

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 26-án, 14 óra 20 perc kezdettel, Bácsalmáson, a Bácsalmási Művelődési Központ 2. sz. oldaltermében megtartott soros nyílt ülésén.

### Jelen vannak:

Németh Balázs polgármester, Tóth Árpád alpolgármester, Barnáné Steixner Margit, Hajdú Lili, Légrádi Mária képviselő, Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter, Nagy Gábor és Zomborác Antal képviselők (8 fő);

valamint

Patocskai Ibolya jegyző, Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető, Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető, Barta Tiborné Gáll Ágnes a Bácsalmási Önkormányzati Közzolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: BÖKK Nkft.) ügyvezetője, Szabó Erika az Alapszolgáltatási Központ vezetője, Páncsity Lola Anna óvoda-bölcsődeigazgató, Marián Katalin, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója, dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző, Vérné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző, Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző, Bilinovics Ferenc rendőr alezredes a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnoka, Rácz Róbert rendőr ezredes a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bácsalmási Határrendészeti Kirendeltségének vezetője, Cziczinger Antalné, a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke és Horváth Balázs a Bácsalmási Kulturális Egyesület tagja (14 fő);

**Jegyzőkönyvvezető:** Hirth Erika testületi ügyintéző;

**Az ülésről távolmaradt:** Márai András alpolgármester (1 fő);

**Németh Balázs** polgármester a megjelentek köszöntése után az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben foglaltak szerint történt, majd megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 9 főből 8 fő jelen van (89%). Tájékoztatásul elmondja, hogy Márai András alpolgármester távollétét jelezte, igazoltan van távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőknél Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter és Légrádi Mária képviselőket javasolja kijelölni, majd a javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata jegyzőkönyv-hitelesítők kijelöléséről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Légrádi Mária és Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter képviselőket jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőknél.

**Németh Balázs** polgármester a kiküldött meghívó szerinti napirend kiegészítését javasolja a 21. sz. előterjesztés tárgyalásával, majd a javaslatának az elfogadását – más indítvány nem lévén – szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata napirend megállapításáról**

- I. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. május 26-i soros ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről (1. sz. előterjesztés)
2. Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről (2. sz. előterjesztés)
3. Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2026. május havi jegyzői tájékoztató (3. sz. előterjesztés)
4. A letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése (4. sz. előterjesztés)
5. A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (5. sz. előterjesztés)
6. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. módosítása (6. sz. előterjesztés)
7. Beszámoló a közrend, közbiztonság 2025. évi helyzetéről (7. sz. előterjesztés)
8. A Bajai Hivatásos Tűzoltóság Parancsnokának beszámolója Bácsalmás 2025. évi tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról (8. sz. előterjesztés)
9. A Bácsalmási Közös Önkormányzati hivatali létrehozó megállapodás módosítása (9. sz. előterjesztés)
10. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról (10. sz. előterjesztés)
11. A Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2025. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről (11. sz. előterjesztés)
12. Beszámoló a földprogram 2025. évi tapasztalatairól (12. sz. előterjesztés)
13. A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója (13. sz. előterjesztés)
14. A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója (14. sz. előterjesztés)
15. Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről (15. sz. előterjesztés)
16. Óvodai csoport- és álláshely-számok meghatározása a 2026/2027-es nevelési évre (16. sz. előterjesztés)
17. Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása (17. sz. előterjesztés)
18. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása (18. sz. előterjesztés)
19. A Tenkes-Térségi Foglalkoztató Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása (19. sz. előterjesztés)
20. A Bácsalmás belterület 1716/5 helyrajzi számú iparterületi ingatlan vérbevételeire vonatkozó pályázatok elbírálása (20. sz. előterjesztés)
21. A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint átvevő társaság vonatkozásában az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról (21. sz. előterjesztés)

II. Jelen határozat normatív határozat.

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az osztályvezetők

## **1. napirendi pont**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

*(Az 1. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd - hozzászólás, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**102/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadásáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés és a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés szerint elfogadja
  - a) a 2026. április 9-e és 2026. május 11-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott, szociális ellátást érintő döntésekről szóló beszámolót,
  - b) a Humánpolitikai Bizottság által 2026. április 9-e és 2026. május 11-e között eltelt időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló, beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal  
osztályvezetői

A képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

*A 102/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.*

## **2. napirendi pont**

**Polgármesteri tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről  
(szóbeli)**

**Németh Balázs** polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy

- április 28-án volt az utolsó soros képviselő-testületi ülésük, másnap, 29-én kistérségi ülés ill. gimnáziumi ballagás volt, amelyen a városi díjat Dervalics Alexandra kapta.

- május 5-én temető bejáráson vett részt, az egyházzal júliustól tervezett kezelési és működtetési szerződés kapcsán, melynek célja hogy a temető gondozása egy kézben legyen, ahol jelenleg – az egyházi részen- csőtörés van, így a vízellátásról ideiglenesen a BÖKK Nkft. gondoskodik, kihelyezett tartályok vízzel töltésével, amit ezúton is megköszön,
  - május 7-én Szőkéné Szedő Szilviával Csikéria község polgármesterével egyeztetett, közös hivatalt érintő témában, többek között Patocskai Ibolya jegyző nyugdíjba vonulása folytán, mivel pályázatot kell kiírni a jegyzői munkakör betöltésére szeptember 1-től,
  - május 11-én TOP Plusz és Dimop pályázatos egyeztetést tartottak,
  - május 12-én TÖOSZ elnökségi ülésen volt Budapesten, Tóth Árpád alpolgármester Patocskai Ibolya jegyző és dr Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző Vaskúton járt a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.-ben meglévő részvények értékesítéséről szóló szerződés aláírásán,
  - május 13-án állampolgársági eskütételen vett részt,
  - május 14-én estmegbeszélésen vett részt a gyámüggyel, a rendőrséggel és a szociális osztály munkatársaival, a legutóbbi testületi ülésen felmerül eset kapcsán,
  - május 16-án Tóth Árpád alpolgármester képviselte az önkormányzatot a térségi nyugdíjas népzenei találkozón,
  - május 18-án a városi szakrendelőben GINOP PLUSZ pályázati tájékoztató fórumon vett részt a dolgozók szűrővizsgálata kapcsán,
  - május 19-én részt vett a LEADER, FEBÖSZ és FEBTEGA közgyűléseken,
  - május 20-án intézményvezetőkkel és képviselőkkel Zamárdiba látogattak,
  - május 21-én a hivatal szervezetfejlesztés vezetői interjúkat, majd Dimop pályázatos egyeztetést tartottak,
  - május 22-én szépkorú köszöntésén, később a Német Önkormányzat és Német Egyesület pünkösdi műsorán majd a Mentőalapítvány közgyűlésén vett részt,
  - május 23-án ellátogatott az I. Bácsalmási Pacalfőző Versenyre, amelyet Hajdú Lili képviselő szervezett a Tóbisztróban, megköszönte, hogy a muffinsütő verseny zsűrije lehetett és nem a pacalfőző versenyé, ami szerintem megfelelőbb feladat volt számára
- Kérdés, észrevétel nem lévén a tájékoztatójának a tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
103/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata  
a 2026. április 28-i és a 2026. május 26-i képviselő-testületi  
ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló  
polgármesteri tájékoztató tudomásulvételéről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2026. április 28-i és a 2026. május 26-i képviselő-testületi ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló szóbeli polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **3. napirendi pont**

#### **Az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2026. május havi jegyzői tájékoztató**

*(A 3. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy több fontos jogszabály született többek közt a miniszterek és a közigazgatási államtitkár kinevezéséről, a miniszterelnök megválasztásáról. Elmondja, hogy szervezetfejlesztési és vezető-támogatási program zajlik a hivatalban, illetve június elején tartják a megyében a közszolgálati sportnapot. Kiemeli, hogy Patocskai Ibolya jegyző 2026. május 7-én benyújtotta a felmentési kérelmét, ebből kifolyólag a jegyzői pályázati kiírás elkészült, a napokban meg is jelent, június 15-ig várják a pályázatokat, június végéig pedig döntés születhet, hogy ki fogja betölteni az álláshelyet. Hozzáteszi, hogy köszöni a sokévtizedes munkáját, de keresik az alkalmat, amikor elbúcsúzhatnak tőle méltóképpen.

**Tóth Árpád** alpolgármester hozzáteszi, hogy Patocskai Ibolya jegyző nem öregségi nyugdíjba megy, hanem a „Nők 40” programjában vesz részt, hosszú nyugdíjas éveket kíván neki.

**Németh Balázs** polgármester – egyéb hozzászólás, kérdés nem lévén – a jegyzői tájékoztatóban foglaltak tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **104/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2026. május havi jegyzői tájékoztató tudomásulvételéről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat munkáját érintő jogszabályokról és a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló 2026. május havi jegyzői tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző, általa az önkormányzati hivatal  
osztályvezetői

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

#### **4. napirendi pont**

##### **A letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**

*(A 4. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a 2016-os rendelet nyomán 100 alkalommal osztották ki a 400 000 Ft összegű támogatást, de az elmúlt nehéz években felfüggesztették a rendeletet, ezt szeretnék most hatályon kívül helyezni. Szerinte az utóbbi időben a kormányintézkedések olyan mértékben segítettek a lakáshoz jutást, ami mellett a letelepedési támogatás csekély összegű. Elmondja, hogy mindhárom bizottság támogatta az előterjesztést, majd hozzászólás, kérdés nem lévén a letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal (Légrádi Mária képviselő) az alábbi rendeletet alkotja:

#### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (V. 27.) önkormányzati rendelete**

##### **a letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

[1] Bácsalmás Város Önkormányzata rendeleteinek tartalmi felülvizsgálata során megállapításra került, hogy Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat forrásainak szűkösségére tekintettel szükségtelenné vált. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fentiekre tekintettel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. §-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően az önkormányzat hatályon kívül helyezéséről dönt.

[2] Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti a letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet.

#### **2. §**

Ez a rendelet 2026. május 28-án lép hatályba.

#### **5. napirendi pont**

##### **A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

*(A 5. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta és a szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítását javasolta. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő rendeletet alkotja:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2026. (V. 27.) önkormányzati rendelete**

**a szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Bácsalmás Város Önkormányzata kiemelten fontosnak tartja a társadalom legsérülékenyebb tagjai iránti felelősségvállalást, a szociális biztonság megőrzését, a társadalmi hátrányok csökkentését. A szociális támogatások helyi szabályozásának kialakításával az önkormányzat részt kíván vállalni a szociálisan rászoruló személyek életminőségének javításához, a társadalmi esélyegyenlőség előmozdításához, az ideiglenes vagy tartós létfenntartási nehézségek enyhítéséhez.

