

J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 17-én, 14 óra 10 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Márai András alpolgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Légrádi Mária, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter, Barnáné Steixner Margit, Hajdú Lili, Nagy Gábor és Zomborác Antal képviselők (9 fő);

valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető, Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője, Szabó Erika az Alapszolgáltatási Központ vezetője, Marián Katalin, a VMVK és Műv. Központ igazgatója és dr. Budai Szilvia járási hivatalvezető (6 fő);

Jegyzőkönyvvezető: Hirth Erika testületi ügyintéző;

Németh Balázs polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 9 fő jelen van (100%). Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Nagy Gábor képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

256/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Jegyzőkönyv-hitelesítők
kijelölése**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Nagy Gábor képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknak.

Németh Balázs polgármester a kiegészített meghívó szerinti napirend kiegészítését javasolja a 20. sz. határozat-tervezet tárgyalásával, valamint a 18. sz. előterjesztés 8. napirendi pontként való tárgyalását javasolja elfogadni, majd a javaslatainak az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

257/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

Napirend megállapítása

Határozat

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 17-i soros nyílt ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja meg:
 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
 2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
 3. A képviselő-testület 2025. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása (3. sz. előterjesztés)
 4. 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása (4. sz. előterjesztés)

5. A Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött közzolgáltatói szerződés felülvizsgálata (5. sz. előterjesztés)
6. Óvoda-bölcsődei ellátásról és intézményátadásról szóló megállapodás felülvizsgálata (6. sz. előterjesztés)
7. Bácsalmás Város Önkormányzata által benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű projekt konzorciumi partnere, a Bácsalmási Fejlesztési Csoport Egyesület részére előfinanszírozás visszatérítendő támogatásként (7. sz. előterjesztés)
8. TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala – Plan And Bau Plusz Kft. érvénytelen ajánlat (18. sz. előterjesztés)
9. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló megismételt, 4. közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása (8. sz. előterjesztés)
10. A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása (9. sz. előterjesztés)
11. Iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése (10. sz. előterjesztés)
12. A Vankó Kft.-vel kötött adásvételi szerződés módosítása (11. sz. előterjesztés)
13. Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez nyertes ajánlattevő kiválasztása – I. ütem (12. sz. előterjesztés)
14. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása (13. sz. előterjesztés)
15. Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására (14. sz. előterjesztés)
16. Tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról (15. sz. előterjesztés)
17. Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba (16. sz. előterjesztés)
18. Pénzeszköz átadása a TOP-PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számon regisztrált Aktív turizmus fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében (17. sz. előterjesztés)
19. Önkormányzati főépítész alkalmazása (19. sz. előterjesztés)
20. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozási szándéknyilatkozatok jóváhagyása (20. sz. határozat -tervezet)

Zárt ülésen:

1. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évre vonatkozó pályázatainak elbírálása (Z/1. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

1. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(A 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

258/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
 - a) a 2024. november 11-e és 2024. december 2-a között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló, valamint
 - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2024. október 15-e és 2024. december 2-a között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

Melléklet a 258/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„2024. december havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

- | | |
|---------------------|--|
| 224/2024. (XI. 14.) | A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó megállapodás módosítása |
| 225/2024. (XI. 14.) | A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása |
- A végrehajtás operatív felelőse Patocskai Ibolya jegyző.*

A megállapodás és az SZMSZ aláírása megtörtént.

- | | |
|---------------------|---|
| 232/2024. (XI. 26.) | Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2025. évre |
|---------------------|---|
- A végrehajtás operatív felelőse Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző.*

A képviselő-testületi döntésről szóló határozatot megküldtük az érintetteknek.

- 234/2024. (XI. 26.) 2025. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel**
A végrehajtás operatív felelőse Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője.
- Jelenleg a program tervezési időszaka van, a terveket 2024. december 6-ig online felületen kell benyújtani. Bírálatot követően a programok 2025. március 1-től indulnak.
- 235/2024. (XI. 26.) A BKTT Óvoda-Bölcsődéje igazgatói pályázatának véleményezése**
A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.
- A határozatban foglaltakról a Társulási Tanács értesítése megtörtént. A pályázót 2024. 12. 16-tól 2029. 07. 31-ig megbízta a Társulási Tanács az igazgatói feladatok ellátásával.
- 236/2024. (XI. 26.) A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata**
A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.
- A határozatban foglaltakról a Társulási Tanács értesítése és a társulási megállapodás aláírása megtörtént.
- 237/2024. (XI. 26.) A SKRIBAMED Egészségyszolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási szerződés felmondása**
A végrehajtás operatív felelőse Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető.
- A határozatban foglaltakról a SKRIBAMED Bt. értesítése megtörtént.
- 240/2024. (XI. 26.) Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról (prevenció és hulladékudvar)**
A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.
- A döntést jegyzőkönyvi kivonatként az abban foglalt felkéréssel a területi szolgáltató részére ugyfelkapcsolat@dtkh.hu, illetve az oktatási- és köznevelési intézmények részére negyovi@gmail.com, vorosmartyiskola@gmail.com, bacsalmasigimnazium@gmail.com elektronikus levélcímekre megküldtük.
- 242/2024. (XI. 26.) A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltatás beszerzése eljárásban ajánlattevők kiválasztása**
A végrehajtás operatív felelőse Bakos Zoltán István pályázati referens.
- Az ügyben az ajánlatkérő leveleket 2024. november 29-én megküldtük az érintetteknek, december 4-ig várjuk az ajánlatokat.
- 243/2024. (XI. 26.) A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirata módosításnak jóváhagyása**
A végrehajtás operatív felelőse Patocskai Ibolya jegyző.
- Az alapító okirat Államkincstár részére történő megküldése megtörtént.
- 244/2024. (XI. 26.) Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítása – I. ütem**
A végrehajtás operatív felelőse Kerényi Tamás beruházási ügyintéző.
- Az ajánlatkérés a kijelölt ajánlattevőktől megtörtént. Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2024.12.12.
- 245/2024. (XI. 26.) TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala**
A végrehajtás operatív felelőse Skropkó Adrián projektmenedzser.
- A Püspöki Kft. foglalójának visszautalása megtörtént."

2. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (szóbeli)

Németh Balázs polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- november 26-án volt az utolsó soros testületi ülésük,
- november 27-én pályázatokkal kapcsolatos megbeszélést tartottak, az év elején esedékes LEADER pályázat keretében 10 M Ft-ra terveznek pályázni, a ravatalozó felújítására, valamint külterületi útfelújítás pályázata is szerepel a tervek között, majd az Alapszolgáltatási Központ és BÖKK Nkft. munkatársaival szociális tűzifa kapcsán tartottak megbeszélést, mivel az 5000 fő feletti települések nem kapnak központi támogatást, így saját forrásból az idei évben csak krízishelyzetre tudnak tűzifát biztosítani, később állampolgári eskütételen vett részt,
- november 28-án kistérségi tárulási ülés volt, majd rendkívüli testületi ülést tartottak,
- december 4-én LEADER közgyűlést tartottak, az elnöki feladatokat ő látja el és megválasztották Lengyel Endrét Jánosfalma polgármesterét alelnöknek, majd részt vett a Bácsalmási Roma Nemzetiségi Önkormányzat közmeghallgatásán,
- december 5-én a BÖTP parancsnokával egyeztettek, szerencsére a környező települések fizetése kapcsán egyelőre nincs bírósági ügy folyamatban, majd rendkívüli testületi ülést tartottak az évvégi jutalmak fedezete kapcsán, amelyet a testület megszavazott, később a Verbita atyák találkozóján vett részt,
- december 9-10-án Karlsruhe-ben, a Kijev melletti településen CEMR konferencián vett részt,
- december 16-án a LEADER kollégák, illetve a Művelődési Központ évzáróján vett részt,
- a hét további része is karácsonyi ünnepségekkel és évzárókkal telik, az ülésen résztvevőket szeretettel várja az ülést követő testületi évzáró programjukra.

Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza

259/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Polgármesteri tájékoztató a 2024. november 26-i
és a 2024. december 17-i képviselő-testületi
ülés között tett fontosabb intézkedésekről**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2024. november 26-i és a 2024. december 17-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

3. napirendi pont

A képviselő-testület 2025. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása (A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság támogatta. A soros ülések ütemtervét tartalmazza a munkaterv, a bekért javaslatok és a korábbi évek soros üléseinek napirendi pontjai alapján dolgozták ki és örömmel teszi hozzá, hogy bővülni fog a rendezvénynaptár is.

Hajdú Lili képviselő elmondja, hogy 2 rendezvényre fognak kivonulni állatvédelmi standdal.

Németh Balázs polgármester megköszöni és gratulál a kezdeményezéshez, majd egyéb észrevétel, kérdés nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

260/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

A képviselő-testület 2025. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 30.) önkormányzati rendelet 14. § (6) bekezdése alapján az előterjesztés és a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állapítja meg a 2025. évi munkatervét és jogalkotási programját.

2. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: 2025. december 31. a végrehajtásra

Felelős: Németh Balázs polgármester és
Patocskai Ibolya jegyző

A munkatervet kapják:

1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. az önkormányzati hivatal osztályvezetői
4. az SZMSZ 14. § (7) bekezdésében megjelöltek
5. irattár

A 260/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

4. napirendi pont

2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása (A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a belső ellenőrzések elvégzése kötelező feladat, a korábbi évekhez hasonlóan a Vincent Auditor Kft-t bíznák meg, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Kérdés, észrevétel nem lévén a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

261/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**2025. évi belső ellenőrzési terv
jóváhagyása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásával megbízza a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.-t (2373 Dabas, Tavasz u. 3.)
2. A Képviselő-testület Bácsalmás Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint fogadja el.
3. A Képviselő-testület az ellenőrzési tervben lévő feladatok ellátására 440 000 Ft + ÁFA összeget biztosít a 2025. évi költségvetésében.

Határidő: a) folyamatos
b) 2026. áprilisi soros képviselő-testületi ülés
(beszámolójelentésre)

Felelős: Németh Balázs polgármester és
Patocskai Ibolya jegyző

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesülnek:

- kivonattal:
1. Németh Balázs polgármester
 2. Patocskai Ibolya jegyző
 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
 4. Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
 5. Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ
 6. Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ
 7. Bácsalmási Egészségközpont

Melléklet a 261/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. felölésű határozathoz

BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2025. ÉVES ELLENÖRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal (Bácsalmás Város Önkormányzata és fenntartott intézményei vonatkozásában)	Célja: annak megállapítása, hogy az Önkormányzati Hivatal önkormányzatra és fenntartott intézményeire kiterjedő hatályú pénzügyi-számviteli szabályzatai a törvényi és a helyi sajátosságok figyelembevételével készültek-e, jogszabályi és helyi változásoknak megfelelően aktualizálások megtörténtek-e. Tárgya: pénzügyi-számviteli szabályzatok megfelelése Időszak: 2025. év, aktuális helyzet	- Szabályozatlanságból eredő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Pénzügyi-számviteli szabályzatok tartalmának tételes ellenőrzése	2025. II. negyedév (április)	16 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önréből folyamatosan biztosítottak

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2024. november 29.

Készítette:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Patocskai Ibolya
Jegyző

Jóváhagyta továbbá:

Dr. Tanács Róbert
Ellátott szerv vezetője
Bácsalmási Egészségközpont

Szabó Erika
Ellátott szerv vezetője
Bácsalmás Városi Önkormányzat Alapszolgáltatási Központ

Marián Katalin
Ellátott szerv vezetője
Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ

5. napirendi pont

A Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatói szerződés felülvizsgálata

(A 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, elmondja, hogy műhelymegbeszélés keretében felülvizsgálták a közszolgáltatói szerződést, a kisebb módosítások mellett, a fő utca - Szent János utca - kikerül a szerződés hatálya alól, csak a tanuszoda és a Kossuth Parkra eső része maradna a hatálya alatt, hozzáteszi, hogy mindhárom bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

Légrádi Mária képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke, elmondja, hogy a Humánpolitikai és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági üléseken is tárgyalták az előterjesztést, az elhangzottakból kiemeli, hogy mivel a Szent János utca nagy része kikerül a szerződés hatálya alól, úgy gondolják, hogy a korábban rá fordított időt, a város más részeire lehet fordítani, ott várnak el alaposabb munkát. Javaslatként elhangzott, hogy növények ültetése esetén, lehetőleg szárazságtűrő fajokat válasszanak és mulcs használata is praktikusabb lenne a nyári szárazságok miatt. Hozzáteszi, hogy bár nem a közszolgáltató feladata, de bizottsági ülésen felmerült a Kígyós főcsatorna állapota is, amely a rendelőintézetnél el van záródva, ki kellene tisztítani, hiszen a Kossuth Park fái onnan nyerik a vizet.

Németh Balázs polgármester megköszöni a tájékoztatást és válaszában elmondja, hogy - amennyiben még nem történt meg – akkor jelezni fogják a Kígyós főcsatorna elzáródását a vízközmű felé, mivel annak rendbentartása az ő hatáskörük.

Nagy Gábor képviselő elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén felmerült, hogy az előterjesztés elfogadása esetén, a Szent János utcai lakosokat is értesíteni kell.

Németh Balázs polgármester válaszában elmondja, hogy már elő vannak készítve az értesítők. Hozzáteszi, hogy az új költségvetésbe plusz forrást terveznek majd például mulcsra, hiszen a BÖKK Nkft. adott költségvetésből gazdálkodik. Majd – további kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

262/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

A Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatói szerződés felülvizsgálata

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött, többször módosított közszolgáltatói szerződés módosítását az előterjesztés és a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerinti, egységes szerkezetű közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- 5. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK NKft. ügyvezetője

A 262/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

6. napirendi pont

Óvoda-bölcsődei ellátásról és intézményátadásról szóló megállapodás felülvizsgálata

(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy 3 telephelyen, Csikérián, Mátételkén és Bácsalmáson működik az intézmény, valamint mindhárom bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja. Elmondja, hogy az intézmény új vezetője Páncsity Lola Anna decemberben megkezdte munkáját, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

263/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Óvoda-bölcsődei ellátásról és intézményátadásról
szóló megállapodás felülvizsgálata**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a felülvizsgálatot követően elkészített óvoda – bölcsődei ellátásról és intézmény átadásról szóló megállapodást az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el.
A megállapodás hatályba lépésének időpontja: 2025. február 1.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve 2025. 01. 28.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás

A 263/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

7. napirendi pont

Bácsalmás Város Önkormányzata által benyújtott, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű projekt konzorciumi partnere, a Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület részére előfinanszírozás visszatérítendő támogatásként

(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Művelődési Központban, a Szakrendelőben és az Alapszolgáltatási Központban pályázat keretében megvalósuló fejlesztések, programok megvalósításához civil szervezet bevonása kötelező, konzorciumi partnerként. Ez a partner a Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület, amely a pályázatból 25% előlegre jogosult, a többi forrást a pályázat befejezését követően kapják meg, ezért a visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét ez alapján kalkulálták. A Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

264/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Bácsalmás Város Önkormányzata által benyújtott,
TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú,
„Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben”
elnevezésű projekt konzorciumi partnere, a Bácsalmási
Fejlesztési Csapat Egyesület részére előfinanszírozás
visszatérítendő támogatásként**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület konzorciumi partner által megvalósuló „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” elnevezésű pályázati projekt megvalósításához bruttó 1.943.580- Ft, azaz egymilliókilencszáznegyvenháromezer-ötszáznyolcvan forint összegű visszatérítendő támogatást biztosít (utalás teljesítés határideje: 2024.12.18.) 2025.12.31.-i visszafizetési határidővel.

A Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező finanszírozásra vonatkozó támogatási megállapodást. A kölcsönadás részletei támogatási szerződés formájában kerülnek elfogadásra és aláírásra a két fél részéről e határozat elfogadását követően.

Határidő: azonnal, 2024.12.18 (átutalásra) és 2025.12.31 (visszafizetésre)
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető és
Skropkó Adrián pályázati koordinátor

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Skropkó Adrián pályázati koordinátor
- levélben: 5. Csőke Attila Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület elnöke

Melléklet a 264/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„Támogatási szerződés TERVEZET

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás gr. Teleki József u.4-8. képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Támogató (továbbiakban Támogató)

másrészről a **Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesületnek** (székhely: 6430 Bácsalmás Szent János u. 13.; Adószám: 19551793-1-03), képviseli: Csőke Attila elnök), mint Támogatott (továbbiakban: Támogatott) között a Támogatott a pályázatához kapcsolódó előfinanszírozás biztosítása érdekében visszatérítendő támogatás nyújtására, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Támogató vállalja, hogy a 264/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh határozata alapján **1.943.580- Ft, azaz egymilliókilencszáznegyvenháromezer-ötszáznyolcvan** forint visszatérítendő támogatást biztosít 2024.12.17-től 2025.12.31-ig a Támogatott részére – TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00011 kódszámú „Helyi humán fejlesztések a bácsalmási térségben” – című pályázatának megvalósításához. **A támogatás összege a támogatási időszakban keretként bármikor a Támogatott rendelkezésére áll.** Az összegből szükség esetén Támogatott e szerződésre hivatkozva kérelmet nyújt be az aktuális (rész)összeg átutalása érdekében Támogató felé. Támogató e kérelem alapján átutalja az (rész)összeget a Támogatott **ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-nél** vezetett 11600006-00000001-98159096 számlájára.
- 2.) A Támogatott vállalja, hogy kölcsön összegét legkésőbb 2025. december 31.-ig átutalja a Támogató **51000015-10009990-00000000** számú számlájára.
- 3.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek legkésőbb 2025. december 31-ig nem, vagy nem maradéktalanul tesz eleget, úgy a Támogató megvizsgálja a késedelem okát. Amennyiben a vizsgálat során arra jut, hogy a Támogatott hibájából történt a határidő elmulasztása, akkor a vissza nem fizetett összegre vonatkozóan azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult. Az azonnali beszedési megbízásra a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező a Támogatott, mint kötelezett számlatulajdonos hitelintézetének szóló bejelentése (felhatalmazó levél) alapján történik.
- 4.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 5.) Az esetlegesen felmerülő jogvitákkal kapcsolatban szerződő felek kikötik – hatáskörtől függően- a Kecskeméti Törvényszék, illetve a Bajai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A Szerződés 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből egy példány Támogatottnál, 3 példány pedig Támogatónál marad.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2024. december ...

.....
Németh Balázs
 polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
 Támogató

.....
Csőke Attila
 elnök
Bácsalmási Fejlesztési Csapat Egyesület
 Támogatott

A kötelezettségvállalást ellenjegyeztem:

.....
Horváth István Attila
 PBÜ osztályvezető"

8. napirendi pont

TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala – Plan And Bau Plusz Kft. érvénytelen ajánlat

(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátávé, hogy a Plan And Bau Plusz Kft.-től nem érkezett be a kiegészítő árindoklás, így a pályázatuk érvénytelen lett, majd ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát, melyet – kérdés, észrevétel nem lévén – név szerinti szavazásra bocsát.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Barnáné Steixner Margit képviselő igennel szavaz.

Hajdú Lili képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Márai András alpolgármester igennel szavaz.

Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester igenel szavaz.

Zomborác Antal képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) elfogadta a javaslatot.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

265/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

TOP_PLUSZ -1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló negyedik közbeszerzési eljárásban közbenső döntés hozatala – Plan And Bau Plusz Kft. érvénytelen ajánlat

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete, Bácsalmás Város Önkormányzata mint ajánlatkérő által indított, Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson (TOP_PLUSZ)4 tárgyú közbeszerzési eljárásban -a bírálóbizottság 2024.12.10. napján 11:00 órakor megtartott üléséről felvett jegyzőkönyvben foglalt döntési javaslatnak megfelelően – az alábbi közbenső döntést hozza:

Az alábbi ajánlat érvénytelen:

Ajánlattevő neve: Plan-And-Bau Plusz Építőipari Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság

Érvénytelenség jogcímei: A Kbt. 73. § (1) bek. e) pont és Kbt. 73. § (2) bek.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Skropkó Adrián projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Skropkó Adrián projektmenedzser
- levélben: 5. Plan-And-Bau Plusz Kft.

9. napirendi pont

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló megismételt, 4. közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása
(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátávé, hogy a Modus Vivendi Kft. nyertes árajánlata 145 M Ft, viszont a projekt költségvetésében pillanatnyilag építés soron rendelkezésre álló nettó 137.937.738,- Ft (bruttó 175 180 927,-Ft) van. E kerethez képest többletforrás biztosítására van szükség (nettó 7.562.262 Ft-ra), mely szükséges pótfedezetet ideiglenes jelleggel Bácsalmás Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének terhére biztosítana. Ezt az összeget a projekt „Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei” és „Eszközbeszerzés” sorokról költségátcsoportosítással biztosítanak a Magyar Államkincstár döntése előtt - ezt az átcsoportosítást már most meg kell kezdeni. Majd ismerteti az előterjesztés határozati javaslatát, melyet – kérdés, észrevétel nem lévén – név szerinti szavazásra bocsát.

Patocskai Ibolya jegyző egyenként felolvassa a neveket.

Barnáné Steixner Margit képviselő igennel szavaz.

Hajdú Lili képviselő igennel szavaz.

Légrádi Mária képviselő igennel szavaz.

Márai András alpolgármester igennel szavaz.

Nagy Gábor képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester igennel szavaz.

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselő igennel szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester igenel szavaz.

Zomborác Antal képviselő igennel szavaz.

Németh Balázs polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) elfogadta a javaslatot.

A képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

266/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú, „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű projekt keretében építőipari kivitelező kiválasztására irányuló megismételt, 4. közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése és elfogadása

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú, települések fejlesztésére vonatkozó pályázati felhíváson „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson” elnevezésű támogatott projekt (pihenőpark kialakítása rész) építőipari kivitelezőjének kiválasztására irányuló „Közösségi tér kialakítása Bácsalmáson (TOP-PLUSZ)4” című közbeszerzési eljárásában az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatával egyezően a Modus Vivendi Kft. (székhely: 6238 Imrehegy Kossuth Tér 13.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

2. A projekt költségvetésében pillanatnyilag építés során rendelkezésre álló nettó 137.937.738,- Ft (bruttó 175 180 927,-Ft) van. E kerethez képest többletforrás biztosítására van szükség (nettó 7.562.262,- Ft-ra), mely szükséges pótfedezetet ideiglenes jelleggel Bácsalmás Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének terhére kerüljön biztosításra. Ezt az összeget a projekt „Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei” és „Eszközbeszerzés” sorokról költségátcsoportosítással biztosítjuk. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatával egyezően az eljárást eredményessé nyilvánítja és nyertes ajánlattevőként a „Bácsalmás Városi Főtér - Pihenőpark kialakítása” a Modus Vivendi Kft.-t (6238 Imrehegy Kossuth Tér 13.) ajánlattevőt jelöli meg.
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a „Bácsalmás Városi Főtér - Pihenőpark kialakítása” tekintetében a vállalkozási szerződést megkötöti.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárásához szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Skropkó Adrián projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Skropkó Adrián projektmenedzser

10. napirendi pont

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása

(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy 3 árajánlatot kértek a tervezésre, bíznak benne, hogy időben érkezik válasz, hiszen 2025. szeptemberéig kellene befejeződnie a javításnak. Három részre van bontva a tervezés és a közbeszerzés, hogy legyen több opció, mire van keret az adott időpontban. A tervezés költsége a pályázatban nem számolható el, önerőből kell finanszírozni, a pályázatból csak a kivitelezés költsége számolható el. Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

267/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű projektben Kunbajai út javításához tervező szolgáltató kiválasztása, megbízási szerződés elfogadása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Bácsalmás Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által megvalósítandó, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számon igényelt "Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson" elnevezésű támogatott projektben a Kunbajai út javítása ügyében tervezői szolgáltatás elvégzésére legkedvezőbb árajánlata alapján Rutay Péter Istvánt (6500 Baja, Ybl sétány 4.) bízta meg 1.100.000 Ft+ÁFA (27%)=1.397.000 Ft megbízási díj ellenében. A pénzügyi kötelezettségvállalás forrása a pályázat költségvetéséből nem biztosított.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés és a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződés tervezet tartalmával egyetért, azt változatlan formában elfogadja és jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: haladéktalanul
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Bakos Zoltán István pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Bakos Zoltán István pályázati referens
- levélben: 5. pályázó

A 267/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

11. napirendi pont**Iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése**

(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

268/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**Iskolai felvételi körzetek tervezetének véleményezése****Határozat**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajai Tankerületi Központ által tervezett Bácsalmási Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének meghatározásával egyetért.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bajai Tankerületi Központ

12. napirendi pont

A Vankó Kft.-vel kötött adásvételi szerződés módosítása

(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a szerződés módosításban a 2 év hosszabbítás mellett, kéri a vállalkozó a VANKÓ ÉPSZOLG Kft. készfizető kezes bevonását, valamint a kötbér mértékét az önkormányzat a NAV illetékkiszabása alapján javasolja 13 375 000 Ft.-ra megnövelni. A Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

269/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

A Vankó Kft.-vel kötött adásvételi szerződés módosítása

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a VANKÓ Épületgépészeti és Szolgáltató Kft.-vel megkötött ingatlan adásvételi szerződés II. számú módosítását és a kapcsolódó készfizető kezességvállalásról szóló megállapodást az előterjesztés és a jelen határozat mellékletei tervezetek szerint, változatlan formában elfogadja és jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az 1. pont szerinti dokumentumok aláírására. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a szerződésmódosítás és a készfizető kezességvállalásról szóló megállapodás elkészítését és ellenjegyzését a Vankó Kft. megbízása alapján dr. Molnár Gabriella (székhely: 6400 Kiskunhalas, Árpád u. 2/b.; kamarai azonosító szám: 36065566) ügyvédnö végzi.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- levélben: 5. Dr. Molnár Gabriella ügyvéd (Kiskunhalas, Árpád u. 2/b.)
- 6. VANKÓ Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. (Kiskunhalas, Vállalkozók útja 23.)

A 269/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

13. napirendi pont**Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez nyertes ajánlattevő kiválasztása – I. ütem***(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a fejlesztés első ütemében a Gróf Széchenyi utca Rákóczi út – Hősök tere közötti szakaszának nyugati oldalán 9 parkolóállás kialakítását tervezik megvalósítani, a bekért 3 árajánlatból, a Schlosser-Bau Kft. legkedvezőbb ajánlatát választották. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

270/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmás, Gr. Széchenyi utcai parkolók építéséhez
nyertes ajánlattevő kiválasztása – I. ütem****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) a Bácsalmás, Gr. Széchenyi utca parkolók építése I. ütemének megvalósítása érdekében kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként a 13.062.153,-Ft–8.522.153,-Ft (kedvezmény)= 4.540.000,- Ft + ÁFA = 5.765.800,- Ft összegű ajánlatára tekintettel a Schlosser-Bau Kft. (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kalmár Zsigmond utca 10. adószám: 14868623-2-06) ajánlattevőt jelöli meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szerződéskötéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kerény Tamás beruházási ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Kerény Tamás beruházási ügyintéző
- levélben: 5. pályázó

14. napirendi pont**A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása***(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy jogszabályi módosításból kifolyólag a polgármester illetményének összege – lakosságszámarányosan – megemelkedik. Majd kijelenti, hogy érintettség miatt nem szavaz.

Tóth Árpád alpolgármester - egyéb észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal (Németh Balázs polgármester érintettség miatt nem szavaz) a következő határozatot hozza:

271/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) figyelembevée Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 146/M. §-ban foglaltakat – Németh Balázs polgármester illetményét 2024. október 1-től a 71. § (4) bekezdés f) pontja alapján bruttó 1.472.800.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól a 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 220.920.- Ft-ban állapítja meg.
2. A Képviselő-testület megbízza Patocskai Ibolya jegyzőt, hogy az 1.pontban foglaltak végrehajtására a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

15. napirendi pont

Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására
(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi, valamint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja, majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

272/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

Az Ízes Bácska Egyesület kérelme a 95/2024. (V. 16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ízes Bácska Egyesület (Székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34., adószáma: 18737345-1-03) kérelmére, a 95/2024. (V.16.) Bácsalmás v. öh. számú határozattal biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejét 2025. március 31-ig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület a támogatási szerződés 1. számú módosításának tervezetét az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármester a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Ízes Bácska Egyesület (6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34.)

Melléklet a 272/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. határozathoz

**„Támogatási szerződés
1. számú módosítása**

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca.4-8., adószáma: 15724320-2-03,, képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Támogató (továbbiakban: **Támogató**)

másrészről **Ízes Bácska Egyesület** (székhely: 6430 Bácsalmás, Damjanich utca 34., adószáma: 18737345-1-03), képviseli: Csémy László elnök), mint Támogatott (továbbiakban: **Támogatott**)

Támogató és Támogatott a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2024. (V.16.) Bácsalmás v. öh. számú határozatában 1 425 702 Ft összegű visszatérítendő támogatást biztosított az Ízes Bácska Egyesület részére az „Eszközbeszerzések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt előfinanszírozására, 2024. december 31-i visszafizetési határidővel.

A szerződés aláírása megtörtént, a visszatérítendő támogatás kiutalás 2024. június 11-én megtörtént.

