványok, név szerinti felhatalmazások, helyettesítési rend szabályai a gazdálkodási szabályzatban kerülnek meghatározásra.

6.) A tevékenység és gazdálkodás ellenőrzésének rendje:

6.1. A Társulás tevékenységéért és a gazdálkodás biztonságáért, szabályszerűségéért a Társulási Tanács a felelős.

6.2. A Társulás tagjai a Pénzügyi Bizottság útján ellenőrzik a Társulás működését.

A Pénzügyi Bizottság felügyeli a Tanács gazdálkodásának szabályszerűségét és a belső ellenőrzési rendszer működtetésével ellenőrzi a tevékenységet.

Pénzügyi Bizottság ellenőrzési feladatai:

- véleményezi az éves költségvetési határozat-javaslatot és a végrehajtásról szóló féléves, éves beszámoló tervezetét
- figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat
- vizsgálja a hitelfelvétel indokait és gazdasági megalapozottságát, ellenőrizheti a pénzügyi szabályzat rendelkezéseinek betartását, a bizonylati rend és fegyelem érvényesítését

A Pénzügyi Bizottság vizsgálati megállapításait a Társulási Tanácsal haladéktalanul közli. Ha a Társulási Tanács a vizsgálati megállapításokkal nem ért egyet, a vizsgálati jegyzőkönyvet észrevételeivel együtt megküldi az Állami Számvevőszéknek.

VII.

A Társuláshoz történő csatlakozás, a Társulási megállapodás módosítása, felmondása és a Társulás megszűnésének szabályai

- 1.) A Társuláshoz bármely települési önkormányzat képviselő-testülete csatlakozhat.
A csatlakozási szándékot a Társulási Tanács Elnökének írásban kell bejelenteni.
Az új tag, felvételi kérelmét a Tanács megvitatja.
A tagfelvételi kérelemhez csatolni kell a csatlakozási szándékról hozott képviselő-testületi határozatot és nyilatkozatot arról, hogy a csatlakozni kívánó önkormányzat a társulási megállapodásban foglalt követelményeket elfogadja.
- 2.) A Társulásban résztvevő képviselő- testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:
 - a.) a megállapodás jóváhagyásához
 - b.) a megállapodás módosításához
 - c.) a megállapodás megszüntetéséhez
 - d.) a társuláshoz való csatlakozás jóváhagyásához
- 3.) A megállapodást a Társulás tagjai módosíthatják, törvényben meghatározottak szerint módosítják, illetve a helyi önkormányzati általános választásokat követő hat hónapon belül felülvizsgálják.
- 4.) A többcélú kistérségi társuláshoz csatlakozni naptári év első napjával és naptári év július első napjával, abból kiválni törvényben meghatározott esetben, illetve a naptári év utolsó napjával és naptári év június 30. napjával lehet.
- 5.) A kiválásáról szóló - minősített többséggel hozott- döntést a települési önkormányzat képviselő-testülete az Mhótv. 89. §. alapján, hat hónappal korábban köteles meghozni, és azt a Társulás tagjaival közölni.
- 6.) A Társulás tagjainak több mint a fele minősített többséggel hozott határozatával, a naptári év félévével, illetve végével, kizárhatja a Társulásból azt az önkormányzatot, amely társulási hozzájárulási kötelezettségének ismételt felhívásra, határidőben nem tesz eleget, vagy tevékenységével a társulási többségi döntés tendenciózus megghiúsítására törekszik.
- 7.) A többcélú kistérségi társulásból történő kiválás, kizárás esetén a Társulás tagja által a többcélú kistérségi társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni.
Annak kiadására a Társulás tagja csak abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatainak ellátását, ebben az esetben a Társulás volt tagját a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.
- 8.) A Társulás megszűnik, ha:
 - valamennyi tagja a megszüntetést elhatározza
 - a törvény erejénél fogva
 - bíróság jogerős döntése alapján
- 9.) A Társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni.
A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A követelések és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó összeg a tagok javára, költségvetési hozzájárulásuk arányában kerül felosztásra.

VIII.

Vegyes és záró rendelkezések

- 1.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mhótv, az Áht, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm r., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 2.) A Társulás határozatlan időre jön létre.
Tagönkormányzatok a megállapodás jóváhagyásával egyidejűleg kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás az általa felvállalt feladat-ellátásról folyamatosan- kivéve, ha a feladat jogszabály által kerül megszüntetésre – gondoskodik.
- 3.) A Társulás működése során felmerülő vitás kérdésekben felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni.
Az egyeztető fórum szerepét a Társulási Tanács látja el.