[2] Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában és 32. § (3) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Bácsalmás Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3.7. pontjában, a 3.2.2. pontjában, valamint a 2.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Humánpolitikai Bizottság, Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, valamint Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendkívüli települési támogatás esetenkénti összege a (2) bekezdés

- a) pontja esetén legfeljebb 7 000 Ft,
- b) pontja esetén gyermekenként 7 000 Ft,
- c) c) pontja esetén legfeljebb 20 000 Ft,
- d) d) pontja esetén legfeljebb 50 000 Ft,
- e) e)-j) pontja esetén gyermekenként 3 000 Ft,
- f) az a)-e) pontokban nem szereplő egyéb, létfenntartást veszélyeztető körülmény esetén legfeljebb 7000 Ft.”

**2. §**

A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**3. §**

Hatályát veszti a szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 4. és 5. sora.

**4. §**

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba

1. melléklet a 8/2026. (V. 27.) önkormányzati rendelethez

1. A szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. és 3. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

|          | <b>(A)</b>           | <b>(B)</b> |
|----------|----------------------|------------|
| <b>2</b> | 0 - 100 000 Ft       | 5000 Ft    |
| <b>3</b> | 100 001 - 150 000 Ft | 4000 Ft    |

## **6. napirendi pont**

### **Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. módosítása**

*(A 6. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság is a rendelet előterjesztés szerinti módosítását támogatja. Elmondja, hogy a temetőre költeniük kell, azonban azért majd 2 év múlva normatívát kapnak, illetve a bölcsőde pályázat kapcsán elmondja, hogy 2-szer 5 M Ft büntetést kaptak, amivel nem értenek egyet, jogi lépéseket terveznek. Hozzáteszi, hogy üzletrész eladásból szeretnék visszatölteni a tartalékot. Kérdés, észrevétel nem lévén a rendelet előterjesztés szerinti módosításának elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi rendeletet alkotja:

#### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (V. 27.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Jelen rendelet szabályozási célja a Bácsalmás város 2026. évi költségvetési rendeletének előző módosítása óta eltelt időszakban bekövetkezett előirányzatmódosítások, előirányzat-átcsoportosítások átvezetése, az államháztartásról szóló törvény rendelkezéseivel való összhang megteremtése.

[2] Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„2. §**

(1) A 2026. évi költségvetés II. számú módosításával az állami támogatások és egyéb működési célú támogatások, valamint a felhalmozási célú támogatások előirányzatának növelése miatt az R. 2. § (1) bekezdésében megállapított

a) **kiadási főösszeg 232 844 994 Ft-tal,**

b) **bevételi főösszeg 232 844 994 Ft-tal**

módosul.

(2) A 2026. évi módosított költségvetés főösszege 3 805 561 052 Ft, ezen belül

a) a költségvetési bevételek főösszege 2 933 710 254 Ft,

b) a költségvetési kiadások összege 3 805 561 052 Ft,

c) a költségvetési hiány összege 871 850 798 Ft.”

#### **2. §**

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2026. évi kiemelt költségvetési kiadási előirányzatait

a) K1. Személyi juttatások: 1 239 273 561 forint,

- b) K2. Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 130 602 685 forint,
  - c) K3. Dologi kiadások: 595 371 893 forint,
  - d) K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai: 17 353 000 forint,
  - e) K5. Egyéb működési célú kiadások: 752 672 479 forint,
  - f) K6. Beruházások: 341 879 010 forint,
  - g) K7. Felújítások: 274 492 724 forint,
  - h) K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások: 201 567 979 forint,
  - i) K9. Finanszírozási kiadások: 252 347 721 forint,
  - j) Költségvetési kiadások összesen: 3 805 561 052 forint
- jogcímek szerint állapítja meg.”

### 3. §

- (1) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 25.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

### 4. §

Ez a rendelet 2026. május 28-án lép hatályba

*A rendelet 1-9. mellékletei a jelen jegyzőkönyv 2. mellékletét képezik.*

## **7. napirendi pont**

### **Beszámoló a közrend, közbiztonság 2025. évi helyzetéről**

*(A 7. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester köszönti Rácz Róbert rendőr ezredest, határrendészeti kirendeltségvezetőt és Bilinovics Ferenc rendőr alezredest, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnokát, megköszöni a beszámolóikat és ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy úgy látja, hogy jelentősen visszaesett a migrációval kapcsolatos bűncselekmények száma és a határ forgalma is csökkent, közel 20%-kal, érdeklődik, hogy ennek mi lehet az oka.

**Rácz Róbert** rendőr ezredes, határrendészeti kirendeltségvezető elmondja, hogy mióta Románia is csatlakozott a schengeni övezethez, átutazni gyorsabb, könnyebb arrafelé és többen is utaznak abba az irányba, inkább választják azt az útszakaszt az átkelésre, ami szintén igaz a teherforgalomra is. Hozzáteszi, hogy több erő-összpontosítás történt a kiemelet forgalmú időszakokban a nagyobb határátkelőhelyeken, mint például Röske autópálya határátkelőhelyen és Tompán, ahol jelentősen csökkent az utasvárakozás ideje, nagyobb forgalmat tudtak átléptetni, ezért a kisebb határátkelőhelyeket kevesebben választották.

**Németh Balázs** polgármester megköszöni a tájékoztatást, majd a rendőrségi beszámoló kapcsán elmondja, hogy bizonyos számoknál látnak kiugrást, de napi, illetve eseti szinten folyamatosan kapcsolatban vannak Bilinovics Ferenc rendőr alezreddessel, a Bácsalmási Rendőrőrs parancsnokával. Hozzáteszi a polgárőrök beszámolója kapcsán, hogy munkájuk nagyon fontos, rengeteg rendezvényen jelen vannak, külön megköszöni, hogy vállalják szeptember hónapban, a gyermekek átkísérését az iskolai zebráknál. Megköszöni a rendőrség, a határrendészeti kirendeltség és a polgárőr egyesület tevékenységét, majd – további hozzászólás, kérdés nem lévén – a rendőrség és a polgárőr egyesület beszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását és a határrendészeti kirendeltség tájékoztatójának előterjesztés szerinti tudomásulvételét szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
105/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata  
a közrend, közbiztonság 2025. évi helyzetéről szóló beszámolóról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) az előterjesztés szerint elfogadja:

- aa) a Bajai Rendőrkapitányság Bácsalmási Rendőrőrsének Bácsalmás város 2025. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló és a
- ab) Bácsalmási Polgárőr Egyesület 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolókat, illetve

b) az előterjesztés szerint tudomásul veszi a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság Bácsalmási Határrendészeti Kirendeltségének a 2025. évi határrend és határőrizet helyzetéről, valamint a határforgalom alakulásáról szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal,

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocska Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bilinovics Ferenc r. alezredes, őrsparancsnok
- 5. Horváth Róbert r. alezredes, Bajai Rendőrkapitányság vezető
- 6. Rácz Róbert r. ezredes, határrendészeti kirendeltségvezető
- 7. Galaci András, a Bácsalmási Polgárőr Egyesület elnöke

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

*Rácz Róbert rendőr ezredes és Bilinovics Ferenc rendőr alezredes elkészönnnek majd 14 óra 45 perckor elhagyják az üléstermet.*

## **8. napirendi pont**

**A Bajai Hivatásos Tűzoltóság Parancsnokának beszámolója Bácsalmás 2025. évi tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

*(A 8. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés és a beszámoló lényegét, hozzátéve, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**106/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Bajai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Kocsis László tű. alezredes, tűzoltóparancsnok

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **9. napirendi pont**

**A Bácsalmási Közös Önkormányzati hivatali létrehozó megállapodás módosítása**

*(A 9. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy a jegyzőn és az aljegyzőn kívül Bácsalmáson 28 fő, Csikérián 4 fő köztisztviselői álláshelyet állapítottak meg. Ez összesen 34 fő köztisztviselőt jelent, jegyzővel, aljegyzővel együtt. Hozzáteszi, hogy egy adminisztrációs hiba folytán a megállapodás 2. pontjában a Közös Önkormányzati Hivatal felépítésében tévesen szerepel a köztisztviselői létszám 30 fővel, ezt a hibás adatot javítanák ki a megállapodásban. Elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést támogatta, majd - észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

## **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **107/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

#### **a Bácsalmási Közös Önkormányzati hivatali létrehozó megállapodás módosításáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Megállapodását módosító dokumentumot az előterjesztés és jelen határozat 1. melléklete szerint 2026. június 1. napjával jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert és Patocskai Ibolya jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
3. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: 2026. június 1.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Patocskai Ibolya jegyző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- 5. Csikéria Község Önkormányzata

*A 107/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.*

### **10. napirendi pont**

#### **Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról**

*(A 10. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy a 18 év alatti lakosok száma 1071 fő, ebből a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma 183 fő, ami szerinte magas. Elmondja, hogy 65 család állt a család - és gyermekjóléti szolgálat gondozásában, amelyből 22 alapellátásban vett részt, 17 esetben történt védelembe vétel, 1 esetben ideiglenes hatállyal történő elhelyezés történt és 25 esetben történt nevelésbe vétel. Elmondja, hogy a Család - és Gyermekjóléti Szolgálat által nyújtott szolgáltatásokat négy fő családsegítő kolléga, Bácsalmás és Csikéria település lakóit, határozott idejű munkaszerződés keretében látja el. A Család - és Gyermekjóléti Központban 4 fő esetmenedzser, 2 fő óvodai – iskolai szociális segítő, 1 fő szakmaivezető/szociális diagnózist készítő esetmenedzser/járás jelzőrendszeri tanácsadó és 2 fő szociális asszisztens látta el a feladatokat a járás egész területén. Kiemeli, hogy működik jelzőrendszer és a központ kapcsolattartási ügyelete mellett, készenléti szolgálat is működik. Hozzáteszi, hogy a Humánpolitikai Bizottság az átfogó értékelés, illetve beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**Szabó Erika**, az Alapszolgáltatási Központ vezetője elmondja, hogy a készenléti szolgálat a központ zárásának időpontjától a következő munkanap nyitási időpontjáig tart, ez idő alatt (hétközben délután 4-től másnap reggel fél 8-ig) egy munkatárs folyamatos telefonos elérhetősége biztosított, hozzáteszi, hogy szombat, vasárnap és ünnepnapokon pedig egész nap.