Pályázó 2024. december 5-én megküldött tájékoztatásából kiderült, hogy a korábban megkötött Támogatási Szerződés alapján, a visszatérítendő támogatásrész visszafizetési határidejének tartása nem lehetséges, ezért annak meghosszabbítását kéri 2025.03.31-ig.

II. Szerződésmódosítás

Szerződő Felek az „Eszközbeszerzések a Bácskai ízek továbbadása érdekében” elnevezésű projekt alapján az Ízes Bácska Egyesület, mint támogatást igénylő által elnyert pályázat eredményes megvalósítása érdekében 2024.05.16-án kötött támogatási szerződést hatályában fenntartják és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. „A támogatási összeg visszafizetési határideje a támogatás Magyar Államkincstár által történt átutalást követő 8. nap, de legkésőbb 2024. december 31.”

szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

„A támogatási összeg visszafizetési határideje a támogatás Magyar Államkincstár által történt átutalást követő 8. nap, de legkésőbb 2025. március 31.”

2. Egyebekben az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, jelen szerződésmódosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes és joghatályos, azzal együtt értelmezendő és alkalmazandó.
3. Jelen szerződésmódosítás 2024. napján lép hatályba.

Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást annak felolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bácsalmás, 2024.....

.....
Németh Balázs
Polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
Támogató

.....
Csémy László elnök
képviselőre jogosult
Ízes Bácska Egyesület
Támogatott

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyző:

Horváth István Attila
PBÜ osztályvezető”

16. napirendi pont**Tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról***(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, elmondja, hogy a választások mellett, több fontos változás is történt az idei évben, amely több tagönkormányzatot is érintett, hozzáteszi, hogy mindhárom bizottság a tájékoztatóban foglaltak tudomásulvételét javasolja a képviselő-testületnek.

Légrádi Mária képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke, a Humánpolitikai Bizottság ülésén elhangzottakból kiemeli, hogy nehéz fél év áll a hivatal mögött, a választások és az említett teendők miatt, ezért köszönetüket fejezi ki a hivatal minden dolgozója felé.

Németh Balázs polgármester megköszöni, majd - egyéb észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

273/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

Tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

2. A Képviselő-testület elismeri és megköszöni az önkormányzati hivatali apparátus munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

17. napirendi pont

Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

(A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a társulás a KEOP-1.1.1./2F/09-11-2011-0004 azonosító jelű projekt megvalósítására, valamint az azt követő 10 éves fenntartási időszakra és a KEHOP – 3.2.1.-15-2017-00012 azonosító számú projekt megvalósítására jött létre. Elmondja, hogy a 2024. június 9-én lezajlott helyi önkormányzati választásokra tekintettel, a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek döntése szükséges a Társulási Tanács tagjai, a Társulási Tanács helyettes tagjai és a Felügyelőbizottság tagjai delegálásáról és azt követően megválasztásukról. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

274/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács
helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági
tagjának delegálása a Homokhátsági Regionális
Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba**

Határozat

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a „Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjainak, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának az alábbi személyeket delegálja (név és tisztség feltüntetésével):

Társulási Tanács tagjai:

1. Dr. Bari Bernadett, Baja Város polgármestere
2. Faa Béla Róbert, Gara Község polgármestere
3. Dr. Bagó Zoltán, Kalocsa Város alpolgármestere

Társulási Tanács helyettes tagja:

1. Felső Róbert Érsekcsanád polgármestere

Felügyelőbizottság tagja:

1. Bolvári Ferdinánd, Kalocsa Város önkormányzati képviselő

Határidő: haladéktalanul, illetve 2024. december 20. a határozat elküldésére

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- levélben: 5. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

18. napirendi pont

Pénzeszköz átadása a TOP-PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számon regisztrált Aktív turizmus fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében

(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Kelebia Község Önkormányzatával és további 5 konzorciumi partnerrel fognak össze a TOP_PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számú, „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázatra.

Barnáné Steixner Margit képviselő érdeklődik, hogy pontosan hol helyezkedne el a motorik park, illetve a kerékpáros tanösvény hol húzódná?

Németh Balázs polgármester elmondja, hogy a régi kresz park területén lenne kialakítva a kerékpáros tanösvény, a motorik park, pedig a Kossuth Park, játszótér melletti részéére kerülne, majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

275/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

Pénzeszköz átadása a TOP-PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számon regisztrált Aktív turizmus fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számon regisztrált, Aktív turizmus fejlesztése tárgyú projekt megvalósítása érdekében, előfinanszírozás céljára 3 251 200 Ft, azaz hárommillió-kettőszázötvenegyezer-kettőszáz forint összeget ad át visszatérítendő támogatásként Kelebia Község Önkormányzat részére.
2. Képviselő-testület elfogadja az előterjesztés és jelen határozat mellékletét képező pénzeszköz átadásról szóló megállapodást, és felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az aláírásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth István Attila PBÜ osztályvezető és Horváth Erika pályázati referens

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. Horváth Erika pályázati referens
- levélben: 5. Kelebia Község Önkormányzat

Melléklet a 275/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„MEGÁLLAPODÁS TERVEZET

a TOP_PLUSZ-6.1.4-23 Aktív turizmus fejlesztése tárgyú felhívásra benyújtandó pályázathoz
Projekt Előkészítő Tanulmány költségeinek előfinanszírozása érdekében.

A megállapodás létrejött egyrészről

Kelebia Község Önkormányzat (6423 Kelebia Ady E.u. 114. adószám: 15736345-2-03, törzskönyvi szám: 736349, képviselője: Maczkó József polgármester), mint előfinanszírozás célját szolgáló pénzeszközt átvevő (a továbbiakban: ÁTVEVŐ),
Másrészről

Bácsalmás Város Önkormányzat (6430 Bácsalmás adószám:, azonosító szám:) képviselője: Németh Balázs polgármester, mint előfinanszírozás célját szolgáló pénzeszközt átadó (a továbbiakban: ÁTADÓ) között az alábbiak szerint.

- 1.) ÁTVEVŐ a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattal konzorciumban a TOP_PLUSZ-6.1.4-23 azonosító számú, „Aktív turizmus fejlesztése” című felhívásra, a felhívás 2.1.1.A pontja szerinti „Országos jelentőségű aktív turisztikai hálózatok fejlesztése” a.) alpontja szerinti „Legalább 6 megállópontot tartalmazó, egy, vagy több vármegyét érintő aktív turisztikai hálózatok fejlesztésére” pályázatot fog benyújtani. A pályázat benyújtásához szükséges

Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítését ÁTVEVŐ és ÁTADÓ köztük egyenlő arányban előfinanszírozza. A Projekt Előkészítő Tanulmány egyenlő arányban kerül a felek tulajdonába, mint szellemi termék a vagyonyilvántartásaikba.

- 2.) ÁTVEVŐ kijelenti, hogy a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítésére belső szabályzata szerint beszerzési eljárást bonyolított le, melynek eredményeképpen a legkedvezőbb ajánlatot a MEGÉRTI Magyar Energetikai Gazdaságtervező és Értékelő Tanácsadó Iroda Kft. nyújtotta be bruttó 6.502.400,- Ft összegben.
- 3.) ÁTADÓ a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítési költségének előfinanszírozására 3.251.200,- Ft-ot ad át az ÁTVEVŐ részére.
- 4.) A 3.) pontban szereplő összeget az ÁTADÓ 2024. január 15. napjáig utalja át az ÁTVEVŐ 12076903-00388145-00100004 számú bankszámlájára.
- 5.) Felek megállapodnak abban, hogy ÁTVEVŐ az 1.) pontban hivatkozott projektekre támogatási igényét legkésőbb 2025. február 15. napjáig benyújtja. Nyertes pályázat esetén az előfinanszírozott költség mielőbbi lehívásáról gondoskodik, és a 3.) pontban szereplő összeget –az ÁTVEVŐ bankszámlájára érkezését követően- haladéktalanul visszautalja ÁTADÓ részére.
- 6.) Felek megállapodnak abban, hogy a Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítését saját kockázatukra finanszírozzák, a forrás igény elutasítása esetén ÁTVEVŐ nem utalja vissza a pénzeszközt.
- 7.) Felek kötelesek minden erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy a közöttük felmerülő esetleges vitákat békés úton rendezzék. Ha a felek között nem jön létre békés megegyezés, akkor a vita rendezésére a felek kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság illetékességét.
- 8.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény,) amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 9.) Kelebia Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodást a/2024.(X.30.) sz. határozatával fogadta el, és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.
- 10.) Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodást a 275/2024.(XII. 17.) sz. határozatával fogadta el, és felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására.
11. Jelen megállapodás 4 példányban készült, melyet felek elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Kelebia, 2024. december...'

19. napirendi pont

Önkormányzati főépítész alkalmazása

(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. (a továbbiakban: Méptv.) 2024. október 1-től hatályos rendelkezései szerint megváltozott a főépítész rendszer, kötelező önkormányzati feladatként jelenik meg az önkormányzati főépítész alkalmazása, normatíva akkor jár érte, ha 10 település együtt alkalmaz főépítészt. Bácsalmás Város járási székhely település, 2025. január 1-től köteles főépítészt valamilyen formában foglalkoztatni. Javasolja, hogy 2025. január 1-től kössenek megbízási szerződést a Pál Endre és Társa Építész Iroda Betéti Társasággal. A társaság megfelelő képzettséggel, végzettséggel rendelkező, főépítész feladatok végzésében jártas kollégát tud foglalkoztatni. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

276/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**Önkormányzati főépítész kötelező alkalmazása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) kinyilvánítja, hogy Bácsalmás Város Önkormányzata önkormányzati főépítész alkalmazására kötelezett 2025. január 1. napjától, ennek biztosítására 2025. január 1-től megbízási szerződést köt a Pál Endre és Társa Építész Iroda Betéti Társasággal (székhely: 6455 Katymár, Május 1. utca 14.).
2. A Képviselő-testület megbízza Németh Balázs polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Pál Endre és Társa Építész Iroda Betéti Társasággal (székhely: 6455 Katymár, Május 1. utca 14.)

20. napirendi pont**Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozási szándéknyilatkozatok jóváhagyása**

(A 20. sz. határozat -tervezet a jegyzőkönyv mellélete.)

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (9 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

277/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.**Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozási szándéknyilatkozatok jóváhagyása****Határozat**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az alábbi önkormányzatok csatlakozási szándéknyilatkozatának benyújtását követően a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását jóváhagyja:

- Bácsbokod
- Bácsborsód
- Madaras

Csatlakozás időpontja: 2025. január 1.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. 12. 27.

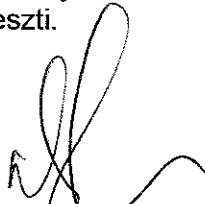
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

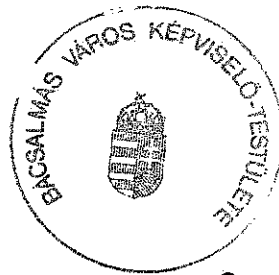
A határozatról értesül:

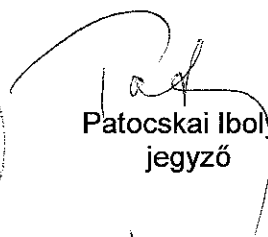
- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás

Németh Balázs polgármester – további hozzászólás és több nyílt ülési napirendi pont nem lévén – kéri, hogy zárt ülésen folytassák munkájukat, megköszöni a nyilvános ülési részvételt, majd az ülést 15.00 órakor berekeszti.


Németh Balázs
polgármester

K. m. f.




Patocskai Ibolya
jegyző


Nagy Gábor


Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

1. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2024. számú, 2024. december 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 260/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

A képviselő-testületi ülések

- **tervezett napja:** minden hónap utolsó keddje, 14 óra
- **a törvényességi ellenőrzésen átesett és az előterjesztő által aláírt előterjesztések leadási határideje:**
a tervezett ülés napját megelőző 13. nap
- **az anyag leadásának helye:** Titkárság
- **tervezett helyszíne:** Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldalterme

I. KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSEK NAPIRENDJE

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Témafelelős
1. január 28.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. január 15.			
	1. Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. január havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása	polgármester	PBÜ Osztály, véleményezi: HPB, JÜB, PFB	PBÜ osztályvezető
	5. Szakmai beszámoló a Bácsalmás Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről, valamint tájékoztató a BÖTP 2025. évi költségvetés-tervezetéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	szoc. és hatósági ov., ill. a tűzoltó-parancsnok
	6. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2025. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyása	polgármester	BÖKK Nkft., PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. ügyvezető
	7. A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása	polgármester	jegyző, <u>véleményezi:</u> JÜB	jegyző

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Témafelelős
2. február 25.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. február 12.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. február havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása	polgármester	jegyző, PBÜ O., <u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	PBÜ osztály-vezető
	5. Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételei és kiadásai várható keretszámainak megállapítása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ osztály-vezető
	6. Bácsalmás Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő 2026-2028. évi fizetési kötelezettségek megállapítása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ osztály-vezető
	7. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB, JÜB, HPB	PBÜ osztály-vezető
	8. Beszámoló a Bácsalmási Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában végzett 2024. évi tevékenységről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB, HPB	szoc. és hatósági osztály-vezető
	9. Beszámoló a kegyeleti közszolgáltatás 2024. évi ellátásáról	polgármester	köztemető üzemeltetője, <u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	városüzemeltetési üi., ill. feladatellátó
	10. Nem lakás célú ingatlanok 2025. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	11. Tájékoztató a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. racionalizálásának 2024. évi eredményeiről, várható kilátásokról	polgármester	BÖKK Nkft., <u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. ügyvezető
	12. Tájékoztató a bácsalmási sportegyesületek 2024. évi tevékenységéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági ov.
	13. Helyi ösztöndíjban részesülők félévi tanulmányi eredményének felülvizsgálata (zárt ülésen)	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági ov.