Eredménytelen egyeztetés esetén tagok a törvényszékhez fordulhatnak.

Záradék:

A tagönkormányzatok megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg a 2024. január 25-én kötött és 2024 március 1-vel hatályba lépő egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás hatályát veszti.
Ez a társulási megállapodás a tagönkormányzatok képviselő- testületeinek jóváhagyásával 2024. 11. 29-én lép hatályba.

A jelen megállapodást a Társulás tagjai, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

A Társulási megállapodást a tagönkormányzatok képviselő-testületei az alábbi testületi üléseiken hozott határozataikkal hagyták jóvá.

Bácsalmás, 2024. november 28.

Bácsalmás Város Önkormányzata 236/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. határozat

Németh Balázs
polgármester

Bácsszőlős Község Önkormányzata .../2024. (XI. ...) Ökth. határozat

Szarvas Róbert Norbert
polgármester

Csikéria Községi Önkormányzat .../2024. (XI. ...) Ökh. határozat

Szőkéné Szedő Szilvia
polgármester

Katymár Községi Önkormányzat .../2024. (XI. ...) Kt. határozat

Liptákné Piller Anita
polgármester

Kunbaja Község Önkormányzata .../2024. (XI. ...) öh. határozat

Halász István
polgármester

Mátételke Község Önkormányzata .../2024. (XI. ...) Mátételke k. öh. határozat

Nagyné Berki Erika
polgármester

Tataháza Községi Önkormányzat .../2024. (XI. ...) Öh. határozat

Vörös István
polgármester«

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2024. számú, 2024. november 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 238/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 48.; adószáma: 15724320-2-03, törzskönyvi azonosítója: 724320) képviseli Németh Balázs polgármestert, mint Tulajdonos/Vagyonkezelésbe adó,

másrészről a

Bácsalmási Egészségközpont

székhelye: 6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.

képviseli: Dr. Tanács Róbert intézményvezető

adószáma: 15849894-1-03

törzskönyvi azonosító száma: 849894

statisztikai számjele: 15849894-8622-322-03

, mint Vagyonkezelési jogot szerző/Vagyonkezelésbe vevő között ~~2024. május 15.~~ napon, alulírott helyen ~~az~~ alábbi feltételek mellett:

1. ELŐZMÉNYEK

1. Tulajdonos önkormányzat kijelenti, hogy tulajdonosa volt a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (a továbbiakban: gazdasági társaság). A nevesített gazdasági társaság a tulajdonos döntésének megfelelően 2024. június 30. napjával megszűnt. A cég cégjegyzékből történő törlésére 2024. október 11. napján került sor. A gazdasági társaság megszűntetése az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 244/K. § (1) bekezdése alapján történt, mely szerint a települési önkormányzat legkésőbb 2024. június 30. napjáig köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdonában álló gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények a 152.§ (4) bekezdésének megfelelően kizárólag költségvetési szervként működjenek tovább. Az ehhez szükséges döntéseket Bácsalmás Város Önkormányzata meghozta, a feladatot átvevő költségvetési szerv, a Bácsalmási Egészségközpont 2024. július 1. hatályai a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzésre került. A feladat átvételének időpontja 2024. július 1. napja.
2. Az előző pontban foglalt folyamat folytatására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) az állami, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok állami, valamint önkormányzati feladatellátásnak költségvetési szerv által történő átvételéről szóló 9/A. fejezete és az abban előírt rendelkezések szerint került sor.
3. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint: A feladat átvételének időpontjában a társaság tulajdonában álló vagyon e törvény erejénél fogva ingyenesen az államra, illetve az önkormányzatra száll. Az állam tulajdonába került vagyon tekintetében a vagyonkezelési jog e törvény erejénél fogva ingyenesen az átvevő költségvetési szervet illeti meg. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyonkezelési szerződést kell kötni. Az Áht. 11/B. § (4) bekezdése értelmében a vagyonelemek bekerülési értéke megegyezik a társaság könyveiben szereplő bruttó értékkel.
4. A fenti törvényi rendelkezések alapján a megszűnt gazdasági társaság tulajdonában álló vagyon ingyenesen a megszűnő gazdasági társaságban tulajdonos önkormányzatra szállt. Ezt követően, a feladat átvételének időpontjával a Bácsalmási Egészségközpont intézmény feladatainak ellátását szolgáló, tulajdonos Önkormányzatra szálló vagyona vonatkozásban a Bácsalmási Egészségközpontot ingyenes vagyonkezelési jog illeti meg mindaddig, amíg a járóbeteg szakellátási közfeladat ellátása az erre a célra szolgáló ingatlanban nem szűnik meg, illetve törvény másként nem rendelkezik.
5. A vagyon működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a Vagyonkezelőt 2024. július 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.
6. Az Áht. 11/B. § (3)-(4) bekezdése szerint 2024. június 30-án a Bácsalmási Egészségügyi Szolgáltató Kft. által működtetett, járóbeteg szakellátási és kapcsolódó közfeladatok ellátását