**Németh Balázs** polgármester megköszöni a tájékoztatást, majd - további észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**108/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelésről**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést, valamint a család- és gyermekjóléti szolgálat, illetve a család- és gyermekjóléti központ 2025. évi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Szabó Erika intézményvezető

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**11. napirendi pont**

**A Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2025. évi beszámolója és közhasznúsági melléklete, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről**

*(A 11. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, amelyből kiemeli, hogy 94.100.000,- forint működési támogatásban részesült a BÖKK Nkft., szántóföldi növénytermesztés gépi munkáinak végzéséhez 2 400 000 Ft területalapú támogatást (SAPS) biztosítottak, előre nem tervezett feladatok ellátására 25 347 000 Ft kiegészítő támogatásban részesült és áfa visszaigénylési probléma miatt (a Kft. negyedéves áfa-elszámoló) 3 000 000 Ft visszatérítendő támogatást kaptak, utóbbi összegét a Kft. 2026-ban visszafizette. Hozzáteszi, hogy 48 fő vett részt a közfoglalkoztatási programban, van futó IPA pályázata a Kft.-nek és a 2025. évi mérleg szerinti adózott eredményük 634 000 Ft. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását és a tájékoztató előterjesztés szerinti tudomásulvételét javasolja. Kérdés, észrevétel nem lévén az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**109/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nkft. 2025. évi beszámolójáról és közhasznúsági mellékletéről, ill. tájékoztató a racionalizálás eredményeiről**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Köszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját és közhasznúsági mellékletét az előterjesztés szerint elfogadja, valamint a tevékenységek racionalizálásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **12. napirendi pont**

### **Beszámoló a földprogram 2025. évi tapasztalatairól**

*(A 12. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)*

Németh Balázs polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Kiemeli, hogy a BÖKK Nkft. szántóföldeken, belterületi zártkertekben és saját kertészetében gazdálkodik, amelyet nehezít a szélsőséges időjárás. Elmondja, hogy a közfoglalkoztatásban megtermelt terményeket veszik meg és dolgozzák fel, majd azok nagy részét a helyi egészséges boltban értékesítik. Majd – kérdés, észrevétel nem lévén – a földprogram 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **110/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

#### **a földprogram 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámolóról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Önkormányzati Közszolgáltatási Közhasznú Nonprofit Kft. földprogram 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes BÖKK Nkft. ügyvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes, a BÖKK Nkft. ügyvezetője

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **13. napirendi pont**

#### **A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója**

*(A 13. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra. Elmondja, hogy a szövetkezet állományi létszáma 2025-ben 5 fő volt, amely 1 fő értékesítőből, 3 fő aktív korú és 1 fő nyugdíjas étel-miszer-feldolgozó munkavállalóból állt. Hozzáteszi, hogy 32 673 000 Ft mérlegfőösszege van -4 889 000 Ft saját tőke mellett, ami nem néz ki túl jól, de ezen javított a 2 128 000 Ft-os mérleg szerinti adózott eredménye. Szerinte reménykeltő, hogy a 2024. évi 22 769 000 Ft-os nettó árbevétele a 2025-ös évben 28 620 000 Ft, át is fordult a veszteség nyereséggé. Elmondja, hogy a szövetkezet önkormányzati tulajdonú épületen, többségében önkormányzati tulajdonú eszközökkel dolgozik. Majd kérdés, észrevétel nem lévén a szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

#### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **111/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

#### **a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatósági elnök

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatósági elnök

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

### **14. napirendi pont**

#### **A Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolója**

*(A 14. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra. Elmondja, hogy a szövetkezet nem végez tevékenységet és végrehajtás alatt áll, mivel nem tudta teljesíteni a pályázatkezelő OFA NKft.-vel kötött támogatási szerződésben foglalt továbbfoglalkoztatási kötelezettséget, amelynek következtében a támogató visszakövetelte a támogatási összeget. Hozzáteszi, hogy a szövetkezetnél az önkormányzatnak korlátozott a felelőssége, amely a 10 E Ft-os részjegye értékéig áll fenn. Majd kérdés, észrevétel nem lévén a szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**112/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Bácsalmási Start Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolójáról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsalmási Szolgáltató START Szociális Szövetkezet 2025. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Kulesevics János igazgatósági elnök

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Kulesevics János igazgatósági elnök

A Képviselő-testület nem kéri jelteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

**15. napirendi pont**

**Beszámoló a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről**

*(A 15. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a társulás minimális tevékenységet végez, a 2025. évben három alkalommal ülésezett. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását javasolja. Majd kérdés, észrevétel nem lévén az beszámoló előterjesztés szerinti elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**113/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről szóló beszámolóról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó Önkormányzati Társulás 2025. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető  
4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző  
5. Felső-Bácskai Regionális Szilárd Hulladéklerakó  
Önkormányzati Társulás

A Képviselő-testület nem kéri jelenteni a határozatban foglaltak végrehajtásának megtörténtét.

## **16. napirendi pont**

### **Óvodai csoport- és álláshely-számok meghatározása a 2026/2027-es nevelési évre** (A 16. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát támogatja. Elmondja, hogy a beiratkozások alapján várhatóan 184 gyermek kezdi meg a nevelési évet, a csoportszervezésnél figyelembe vehető számított létszám 198 fő, a jelenlegi álláshelyek száma 31,5 fő, ebből 18 fő óvodapedagógus, 1 fő igazgató, 2 fő igazgató-helyettes, 3 fő pedagógiai asszisztens, 9 fő dajka és 1,5 fő technikai munkatárs. Elmondja, hogy a bölcsődék férőhelye 82 fő, az új bölcsődében teltház van, az álláshelyek száma 18 fő a bölcsőde 2 épületére.

**Nagy Gábor** képviselő érdeklődik, hogy 41 fő új beiratkozott óvodás kezdi-e a nevelési évet.

**Páncsity Lola Anna** óvoda-bölcsődeigazgató igennel válaszol.

**Németh Balázs** polgármester hozzáteszi, hogy a gyerekek 8 csoportban is elhelyezhetők lennének, de nagyon magas csoportlétszám mellett, ezért javasolja a 9 csoport meghagyását, majd – további észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **114/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

#### **a 2025-2026-os nevelési év óvodai csoportszámának és álláshely számának meghatározása**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő BKTT Óvoda-Bölcsődéje bácsalmási tagintézményében a 2026/2027-es nevelési évben az alábbi csoportszám működtetését javasolja a Társulási Tanácsnak:
  - óvodai csoportok száma: 9
2. A Képviselő-testület a Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő BKTT Óvoda-Bölcsődéje bácsalmási tagintézményében a 2026/2027-es nevelési évben 2026. szeptember 1-től az alábbi álláshely számot javasolja meghatározni:

|                                                         |      |
|---------------------------------------------------------|------|
| - óvodapedagógus álláshelyek száma:                     | 18   |
| - ebből:                                                |      |
| - óvodavezető álláshelyek száma:                        | 1    |
| - óvodavezető-helyettes álláshelyek száma:              | 2    |
| - pedagógiai asszisztens álláshelyek száma:             | 3    |
| - nevelő- oktató munkát segítő dajka álláshelyek száma: | 9    |
| - ügyviteli, technikai álláshelyek száma:               | 1,5  |
| - összesen:                                             | 31,5 |

Határidő: azonnal  
Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- 4. Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás

## **17. napirendi pont**

### **Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatása**

*(A 17. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Humánpolitikai és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egybehangzó a javaslatuk. A 16 beérkezett pályázatból 14 érvényes és 2 pályázat érvénytelen volt.

**Légrádi Mária** képviselő a Humánpolitikai Bizottság bizottsági elnöke kiegészítésül elmondja, ami a Humánpolitikai Bizottság ülésén felmerült, hogy a költségvetésben külön soron tervezett sportegyesületek és civil szervezetek támogatása, az előbbire 4,4 M Ft, az utóbbira 1,4 M Ft előirányzatot képezett a képviselő-testület. Úgy gondolták, hogy igazságtalan lenne, a 4 sportegyesületre fejenként 880 000 Ft-ot, a sokkal nagyobb számú civil szervezetekre fejenként 155 000 Ft-ot felosztani, ezért javasolták a két előirányzat összevonását, így a civil szervezeteknek 500 000 Ft jutna fejenként, kivéve annak, aki kevesebb összegre pályázott.

**Hajdú Lili** képviselő elmondja, hogy a Bunyevác Horvátok Egyesülete Bácsalmás és a Bácsalmási Kulturális Egyesület is pályázott támogatásra majálisi rendezvényükre. Érdeklődik a jelen lévő kulturális egyesülettől, hogy a következő évi rendezvény támogatására pályáztak-e

**Horváth Balázs** a Bácsalmási Kulturális Egyesület tagja igennel válaszol, hozzátéve, hogy mivel az idén a Galéria Húsbolt szervezett majális és a kulturális egyesület nem akartak rájuk szervezni, így a jövő évben terveznek majáliskor rendezvényt szervezni, ezért is jelezték ezt már most.

**Hajdú Lili** képviselő érdeklődik, hogy a rendezvény így nem fog-e ütközni a horvát egyesület jövő évi majálisával.

**Horváth Balázs** a Bácsalmási Kulturális Egyesület tagja elmondja, hogy a rendezvényüket május 1. után akár 2 héttel is meg tudják tartani, minden csak szervezés kérdése.

**Németh Balázs** polgármester elmondja, hogy az az alapelv, hogy a Művelődési Központ értesüljön a tervezett városi események és rendezvények időpontjáról.

**Horváth Balázs** a Bácsalmási Kulturális Egyesület tagja elmondja, hogy szeptember 15-ig le fogják adni a következő évre tervezett rendezvény naptárjukat a Művelődési Központnak.

**Cziczinger Antalné**, a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke hozzáteszi, hogy természetesen figyelembe veszik az egyéb városi rendezvényeket is.

**Marián Katalin**, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója elmondja, hogy a Művelődési Központ nem saját programokat szervez, hanem a város programjait. Hozzáteszi, hogy örül a civil rendezvényeknek, szinte minden hétféjére van valami program, de felhívja a figyelmet arra, hogy előfordulhatnak ütközések.

**Németh Balázs** polgármester kijelenti, hogy mindenkit támogatnak, de jó lenne összehangolni a rendezvényeket.

**Cziczinger Antalné**, a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke elmondja, hogy évek óta ugyanazokat a programokat szervezik meg.

**Marián Katalin**, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója elmondja, hogy nem a kulturális egyesületre célzott, hozzátéve, hogy az idei évre még mindig folyamatosan érkeznek be programok, általánosságban véve egyre több. Elmondja, hogy nyáron, szinte minden hétféjén lesz valakinek rendezvénye, úgyhogy aki eddig azt mondta, hogy Bácsalmáson nincs semmi, az reméli már más véleményen lesz. Hangsúlyozza, hogy örülnek annak, hogy sokan szerveznek programot, de nem tudja, hogy ennek mi lesz a vége.

**Németh Balázs** polgármester szerint ez egy külön beszélgetés lehetne, hozzátéve, hogy a testületben többször felmerült, hogy ha mindig támogatják, hogy mindenki csináljon, amit szeret, az néha egy picit félrecsúszhat. Mivel kicsi a település, szerinte, nagyon jó lenne, hogyha össze lennének hangolva az egyes szervezők tervei, rendezvények időpontjára és tartalmára vonatkozóan.

**Cziczinger Antalné**, a Bácsalmási Kulturális Egyesület elnöke elmondja, hogy az egyesület most is azt a négy olyan nagyobb programot szervezi, amit a kezdetektől fogva is, addig, amíg valaki más rá nem szervezett.