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
3. március 25.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. március 12.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. március havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. A szociális alapszolgáltatások önköltség elemeinek 2025. évi megállapítása	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, PFB	Alapszolgált. Kp. vezetője
	5. Az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatot követő módosítása	polgármester	jegyző, Szociális és Hatósági Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	szociális és hatósági osztály-vezető
	6. Beszámoló a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2024. évi tevékenységéről	polgármester	intézményvezető, Szoc. és H. O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztály-vezető
	7. Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ 2025. évi munkaterve és szolgáltatási terve	polgármester	intézményvezető, Szoc. és H. O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztály-vezető
	8. Bácsalmási Város Önkormányzatának Gazdasági Programja	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	Kiss Balázs pályázati referens
	9. 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	beruházási ügyintéző
	10. Pályázati felhívás civil szervezetek 2025. évi támogatására	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, PFB	szoc. és hatósági osztályvez.
	11. 2025. évi tűzifa támogatás	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, PFB	Szoc. és Hatósági ov.
	12. Tájékoztató a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2024. II. félévi tevékenységéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök
	13. Tájékoztató a Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet jelenlegi helyzetéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
4. április 29.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. április 16.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. április havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. 2024. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés elfogadása	polgármester	PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ ov., belső ellenőr
	5. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról, rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	PBÜ osztály- vezető
	6. A belső kontrollrendszer működésére vonatkozó vezetői nyilatkozatok	polgármester	PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ ov.
	7. Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló egészségügyi szolgáltatók beszámolóí	polgármester	egészségügyi szolgáltatók, Szoc. és H. O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztály- vezető
	8. Beszámoló a Bácsalmási Egészségközpont 2024. évi tevékenységéről	polgármester	Szoc. és H. O., BEK, <u>véleményezi:</u> HPB	szociális és hat. ov., intézmény- vezető
	9. Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2024. évi tevékenységéről	polgármester	Szoc. és H. O., Alapszolg. Kp., <u>véleményezi:</u> HPB	szociális és hat. ov., intézmény- vezető
	10. Beszámoló a 2024. évi helyi adózás tapasztalatairól	jegyző	jegyző, PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB	adóügyi ügyintézők
	11. Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről	polgármester	civil szervezetek, <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hat. osztály- vezető

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
5. május 27.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. május 14.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. május havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása	polgármester	PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB, JÜB	PBÜ osztályvez.
	5. Beszámoló a közrend, közbiztonság 2024. évi helyzetéről	polgármester	Rendőrség, határrendészeti kir., polgárőrség, <u>véleményezi:</u> JÜB	szoc. és hatósági osztályvezető
	6. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról	polgármester	Szoc. és Hat. O., Alapszolg. Kp., <u>véleményezi:</u> HPB	szociális és hat. ov., Alapszolg. Kp. vezető
	7. A Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nkft. 2024. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről	polgármester	BÖKK Nkft., PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. ügyvezető
	8. Beszámoló a földprogram 2024. évi tapasztalatairól	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. üv.
	9. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2024. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója	polgármester	szociális szövetkezet, <u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök
	10. A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2024. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója	polgármester	szociális szövetkezet, <u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök
	11. Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2024. évi működéséről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	megbízott témafelelős
	12. A Bajai Hivatásos Tűzoltóság Parancsnokának beszámolója Bácsalmás 2024. évi tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról	polgármester	<u>véleményezi:</u> JÜB	szoc. és hatósági ov., bajai tűzoltó-parancsnok
	13. Óvodai csoport- és álláshelyszámok meghatározása a 2025/2026-os nevelési évre	polgármester	óvodavezető, <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági ov.
	14. Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, PFB	szoc. és hat. ov.

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
6. május 29.	Közmeghallgatás			
	1. Tájékoztató az elmúlt egy év legfontosabb döntéseiről, az elnyert pályázatokról, az önkormányzat jelentősebb célkitűzéseiről	polgármester	Pénzügyi, Beruházási és Üzemeltetési Osztály	beruházási ügyintéző
	2. Lakossági közérdekű kérdések és javaslatok meghallgatása, megvitatása	polgármester	Titkárság	testületi ügyintéző

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
7. június 24.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. június 11.			
	1. Jelentés a lejárt és folyamatos határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. június havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Szakmai beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi működéséről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	megbízott témafelelős
	5. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	megbízott témafelelős
	6. A Bácsalmási Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2024. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadása	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	igazgatási és jogi ügyintéző
	7. Ösztöndíjpályázat kiírása a Hunyadi János Gimnázium diákjainak támogatására	polgármester	Szoc. és Hat. O., <u>véleményezi:</u> HPB, PFB	szoc. és hatósági osztályvez.
	8. Városi kitüntető címek és díjak adományozása (zárt ülésen)	polgármester	<u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	szoc. és hatósági osztályvezető

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Áz előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
8. szeptember 30.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. szeptember 17.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. szeptember havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ osztályvezető
	5. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2025. I. félévi elszámolása	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. ügyvezető
	6. Beszámoló a Bácsalmás Városért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről	polgármester	Szoc. és Hat. O., <u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	szoc. és hatósági ov. és a kuratórium elnöke
	7. BKTT Óvoda-Bölcsődéjének beszámolója a 2024/2025-ös nevelési évben végzett tevékenységéről	polgármester	köznevelési intézmény, Szoc. és Hatósági O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztályvezető
	8. Bácsalmáson működő iskolák tájékoztatója a 2025/2025-ös tanévben végzett tevékenységükről	polgármester	köznevelési intézmény, Szoc. és Hatósági O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztályvezető
	9. Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati kiírása	polgármester	Szoc. és Hat. O., <u>véleményezi:</u> HPB, PFB	szoc. és hatósági ov.
	10. A Bajai Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> JÜB, PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	11. Tájékoztató az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	PBÜ osztályvezető

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
9. október 28.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. október 15.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. október havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Beszámoló a Bácsalmási Vagyonvédelmi Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről	polgármester	Szociális és Hatósági Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	szoc. és hat. ov., kuratóriumi elnök
	5. Földhaszonbérleti díjak megállapítása 2025. évre	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	6. Tájékoztató a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2025. I. félévi tevékenységéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök
	7. Tájékoztató a Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet jelenlegi helyzetéről	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	igazgatósági elnök
	8. A Hunyadi János Gimnázium diákjai által benyújtott ösztöndíjpályázatok elbírálása (zárt ülésen)	polgármester	Szociális és Hatósági Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztályvezető

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
10. november 25.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. november 12.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2025. november havi jegyzői tájékoztató	jegyző		testületi ügyintéző
	4. Az önkormányzati lakások bérleti díjának felülvizsgálata	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	5. Piaci, vásártéri díjtételek megállapítása 2026. évre	polgármester	PBÜ O., <u>véleményezi:</u> PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	6. Beszámoló Bácsalmás város mezőgazdasági helyzetéről	polgármester	falugazdász, <u>véleményezi:</u> PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	7. 2026. évi Startmunka mintaprogramban való részvétel	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	BÖKK Nkft. ügyvezető
	8. Tájékoztató a lakóhelyi környezet, illetve azon belül kiemelten az országos és helyi védettségű területek állapotának alakulásáról	polgármester	PBÜ Osztály, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	városüzemeltetési ügyintéző
	9. Tájékoztató a „Bácsalmási Adventi Napok” szervezésének előkészületeiről (idősek karácsonya, köztéri karácsony)	polgármester	könyvtár és közműv. int. ig., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztályvezető
	10. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évre vonatkozó pályázatainak elbírálása (zárt ülésen)	polgármester	Szoc. és Hat. O., <u>véleményezi:</u> HPB	szoc. és hatósági osztályvezető

Időpont	Napirend	A napirend előadója	Az előkészítésben részt vesz	Téma-felelős
11. december 16.	Az előterjesztések leadásának határideje: 2025. december 3.			
	1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről	polgármester	valamennyi osztályvezető és ügyintéző	testületi ügyintéző
	2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről	polgármester		
	3. A képviselő-testület 2026. évi munkatervének és jogalkotási programjának megállapítása	polgármester	az SZMSZ 14. § (2) bekezdésében foglaltak, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	jegyző
	4. 2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása	polgármester	<u>véleményezi:</u> PFB	PBÜ ov., belső ellenőr
	5. Tájékoztató az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról	jegyző	jegyző, osztályvezetők, <u>véleményezi:</u> HPB, JÜB, PFB	jegyző

II. RENDEZVÉNYNAPTÁR 2025.

Program neve	Hó	Szervező, igénybe vett helyiségek, területek	Esemény megnevezése
<u>JANUÁR</u>			
Újévi koncert	január	Bácsalmási Művelődési Központ	koncert
Városalapítás évfordulója – Színházi előadás	január	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Könyvbemutató	január	VMVK és MK - Könyvtár	rendezvény
Magyar költészet napja	január	VMVK és MK - Könyvtár	rendezvény
Bácsalmási Disznótoros Fesztivál	január	Bunyevác-Horvát Egy., Horvát Önk., Nyári Attila Dob utca	rendezvény
Egyházi bál	január	Sárga Csikó Étterem	bál
Sváb bál	január	Német Önkormányzat Sárga Csikó Étterem	bál
<u>FEBRUÁR</u>			
Hunyadi Bál Hunyadi János Gimnázium szervezésében	február	Gimnázium Sárga Csikó étterem	bál
Bunyevác Nagy Préló kulturális műsor és bál	február	Bunyevác- Horvátok Közhasznú Egyesülete és a Bácsalmási Horvát Önkormányzat, Sárga Csikó étterem	rendezvény
Küzdősport Gála	február	Bácsalmási Küzdősport Egyesület Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Diszkó	február	B9 Diszkó klub	rendezvény
Farsangi rendezvény	február	Vörösmarty Mihály Általános Iskola és AMI	rendezvény
<u>SZÍNHÁZ</u>	február	Bácsalmási Művelődési Központ	színházi előadás
Farsangi mulatság	február	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Idősek farsangi bálja	február	Alapszolgáltatási Központ	rendezvény
<u>MÁRCIUS</u>			
Ki mit tud?	március	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ	vetélkedő
Színházi előadás	március	Bácsalmási Művelődési Központ	színházi előadás
Mentős bál	március	Bácsalmási Mentő Egyesület Sárga Csikó étterem	bál
Március 15. Városi megemlékezés	március	Bácsalmási Művelődési Központ Hunyadi János Gimnázium Vörösmarty szobornál	előadás
Bunyevác-Horvátok Egyesülete Közgyűlés	március	Fészekház	rendezvény
Internet Fiesta	március	VMVK és MK Könyvtár	rendezvény-sorozat
Állatkiállítás	március	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Véradás	március	Magyar Vöröskereszt Bácsalmási Művelődési Központ	esemény
<u>ÁPRILIS</u>			
Atlétika verseny	április	<i>Hunyadi János Gimnázium</i>	esemény
„Tehetségígéreték bemutatója” „Kreatív ovi” kiállítás	április	Bácsalmási Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda-Bölcsődéje Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény

Nyuszifutás, sütívásár	április	Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda-Bölcsődéje Bácsalmás belterülete	rendezvény
Húsvétvárás	április	Bácsalmási Művelődési Központ	foglalkozás
Húsvétvárás	április	Család- és Gyermekegészségügyi Központ Bácsalmási Művelődési Központ	foglalkozás
Sütívásár	április	Vörösmarty Mihály Általános Iskola és AMI Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Diszkó	április	B9 Diszkó klub	rendezvény
Húsvéti tábor	április	Bácsalmási Művelődési Központ	tábor
QuizNight	április	Bácsalmási Művelődési Központ	játékos vetélkedő
A magyar költészet napja	április	VMVK és MK Könyvtár	előadás
Vakok és Gyengénlátók Szövetsége Taggyűlés	április	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Polgárválasztási ünnepség	április	Bácsalmási Művelődési Központ Siskovics-kúria	rendezvény
<u>MÁJUS</u>			
Májális	május	Bunyevác-Horvát Egy., Horvát Önk. Kossuth park	rendezvény
Ballagás	május	Hunyadi János Gimnázium	rendezvény
Térségi Népzenei Találkozó	május	Ószikák Nyugdíjasklub és Dalkör Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Óvodai Alapítványi Gyermeknap	május	Óvoda	rendezvény
Városi Gyermeknap	május	Bácsalmási Műv.Központ Kossuth park	rendezvény
Buborék Bábszakkör bábelőadása	május	Bácsalmási Művelődési Központ	előadás
Pünkösdi Testvérvárosi Napok	május	Bácsalmási Német Önkormányzat, Bácsalmási Németek Egyesülete, Római Katolikus templom Bácsalmási Műv. Központ	rendezvény
Pályaorientációs nap	május	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Műv.Központ	rendezvény
<u>JÚNIUS</u>			
Evetovity Antal pap-költő emléknapja	június	Bunyevác-Horvát Egy., Horvát Önk. Római katolikus templom Fészekház	rendezvény
Nyárindító utcabál	június	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Búcsúi lovas zárándoklat, szentmise	június	Vöröserdei Jézus Szíve Kápolna	rendezvény
Ballagás	június	Vörösmarty Mihály Ált. Isk. és AMI Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
DÖK-nap	június	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Liszt Ferenc Zeneiskola Növendék Záró zongorahangverseny	június	Liszt Ferenc Zeneiskola kihelyezett tagozata Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Zenetábor	június	Bundula Marcella, Bácsalmási Művelődési Központ	tábor
Nemzeti Összetartozás napja	június	Fidesz Bácsalmási Alapszervezete Római Katolikus Templom előtt	rendezvény
Véradás	június	Magyar Vöröskereszt Bácsalmási Művelődési Központ	esemény

JÚLIUS			
Kézműves alkotótábor	július	Bácsalmási Művelődési Központ Tájház	tábor
Könyvtári táborok	július	Vörösmarty Mihály Könyvtár	tábor
Rajz- és festőtábor gyerekek részére	július	Bácsalmási Művelődési Központ Tájház	tábor
Hittan tábor	július	Bácsalmási Református Egyház Kollégium Bácsalmási Művelődési Központ	tábor
Erzsébet tábor	július	Családsegítő Központ	tábor
AUGUSZTUS			
Népek- Ízek Forгатaga Fesztivál	augusztus	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Színházi előadás	augusztus	Bácsalmási Művelődési Központ	színházi előadás
Hagyományörző tábor	augusztus	Kulturális Híd a Térségek Között Alapítvány, Bácsalmási Művelődési Központ	tábor
Kiállítás	augusztus	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Karate tábor	augusztus	Kollégium	tábor
Augusztus 20. ünnepi műsor, kenyér- és terményszentelés	augusztus	Bácsalmási Művelődési Központ Templompark	rendezvény
Halászléfőző verseny	augusztus	Bunyevác-Horvát Egy., Horvát Önk. Hősök tere	rendezvény
SZEPTEMBER			
Gólyaavató ünnepség	szeptember	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Szülő-gyerek sportdélután	szeptember	Vörösmarty Mihály Ált. Isk. és AMI Sportpálya	rendezvény
Búcsú	szeptember	Római Katolikus templom „Csajer” területe	program
Diszkó	szeptember	B9 Diszkó klub	rendezvény
Akadályverseny	szeptember	Vörösmarty Mihály Ált. Isk. és AMI Sportpálya	rendezvény
Templomok éjszakája	szeptember	Vöröserdei Jézus Szíve Kápolna	rendezvény
„Bács-Almás” Napok	szeptember	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Szüreti bál	szeptember	Alapszolgáltatási Központ	bál
Véradás	szeptember	Magyar Vöröskereszt Bácsalmási Művelődési Központ	esemény
Kisállat kiállítás	szeptember	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
OKTÓBER			
Őszi tábor	október	Bácsalmási Művelődési Központ	tábor
Idősek Világnapja kulturális program	október	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Országos Könyvtári Napok	október	Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár	rendezvény- sorozat
Térségi történelmi vetélkedő	október	Hunyadi János Gimnázium	verseny
Oktober 23. Ünnepi megemlékezés	október	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ Hősök tere	rendezvény
Szülők-Nevelők Bálja	október	Vörösmarty Mihály Ált. Isk. és AMI Sárga Csikó étterem	rendezvény
Szüreti Mulatság	október	Bácsalmási Kulturális Egyesület Fiedler ház	rendezvény
Idősek Világnapja	október	Alapszolgálati Központ	rendezvény