- szolgáltató mindazon vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2024. július 1-jén a Bácsalmási Egészségközpont ingyenes vagyonkezelésébe kerül.
7. Vagyon alatt a korábbi gazdasági társaság számviteli beszámolójában szereplő eszközöket kell érteni, az Nvt. 2.§ szerinti vagyonelemek kivételével.
 8. Az Áht. 11/A.§ (5) bekezdése szerint a gazdasági társaság és a Bácsalmási Egészségközpont legkésőbb 2024. június 30-ig átadás-átvételi jegyzőkönyvet írnak alá, melyben a gazdasági társaság többek között nyilatkozik az átadott vagyontárgyak teljességéről.
 9. Az Áht. 11/C.§ (1) bekezdése szerint a feladat átvételének időpontjában a törvényben nevesített kivételekkel a gazdasági társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja a Bácsalmási Egészségközpont költségvetési szerv.
 10. A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonkezelői joga gyűjtésének szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

II. A szerződés tárgya

1. A tulajdonos kijelölés útján ingyenesen vagyonkezelésbe adja, a Vagyonkezelő pedig kijelölés útján ingyenes vagyonkezelésbe veszi a 2024. június 28.-án kelt átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt, korábban a gazdasági társaság tulajdonát képező ingóságot.
2. A vagyonkezelésbe adott ingóságok 2024. június 28-i állapot szerinti listája (1. számú melléklet) megegyezik a gazdasági társaság és a Bácsalmási Egészségközpont között alírt átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt tartalommal.
3. A feladat ellátását szolgáló Bácsalmási Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló ingatlanok az alábbiak:

Sorszám	Ingatlan címe (irányítószám település, cím)	Helyrajzi szám
1.	6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.	1198/A/2
2.	6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.	1198/A/3
3.	6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.	1198/A/4
4.	6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.	1198/A/5
5.	6430 Bácsalmás, Hősök tere 14.	1198/A/7

4. Felek megállapítják, hogy a jelen jogügylet tárgya szerinti II/3. pontban részletezett ingatlanok egyikeben sem található önkormányzati lakóingatlan egység; avagy rendeltetés szerinti lakhatás célját szolgáló önkormányzati lakás; továbbá azok kialakítására irányuló tervezési-, műszaki eljárás -sincs folyamatban. A hivatkozott ingatlanokban kizárólag az önkormányzati - egészségügyi - közfeladat ellátását szolgáló helyiségek lehetnek fel.
5. Felek haladéktalanul intézkednek a közüzemi számlák és mérőórák tekintetében az értesítések elvégzéséről. Mivel az Áht. 11/C.§ (2) bekezdés szerint a feladatátvétel időpontjában a gazdasági társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja az átvevő költségvetési szerv, azaz a Vagyonkezelő, a kötelezettségek teljesítése 2024. július 1. napját követően is folyamatos, vagyis az e dátumot követő időpontban esetlegesen még a megszűnő gazdasági társaság részére érkező számlákat a Vagyonkezelő köteles a továbbiakban megfizetni.
6. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és állítható egyéb tevékenységeket a Bácsalmási Egészségközpont alapító okirata tartalmazza.