**Marián Katalin**, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója hangsúlyozza, hogy nem a kulturális egyesületre célzott, hozzátéve, hogy annyi civil szervezet szervez programot például júniusban, hogy a Népek-Ízek Forgataga rendezvény, amely nem kevés pénzébe kerül a városnak a költségvetésből, előtt 1 héttel dupla napos DJ fesztivál lesz a városban, az előtt 1 héttel egy másik rendezvényt terveznek. Úgy gondolja, hogy ez széttöredezi a városi programokat, hangsúlyozza, hogy nem elvenni akarja a lehetőséget másoktól, de szerinte ezt mederbe kellene terelni, hiszen az elmúlt időszakban láthattak arra példát, hogy egymásra szerveztek eseményeket és mivel kicsi a település, ez szerinte nem egészséges. Hozzáteszi, hogy árusokat és büféket kell hívni ezekre a rendezvényekre, de ha nincs rájuk kereső képes közönség, akkor előbb-utóbb nem éri meg nekik kitelepüni a rendezvényekre.

**Horváth Balázs** a Bácsalmási Kulturális Egyesület tagja elmondja, hogy ők támogatják a Művelődési Központot.

**Marián Katalin**, a Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója reméli, hogy elmondhatja ezen a fórumon, hogy neki le kell adnia, év végén a következő év programtervezetét - attól függetlenül, hogy minden egyesület és civil szervezet felé ez kommunikálva van, és ez egy kérés - általában nem szokott információt kapni a szervezőktől, csak akkor, ha ő megkeresi őket - azokat, akik korábban szerveztek rendezvényt, hiszen az új programokról nem lehet tudomása. Elmondja, hogy azért lenne jó, ha mindenki leadná időben a tervezett programjait, mert akkor tudnánk ezzel kalkulálni, és akkor talán megelőzhetőek lennének az egymásra-szervezések.

**Németh Balázs** polgármester szerint az lenne a legcélszerűbb, ha ősszel leülnének az érintettek és átbeszélnék a következő évre vonatkozó terveket. Hozzáteszi, hogy a terv nem lenne köbe vésve, attól függetlenül még jöhet egy spontán ötlete bárkinek. Elmondja, hogy a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és a következők szerint javasoltak támogatást nyújtani a pályázó szervezeteknek:

| Sor-szám | Szervezet megnevezése                      | Javasolt támogatási összeg |
|----------|--------------------------------------------|----------------------------|
| 1.       | Bunyevec Horvátok Egyesülete Bácsalmás     | 500 000 Ft                 |
| 2.       | Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület      | 300 000 Ft                 |
| 3.       | Bácsalmási Polgárőr Egyesület              | 240 000 Ft                 |
| 4.       | Ízes Bácska Hagyomány- és Ízőrző Egyesület | 500 000 Ft                 |
| 5.       | Bácsalmási Kulturális Egyesület            | 500 000 Ft                 |
| 6.       | Almási Tömegsport Egyesület                | 300 000 Ft                 |
| 7.       | Bácsalmási Sprint Sportegyesület           | 500 000 Ft                 |
| 8.       | Bácsalmási Petőfi Városi Sportegyesület    | 500 000 Ft                 |
| 9.       | Bácsalmási Küzdősport Egyesület            | 500 000 Ft                 |
| 10.      | Nyújtom a Kezem Egyesület                  | 450 000 Ft                 |
| 11.      | Együtt a Tenisz Tehetségekért Alapítvány   | 300 000 Ft                 |
| 12.      | Bácsalmási Mentő Alapítvány                | 300 000 Ft                 |
| 13.      | Bácsalmási Németek Egyesülete              | 225 000 Ft                 |
| 14.      | Bácsalmás Városért Közalapítvány           | 500 000 Ft                 |
|          | <b>Összesen:</b>                           | <b>5 615 000 Ft</b>        |

**Nagy Gábor** képviselő hozzáteszi, hogy tekintettel a rendelkezésre álló majdnem 6 M Ft-os keretre, érdemes azt tudni, hogy majdnem kétszer akkora összeget igényeltek a pályázók, így nagyon nehéz volt dönteni.

**Németh Balázs** polgármester szerint az egyesületek számára elérhető az adó 1% gyűjtése, illetve különböző pályázatok is, bár utóbbiak általában utófinanszírozásúak, az önkormányzat ezekben visszatérítendő támogatás formájában szokta segíteni a civil szervezeteket, egyesületeket. Hozzáteszi, hogy a korábbi évek szerényebb civil támogatásához képest, az idei évben jóval magasabb előirányzatot terveztek a költségvetésbe. Majd - további kérdés, észrevétel nem lévén - a Humánpolitikai Bizottság és a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
115/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata  
a Bácsalmási székhelyű civil szervezetek támogatásáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a sportegyesületek támogatására előirányzott 4,4 M Ft-ot és az egyéb egyesületek, alapítványok támogatásának 1,4 M Ft-os előirányzatát összevonja.
2. A Képviselő-testület az alábbi civil szervezeteket vissza nem térítendő anyagi támogatásban részesíti a 2026. évi költségvetési rendeletben meghatározott előirányzat terhére, azzal, hogy a támogatás a támogatói szerződés alapján és megkötése után folyósítható:

| Sor-szám | Szervezet megnevezése                      | Javasolt támogatási összeg |
|----------|--------------------------------------------|----------------------------|
| 1.       | Bunyevec Horvátok Egyesülete Bácsalmás     | 500 000 Ft                 |
| 2.       | Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület      | 300 000 Ft                 |
| 3.       | Bácsalmási Polgárőr Egyesület              | 240 000 Ft                 |
| 4.       | Ízes Bácska Hagyomány- és Ízörző Egyesület | 500 000 Ft                 |
| 5.       | Bácsalmási Kulturális Egyesület            | 500 000 Ft                 |
| 6.       | Almási Tömegsport Egyesület                | 300 000 Ft                 |
| 7.       | Bácsalmási Sprint Sportegyesület           | 500 000 Ft                 |
| 8.       | Bácsalmási Petőfi Városi Sportegyesület    | 500 000 Ft                 |
| 9.       | Bácsalmási Küzdősport Egyesület            | 500 000 Ft                 |
| 10.      | Nyújtom a Kezem Egyesület                  | 450 000 Ft                 |
| 11.      | Együtt a Tenisz Tehetségekért Alapítvány   | 300 000 Ft                 |
| 12.      | Bácsalmási Mentő Alapítvány                | 300 000 Ft                 |
| 13.      | Bácsalmási Németek Egyesülete              | 225 000 Ft                 |
| 14.      | Bácsalmás Városért Közalapítvány           | 500 000 Ft                 |
|          | <b>Összesen:</b>                           | <b>5 615 000 Ft</b>        |

3. A Képviselő-testület az Aranyhíd Alapítvány civil szervezet pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mivel a pályázó nem folytat legalább 2 éve tevékenységet Bácsalmáson.
4. A Képviselő-testület a Sváb precizitással a külterületi utakért Egyesület civil szervezet pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mivel a pályázó nem folytat legalább 2 éve tevékenységet Bácsalmáson.
5. Jelen határozat normatív határozat.

Határidő: azonnal, ill. 2026. 06. 30.

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető
- levélben: 5. Bunyevec-Horvátok Egyesülete Bácsalmás
- 6. Bácsalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- 7. Bácsalmási Polgárőr Egyesület
- 8. Ízes – Bácska Egyesület
- 9. Bácsalmási Kulturális Egyesület
- 10. Almási Tömegsport Egyesület
- 11. Bácsalmási Petőfi Városi Sportegyesület
- 12. Bácsalmási Küzdősport Egyesület
- 13. Bácsalmási Sprint Sportegyesület
- 14. Nyújtom a Kezem Egyesület
- 15. Együtt a Tenisz Tehetségekért Alapítvány
- 16. Bácsalmási Mentő Alapítvány
- 17. Bácsalmási Németek Egyesülete
- 18. Bácsalmás Városért Közalapítvány
- 19. Aranyhíd Alapítvány
- 20. Sváb precizitással a külterületi utakért Egyesület

## **18. napirendi pont**

### **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása**

*(A 18. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Bakos Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés előterjesztés szerinti meghosszabbítását javasolta. Majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **116/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

### **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bakos Kft. és Bácsalmás Város Önkormányzata között fennálló nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenységről szóló Közszolgáltatási szerződés további 5 évre történő (2026. szeptember 1. – 2031. augusztus 31.) meghosszabbításáról szóló szerződés-tervezetet elfogadja
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és jelen határozat melléklete szerinti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző  
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető  
4. Várné Soltész Ilona városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: 5. Bakos Kft. (6500 Baja, III. kerület Tanya 20.)

*A 116/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.*

## **19. napirendi pont**

### **A Tenkes-Térségi Foglalkoztató Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása**

*(A 19. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést támogatta. Majd - észrevétel, kérdés nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**117/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Tenkes-Térségi Foglalkoztató Kft. bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2020. (XII. 16.) rendelet 26.§-a alapján a Tenkes-Térségi Foglalkoztató Kft. (székh.: 7800 Siklós, Váralja u. 55.), a Bácsalmás, Hősök tere 2. szám alatti ingatlan belső udvarán található nem lakás céljára szolgáló műhely épületekre vonatkozó bérleti szerződését -az ingatlan belső udvari térrészeire vonatkozó kiegészítéssel- meghosszabbítja 5 éves határozott időtartamra: 2031. május 31-ig.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert az előterjesztés és jelen határozat melléklete szerinti helységbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1.Németh Balázs polgármester  
2. Patocskai Ibolya jegyző  
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető  
4. Agócs Tímea pénzügyi ügyintéző  
5. Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- levélben: kérelmező

*A 117/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.*

**20. napirendi pont**

**A Bácsalmás belterület 1716/5 helyrajzi számú iparterületi ingatlan vérbevételeire vonatkozó pályázatok elbírálása**

*(A 20. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az előterjesztést támogatta. Elmondja, hogy a megadott határidőig a pályázati felhívásra 1 db. pályázat érkezett családi gazdálkodótól. Majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) a következő határozatot hozza:

**Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**118/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a Bácsalmás belterület 1716/5 helyrajzi számú iparterületi ingatlan bérletére vonatkozó pályázatok elbírálásáról**

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008 kódszámú, „Iparterület kialakítása Bácsalmáson” című pályázati program keretében kialakított iparterületen található 1716/5 helyrajzi számú parcella hasznosítására közzétett pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület a pályázati eljárás nyertesének az alábbi családi gazdálkodót hirdeti ki:  
Nasz Balázs családi gazdálkodó  
Lakcím: 6430 Bácsalmás, Zrínyi utca 35.  
Adószám: 79139832-1-23  
Regisztrációs szám: 1004130381
2. A Képviselő-testület a nyertes pályázóval a 1716/5 helyrajzi számú iparterületi parcella bérbeadására vonatkozóan bérleti szerződést köt azzal, hogy amennyiben az IH a bérleti szerződés tartalmában módosítást ír elő, a Szerződő Felek azt figyelembe véve a bérleti szerződés módosítására vállalnak kötelezettséget.
3. A Képviselő-testület kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Nasz Balázs családi gazdálkodó (lakcím: 6430 Bácsalmás, Zrínyi utca 35.) a Bácsalmás belterületi 1716/5 helyrajzi számú ingatlanon telephelyet létesítsen, arra telephelyet jegyeztessen be.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Balázs polgármestert a pályázati eljárás befejezéséhez szükséges intézkedések végrehajtására, a pályázati eljárás alapján létrehozandó szerződés aláírására.