<u>NOVEMBER</u>			
Erzsébet-Katalin bál	november	Alapszolgáltatási Központ	rendezvény
Erzsébet – Katalin bál	november	Őszikék Nyugdíjas Klub Halászcseré	rendezvény
Óvodai Alapítványi bál	november	Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda-Bölcsődéje Sárga Csikó vendéglő	rendezvény
Márton napi felvonulás	november	Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda-Bölcsődéje, Római Katolikus Templom	rendezvény
Gyermek színházi előadás	november	Lázár Ervin program Bácsalmási Művelődési Központ	előadás
Felnőtt színházi előadás	november	Bácsalmási Művelődési Központ	előadás
Antunovity János emléknapi kulturális program, kórustalálkozó, koszorúzás, bál	november	Bunyevác-Horvát Egy., Horvát Önk. Római Katolikus templom Fészekház	rendezvény
Szalagavató	november	Hunydi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Máltás-bál	november	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Bács-i Csoport Sárga Csikó	rendezvény
<u>DECEMBER</u>			
Városi betlehem, adventi gyertya felállítás	december	BFCS Bácsalmási Művelődési Központ Backnang Emlékkút	esemény
Adventi ünnepi előkészületek, ételosztás	december	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Bács-i Csoport Fiedler ház	rendezvény
Mikulás mesejáték – óvónők előadásában	december	Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda-Bölcsődéje Bácsalmási Művelődési Központ	előadás
Kistérségi óvodák kiállítása	december	Bácsalmási Művelődési Központ	esemény
Színházi előadás	december	Bácsalmási Művelődési Központ	színházi előadás
Adventi vásár	december	Bácsalmási Művelődési Központ	vásár
Véradás	december	Magyar Vöröskereszt Bácsalmási Művelődési Központ	esemény
Adventi karácsonyvárás	december	Református Egyház	rendezvény
Idősek karácsonya	december	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Karácsonyvárás hátrányos helyzetű gyerekeknek	december	Alapszolgáltatási Központ – Családsegítő Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Családi karácsony	december	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Zenés Halászlé Est	december	„Ízes Bácska” Egyesület Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Karácsonyi Babgulyás játékonyasági ételosztás	december	Vállalkozók Baráti Köre Fiedler ház udvara	játékonyasági program
Karácsonyi koncert Kulturális Híd a Térségekért Alapítvány	december	Kulturális Híd a Térségekért Alapítvány Bácsalmási Művelődési Központ	koncert
Karácsonyvárás az Őszikék Nyugdíjas Klub tagjainak	december	Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Karácsonyi ünnepség	december	Alapszolgáltatási Központ	rendezvény
Karácsonyi ünnepség	december	Vörösmarty Mihály Általános Iskola és AMI Bácsalmási Művelődési Központ	előadás
Karácsonyi ünnepség	december	Hunyadi János Gimnázium Bácsalmási Művelődési Központ	előadás

Karácsonyi zongorahangverseny	december	Liszt Ferenc Zeneiskola Református Templom	zongorahangverseny
Betlehemes játékok	december	Római Katolikus templom	előadás
Karácsonyi sütívásár	december	Vörösmarty Mihály Általános Iskola és AMI Bácsalmási Művelődési Központ	rendezvény
Gyermekek karácsonya	december	Református Egyház	rendezvény
Adventi gyertyagyújtás	december	Római Katolikus Egyház	rendezvény-sorozat
Adventi ünnepi készülődés	december	Vöröserdei Jézus Szíve Kápolna	rendezvény-sorozat

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. évi jogalkotási programja
(hónap szerinti ütemezésben)**

Február

Rendelet: Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: JÜB, PFB

Rendelet: Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: HPB, JÜB, PFB

Március

Rendelet: Az intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 3/2018. (III. 29.) rendelet felülvizsgálatot követő módosítása
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: HPB, JÜB, PFB

Április

Rendelet: Rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: HPB, JÜB, PFB

Május

Rendelet: Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: JÜB, PFB

Szeptember

Rendelet: Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előkészíti: Patocskai Ibolya jegyző,
Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető
Előkészítésben részt vesz: JÜB, PFB

2.melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2024. számú, 2024. december 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 262/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

1. „melléklet

**KÖZSZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA
-Tervezet -**

amely létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (6430. Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 4-8., Adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs polgármester) mint Alapító szerv – a továbbiakban: Alapító,

valamint a

Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (6430 Bácsalmás, Bezdán u. 10., Adószám: 22341367-2-03, képviseli: Barta Tiborné Gáll Ágnes ügyvezető), mint Köszolgáltató – a továbbiakban: Köszolgáltató,

a továbbiakban együttesen a Felek között, a 2020. január 1-én megkötött szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A jelenleg hatályos szerződés 5. pontja helyébe az alábbi, módosított 5. pont lép:

„5. A működési támogatás összegét az Önkormányzat határozatban állapítja meg és a városi költségvetési rendeletben szerepelteti. A Kft. finanszírozása a finanszírozási ütemterv alapján, havonta történik. Bácsalmás Város Képviselő-testülete fenntartja magának azt a jogot, hogy feladatmaradás miatt a jóváhagyott előirányzatot a feladatmaradás mértékéig zárolja. A támogatás átutalása előtt az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás részletes szabályairól szóló 24/2013. (IX.26.) önkormányzati rendelet szerint minden esetben végezzen vizsgálatot annak megállapítására, hogy a támogatott gazdálkodó szervezet támogatás igénye megalapozott-e.”

2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelenleg hatályos szerződés 1. számú melléklete helyébe a jelen szerződésmódosító irat 1. számú melléklete lép.
3. Egyebekben a jelenleg hatályos szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak.
4. Jelen szerződésmódosítás 2025. január 1. napján lép hatályba.

Szerződő felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek és a szerződés aláírásának napjával léptetik hatályba.

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasás után helybenhagyólag aláírják.

Bácsalmás, ...

Németh Balázs
polgármester
Üzemeltetési Osztály vezetője

Horváth István Attila
Pénzügyi, Beruházási és

Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási
Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető

1. számú melléklet a Köszolgáltatói Szerződéshez

A KÖZHASZNÚ TEVÉKENYSÉG KÖRÉBEN ELLÁTANDÓ FELADATOK RÉSZLETES BEMUTATÁSA
(érvényes: 2025. január 1-től)

1. KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI FELADATOK

- kihelyezett közlekedési táblák karbantartása (helyreállítás és csere); a cserére szoruló táblákat, oszlopokat és a kötőelemeket az önkormányzat biztosítja
- új táblák kihelyezése és megszüntetése önkormányzati megrendelés alapján
- kátyúzás kivitelezése, járda javítás, illetve építés kivitelezése (a felmerülő anyagköltség önkormányzatnál tervezett útkarbantartási előirányzat terhére kerül elszámolásra)
- útkereszteződések beláthatóságának, közlekedési táblák jól láthatóságának biztosítása szükség szerint

2. ÁLLAT-EGÉSZSÉGÜGYI FELADATOK

- állati tetemek közigazgatási területről begyűjtése, szükség szerinti gyakoriságú ártalmatlanítása az ATEV-vel kötött szerződés alapján
- a feladatellátás tárgyi eszközeinek biztosítása a Kft. általi beszerzéssel, átszámlázással és az eszköz üzemeltetésre átadás-átvételével történik
- kóbor állatok befogása, előírás szerinti tartása, kiadása és végszükség esetén ártalmatlanítása (költségek tulajdonossal térítetése mellett, költségek elkülönített nyilvántartása a továbbhárításhoz szükséges részletezettségben, vagy napi tartási átalány alkalmazása)
- folyamatos kapcsolattartás az állatorvossal, hatósági állatorvossal
- állattartási előírások megsértésének, esetleges állatkínzás észlelésekor jelzés az eljárásra jogosult hivatal, szerv felé
- használatba adott ebrendészeti telep és ingatlan üzemeltetése és karbantartása

3. KÖZTISZTASÁG

1. Seprés, lombfűvés:

Gyakoriság:

- heti egyszeri seprés, lombfűvés
- ünnepnapokon és városi rendezvények idején szükség szerint

Érintett területek:

Kerékpárút (vasútállomástól a Szent János utcáig)

Szent János utca Kossuth park és tanuszoda előtti közterület

Városkút

Dózsa György úti járda (Kossuth parki bejáratától a Kígyós hídig, és a Gr. Teleki utcai gk. lejárótól a Gr. Teleki utcai kereszteződésig)

Templompark sétányai

Hősök terén lévő parkolók

Damjanich u. járda (Kishíd utcától Dobokai úti malomig)

Kossuth park betonútja, KRESZ-park

Buszmegálló takarítása (2db Kossuth utcai, 2 db autóbusz pályaudvari, 1 db Backnang utcai, 1 db Damjanich utcai)

lombhulláskor a Gróf Széchenyi utcai védett platánsor környezetének takarítása

2. Padkázás (útszegély tisztítás)

Gyakoriság:

- évi egy alkalommal

Érintett területek:

Gróf Széchenyi utca (Rákóczi utca – Szt. János utca)

Petőfi utca (Rákóczi utca – Hősök tere)

Korona utca (Rákóczi utca – Hősök tere)

Kishíd utca

Hősök tere (körben)

Kovacsics köz

Szent János utca (Kossuth utca – Kígyós)

Gróf Teleki utca (Szent János utca – Dózsa György utca)

Dózsa György utca (Gróf Teleki utca – Kígyós híd)

Terelőszigetek körben

A város további útszakaszai ütemezetten és szükség szerint.

3. Csapadékvíz csatorna tisztítás

Gyakoriság:

- évi egy alkalommal
- a takarítás a csatornameder tisztítása mellett a mederburkolat átereszeire is kiterjed
- magában foglalja az oldalfalak és az árokszélek szükség szerinti gépi kaszálását

Érintett területek:

Táncsics utca (Rákóczi utca – Vörösmarty sor)

Damjanich utca (Rákóczi utca – Vörösmarty sor)

József Attila utca (Kossuth utca – Petőfi utca)

Petőfi utca (Rákóczi utca – József Attila utca)

Rákóczi utca (Kálvária sor – Damjanich utca)

Toldi utca (Kálvária sor – Gróf Teleki utca)

Dózsa György utca (Mártírok útja – Kígyós)
 Kunbajai út (Arany János utca – Backnang utca)
 Kishíd utca (Kosztolányi utca – Damjanich utca)
 Kosztolányi utca (Kishíd utca – Backnang utca)

Kosztolányi – Szent István utca áteresz
 13 vértanú utca áteresz

Árpád vezér utca árokfelületei

4. Szemétygyűjtés

Gyakoriság:

- heti 2 alkalommal, illetve ünnepnapok előtt és városi rendezvények idején szükség szerint

Elvégzendő feladat:

- a város közterületein lévő szemétygyűjtő edények kiürítése
- a konténeres szemét elszállíttatása

5. Síkosságmentesítés, hóeltakarítás:

Gyakoriság:

- Járdán és kerékpárúton 5 cm-t, belterületi közutakon 10 cm-t, külterületen 15 cm-t meghaladó friss hó esetén, illetve erős hófúvásban szükség szerint

Érintett területek:

5.1. hóeltakarítás, kisgépes és kézi munkával

- Kerékpárút
- Szent János utca Kossuth park és tanuszoda előtti közterület
- Parkok sétányai
- Gyalogos átjárók
- Buszmegállók (2db Kossuth utcai, 2 db autóbusz pályaudvari, 1 db Backnang utcai, 1 db Damjanich utcai)
- Parkolók

5.2. hóeltakarítás, gépi munkával

Belterületi utak, utcaszakaszok az alábbi fontossági sorrend szerint:

- belvárosi utak, utcaszakaszok, különös tekintettel a közintézmények, orvosi rendelők, oktatási intézmények, üzletek megközelíthetőségére
- egyéb belterületi utak, utcaszakaszok

Külterületi utak az alábbi fontossági sorrend szerint:

- ételhordással, gyermekszállítással érintett dűlőutak
- lakott tanyákhoz vezető dűlőutak
- egyéb dűlőutak takarítása csak indokolt esetben

Tartós intenzív hóesés, hófúvások esetén a vállalkozó az Önkormányzattal egyeztetve dönt a feladat ellátásának módjáról (esetleges alvállalkozó bevonásáról) és a szükséges forrás (üzemanyag költség) biztosításáról.

4. PARKFENNTARTÁS

1. Védett területek kezelése:

Érintett területek:

Templompark
 Kossuth park

Elvégzendő feladatok:

- a Képviselő-testület által elfogadott, 2024. novemberében aktualizált kezelési tervek szerint történik a feladatellátás

2. Fűnyírás:

A feladatellátáshoz szükséges gépek (erőgép, fűkasza, fűnyíró traktor, bozótirtó gépek) rendelkezésre állnak, megfelelő műszaki állapotukról a szolgáltató gondoskodik. A munkavégzés módját (gépválasztás) és a gyakoriságát a szolgáltató szakmai szempontok alapján dönti el.