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vagyongkezelő ingyenes vagyongkezelői jogának fennállása alatt a tulajdonos az intézmény feladatainak ellátását szolgáló vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, tovább bérbe nem adhatja.
2. A Vagyongkezelő biztosítja, hogy a tulajdonos Önkormányzat az önkormányzati, helyi, közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanokban, a közösen meghatározott helyen és módon, meghatározott időtartamban kifüggesztheti az egészségügyi intézményekre, és az ott folyó gyógyító-, megelőző tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokkal összhangban.
3. A Vagyongkezelő a vagyongkezelésben lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számviteliről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a. a vagyont nem idegenítheti el, valamint nem terhelheti meg,
 - b. a vagyont biztosítésként nem adhatja,
 - c. a vagyont osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d. a vagyongkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint,
 - e. polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongkezelésben lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat.
4. A vagyongkezelő a vagyongkezelésben lévő vagyont rendeltetésszerűen, a vagyongkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
5. Amennyiben a Vagyongkezelő a vagyongkezelésben lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
6. A Vagyongkezelő viseli a vagyongkezelésben lévő vagyonnal összefüggő költségeket, költségheteket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről, vagyonbiztosítás megkötéséről.
7. A Vagyongkezelő köteles teljesíteni a vagyongkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyongkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolósi és elszámolási kötelezettségeket.
8. A vagyongkezelésre átadott eszközöket elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Vagyongkezelő Számviteli Politikájában rögzített kétrési kulcsok alapján negyedévente kell elszámolni.
9. A meghatározott a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Vagyongkezelő végzi, a **számviteli**, mindenkor hatályos költürkészítési szabályzat alapján.
10. A vagyongkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Vagyongkezelő nyilvántartja, valamint a tulajdonos Önkormányzattal évente minden év január 31. napján egyeztet. A nyilvántartási adatok – a minősített adat kivételével – nyilvánosak.
11. A Vagyongkezelő a vagyongkezelésben lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni a tulajdonos Önkormányzatnak.
12. A Vagyongkezelő köteles a tulajdonos Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavartmentes használatát akadályozza, **hisz** bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha **az** jogai gyorsorlásában harmadik személy akadályozza.
13. A Vagyongkezelő köteles a veszély elhárítása, a károtyhítás, valamint a vagyon romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, majd ezt követően haladéktalanul értesíteni a tulajdonos Önkormányzatot.
14. Az előző pontban a Vagyongkezelő számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelmese miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is a Vagyongkezelő köteles viselni.
15. A Vagyongkezelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák,

kijavítása, károk megtérítése a Vagyongkezelő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett baba, illetve kár alkalmazottját, ügyfeleit, betegeit vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használatjától elvárható volt.

16. A tulajdonos Önkormányzat a Vagyongkezelőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését.
17. A Vagyongkezelő gondoskodik a vagyonkezelésben lévő vagyon értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégzettetéséről, az átvételi kor állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
18. Az Önkormányzat az önkormányzati tulajdonú ingatlanokban lévő, a Vagyongkezelő saját tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
19. A Vagyongkezelő a feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközöket is – a mindenkor hatályos hasznosítási és selejtezési szabályzat szerint hasznosíthatja vagy selejtezheti, melyről köteles értesíteni a tulajdonos Önkormányzatot. A Vagyongkezelő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználdott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszatéríteni a szerződés megszűnésekor a tulajdonos Önkormányzatnak.
20. Bácsalmás Város Önkormányzata, évente egy alkalommal, az intézményben folyó munka, illetve a Vagyongkezelő működésének zavarása nélkül, legkésőbb az ellenőrzést megelőző 15 nappal korábban, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:
 - a, a tulajdonban álló ingatlanok területére, illetve a Vagyongkezelő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni a vagyonkezelő képviselőjének jelenlétében,
 - b, az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c, a Vagyongkezelő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d, az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.

Bácsalmás Város Önkormányzata az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyongkezelőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. A szerződés megszűnése

1. Jelen vagyonkezelési szerződést Felek 2024. július 1-jétől határozatlan időtartamra kötik.
2. A szerződés megszűnik, ha:
 - a, a Vagyongkezelő megszűnik,
 - b, a Vagyongkezelő feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c, törvény vagy központi jogszabály így rendelkezik, vagy
 - d, azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
3. A Vagyongkezelő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles a vagyonkezelésbe adott, a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a tulajdonos Önkormányzat részére visszatéríteni.
4. Amennyiben a Vagyongkezelő az ingatlanokat az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a Vagyongkezelőnek a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített feltárat készíteni.

V. Egyéb rendelkezések

1. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

2. Kapcsolattartók kijelölése:

Bácsalmás Város Önkormányzatának kapcsolattartója:
Németh Balázs polgármester
Tel: 79/541-455
E-mail: polgarmester@bacsalmas.hu

A Bácsalmási Egészségközpont kapcsolattartója:
Dr. Tanács Róbert intézményvezető
Tel: 79/541-350
E-mail: bel24@bel24.hu

3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy szíval imponálisan felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik.
4. A szerződésre egyebekben az államháztartásról 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) és annak végrehajtási rendelete (Ávr.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
5. A vagyonkezelési jog jelen okirat szerinti átadása nem érinti az Átadó Önkormányzat egészségügyi közfeladat ellátására vonatkozó közvetlen kötelezettségét; a vagyonkezelési jog fentiek szerinti átadása kizárólag az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatályos biztosítását célozza.