Határidő: A bérleti szerződés megkötésére: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester

2. Patocskai Ibolya jegyző

3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető

4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

5. Száhl Imre pályázati koordinátor

6. Nasz Balázs családi gazdálkodó (6430 Bácsalmás, Zrínyi utca 35.)

*A 118/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozat melléklete a jelen jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.*

## 21. napirendi pont

**A DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint átvévő társaság vonatkozásában az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról**

*(A 21. sz. előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Németh Balázs** polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, hozzátéve, hogy 2025. május 29-i taggyűlésen fogják tárgyalni. Majd - kérdés, észrevétel nem lévén - az előterjesztés határozati javaslatának az elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag (8 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozza:

### **Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **119/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. határozata**

**a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint átvévő társaság vonatkozásában az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról**

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyetért az **NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2370 Dabas, Szent István út 133., cégjegyzékszám: 13-09-095819, adószám: 13102463-2-13, mint „Beolvadó Társaság”) a **DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kiszái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „Átvévő Társaság”) (Beolvadó Társaság és Átvévő Társaság a továbbiakban együtt: „Egyesülő Társaságok”) történő **beolvadásával** azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával az Átvévő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kiszái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővíti működik tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland és dr. Balics István ügyvezetők határozatlan időtartamig látják el önálló aláírási joggal. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvévő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- c) nyilatkozik arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvévő Társaság tagja kíván lenni, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ilyen irányú nyilatkozat aláírására;
- d) egyetért azzal, hogy a Beolvadó Társaság Átvévő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként 2025. december 31. napja kerüljön meghatározásra;

- e) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállításának napjaként 2026. szeptember 30. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbírósági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;
- f) elfogadja az NKK AUDIT Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Ügyviteli Szolgáltató Kft.-t, a könyvvizsgálatot személyében végző Koczka Klára (2234 Maglód, Katona József utca 30. 1. em. 6. ajtó, MKVK azonosító: 003780) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján;
- g) megismerte és jóváhagyja a 2025. december 31-i fordulónappal elkészített és Koczka Klára, mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságoknál működő felügyelőbizottság – amennyiben adott társaságnál működik felügyelőbizottság – által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mint pedig a jogutód társaságok tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az ártértékelés lehetőségével nem éltek.;
- h) megismerte és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ezek taggyűlésen történő elfogadására, valamint felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- i) megismerte és az Átalakulási tv. 14. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a jogutód Átvevő Társaság, azaz a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Bácsalmás Város Önkormányzata képviseletében eljárva elfogadja, szükség szerint aláírja;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel felkéri a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Céglőnyben történő közzétételének kezdeményezéséről;
- k) felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről;
- l) felhatalmazza a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy az Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte az Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-j) pontjában foglaltaknak megfelelően;

m) felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa.

Határidő: haladéktalanul, illetve jogszabály szerint

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

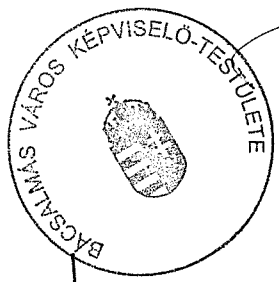
A határozatról értesülnek:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző
- 5. DTKH Nonprofit Kft.

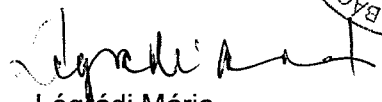
**Németh Balázs** polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszöni a részvételt, majd az ülést 15 óra 20 perckor berekeszti.

K. m. f.

  
Németh Balázs  
polgármester



  
Patocskai Ibolya  
jegyző

  
Légrádi Mária

  
Somogyiné dr. Gazdag Andrea Eszter r

képviselők, jegyzőkönyv-hitelesítők

Melléklet a 102/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**»2026. május havi jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**261/2024. (XII. 17.) 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

*A végrehajtás operatív felelőse Horváth István Attila pénzügyi, beruházási és üzemeltetési osztályvezető.*

A Képviselő-testület a 2026. április 28-i ülésén a 2025. évi éves belső ellenőri összefoglaló jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.

**10/2026. (I. 27.)**

**a letelepedési támogatás biztosításának és a rendkívüli települési támogatási összeg megemelési lehetőségének megvizsgálásáról**

*A végrehajtás operatív felelőse Patocska Ibolya jegyző.*

A letelepedés anyagi támogatásáról szóló 23/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és a szociális ellátásokról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása a jelen ülés napirendjén szerepel.

**76/2026. (III. 31.)**

**az „Egyenlőség a sokféleségben! Erősítsük együtt az egyenlőséget sokszínűen egy versenyképesebb Európáért!” című pályázattal, a „CERV-2026-CITIZENS-TOWN-NT” kódú, a Polgárok, Esélyegyenlőség, Jogok és Értékek (CERV) program keretében meghirdetett, városok hálózatait (Networks of Towns) támogató európai uniós pályázaton való részvétel támogatásáról (a pályázat benyújtása 2026.04.16-ig)**

*A végrehajtás operatív felelőse Némethné Légrády Kinga pályázati referens.*

A pályázatot 2026. április 15-én sikeresen beadtuk a konzorciumi tagokkal.  
Várható eredményhirdetés 2026. október.

**81/2026. (IV. 28.)**

**a Bácsalmási Hunyadi János Gimnázium intézményi átszervezésének véleményezéséről**

*A végrehajtás operatív felelőse Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető.*

A képviselő-testületi döntésről szóló határozatot a Bajai Tankerületi Központ részére megküldtük.

**94/2026. (IV. 28.)**

**a „Pro-Team” Rehabilitációs Közhasznú Nkft. Bácsalmás, Dugonics u. 21. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

*A végrehajtás operatív felelőse Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző.*

A vonatkozó döntésre alapított bérleti szerződést a Pro-Team Rehabilitációs Közhasznú Nkft. részére megküldtük.

**96/2026. (IV. 28.)**

**a Bácsalmás belterület 1716/5 helyrajzi számú iparterületi ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről**

*A végrehajtás operatív felelőse dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző.*

A pályázati felhívás közzététele Bácsalmás város honlapján határidőben megtörtént, a benyújtási határidő 2026. május 15. napja.

**97/2026. (IV. 28.)**

**a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2025-00071 kódszámú, „Kültéri szabadidős és közösségi tér kialakítása az egészséges életmódért” elnevezésű támogatott pályázati projekt tervdokumentációjának elkészítéséhez árajánlatot adó szervezetek utólagos jóváhagyásáról, tervezői szolgáltató kiválasztásáról, a tervezői szerződés jóváhagyásáról**

**98/2026. (IV. 28.)**

**a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2025-00072 kódszámú, „Kültéri sport és rekreációs tér kialakítása az egészséges életmódért” elnevezésű támogatott pályázati projekt tervdokumentációjának elkészítéséhez árajánlatot adó szervezetek utólagos jóváhagyásáról, tervezői szolgáltató kiválasztásáról, a tervezői szerződés jóváhagyásáról**

*A végrehajtás operatív felelőse Száhl Imre projektmenedzser.*

Mindkét projekt vonatkozásában a beszerzési eljárásba bevont vállalkozások részére megtörtént az eredmény, a testületi határozat közlése. A nyertes ajánlatadóval a szerződéseket megkötöttük, a tervezési munkák megkezdődtek.

**99/2026. (IV. 28.)**

**Lakner József egyéni vállalkozóval a Nemzeti Vágtára való felkészülés érdekében megkötendő szolgáltatási szerződés elfogadásáról, nevezési díj biztosításáról**

*A végrehajtás operatív felelőse Szakola Zoltán szociális és hatósági osztályvezető.*

A szerződés aláírását követően a szerződést a vállalkozó részére átadtuk

2. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2026. számú, 2026. május 26-án megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

1. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[1. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások alakulását bemutató mérleg  
Bácsalmás Város 2026. évi költségvetés pénzforgalmi mérlege