Érintett területek:

Damjanich utca (Malommal szemközi park)
 PENNY-vel szemközi park
 Szt. István utca (Kinizsi park)
 Backnang utca (MOL park)
 Városkút környéke
 Szent János utca Kossuth park és Tanuszoda előtti közterület
 Városháza előtti és mögötti zöldterületek
 Temető főbejárat előtt tér
 Temető előtti tértől a kertészetig
 Rákóczi utca piachoz kapcsolódó zöldfelületek
 Mosolykert játszótér
 Arany János utca – Kunbajai út sarok
 Óvodák füves területei nyírásához a Közszolgáltató biztosítja az eszközöket és az üzemanyagot
 Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály előtti közterület
 Járási Hivatal Földhivatali Osztály előtti közterület
 Fiedler Ház előtti zöldterületek
 Gróf Teleki utca mindkét oldala (Szent János – Dózsa utca járda és úttest közötti zöldfelület)
 Dózsa Gy. utca – Gr. Teleki utcától a társasházak gépkocsifeljárójáig (járda és közút közötti zöldterület)
 „Göcsi”
 „Csajér” – 5 méter szélességben az út mentén
 Terelőszigetek, kereszteződések
 Önkormányzati tulajdonú, lakatlan ingatlanok zöldterületei
 Kölcsey – Mártírok útja sarok (Kölcsey u. Mártírok útja – Ady E. között D-i oldal és Ady - Türr közti É-i és D-i oldal)
 Köztársaság – Mélykúti út kanyarnál lévő zöldterület
 Köztársaság – Dugonics utca sarok telefonfülke körülötte terület

3. Sövénynyírás:

Gyakoriság:

- szakmai döntés alapján, szükség szerint

Érintett területek:

Kinizsi park
 MOL park
 Szent János utca
 Rákóczi utca
 Gyermekmosoly játszótér

4. Növényápolás, zöldfelület felújítás:

Érintett területek:

- Rózsakertek: a terelőszigetek, a Szent János utcai általános iskola előtt
- Virágfelületek: Szent János utcán,
 Gróf Teleki utcában,
 Művelődési Ház környezetében.
- Szolgáltató által kihelyezett közterületi virágládák, kőedények

Elvégzendő feladatok:

- Rózsakertek gondozása szakmai szempontok szerint
- Meglévő virágfelületek ápolása, igény szerint új felületek létesítése
- Virágládák kihelyezése, beültetése lehetőség szerint

5. Közterületi fák kezelése:

Elvégzendő feladatok:

- engedélyezett kivágások lebonyolítása a közterületen (fakivágási engedélyt Jegyző adhat ki)
- gallyazás technikai vagy élettani okból (nem engedélyköteles)
- kitermelt fa a vállalkozót illeti meg, felhasználásáról köteles nyilvántartást vezetni
- egyedi és utcaszakaszos fásítások megrendelés vagy egyéb forrás (pl. pályázati lehetőség) révén történnek.

- A vállalkozó köteles a közterületi fák kártevők és kórokozók elleni védelmét elvégezni szükség szerint.

6. Közérdekű védekezés:

Elvégzendő feladatok:

- Allergén növények elleni védekezés (elsősorban parlagfű)
 - o önkormányzati tulajdonú belterületi ingatlanokon szükség szerint
 - o hatósági kötelezések végrehajtásaként eseti utasításra megrendelő alapján

7. Erdőkezelés

Elsősorban a Sóstó melletti önkormányzati területre vonatkozó feladat.

Elvégzendő feladatok:

- Évi egyszeri szemétszedés megszervezése
- Erdőkarbantartás az erdőkezelési terv szerint, a hatóság engedélyével (az engedélyeztetést az Önkormányzat kezdeményezi)

8. Sóstó gyepterület hasznosítása legeltetéssel

Elvégzendő feladatok:

- A Sóstó területen időszakosan ittlévő marhafélék felügyelete, az állatok ide- és elszállításában való közreműködés. A felmerülő költségek az önkormányzatot terhelik.

5. KÖZPONTI BUSZVÁRÓ ÜZEMELTETÉSE

Az üzemeltetéshez szükséges anyagok és eszközök biztosítása, illetve a hétfvégén és ünnepnapokon a felügyelet biztosítása.

A rezszi költség az önkormányzatot terheli.

6. TURISZTIKAI ATTRAKCIÓK

- Sóstó
- Bácsalmási Rakéta Ökoturisztikai Látogatóközpont
- Bácsalmási Tájház és Helytörténeti Emlékpark
- Siskovics-kúria

Elvégzendő feladatok: zöldfelületkezelési feladatok elvégzése szükség szerint és csak abban az esetben, ha az adott terület nincs használatba adva

7. EGYÉB MŰSZAKI FELADATOK

- Közterületen lévő játszótéri eszközök rendszeres ellenőrzése és karbantartása, ellenőrzési napló vezetése. Az anyagköltség az önkormányzatot terheli.
- Önkormányzati ingatlanok műszaki felügyelete és hibák jelzése a hivatal felé."

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2024. számú, 2024. december 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 263/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„(FELÜLVIZSGÁLAT ALAPJÁN ELKÉSZÍTETT MEGÁLLAPODÁS-TERVEZET)

MEGÁLLAPODÁS

óvoda - bölcsődei ellátásról és intézmény átadásról

Megállapodás, mely létrejött egyrésztől Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás Gróf Teleki József utca 4-8. képviseli: Márai András alpolgármester) Bácsszőlős Község Önkormányzata (6425 Bácsszőlős Kossuth utca 16. képviseli: Szarvas Róbert Norbert polgármester) Csikéria Községi Önkormányzat (6424 Csikéria Kossuth utca 113. képviseli: Szőkéné Szedő Szilvia polgármester) Mátételke Község Önkormányzata (6452 Mátételke Kossuth utca 2. képviseli: Nagyné Berki Erika polgármester) mint átadó önkormányzatok, másrésztől Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás (6430. Bácsalmás Gróf Teleki József utca 4-8. képviseli: Németh Balázs elnök), mint átvevő között óvodai köznevelési feladatok és bölcsődei ellátás, valamint ezzel összefüggő vagyonhasználat és intézmény működtetés átadásáról-átvételéről.

1. Intézményalapítás:

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa a "települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól" szóló 2004. évi CVII. tv. alapján meghatározott köznevelési feladatok ellátása érdekében 2007. szeptember 1-től óvodát alapított és tart fenn. Az intézményalapításhoz jogutódlással átvett és a rögzített feltételeknek megfelelően továbbra is ellátja a feladatot és működteti az intézményt átadó települések óvodáit.

Átvevő fenntartó neve, székhelye:

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa "a Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. IV. fejezete alapján a feladatkörébe tartozó óvodai ellátás érdekében 2013. június 30-át követően is fenntartja és működteti az általa alapított óvodát és egységes óvoda - bölcsődét. Jogszabályváltozás miatt az intézmény neve, feladatköre és székhelye megváltozott. 2017. szeptember 1-től az intézmény feladata az óvodai nevelés és a bölcsődei ellátás.

Feladatkörének megfelelően az intézmény neve:

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda – Bölcsődéje
Székhelye: 6430 Bácsalmás, Petőfi utca 60/A

2. Intézményt átadó települési önkormányzatok neve, székhelye:

- a) Bácsalmás Város Önkormányzata
Székhelye: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4-8.
- b) Bácsszőlős Község Önkormányzata
Székhelye: 6425 Bácsszőlős Kossuth utca 16.
- c) Csikéria Községi Önkormányzat
Székhelye: 6424 Csikéria Kossuth utca 113.
- d) Mátételke Község Önkormányzata
Székhelye: 6452 Mátételke, Kossuth utca 2.

3. Jogutódlás:

A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda – Bölcsődéje jogutódlja az átadó önkormányzatok intézményeinek.

4. Az intézmény működési területe:

- Bácsalmás város közigazgatási területe
- Bácsszőlős község közigazgatási területe
- Csikéria község közigazgatási területe
- Mátételke község közigazgatási területe

5. A megállapodás időtartama:

A megállapodás határozatlan időtartamra szól.

6. Az intézmény jogállása:

Az intézmény önálló jogi személyiséggel rendelkezik.

Az intézmény felügyeleti szerve: Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa. Az intézmény költségvetése és zárszámadása Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás költségvetési, illetve zárszámadási határozatába épül be. A jelen megállapodás 14. pontjában meghatározott fenntartói jogokat a Társulási Tanács gyakorolja.

Az intézmény költségvetése a tagintézmények költségvetéséből áll össze. A pénzforgalom nyilvántartása tagintézményenként és szakfeladatonként külön főkönyvi alszámlán és külön banki alszámlán történik. Az intézmény, gazdálkodási szervvel nem rendelkező költségvetési szerv.

7. A kistérségi többcélú társulás által fenntartott intézmény és tagintézményeinek neve és címe:

Intézmény neve: Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Óvoda - Bölcsődéje

Székhely intézmény neve: BKTT Bácsalmási Óvoda - Bölcsődéje

Címe: 6430 Bácsalmás, Petőfi utca 60/A

Tagintézmények neve, címe:

BKTT Bácsszőlősi Óvodája
6425 Bácsszőlős Ifjúság utca 11.

BKTT Csikériai Óvodája
6424 Csikéria Kossuth utca 140.

BKTT Mátételkei Óvodája
6452 Mátételke, Kossuth utca 3.

Telephelyek címe:

6430 Bácsalmás, Kossuth utca 120.

6430 Bácsalmás, Petőfi utca 29.

6430 Bácsalmás, Kunbajai út 1.

8. A kistérségi intézmény célja, feladata:

Az intézmény működési területén lakó óvodás korú gyermekeknek a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott óvodai nevelése.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott hároméves kor alatti gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása bölcsődei nevelés keretében.

Cél: - az intézményben a munkaerő-kihasználtság jobbra válik, az egy gyermekre eső fajlagos költségek csökkenjenek.

- a szakmai-pedagógiai munka színvonala emelkedjen.

- a feladat-megvalósítás célja, hogy az állami költségvetésből származó állami hozzájárulás hatékony, színvonalas feladat-ellátást biztosítson.

- az intézmény létrehozásával és működtetésével bővüljön a pályázati úton történő kötelező eszközbeszerzések, felújítások, beruházások lehetősége.

9. Az intézmény tevékenységi köre:

a) BKTT Bácsalmási Óvoda - Bölcsődéje

Óvodai ellátás

- óvodai nevelés

- többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése (enyhén értelmi fogyatékos, "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenessége" és a "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenessége, látássérült, autizmus spektrum zavarral küzd – A-típusú vagy Asperger szindróma -")

- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése (horvát, német, cigány)

- képesség kibontakoztató integrációs felkészítés

- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyerekek nevelése

Intézményi étkeztetés

- gyermekek napközbeni ellátása, óvodai étkeztetés

- munkahelyi vendéglátás

Bölcsődei ellátás

b) BKTT Bácsszőlősi Óvodája

Óvodai ellátás

- óvodai nevelés
- képesség kibontakoztató integrációs felkészítés
- többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése (enyhén értelmi fogyatékos, "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenessége" és a „megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenessége")
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyerekek nevelése
Intézményi étkeztetés
 - gyermekek napközbeni ellátása, óvodai étkeztetés
 - munkahelyi vendéglátás

c) BKT Csikériai Óvodája

Óvodai ellátás

- óvodai nevelés
- képesség kibontakoztató integrációs felkészítés
- többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése (enyhén értelmi fogyatékos, "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenessége" és a „megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenessége")
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyerekek nevelése
Intézményi étkeztetés
 - gyermekek napközbeni ellátása, óvodai étkeztetés
 - munkahelyi vendéglátás

d) BKT Mátételkei Óvodája

Óvodai ellátás

- óvodai nevelés
- képesség kibontakoztató integrációs felkészítés
- többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyerekek óvodai nevelése (enyhén értelmi fogyatékos, "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenessége" és a "megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenessége")
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyerekek nevelése
Intézményi étkeztetés
 - gyermekek napközbeni ellátása, óvodai étkeztetés
 - munkahelyi vendéglátás

10. Az intézmény vagyona:

Az átvevő kistérségi többcélú társulás és az átadó önkormányzatok megállapodnak, hogy az intézményműködtetéshez és fenntartáshoz a következők szerint járulnak hozzá:

- **Bácsalmás Város Önkormányzata** a 6430 Bácsalmás, Kunbajai út 1. szám alatt, a Petőfi utca 60/a szám alatt, a Petőfi utca 29. szám alatt és a Kossuth utca 120. szám alatt felvett ingatlant az intézmény működéséhez székhelyként és telephelyként biztosítja.

- óvodapedagógus álláshelyek száma: 18
- nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma: 9
- pedagógiai asszisztens: 3
- ügyviteli, technikai álláshelyek száma: 2,5
- kisgyermeknevelő: 4
- bölcsődei dajka: 1,5

- **Bácsszőlős Község Önkormányzata** a 6425 Bácsszőlős, Ifjúság utca 11. szám alatt felvett ingatlant az intézmény működéséhez tagintézményként biztosítja

- pedagógus álláshelyek száma: 0
- nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma: 0
- ügyviteli, technikai álláshelyek száma: 0

- **Csikéria Községi Önkormányzat** a 6424 Csikéria, Kossuth utca 140. alatt felvett ingatlant az intézmény működéséhez tagintézményként biztosítja

- pedagógus álláshelyek száma: 2
- nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma: 1

- **Mátételke Község Önkormányzata** 6452 Mátételke, Kossuth utca 3. szám alatt felvett ingatlant az intézmény működéséhez tagintézményként biztosítja.

- pedagógus álláshelyek száma: 2
- nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma: 1

Az adott településen lévő nevelési intézmény ingatlanvagyonra és ingóságai az adott település önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi, a kistérségi többcélú társulás arra igényt nem támaszthat.

A nevezett települések önkormányzatai a megállapodás időtartamára a kistérségi többcélú társulás részére az ingatlanokat és az ingóságokat térítésmentesen használatba adják, a feladatellátására rendelkezésre bocsátják.

A kifejezetten egyéni pályázattal szerzett vagyon a pályázó önkormányzat tulajdonát képezi. A közös pályázattal szerzett vagyon ingatlan esetén az ingatlan tulajdonjogával rendelkező önkormányzat tulajdonát képezi, tárgyi és egyéb eszközök beszerzése esetén pedig óvodai gyermeklétszám arányában, illetve egyedi megállapodás alapján kerül az önkormányzatok tulajdonába.

A kifejezetten tagintézmények részére juttatott eszközök, adományok a megajándékozott tagintézmények helye szerinti önkormányzat tulajdonát gyarapítják.

11. Vagyonszáporulat:

Az intézmény működése során a 10. pontban megjelölt vagyonkörön kívül keletkezett vagyonszáporulat a kistérségi többcélú társulás tulajdonát képezi.

12. Költségek viselése:

Az intézmény működésének fedezeteként a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott állami támogatás, és az egyéb kiegészítő köznevelési támogatás szolgál.

Az intézmény működési körzetébe tartozó önkormányzatok az intézmény működéséhez szükséges további költségek fedezetét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják, az alábbiak szerint:

a) Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKTT bácsalmási óvodáiban és bölcsődéjében jelen megállapodás 9.a) pontja szerinti tevékenységi körök ellátásához szükséges további költségek fedezetét.

b) Bácsszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKTT bácsszőlősi óvodájában jelen megállapodás 9. b) pontja szerinti tevékenységi körök ellátásához szükséges további költségek fedezetét.

c) Csikéria Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKTT csikériai óvodájában jelen megállapodás 9. c) pontja szerinti tevékenységi körök ellátásához szükséges további költségek fedezetét.

d) Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BKTT mátételkei óvodájában jelen megállapodás 9. d) pontja szerinti tevékenységi körök ellátásához szükséges további költségek fedezetét.

e) A szakszolgálati feladatok ellátásához szükséges állami támogatáson felüli anyagi erőt a szolgáltatásban részesülő tagintézmény települési önkormányzata biztosítja.

f) A tagintézményekbe átjáró pedagógusok utaztatásának költségeit a fogadó tagintézmények helye szerinti önkormányzatok viselik.

g) Az intézményben a nevelési feladatok megvalósítása folyamán felmerülő helyettesítés és túlóra költségeinek kifizetése a teljesítés helye szerinti tagintézmény önkormányzatát terheli.