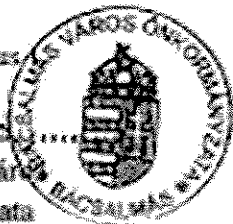
Felek törvényes képviselői rendelkeznek jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással. Felek jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben meggyőződött jóváhagyólag és celszerűen, saját kezűleg írták alá.

Mellékletek

1. színi melléklet: az ingóságok 2024. június 28-i állapot szerinti listája

Kelt: Bácsalmás, 2024. július

.....
Bácsalmás Város
Önkormányzata
Németh Balázs polgármester
Tulajdonos
Vagyonkezelésbe Adó



.....
Bácsalmási Egészségközpont
Dr. Tanács Róbert
Intézményvezető
BÁCSALMÁSI
EGÉSZSÉGGÖZPONT
6400 Bácsalmás, Hőstér tere 14.
Tel: (79) 541-350
Adószám: 15649094-1-03

Jelen szerződést a tulajdonos Önkormányzat az alábbi képviselő-testület határozatával hagyta jóvá:
238/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh."

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2024. számú, 2024. november 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 243/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

»Okirat száma: 6275-1

Módosító okirat

A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalának a Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2017. szeptember 15. napján kiadott, 3239-2/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a 243/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. és a/2024. (....) Ökh határozatára figyelemmel –a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.2.2. telephelyei

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Csikériai Kirendeltsége	6424. Csikéria, Kossuth utca 113.
2.	Csikériai Főzőkonyha	6424. Csikéria, Kossuth utca 140.

2. Az alapító okirat 2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.2.2. székhelye: 6430. Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

2.2.3. megnevezése: Csikéria község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.2.4. székhelye: 6424. Csikéria, Kossuth utca 113.

3. Az alapító okirat 3.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.2. székhelye: 6430. Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

3.2.3. megnevezése: Csikéria község Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.4. székhelye: 6424. Csikéria, Kossuth utca 113.

4. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A közös önkormányzati hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Bácsalmás, Csikéria, települések vonatkozásában. A közös önkormányzati hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös önkormányzati hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Csikéria településen a közös önkormányzati hivatalnak kirendeltsége működik, az igazgatási, pénzügyi, adóztatási tevékenység végzésére.

5. Az alapító okirat 4.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Bácsalmás város, Csikéria község közigazgatási területe

Jelen módosító okiratot 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Bácsalmás „dátumbélyegző szerint”

Kelt: Csikéria „dátumbélyegző szerint”

«

2. melléklet a 243/2024. (XI. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

»Okirat száma: 6275-2/2024

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal

1.1.2. rövidített neve: BKÖH

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Csikériai Kirendeltsége	6424 Csikéria, Kossuth utca 113.
2	Csikériai Főzőkonyha	6424 Csikéria, Kossuth utca 140.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. március 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.2.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

2.2.3. megnevezése: Csikéria Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.2.4. székhelye: 6424 Csikéria, Kossuth utca 113.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Csikéria és Bácsszőlős Községi Önkormányzatok Körjegyzősége	6424 Csikéria, Kossuth utca 113.
2	Bácsalmás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala	6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.2. székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

3.2.3. megnevezése: Csikéria Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

3.2.4. székhelye: 6424 Csikéria, Kossuth utca 113.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester, vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A közös önkormányzati hivatal ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Bácsalmás, Csikéria települések vonatkozásában. A közös önkormányzati hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös önkormányzati hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza. Csikéria településen a közös önkormányzati hivatalnak kirendeltsége működik, az igazgatási, pénzügyi, adóztatási tevékenység végzésére.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatal jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó, - vám és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi, gazdálkodási üzemeltetési és egyéb szolgáltatások
5	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
6	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
7	016020	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
8	096015	Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
9	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
10	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
11	107051	Szociális étkeztetés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Bácsalmás város, Csikéria község közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: A közös önkormányzati hivatal kiegészítő, illetve vállalkozási tevékenységet nem folytat.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a vonatkozó jogszabályokban meghatározott képesítési előírásokra figyelemmel az irányító szerv vezetője az általa kiírt pályázat alapján határozatlan időre nevezi ki.

Jogszabályi alap: 2011. évi CXCV törvény

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	2011. évi CXCV törvény
2	közalkalmazott	1992. évi XXXIII. törvény
3	munkavállaló	2012. évi I. törvény