| BEVÉTELEK                                               |  | 2025. évi tény | 2026. évi eredeti ei. | 1. módosítás | 2. módosítás | módosított ei. | KIADÁSOK                                               | 2025. évi tény | 2026. évi eredeti ei. | 1. módosítás | 2. módosítás | Ft-ban        |
|---------------------------------------------------------|--|----------------|-----------------------|--------------|--------------|----------------|--------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|
| I. Működési célú mérleg                                 |  |                |                       |              |              |                |                                                        |                |                       |              |              |               |
| 1.helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása |  | 1 112 151 180  | 1 159 614 252         | 10 398 209   | 18 325 222   | 1 188 337 683  | 1. Személyi jellegű kiadások                           | 1 221 850 713  | 1 208 014 631         | 23 041 442   | 8 217 488    | 1 239 273 561 |
| 2. támogatásértéktű bevételek, átvett pénzeszköz        |  | 878 310 275    | 697 260 030           | 19 080 308   | 531 987      | 716 872 325    | ebből Önkormányzat                                     | 192 445 676    | 127 510 106           |              |              | 127 510 106   |
| ebből önkormányzat                                      |  | 257 919 578    | 141 276 030           | 12 035 720   | 110 601      | 153 422 351    | Közös Önkormányzati                                    | 246 031 886    | 317 677 257           | 11 080 000   |              | 328 757 257   |
| közös önkormányzati hivatal                             |  | 1 365 047      |                       | 7 044 588    | 421 386      | 7 465 974      | Intézmények                                            | 783 373 151    | 762 827 268           | 11 961 442   | 8 217 488    | 783 006 198   |
| 3.Közhatalmi bevételek                                  |  | 619 025 650    | 555 984 000           |              |              | 555 984 000    | 2. Munkaadót terhelő járulékok és adó                  | 121 082 019    | 124 194 836           | 5 227 075    | 1 180 774    | 130 602 685   |
| Intézmények                                             |  | 257 188 230    | 274 596 000           | 0            | 0            | 274 596 000    | ebből Önkormányzat                                     | 16 683 379     | 11 957 769            |              |              | 11 957 769    |
| ebből iparüzési adó                                     |  | 251 987 713    | 270 000 000           |              |              | 270 000 000    | Közös Önkormányzati                                    | 32 608 293     | 38 270 883            | 2 434 588    |              | 40 705 471    |
| Egyéb adó jellegű bevételek                             |  | 1 000 577      | 500 000               |              |              | 500 000        | Intézmények                                            | 71 790 347     | 73 966 184            | 2 792 487    | 1 180 774    | 77 939 445    |
| Egyéb adók, pótlék, bírság                              |  | 4 199 940      | 4 096 000             |              |              | 4 096 000      | 3. Dologi és egyéb folyó kiadások                      | 540 740 330    | 554 656 735           | 1 210 000    | 39 505 158   | 595 371 893   |
| 4. Működési bevételek                                   |  | 279 286 601    | 309 176 296           | 0            | 15 566 554   | 324 732 850    | ebből Önkormányzat                                     | 219 104 146    | 229 261 855           |              | 39 083 772   | 268 345 627   |
| ebből Önkormányzat                                      |  | 153 856 548    | 166 142 954           |              | 15 566 554   | 181 699 508    | Közös Önkormányzati                                    | 33 596 860     | 35 074 956            | 1 210 000    | 421 386      | 36 706 342    |
| ebből közös önkormányzati hivatal                       |  | 16 606 582     | 19 146 920            |              |              | 19 146 920     | Hivatal                                                | 288 039 324    | 290 319 924           |              |              | 290 319 924   |
| ebből Intézmények                                       |  | 108 823 471    | 123 886 422           |              |              | 123 886 422    | Intézmények                                            | 626 799 295    | 684 358 195           | 0            | 34 169 484   | 718 527 679   |
| Költségvetési bevételek összesen:                       |  | 2 526 936 286  | 2 440 646 578         | 29 478 517   | 34 413 763   | 2 504 538 858  | 4. Működési célú pénzeszköz átadás, ebből Önkormányzat | 625 579 648    | 684 358 195           |              | 34 169 484   | 718 527 679   |
| 5. Előző évi működési maradvány                         |  | 199 934 135    | 236 380 469           | 0            | -76 517 492  | 159 862 977    | Közös Önkormányzati                                    | 1 219 647      |                       |              |              |               |
| ebből Önkormányzat                                      |  | 170 208 465    | 209 863 658           |              |              | 133 346 166    | Hivatal                                                |                |                       |              |              |               |
| ebből közös önkormányzati hivatal                       |  | 3 542 492      | 1 363 340             |              |              | 1 363 340      | Intézmények                                            |                |                       |              |              |               |
| ebből Intézmények                                       |  | 26 183 178     | 25 153 471            |              |              | 25 153 471     | 5. Tartalékok                                          |                |                       |              |              |               |
| Bevételek összesen:                                     |  | 2 726 870 421  | 2 677 027 047         | 29 478 517   | -42 103 729  | 2 664 401 835  | Működési célú kiadások                                 | 2 510 472 357  | 2 571 224 397         | 29 478 517   | 83 072 904   | 2 633 775 818 |
| Működési célú hitel                                     |  |                |                       |              |              |                | Felhalmozási kiadások                                  | 447 407 152    | 709 665 423           | 0            | 108 274 290  | 817 939 713   |
| Felhalmozási célú támogatások                           |  | 569 572 259    | 189 835 000           |              | 124 512 466  | 314 347 466    | ebből Önkormányzat                                     | 429 337 494    | 697 460 623           |              | 108 274 290  | 805 734 913   |
| Kölcsönök, visszatérítések                              |  | 37 351 863     | 34 387 673            |              | 25 000 000   | 59 387 673     | ebből Közös Önkormányzati                              | 2 000 366      | 3 000 000             |              |              | 3 000 000     |
| Felhalmozási bevételek                                  |  |                |                       |              |              | 0              | Hivatal                                                |                |                       |              |              |               |
| ingatlan értékesítés                                    |  | 850 000        |                       |              |              |                | ebből intézmények                                      | 16 069 292     | 9 204 800             |              |              | 9 204 800     |
| Előző évi felhalmozási maradvány                        |  | 277 254 289    | 501 987 821           |              | 55 436 257   | 55 436 257     | Tartalékok                                             |                | 80 000 000            |              | -28 502 200  | 51 497 800    |
| Finanszírozási bevételek                                |  |                |                       |              |              | 501 987 821    |                                                        |                |                       |              |              |               |
| Allamháztartási megelőlegezések                         |  |                |                       |              |              | 0              | Finanszírozási kiadások                                |                |                       |              |              |               |
| Lekötött bevételek megszűntelése                        |  | 42 347 721     |                       |              |              | 0              | Allamháztartási                                        | 1 053 889 579  | 132 347 721           | 50 000 000   | 70 000 000   | 252 347 721   |
| Folyószámlahitel felvétele                              |  | 1 020 000 000  | 90 000 000            | 50 000 000   | 70 000 000   | 210 000 000    | Pénzeszközök betétként                                 | 33 889 579     | 42 347 721            |              |              | 42 347 721    |
|                                                         |  |                |                       |              |              |                | Folyószámlahitel törlesztése                           | 1 020 000 000  | 90 000 000            | 50 000 000   | 70 000 000   | 210 000 000   |
| Bevételek mindösszesen:                                 |  | 4 674 246 553  | 3 493 237 541         | 79 478 517   | 232 844 954  | 3 805 561 052  | Önkormányzati kiadások mindösszesen:                   | 4 011 769 088  | 3 493 237 541         | 79 478 517   | 232 844 954  | 3 805 561 052 |