Jelen megállapodás 12/a-g pontja szerinti fedezetet, az intézményt és/vagy feladatellátást átadó Önkormányzatok havi bontásban átutalják számlájukról Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás költségvetési számlájára, a nettó finanszírozás időpontjában és arányában (havonta minden hónap 5-ig).

Garanciaként, az esetleges kifizetési nehézségek kiküszöbölése céljából az érintett település Önkormányzata (Adós Önkormányzat) azonnali inkasszó jogot enged a finanszírozási összeg nem határidős teljesítése esetén a jogosult részére.

Az önkormányzatokat terhelő hozzájárulás összegét az éves költségvetés során egyeztetéssel az önkormányzatok és a kistérségi többcélú társulás állapítja meg, ami a zárszámadás elfogadásáig előlegnek minősül. A Társulás költségvetési gazdálkodással megbízott szervezete a tárgyévet követően elszámolást köteles készíteni az érintett önkormányzatok felé. Ezt követően az önkormányzatok a tartozást nyolc napon belül átutalással rendezik.

A tagintézmények költségvetése és zárszámadása Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás költségvetésének, illetve zárszámadásának részét képezi. A tagintézmények költségvetésének, illetve zárszámadásának megvitatását követően azok Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás költségvetési, illetve zárszámadási határozatával kerülnek megalkotásra azzal, hogy az érintett Önkormányzatok Képviselő-testületei a költségvetési rendeletükben jelen megállapodás 12/a-g pont szerint biztosítandó előirányzatot szerepeltetik.

Az intézményegységek költségvetésének év közbeni módosítása esetén is jelen megállapodás 12. pontjában meghatározott eljárási rend az irányadó. Az intézményvezető a mindenkor hatályos, költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályok szerint köteles eljárni.

13. Az intézmény felügyeleti szerve:

Az intézmény fenntartó és döntéshozó szerve a Társulási Tanács.

14. A Társulási Tanács hatásköre:

Az intézményfenntartót megillető jogkörök:

- a) dönt a köznevelési intézmény létesítéséről, nevének megállapításáról, gazdálkodási jogköréről, átszervezéséről, megszüntetéséről, alapfeladatának módosításáról, fenntartói jogának átadásáról,
- b) dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról,
- c) meghatározza a köznevelési intézmény költségvetését, továbbá a kérhető térítési díj megállapításának szabályait, a szociális alapon adható kedvezmények feltételeit,
- d) meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát,
- e) ellenőrizheti a köznevelési intézmény gazdálkodását, működésének törvényességét, hatékonyságát, a szakmai munka eredményességét, nevelési-oktatási intézményben továbbá a gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenységet, a gyermekbaleset megelőzése érdekében tett intézkedéseket;
- f) jóváhagyja a köznevelési intézmény SZMSZ-ét, pedagógiai programját, éves munkatervét, továbbképzési programját, tantárgyfelosztását,
- g) értékeli a köznevelési intézmény pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét,
- h) ellenőrzi a házirendet,
- i) dönt a köznevelési intézmény munkáját átfogó elemzések, értékelések, beszámolók elfogadásáról.
- j) véleményezi az intézmény költségvetési, illetve zárszámadási terveit, melyet követően azok 12. pontban foglaltakra való tekintettel Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás költségvetési, illetve zárszámadási határozatával kerülnek megalkotásra.
- k) elbírálja az óvodai jogviszony létesítése és megszüntetése ellen benyújtott felülbírálati kérelmeket
- l) kiadja az intézmény alapító okiratát,
- m) megbízza az intézmény vezetőjét,
- n) ellátja az intézmény pénzügyi és törvényességi felügyeletét,

15. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása:

Az intézmény magasabb vezetőjének megbízásához, a megbízás visszavonásához a székhely intézmény szerinti település polgármesterének egyetértése szükséges.

Az intézmény vezetőjének tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja. A tagintézmény vezetőjének megbízásához, a megbízás visszavonásához az érintett települési önkormányzat polgármesterének egyetértése szükséges.

Az alkalmazás és megszüntetés munkáltatói jogot a magasabb vezető gyakorolja a tagintézmény-vezetők javaslatának figyelembevételével.

Tagintézményekben az egyéb munkáltatói jogokat a tagintézmény-vezetők gyakorolják.

16. Intézmény ellenőrzésének rendje:

Az intézmény ellenőrzését a 2011. évi CXCV. tv. 86 – 87. §. szabályozza.

Ellenőrzés típusai:

- törvényességi ellenőrzés
- pedagógiai - szakmai ellenőrzés
- hatósági

A települések képviselő-testületei évente egy alkalommal igényelhetik az intézmény vezetőjének beszámolóját az intézményben folyó munkáról.

17. Az intézményhez történő csatlakozás:

A Társulási Tanács a csatlakozást kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei részére teszi lehetővé, amelyek:

- elfogadják a társulás céljait,
- hatékonyan közreműködnek a köznevelési feladatok költségkímélő ellátásában,
- vállalják a költségek és többletköltségek viselését,
- jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének nyilatkozatát eljuttatja a Társulási Tanácshoz.

A Társulási Tanács a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 84. §. (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kiköti, hogy a köznevelési intézményhez történő csatlakozás kizárólag július vagy augusztus hónapban lehetséges.

18. A megállapodás felmondásának szabályai:

A felmondásról szóló képviselő-testületi döntést a nevelési év végét megelőző december 31-éig kell a megállapodó féllel közölni. A megállapodás csak a tanév végével mondható fel.

Az intézmény megszűnését követő 30 napon belül Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás köteles elszámolni a költségvetési hozzájárulás felhasználásáról.

19. A vitás kérdések rendezése:

A megállapodó felek egybehangzóan kijelentik, hogy a megállapodásból származó, továbbá az intézmény fenntartása során keletkezett vitás kérdéseiket tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni, s bíróságon keresetindítási lehetőséggel kizárólag annak eredménytelensége esetén élnek. Az egyeztetéshez bármelyik fél szakértőt vonhat be.

A megállapodó felek tudomásul veszik, hogy a korábban fenntartásukban működő közoktatási intézmények átszervezésével kapcsolatos korábbi, jelenlegi és jövőbeni végrehajtott valamennyi feladat, felelősség és kötelezettség beleértve az álláshely szám változtatással és a munkaviszony létesítéssel, illetve megszüntetéssel kapcsolatos költségeket is az önkormányzatokat külön-külön terhelik.

20. A megállapodásban nem szabályozott kérdések:

Ezen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szerint kell eljárni.

Záradék

A megállapodást

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa .../2024. (... ..) BKT. h. sz. határozatával

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 263/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. sz. határozatával

Bácsszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (... ..) Ökh. sz. határozatával

Csikéria Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (... ..) Ökh. sz. határozatával

Mátételke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (... ..) Mátételke k. öh. sz. határozatával elfogadta.

A BKT és az érintett önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg a 2020. február 27-én kötött és 2020. március 1-vel hatályba lépő egységes szerkezetbe foglalt óvoda – bölcsődei ellátásról és intézmény átadásról szóló megállapodás hatályát veszti.

Jelen megállapodás 2025. február 1-én lép hatályba.

Kelt: Bácsalmás, 2025. január ...

Bácsalmás Város Önkormányzata

részéről:

.....
Márai András
alpolgármester
átadó

Mátételke Község Önkormányzata

.....
Nagyné Berki Erika
polgármester
átadó

Csikéria Községi Önkormányzat

részéről:

Szökéné Szedő Szilvia
polgármester
átadó

Bácsszőlős Község Önkormányzata

Szarvas Róbert Norbert
polgármester
átadó

Bácsalmási Kistérségi Többcélú Társulás részéről:

.....
Németh Balázs
elnök
áttevő"

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2024. számú, 2024. december 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez.

Melléklet a 267/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (6430 Bácsalmás, Gr. Teleki J. u. 4-8.; Telefon: 79/541-455; Telefax: 79/541-407; E-mail: polg.hiv@bacsalmas.hu, adószám: 15724320-2-03, képviseli: Németh Balázs polgármester), mint megbízó, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről **Rutay Péter István e.v.** (székhelye: 6500 Baja, Ybl sétány 4., adószáma: 68914903-2-23, telefon: +36 20/564-8558, képviselője: Rutay Péter István) mint megbízott, a továbbiakban **Tervező**, között az alábbi feltételekkel:

1./ A megrendelés tárgyának leírása:

A TOP_Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00008 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése Bácsalmáson” című projekt keretében a Bácsalmás Kunbajai út felújításához az alábbi útszakaszok útfelújítási pályázati tervdokumentációjának elkészítése a vonatkozó 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, beleértve az éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat elkészítését is:

- I. Szakas: Damjanich utca – Mausz Rezső utca között (0+005,40 – 0+250 kmsz.) 244,6 m.
- II. Szakas: Mausz Rezső utca – Tavasz utca között (0+250 – 0+356 kmsz.) 106 m.
- III. Szakas: Tavasz utca – Ifjúság utca között (0+356 – 0+473,30 kmsz.) 117,3 m.

A tervdokumentáció a pályázat és a beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges építési tervdokumentációt digitális formában (PDF) foglalja magában, valamint az építésszerelési munkákkal kapcsolatos tervezői költségbecslést (PDF), valamint a beszerzési eljáráshoz szükséges árazatlan költségvetéseket elektronikus szerkeszthető formában (Excel).

2./ Szerződés alapján a Tervező feladatai nem terjednek ki az alábbi tevékenységekre: fentebb felnem sorolt szakági tervezési feladatokra, pályaszerkezet réteg feltárást, teherbírásmérések elvégzését és kiértékelését, egyéb szakági tervek készítése, örökségvédelmi tanulmány készítése, táj- és kertépítészeti terv, zajvédelemi vizsgálat, forgalomszámolás, földhivatali adatszolgáltatások, földhivatali munka részeket, kisajátítással kapcsolatos dokumentálást ügyintézéseket, eljárási díjakat, hatósági, szakhatósági illetékek, környezetvédelmi munkarész (EVD, ERD, hatástanulmány), gáz és távközlési kiváltások tervezését, erősáramú épület villamos engedélyes tervet, áramszolgáltatói méretlen csatlakozó vezeték tervezését és azzal kapcsolatos ügyintézés, erősáramú fogyasztásmérés tervet, erősáramú üzembe helyezési dokumentációt, TKÜ terv elkészítését, út és környezetének állapotfelmérését, felmérését, tervezői művezetést, szaktanácsadást, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) felé ügyintézéseket, kiemelten az 500 m³ felett kitermelt ásványi nyersanyag és a geotermikus energia fajlagos értékének nyilatkozatát és az 54/2008. (III.20.) Korm. rendelet az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló kimutatás elkészítése. Nem tartalmaz bármilyen jellegű behajlás és/vagy süllyedés mérés elvégzését. Műtárgyvizsgálatok elvégzését, tervezését. Fedvény terv(ek) készítése. Közútbiztonsági audit elkészítése, KENYI adatszolgáltatás. A szerződés szerinti teljesítésnek nem része az előzetes tervezési program vagy tanulmány készítése, a megvalósíthatósági tanulmány, valamint tervezési program, üzemeltetési és karbantartási kézikönyv, kivitelezési ütemterv, organizációs terv, gépvezérlési terv, gyártmányterv, szerelési terv és technológiai terv készítésére sem. Szabvány alóli felmentés bármilyen jellegű ügyintézés.

Védett vezetékek, kábelek nem láthatóak a közműtérképeken. Nyomvonaluk, létezésük jelenleg nem ismert. Amennyiben van ilyen létesítmény, az várhatóan a közmű egyeztetés lebonyolítás során fog kiderülni. Ebben az esetben a Hatóság, Szakhatóság, illetékes szolgáltató további igényeket támaszthat a Megrendelő felé. Felmerülhet további szakági tervező bevonásának szükségessége, valamint az ehhez tartozó költség is. Ezeket a költségeket tárgyi szerződés nem tartalmazza!

3./ A tervezés megkezdéséhez az alább felsorolt adatokat és/vagy dokumentumokat a Megrendelő bocsátja a Tervező rendelkezésére, hogy a tervezési feladat(ok) megkezdhetőek legyenek. A Megrendelő

késedelmes adatközlése kizárja a Tervező egyidejű késedelmét. A tervezési feladat teljesítési határidejének kezdő napja az adatok Tervezőnek történt dokumentált átadása. A tárgyi tervezési munka kapcsán előzetesen kialakítani kívánt vonalas létesítménnyel kapcsolatos megoldások, nyomvonalak kialakítása, esetlegesen egyéb szükséges adatszolgáltatások (pl: alaptérkép, tulajdoni lapok, műszaki specifikációk, felmérések stb.) a Megrendelő feladatát képezik. A Tervező nem tartozik felelősséggel a Megrendelő által átadott hibás adatokon, információkon, illetve felméréseken alapuló tervhibákért.

4./ A Tervező kötelezettséget vállal az 1. pontban meghatározott tervek 2 példányban történő elkészítésére, valamint a szükséges digitalizált állomány elkészítésére és azokat

2025. február 28-ig

a Megrendelőnek átadja.

A Tervező a terveket a jogszabályi előírásoknak megfelelően készíti el.

Tervező kijelenti, hogy a tervezési munka elvégzéséhez megfelelő jogosultsággal rendelkezik, vagy megfelelő jogosultsággal rendelkező személyt, vagy alvállalkozót bíz meg.

E szerződés keretében a Tervező mindazon egyeztetésre köteles, amelyet a jogszabályok feladatkörébe utalnak – kivéve, melyet a Megrendelő előzetesen egyeztetett és megfelelően dokumentált a hatóságokkal. A Tervező a szerződést a tervek közvetlen a Megrendelőnek történő átadásával, ill. a Megrendelő általi átvétellel teljesíti. Megrendelés szerinti teljesítés esetén a Megrendelő a terveket átvenni köteles.

A Megrendelő kiköti, hogy a Tervező által elkészített tervdokumentáció felett annak Megrendelő részére történő átadásával a Megrendelő korlátlan és kizárólagos rendelkezési és felhasználási jogot szerez, mely azonban nem érinti a szerző személyhez fűződő jogait. Ebben a tekintetben jelen szerződés a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti felhasználási szerződésnek minősül, ez alapján Megrendelő külön díjfizetési kötelezettség nélkül jogosult a tervek átdolgozására, átdolgoztatására, tovább terveztetésére, többszörözésére, azokat a tervezési munka tárgyát érintő további tervek elkészítése, valamint a kivitelezéssel összefüggő pályázat, ajánlatkérés, közbeszerzési eljárás során felhasználhatja. A Tervező jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen pontban írt szerzői jogokat Megrendelő részére átruházza és a 4. pontban kikötött szerződéses ellenérték magában foglalja ezen jogok ellenértékét is.