| A helyi önkormányzatok általános működésének és az egyes feladatoknak támogatása (a 2025. évi költségvetési törvény 2.3. cikkének megfelelően) |                                                                                                                            |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|---------------|
| A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása                                                                                        |                                                                                                                            |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| Id.                                                                                                                                            | Leírás                                                                                                                     | Minimális díj<br>egysége | Feladat<br>szám | Működési<br>idő | Forrás        | Működési<br>szám | Ellátási<br>száma | Ellátási<br>száma | Ellátási<br>száma | Ellátási<br>száma | 1. módosítás | 2. módosítás  |
| Jogkör<br>szám                                                                                                                                 | Jogkör megnevezése                                                                                                         |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.5.1.1.<br>Info 1                                                                                                                             | 1.5.1.1. Info 1<br>Önkormányzatok általános működésének támogatása -<br>ellenőrzési feladatok támogatása                   |                          | 9 260 000       | 28,29           | 243 971 200   | 9 761 000        |                   |                   |                   | 256 616 690       |              | 256 616 690   |
| 1.5.1.1.<br>Info 2                                                                                                                             | 1.5.1.1. Info 2<br>1.5.1.1. - Info 5 támogatás az önkormányzatok általános<br>működésének támogatására                     |                          | 0               |                 | 218 540 277   |                  |                   |                   |                   | 229 668 371       |              | 229 668 371   |
| 1.5.1.1.<br>Info 3                                                                                                                             | 1.5.1.1. Info 3<br>1.5.1.1. - Info 5 támogatás az önkormányzatok általános<br>működésének támogatására                     |                          | 0               |                 | 218 540 277   |                  |                   |                   |                   | 229 668 371       |              | 229 668 371   |
| 1.5.1.1.                                                                                                                                       | 1.5.1.1. Önkormányzatok általános működésének<br>támogatása (székhelyi)                                                    |                          | 9 260 000       |                 | 250 379 246   | 9 761 000        |                   | 12 977 431        |                   | 263 356 677       |              | 263 356 677   |
| 1.5.1.2.<br>Info                                                                                                                               | 1.5.1.2. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása - községi önkormányzatok                         |                          | 28 000          |                 | 16 206 400    |                  |                   |                   |                   | 16 206 400        |              | 16 206 400    |
| 1.5.1.2.                                                                                                                                       | 1.5.1.2. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása                                                  |                          | 28 000          |                 | 16 206 400    |                  |                   |                   |                   | 16 206 400        |              | 16 206 400    |
| 1.5.1.3.                                                                                                                                       | 1.5.1.3. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása - községi önkormányzatok                         |                          | 0               |                 | 17 968 000    |                  |                   |                   |                   | 17 968 000        |              | 17 968 000    |
| 1.5.1.3.                                                                                                                                       | 1.5.1.3. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása                                                  |                          | 0               |                 | 0             |                  |                   |                   |                   | 0                 |              | 0             |
| 1.5.1.4.                                                                                                                                       | 1.5.1.4. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása - községi önkormányzatok                         |                          | 0               |                 | 100 000       |                  |                   |                   |                   | 100 000           |              | 100 000       |
| 1.5.1.4.                                                                                                                                       | 1.5.1.4. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása                                                  |                          | 0               |                 | 100 000       |                  |                   |                   |                   | 100 000           |              | 100 000       |
| 1.5.1.5.                                                                                                                                       | 1.5.1.5. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása - községi önkormányzatok                         |                          |                 |                 | 12 436 925    |                  |                   |                   |                   | 12 436 925        |              | 12 436 925    |
| 1.5.1.5.                                                                                                                                       | 1.5.1.5. Települési önkormányzatok - községi önkormányzatok<br>támogatása                                                  |                          |                 |                 | 12 436 925    |                  |                   |                   |                   | 12 436 925        |              | 12 436 925    |
| 1.5.1.6.                                                                                                                                       | 1.5.1.6. Egyéb önkormányzatok feladatok támogatása -<br>községi önkormányzatok                                             |                          |                 |                 | 17 710 000    |                  |                   |                   |                   | 17 710 000        |              | 17 710 000    |
| 1.5.1.6.                                                                                                                                       | 1.5.1.6. Egyéb önkormányzatok feladatok támogatása                                                                         |                          |                 |                 | 17 710 000    |                  |                   |                   |                   | 17 710 000        |              | 17 710 000    |
| 1.5.1.7.                                                                                                                                       | 1.5.1.7. Info Települési önkormányzatok - Lakott községi önkormányzatok<br>kapcsolatok támogatása - községi önkormányzatok |                          |                 |                 | 502 360       |                  |                   |                   |                   | 502 360           |              | 502 360       |
| 1.5.1.7.                                                                                                                                       | 1.5.1.7. Lakott községi önkormányzatok kapcsolatok támogatása                                                              |                          | 2 550           |                 | 502 360       |                  |                   |                   |                   | 502 360           |              | 502 360       |
| 1.5.1.9                                                                                                                                        | 1.5.1.9. Lakott községi önkormányzatok támogatása                                                                          |                          |                 |                 | 1 063 896     |                  |                   |                   |                   | 1 063 896         |              | 1 063 896     |
| 2.1.1.                                                                                                                                         | 2.1.1. Regionális önkormányzatok általános működésének<br>támogatása                                                       |                          |                 |                 |               |                  |                   | 7 490 175         |                   | 7 490 175         |              | 7 490 175     |
| 1.1.                                                                                                                                           | 1.1. A települési önkormányzatok általános működésének<br>támogatása                                                       |                          |                 |                 | 316 444 627   |                  | 0                 | 29 467 806        |                   | 316 912 633       | 0            | 316 912 633   |
| 1.2.1.                                                                                                                                         | 1.2.1. Önkormányzatok általános működésének<br>támogatása                                                                  |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.2.1.1.                                                                                                                                       | 1.2.1.1. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 172 374         | 191,3           | 32 975 146    |                  |                   |                   |                   | 32 975 146        |              | 32 975 146    |
| 1.2.1.2.                                                                                                                                       | 1.2.1.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 86 187          | 0,0             | 0             |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.2.1.3.                                                                                                                                       | 1.2.1.3. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          |                 |                 | 3 380 000     |                  |                   |                   |                   | 3 380 000         |              | 3 380 000     |
| 1.2.2.                                                                                                                                         | 1.2.2. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.2.2.1.                                                                                                                                       | 1.2.2.1. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása              |                          | 10 147 000      | 17,4            | 176 267 820   | 11 460 000       | 199 404 000       | 22 546 300        |                   | 199 404 000       |              | 199 404 000   |
| 1.2.3.1.1.                                                                                                                                     | 1.2.3.1.1. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása            |                          | 889 000         | 6,0             | 5 214 000     | 268 000          | 5 736 000         | 522 000           |                   | 5 736 000         |              | 5 736 000     |
| 1.2.3.1.1.                                                                                                                                     | 1.2.3.1.1. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása            |                          | 3 241 000       | 1,0             | 3 241 000     | 3 565 000        | 3 565 000         | 324 000           |                   | 3 565 000         |              | 3 565 000     |
| 1.2.4.                                                                                                                                         | 1.2.4. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.2.4.1.1.                                                                                                                                     | 1.2.4.1.1. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása            |                          | 1 739 000       | 6,0             | 10 428 000    | 1 912 000        | 11 472 000        | 1 044 000         |                   | 11 472 000        |              | 11 472 000    |
| 1.2.4.1.2.                                                                                                                                     | 1.2.4.1.2. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása            |                          | 1 086 000       | 3,0             | 2 172 000     | 1 196 000        | 2 360 000         | 216 000           |                   | 2 360 000         |              | 2 360 000     |
| 1.2.5.1.1.                                                                                                                                     | 1.2.5.1.1. Az önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása            |                          | 5 286 000       | 14,0            | 73 752 000    | 5 567 000        | 77 938 000        | 4 186 000         |                   | 77 938 000        |              | 77 938 000    |
| 01.12                                                                                                                                          | 01.12. Egyéb önkormányzatok támogatása                                                                                     |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   | 6 204 280         | 6 204 000    | 12 570 280    |
| 1.3.                                                                                                                                           | 1.3. A települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása        |                          |                 |                 | 387 718 946   |                  |                   | 28 140 200        |                   | 336 868 146       | 6 204 280    | 343 072 426   |
| 1.3.1.                                                                                                                                         | 1.3.1. A települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása      |                          |                 |                 | 30 065 060    |                  |                   |                   |                   | 30 065 060        |              | 30 065 060    |
| 1.3.2.                                                                                                                                         | 1.3.2. Egyéb önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása             |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 1.3.2.1.                                                                                                                                       | 1.3.2.1. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 7 140 000       |                 | 7 140 000     | 7 865 000        | 7 865 000         |                   |                   | 7 865 000         |              | 7 865 000     |
| 1.3.2.2.                                                                                                                                       | 1.3.2.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 6 770 000       | 5,5             | 37 236 000    | 7 270 000        | 39 905 000        |                   |                   | 39 905 000        |              | 39 905 000    |
| 1.3.2.2.2.                                                                                                                                     | 1.3.2.2.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása               |                          | 5 266           | 1 909           | 10 031 795    | 5 540            | 10 766 795        |                   |                   | 10 766 795        |              | 10 766 795    |
| 1.3.2.3.                                                                                                                                       | 1.3.2.3. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 86 200          | 115             | 10 179 300    | 84 500           | 10 367 500        |                   |                   | 10 367 500        |              | 10 367 500    |
| 1.3.2.4.                                                                                                                                       | 1.3.2.4. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 25 000          | 1               | 25 000        |                  |                   |                   |                   | 25 000            |              | 25 000        |
| 1.3.2.4.2.                                                                                                                                     | 1.3.2.4.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása               |                          | 446 000         | 32              | 20 739 300    | 714 500          | 22 964 300        |                   |                   | 22 964 300        |              | 22 964 300    |
| 1.3.2.5.                                                                                                                                       | 1.3.2.5. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 6 343 500       | 12              | 6 343 500     | 6 758 000        | 6 758 000         |                   |                   | 6 758 000         |              | 6 758 000     |
| 1.3.2.6.                                                                                                                                       | 1.3.2.6. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 372 800         | 30              | 11 178 000    | 404 300          | 12 129 000        |                   |                   | 12 129 000        |              | 12 129 000    |
| 1.3.2.14.1                                                                                                                                     | 1.3.2.14.1. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása              |                          | 3 000 000       | 12              | 3 000 000     |                  |                   |                   |                   | 3 000 000         |              | 3 000 000     |
| 1.3.2.14.2.                                                                                                                                    | 1.3.2.14.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása              |                          | 4 470           | 3 100           | 13 867 000    | 4 810            | 14 911 000        | 1 054 000         |                   | 14 911 000        |              | 14 911 000    |
| 1.3.3.1.1.                                                                                                                                     | 1.3.3.1.1. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása               |                          | 10 287 000      | 3               | 30 891 000    | 11 312 000       | 33 936 000        | 3 046 000         |                   | 33 936 000        |              | 33 936 000    |
| 1.3.3.1.2.                                                                                                                                     | 1.3.3.1.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása               |                          | 7 338 000       | 9,6             | 69 711 000    | 6 838 000        | 81 111 000        | 11 450 000        |                   | 81 111 000        |              | 81 111 000    |
| 1.3.3.2.                                                                                                                                       | 1.3.3.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          |                 |                 | 24 814 974    |                  |                   |                   |                   | 24 814 974        |              | 24 814 974    |
| 01.15                                                                                                                                          | 01.15. Egyéb önkormányzatok támogatása                                                                                     |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   | 4 123 239         | 4 491 766    | 8 615 005     |
| 1.3.                                                                                                                                           | 1.3. A települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása        |                          |                 |                 | 275 207 349   |                  |                   | 33 877 965        |                   | 299 679 314       | 4 183 829    | 303 863 143   |
| 1.4.1.1.                                                                                                                                       | 1.4.1.1. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 3 224 000       | 14,42           | 56 524 063    | 4 400 000        | 63 448 000        | 6 823 920         |                   | 63 448 000        |              | 63 448 000    |
| 1.4.1.2.                                                                                                                                       | 1.4.1.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                 |                          | 0               |                 | 87 515 599    |                  |                   |                   |                   | 87 515 599        |              | 87 515 599    |
| 1.4.2.                                                                                                                                         | 1.4.2. Önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása                   |                          | 750             | 1 540           | 1 230 000     |                  |                   |                   |                   | 1 230 000         |              | 1 230 000     |
| 1.4.                                                                                                                                           | 1.4. A települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása        |                          |                 |                 | 145 329 679   |                  |                   | 6 863 820         |                   | 152 193 499       | 0            | 152 193 499   |
| 1.5.2.                                                                                                                                         | 1.5.2. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása        |                          | 2 212           | 6325            | 13 967 225    |                  |                   |                   |                   | 13 967 225        |              | 13 967 225    |
| 01.14                                                                                                                                          | 01.14. Egyéb önkormányzatok támogatása                                                                                     |                          |                 |                 |               |                  |                   | 20 671 335        |                   | 20 671 335        |              | 20 671 335    |
| 1.5.                                                                                                                                           | 1.5. A települési önkormányzatok általános működésének támogatása - önkormányzatok általános működésének támogatása        |                          |                 |                 | 13 897 225    |                  |                   | 20 671 335        |                   | 34 568 560        | 0            | 34 568 560    |
| 1.                                                                                                                                             | 1. Önkormányzatok általános működésének támogatása                                                                         |                          |                 |                 | 0             |                  |                   | 0                 |                   | 0                 |              | 0             |
| 01.15                                                                                                                                          | 01.15. A helyi önkormányzatok általános működésének támogatása                                                             |                          |                 |                 |               |                  |                   |                   |                   |                   |              |               |
| 01.15.1.                                                                                                                                       | 01.15.1. A helyi önkormányzatok általános működésének támogatása                                                           |                          |                 |                 | 1 608 683 816 |                  |                   | 106 931 224       |                   | 1 715 615 040     | 18 325 222   | 1 733 940 262 |

3. melléklet a 9/2020. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[3. melléklet a 2/2020. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

Önkormányzat feladatai  
2026. év költségvetés  
kiadásainak - bevételeinek bemutatása

[illegible]

4. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[4. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

Az intézmények 2026. évi költségvetése kötelező és önként vállalt feladatok szerinti kiadásainak - bevételeinek bemutatása (2. módosítás)