5./ A Megrendelő a tervezési munka ellenértékeként:

1.100.000 Ft + ÁFA (27%), összesen bruttó 1.397.000,- Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétezer forintot

tartozik a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a Tervező Raiffeisen Bank Zrt. 12020304-01946265-00100008 bankszámlájára átutalással megfizetni.

A Megrendelő fizetési kötelezettsége a szerződéses ellenérték Tervező bankszámláján történt jóváírást követően tekinthető teljesítettnek. Ha a teljesítésre nyitva álló határidő utolsó napja munkaszüneti napra vagy bankszüneti napra esik, akkor a Megrendelő az azt következő munkanapon jogosult teljesíteni.

A Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

Amennyiben Megrendelő 5. pontban meghatározott díjfizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, a Tervező részére késedelmi kamatot köteles fizetni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ban meghatározottak szerint.

Amennyiben a Megrendelő határidőben nem fizet, úgy a Tervező a 2016. évi IX. törvény alapján 100 eurónak megfelelő - a Magyar Nemzeti Bank, késedelem kezdőnapján érvényes, hivatalos deviza-középárfolyama alapján meghatározott - forintösszegnek megfelelő behajtási költségátalányt köt ki.

A tervezési díjszabásban előírt példányszámot meghaladó példányszám után a Tervező külön díjat számol fel.

6./ A szerződő felek a vállalt kötelezettségek teljesítését illetően együttműködésre kötelezettek és ennek megfelelően:

- a tervezés során szükségessé váló adatokat a felhívást követően a Megrendelő a megjelölt határidőre közli a Tervezővel,
- a Tervező által szervezett tervismertetésen a Megrendelő nyilatkozattételre jogosult képviselője részt vesz, és véleményt nyilvánít,
- a Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg megjelölheti a Kivitelezőt a tervezési szempontok kivitelezési egyeztetése céljából.

7./ A szerződésben megjelölt tervezési díj összegét a felek módosíthatják, ha:

- előre nem látható, szükséges műszaki megoldások azt indokoltá teszik.
- a Megrendelő a szerződés létrejötte után módosítja az elvégzendő feladatokat.

8./ A szerződésben megjelölt határidőt felek módosíthatják, ha:

- Megrendelő adatszolgáltatásának hiánya miatt a tervezési munkát elvégezni nem lehet.
- Megrendelő a tervek elkészítéséhez szükséges helyszíni adatfelvételeket és bejárásokat akadályozza.
- Közműszolgáltatók esetlegesen szükséges közműkiváltási terveinek elkészítési határideje jelen tervezési határidőt tarthatatlanná teszi.

9./ Ha a tervezési munka bármely, a Tervezőnek fel nem róható okból nem folytatható, az elvégzett tervezési munka ellenértékét a 3. pontban szabályozott módon és időben Megrendelő a Tervezőnek megfizetni tartozik.

10./ Szerződő felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27.-én kiadott, 2018. május 25.-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik, az adatokat a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és időtartamig kezelik, azokat (jogszabályi kötelezettségen alapuló hatósági ellenőrzés, bejelentés – különös tekintettel a jelen szerződésben rögzített elszámolási kötelezettségre – ill. bírósági eljárás kivételével) harmadik személy felé nem továbbítják.

11./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó fejezetei, ill. az azokat módosító és kiegészítő jogszabályok az irányadóak.

12./ Jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket a felek elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, ennek eredménytelensége esetén kizárólag a Bajai Járásbíróság illetékességét kötik ki.

13./ Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 példányban jóváhagyólag aláírták. A szerződésekből 2 példány Megrendelőt, míg 1 példány Tervezőt illeti meg.

Kelt: Bácsalmás, 2024. december.....

.....
Németh Balázs
polgármester
Megrendelő

.....
Rutay Péter István
vállalkozó
Tervező

5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2024. számú, 2024. december 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 269/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

„ K É S Z F I Z E T Ő K E Z E S I S Z E R Z Ő D É S

Mely létrejött egyrészről:

VANKÓ ÉPSZOLG Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (VANKÓ ÉPSZOLG Kft.) (nyilvántartó hatóság neve: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága, nyilvántartási szám: Cg. 03-09-121190, statisztikai számjele: 23013168-4120-113-03, adószáma: 23013168-2-03, képviseli: Vankó István Ede ügyvezető, 6400 Kiskunhalas, Jókai u. 1. szám alatti lakos) 6400 Kiskunhalas, Vállalkozók útja 23. szám alatti székhelyű cég, mint **Készfizető kezes,**
VANKÓ Épületgépészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (VANKÓ Kft.) (nyilvántartó hatóság neve: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága, nyilvántartási szám: Cg. 03-09-110336, statisztikai számjele: 12973453-4322-113-03, adószáma: 12973453-2-03, képviseli: Vankóné Horváth-Czinger Erika ügyvezető, 6400 Kiskunhalas, Jókai u. 1. szám alatti lakos) 6400 Kiskunhalas, Vállalkozók útja 23. szám alatti székhelyű cég, mint **Adós,**
 másrészről

Bácsalmás Város Önkormányzata (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8., törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03, képviselője: Németh Balázs polgármester), mint **Jogosult** között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek egyezően nyilatkoznak, hogy Jogosult, mint Eladó és Adós, mint Vevő között Bácsalmáson, 2020. január 20. napján létrejött adásvételi szerződés jött létre a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály (Bácsalmás) ingatlan-nyilvántartásában **Bácsalmás belterület 1958/2 hrsz** alatt felvett, 1352 m² területű, kivett iparterület megnevezésű, 6430 Bácsalmás, Mártírok útja 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó, mely adásvételi szerződés a Bácsalmáson, 2020. február 13. napján (I. számú módosítás), valamint 2024. december napján (II. számú módosítás) kelt okiratokkal módosításra került. Az adásvételi szerződés II. számú módosítása szerint:

„5. Vevő kifejezetten vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott épületen legkésőbb 2027. január 31. napjáig legalább nettó 20.000.000 Ft bekerülési költségű felújítási, értéknövelő beruházási munkákat eszközöl. (...)”

„6. Szerződő felek megállapodnak abban, és Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vevő az 5. pontban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, úgy 13.375.000 Ft, azaz Tizenhárommillió-háromszázhetvenötezer Forint összegű meghíúsulási kötbért fizet meg Eladó részére – a külön okiratba foglalt, VANKÓ ÉPSZOLG Kft. készfizető kezességvállalása mellett - az 5. pontban rögzített határidő eredménytelen elteltét követő 15 napon belül Eladó bankszámlájára történő banki átutalás útján.”

2. Készfizető kezes kijelenti, hogy az adásvételi szerződés, és annak I. és II. számú módosításának tartalmát ismeri, azokról tudomással bír.

3. Készfizető kezes visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal arra, hogy amennyiben a VANKÓ Kft. adós az Adásvételi szerződés II. számú módosításának 5. pontjában vállalt kötelezettségét nem teljesíti, és ennek okán az Adásvételi szerződés II. számú módosításának 6. pontja szerint 13.375.000 Ft, azaz Tizenhárommillió-háromszázhetvenötezer Forint összegű meghíúsulási kötbér-fizetési kötelezettsége keletkezik a Jogosulttal szemben, akkor a VANKÓ Kft. adós helyett a Jogosult első felszólítására, a felszólítástól számított 3 munkanapon belül a Jogosult által megjelölt bankszámlára átutalással teljesít.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Készfizető kezes felelőssége a tőke és annak járulékaik erejéig áll fenn.

5. Készfizető kezes kijelenti, hogy kezesi kötelezettségvállalás teljesítésére képes, vagyona a kezesség alapján öt terhelő kötelezettség teljesítésére megfelelő fedezetet nyújt.

6. Készfizető kezes felelőssége tudatában kijelenti, hogy a jelen kezesi szerződés hatálya alatt a fedezetül szolgáló vagyontárgyait megőrzi, értéküket nem csökkenti, nem tesz semmi olyan intézkedést, amely a kezességből származó kötelezettség teljesítését veszélyezteti.

7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a Készfizető kezes a Jogosult igényét teljes egészében kielégíti, akkor a követelés, az azt biztosító és a kezességvállalást megelőzően keletkezett jogokkal, valamint a végrehajtási joggal együtt a Készfizető kezesre szállnak át.

8. Szerződő felek ezúton megbízzák és meghatalmazzák dr. Molnár Gabriella (6400 Kiskunhalas, Árpád u. 2/b.) ügyvédet jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, mely megbízást és meghatalmazást a szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd ezennel elfogad.

9. Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg elismerik, hogy a szerződést ellenjegyző ügyvéd a szerződés tartalmát, jelentését, valamint a vonatkozó adó- és illetékjogszabályokat velük ismertette, azokról őket teljes körűen tájékoztatta.

10. A jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Felek a vonatkozó magyar jogi szabályozás, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

11. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kiskunhalas, 2024. december 8.

VANKÓ-ÉPSZOLG Kft. Készfizető kezes

VANKÓ Kft. adós

Bácsalmás Város Önkormányzata
Jogosult

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely egyrészről

BÁCSALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8., törzsszám: 724320, adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03, képviselő: Németh Balázs polgármester), mint Eladó,

másrészről
VANKÓ ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (VANKÓ KFT.) (nyilvántartó hatóság neve: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága, nyilvántartási szám: Cg. 03-09-110336, statisztikai számjele: 12973453-4322-113-03, adószáma: 12973453-2-03, képviseli: Vankóné Horváth-Czinger Erika ügyvezető, 6400 Kiskunhalas, Jókai u. 1. szám alatti lakos) 6400 Kiskunhalas, Vállalkozók útja 23. szám alatti székhelyű cég, mint Vevő (a továbbiakban **Vevő**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett jött létre:

1. Szerződő felek egyezően kijelentik, hogy közöttük Bácsalmáson, 2020. január 20. napján létrejött adásvételi szerződés jött létre a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály (Bácsalmás) ingatlan-nyilvántartásában **Bácsalmás belterület 1958/2 hrsz** alatt felvett, 1352 m² területű, kivett iparterület megnevezésű, 6430 Bácsalmás, Mártírok útja 1/A. szám alatti ingatlanra vonatkozó, mely adásvételi szerződés a Bácsalmáson, 2020. február 13. napján kelt okirattal módosításra került. Szerződő felek egyezően kijelentik, hogy az adásvételi szerződés 5. és 6. pontjait az alábbiak szerint egyező akarattal módosítani kívánják az alábbiak szerint:

„5. Vevő kifejezetten vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott épületen legkésőbb 2027. január 31. napjáig legalább nettó 20.000.000 Ft bekerülési költség felújítási, értéknövelő beruházási munkálatokat eszközöl. Szerződő felek úgy a különbözet Bácsalmás Város Önkormányzatától nem követelhető.”

„6. Szerződő felek megállapodnak abban, és Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vevő az 5. pontban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, úgy 13.375.000 Ft, azaz Tizenhárommillió-háromszázhetvenötezer Forint összegű meghíúsulási kötbért fizet meg Eladó részére – a külön okiratba foglalt, VANKÓ ÉPSZOLG Kft. készfizető kezességvállalása mellett - az 5. pontban rögzített határidő eredménytelen elteltét követő 15 napon belül Eladó bankszámlájára történő banki átutalás útján.”

2. Eladó a fenti szerződésmódosításra tekintettel feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásba az 1. pontban körülírt ingatlanra 5 évre bejegyzett visszavásárlási joga törlésre kerüljön, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy Vevő az ingatlant a VANKÓ Épszolg Kft. (6400 Kiskunhalas, Vállalkozók útja 23.) szabadon értékesítse.

3. Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban körülírt szerződés egyéb rendelkezései változatlanok.

4. Szerződő felek ezúton megbízzák és meghatalmazzák dr. Molnár Gabriella (6400 Kiskunhalas, Árpád u. 2/b.) ügyvédet jelen adásvételi szerződést módosító okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint jelen jogügylettel kapcsolatban a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály előtti teljes jogkörrel történő képviselettel, mely megbízást és meghatalmazást a szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd ezzel elfogad.

Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg elismerik, hogy a szerződést ellenjegyző ügyvéd a szerződés tartalmát, jelentését, valamint a vonatkozó adó- és illetékjogszabályokat velük ismertette, azokról őket teljes körűen tájékoztatta.

Szerződő felek a fenti szerződést – mely 1 számozott oldalból áll és 7 eredeti példányban készült –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, egységes értelmezést és elolvasást követően helyben hagyólag írták alá.

Kiskunhalas, 2024.

 Bácsalmás Város Önkormányzata Eladó

 VANKÓ Kft. Vevő
 (képviseletében: Vankóné Horváth-Czinger Erika
 ügyvezető)

Dr. Molnár Gabriella (székhely: 6400 Kiskunhalas, Árpád u. 2/b., kamarai azonosító száma: 36065566) ügyvéd nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak, továbbá tanúsítom, hogy a felek előttem nyilatkoztak, hogy az okiratban foglaltak megfelelnek az akaratuknak és tanúsítom, hogy a szerződő felek, illetve az eljáró képviselőik azonosítását elvégeztem és az okiratot személyi azonosságuk igazolása után előttem írták alá, ezért 2024. _____ napján Kiskunhalason ellenjegyzem.

dr. Molnár Gabriella ügyvéd"

A Képviselő-testület a 2024. december 17-i zárt ülésén az alábbi határozatot hozta meg:

278/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh.

**Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjrendszer 2025. évre vonatkozó
pályázatainak elbírálása**

Határozat

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a BURSA HUNGARICA felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj 2025. évi támogatási összegét 950.000 Ft-ban, a pályázók egyéni támogatási összegét jelen határozat 1. sz. mellékletének megfelelően fogadja el.
2. A Képviselő-testület a pályázat elbírálásából pályázatot nem zár ki.
3. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Prikidánovics Antal szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

K. m. f.

Németh Balázs s.k.
polgármester

Patocskai Ibolya s.k.
jegyző

Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter s.k.

Nagy Gábor s.k.

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

A kivonat hiteles.

Bácsalmás, 2024. december 18.

Hirth Erika
testületi ügyintéző

Melléklet a 278/2024. (XII. 17.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

1. számú melléklet

Pályázók támogatásának összege

Név		Szül.idő	Anyja neve	Lakcím	Támogatás összege (FT/hó)
C. Annamária	A				10.000
E. Roland	A				10.000
F. Tibor	A				10.000
H. Levente	A				10.000
K. Arnold	A				10.000
K. Krisztián	A				10.000
K. Barna Bendegúz	A				10.000
Sz. Sára	A				10.000
V. Csaba Tibor	A				10.000
H. Bence	B				10.000