| FT-ban                                                       |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|------------|------------------------------------|------------|------------|-------------|
| Megnevezés                                                   | felhalmozási kiadások | Kiadás összesen | Kiadás összesenből : |                                   |               |                         |                             | Bevétel Összesen | működési bevételek | támogatásért eku működési bevételek | Maradvány  | költségvetési szerv finanszírozása |            |            |             |
|                                                              |                       |                 | Személyi juttatás    | Munkaadóia tterh jár. és szoc adó | Dologi kiadás | Egyéb működési kiadások | Társadalmi és szoc juttatás |                  |                    |                                     |            | eredeti ei                         | eredeti ei | eredeti ei | eredeti ei  |
|                                                              |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Községi Önkormányzati Hivatal                                |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Kötelező feladatok                                           |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| 1. Igazgatás Bácsalmás                                       | 3 000 000             | 338 028 649     | 253 586 701          | 35 007 199                        | 19 132 749    |                         |                             | 341 028 649      |                    |                                     | 1 363 340  | 241 468 936                        |            |            | 68 169 373  |
| 1. a. Csikéria                                               |                       | 32 910 685      | 29 262 296           | 3 579 170                         | 39 219        |                         |                             | 32 910 685       |                    |                                     |            | 21 889 841                         |            |            | 11 020 744  |
| 1. b. Csikéria Könyha                                        |                       | 27 763 762      | 1 364 514            | 15 902 988                        |               |                         |                             | 27 763 762       | 19 148 920         |                                     |            | 1 973 837                          |            |            | 6 643 005   |
| 1.c. 20260412+OGY választás                                  |                       | 7 465 974       | 5 080 000            | 754 588                           | 1 631 386     |                         |                             | 7 465 974        |                    | 7 465 974                           |            |                                    |            |            |             |
| Összesen:                                                    | 3 000 000             | 406 169 070     | 328 757 257          | 40 705 471                        | 36 706 342    | 0                       |                             | 409 169 070      | 19 148 920         | 7 465 974                           | 1 363 340  | 265 330 714                        | 0          | 0          | 115 862 122 |
| Vörösmarty Mihály Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Kötelező feladatok                                           |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Könyvtári tevékenység                                        |                       | 28 474 853      | 21 403 057           | 2 413 005                         | 4 508 701     |                         |                             | 28 474 853       | 200 000            |                                     | 290 398    | 18 289 578                         |            |            | 11 664 877  |
| Közművelődési tevékenység                                    | 500 000               | 39 369 917      | 24 781 419           | 2 748 450                         | 11 840 045    |                         |                             | 39 669 917       | 880 000            |                                     |            | 18 278 862                         |            |            | 20 710 935  |
| Műzeumi tevékenység                                          |                       | 408 621         |                      |                                   | 408 621       |                         |                             | 408 621          |                    |                                     |            |                                    |            |            | 408 621     |
| Kötelező feladat összesen:                                   | 500 000               | 68 253 391      | 46 244 476           | 5 161 455                         | 16 847 460    |                         |                             | 68 753 391       | 1 080 000          | 0                                   | 290 398    | 34 568 560                         | 0          | 0          | 32 814 433  |
| Önként vállalt feladat:                                      |                       | 0               |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| filmvetítés, színházi előadás rendezvények                   |                       | 907 508         |                      |                                   | 907 508       |                         |                             | 907 508          | 880 000            |                                     |            |                                    |            |            | 27 509      |
| Önként vállalt feladatok összesen:                           | 0                     | 2 121 718       | 0                    | 0                                 | 2 121 718     |                         |                             | 2 121 718        | 880 000            | 0                                   | 0          | 0                                  | 0          | 0          | 1 241 718   |
| Összesen:                                                    | 500 000               | 70 375 109      | 46 244 476           | 5 161 455                         | 18 969 178    | 0                       |                             | 70 875 109       | 1 960 000          | 0                                   | 290 398    | 34 568 560                         | 0          | 0          | 34 056 151  |
| Alapszolgáltatási Központ                                    |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Kötelező feladatok                                           |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Kisbék Klubja                                                |                       | 20 712 472      | 13 852 000           | 1 772 261                         | 5 088 211     |                         |                             | 20 712 472       | 2 299 800          |                                     |            | 12 120 000                         |            |            | 6 263 063   |
| Családsegítés                                                |                       | 29 917 508      | 24 364 140           | 3 110 436                         | 2 412 932     |                         |                             | 29 917 508       |                    |                                     |            | 7 865 000                          |            |            | 22 062 508  |
| Gyermekjóléti Központ                                        | 1 000 000             | 75 751 814      | 61 047 230           | 9 378 062                         | 5 325 892     |                         |                             | 76 751 814       |                    | 686 246                             |            | 54 645 089                         |            |            | 21 120 880  |
| Szociális étkeztetés                                         |                       | 26 049 337      | 18 068 820           | 2 318 241                         | 5 672 276     |                         |                             | 26 049 337       | 1 227 265          |                                     |            | 10 867 500                         |            |            | 13 664 672  |
| Házi segítségnyújtás                                         |                       | 26 532 949      | 22 420 000           | 2 897 261                         | 1 215 688     |                         |                             | 26 532 949       | 2 106 400          |                                     |            | 22 889 000                         |            |            | 1 535 540   |
| Kötelező feladatok összesen:                                 | 1 000 000             | 178 964 080     | 139 772 190          | 19 476 891                        | 19 714 999    |                         |                             | 179 964 080      | 5 635 474          | 0                                   | 686 246    | 108 686 189                        | 0          | 0          | 64 957 172  |
| Önként vállalt feladatok                                     |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             | 0                |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Támogató szolgálat                                           |                       | 24 456 047      | 18 176 000           | 2 342 441                         | 3 930 606     |                         |                             | 24 456 047       | 335 564            |                                     |            | 17 911 000                         |            |            | 6 209 483   |
| Tanyagondnoki szolgálat                                      |                       | 11 949 080      | 6 419 800            | 828 724                           | 4 700 556     |                         |                             | 11 949 080       |                    |                                     |            | 8 759 000                          |            |            | 5 190 080   |
| Rehab.                                                       |                       | 4 371 008       | 3 871 000            | 499 408                           |               |                         |                             | 4 371 008        |                    |                                     |            |                                    |            |            | 4 371 008   |
| Könyha                                                       | 6 000 000             | 237 013 215     | 84 719 200           | 11 013 496                        | 141 280 519   |                         |                             | 243 013 215      | 77 955 204         |                                     |            | 152 193 590                        |            |            | 12 864 412  |
| Önként vállalt feladatok összesen:                           | 6 000 000             | 277 789 350     | 113 186 600          | 14 691 069                        | 149 911 681   | 0                       |                             | 283 789 350      | 78 290 768         | 0                                   | 0          | 176 863 599                        | 0          | 0          | 28 634 983  |
| Összesen:                                                    | 7 000 000             | 456 753 430     | 252 958 790          | 34 167 960                        | 169 626 680   | 0                       |                             | 463 753 430      | 83 926 242         | 0                                   | 686 246    | 285 549 788                        | 0          | 0          | 93 592 155  |
| Bácsalmási Egészségközpont                                   |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Önként vállalt feladatok                                     |                       |                 |                      |                                   |               |                         |                             |                  |                    |                                     |            |                                    |            |            |             |
| Szakorvosi járóbeteg-ellátás                                 | 1 704 800             | 624 137 028     | 463 802 832          | 38 610 030                        | 101 724 066   |                         |                             | 625 841 828      | 38 000 000         | 555 984 000                         | 24 177 828 |                                    |            |            | 7 650 000   |
| Összesen:                                                    | 1 704 800             | 624 137 028     | 463 802 932          | 38 610 030                        | 101 724 066   | 0                       |                             | 625 841 828      | 38 000 000         | 555 984 000                         | 24 177 828 | 0                                  | 0          | 0          | 7 680 000   |
| Intézmények mindösszesen:                                    | 9 204 800             | 1 151 265 567   | 783 006 198          | 77 939 445                        | 290 319 924   | 0                       |                             | 1 160 470 367    | 123 866 242        | 555 984 000                         | 25 153 471 | 320 118 348                        | 0          | 0          | 135 328 306 |

5. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[5. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

018030 támogatási célú finanszírozási műveletek  
2026.

Ft-ban

| K                |       | Kiadások                                   | eredeti ei    | 1.<br>módosítás | 2.<br>módosítás | Módosított ei. |
|------------------|-------|--------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|
| K5               | 055   | működési célú kiadások                     |               |                 |                 |                |
| K502             |       | Elvonások és befizetése                    |               |                 | 5 656 604       | 5 656 604      |
| K506             | 05506 | Működési célú támogatásértékű kiad TKT-nak |               |                 |                 |                |
|                  |       | társulás részére                           | 632 500       |                 |                 | 632 500        |
|                  |       | óvodák részére                             | 541 364 386   |                 | 3 512 880       | 544 877 266    |
|                  |       | fogászati ügyelet                          | 303 600       |                 |                 | 303 600        |
| K508             |       | Visszatérítendő támogatások, kölcsönök     |               |                 |                 |                |
|                  |       | PVSE                                       |               |                 | 25 000 000      | 25 000 000     |
| K512             |       | tűzoltóság                                 | 9 054 709     |                 |                 | 9 054 709      |
|                  |       | civiliszervezetek                          | 1 400 000     |                 |                 | 1 400 000      |
|                  |       | BÖKK                                       | 103 200 000   |                 |                 | 103 200 000    |
|                  |       | sport                                      | 4 400 000     |                 |                 | 4 400 000      |
|                  |       | Bácsalmási Küzdősport Egyesület            | 300 000       |                 |                 | 300 000        |
|                  |       | Bácsalmás Bunyevác Horvát Egyesület        | 150 000       |                 |                 | 150 000        |
|                  |       | Bácsalmási Kulturális Egyesület            | 200 000       |                 |                 | 200 000        |
|                  |       |                                            |               |                 |                 |                |
|                  |       |                                            |               |                 |                 |                |
|                  |       |                                            |               |                 |                 |                |
| K915             | 05915 | irányítószervi támogatás                   |               |                 |                 |                |
|                  |       | intézményfinanszírozás                     |               |                 |                 |                |
|                  |       | Közös önkormányzati hivatal                | 373 512 836   | 7 680 000       |                 | 381 192 836    |
|                  |       | Közművelődési intézmény                    | 68 624 711    |                 |                 | 68 624 711     |
|                  |       | Alapszolgáltatási központ                  | 362 669 752   | 8 033 929       | 8 438 262       | 379 141 943    |
|                  |       | Bácsalmási Egészségközpont                 | 0             | 6 720 000       | 960 000         | 7 680 000      |
|                  |       |                                            |               |                 |                 |                |
| Kiadás összesen: |       |                                            | 1 465 812 494 | 22 433 929      | 43 567 746      | 1 531 814 169  |

6. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[6. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

Bácsalmás Város Önkormányzatának és Intézményeinek 2026. évi  
felhalmozási kiadásai

Ft-ban

| Megnevezés                                               | eredeti ei.        | 1. módosítás | 2. módosítás       | Módosított ei.     |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| <b>I. Önkormányzati beruházások</b>                      |                    |              |                    |                    |
| <b>I.1 Beruházások</b>                                   |                    |              |                    |                    |
| -immateriális javak beszerzése                           |                    |              |                    |                    |
| -ingatlan beszerzés:                                     |                    |              |                    |                    |
| DIMOP Plusz Energia menedzsment                          | 215 649 195        |              |                    | 215 649 195        |
| -rendezési terv módosítása                               | 1 000 000          |              |                    | 1 000 000          |
| -EFOP 3.3.2                                              | 130 905            |              |                    | 130 905            |
| -Szociális ellátás fejlesztése                           | 11 082 650         |              |                    | 11 082 650         |
| -Rekreációs övezetek kialakítása                         | 24 300 000         |              |                    | 24 300 000         |
| -egyéb tárgyi eszközök beszerzése                        |                    |              |                    | 0                  |
| Helyi humán fejlesztések                                 | 4 220 300          |              |                    | 4 220 300          |
| Köztisztviselői karácsonyi fénydekoráció                 | 1 000 000          |              |                    | 1 000 000          |
| Bácsalmási Érték-TÁRlat                                  | 3 000 000          |              |                    | 3 000 000          |
| Új Bócsóda pelenkázó tanterem                            | 393 080            |              |                    | 393 080            |
| Kültéri szabadidős és közösségi tér                      | 0                  |              | 19 044 393         | 19 044 393         |
| Kültéri sport és rekreációs tér                          |                    |              | 15 581 776         | 15 581 776         |
| Versenyképes Járások Program                             | 0                  |              | 34 271 901         | 34 271 901         |
| <b>I. Önkormányzati beruházások összesen</b>             | <b>260 776 140</b> | <b>0</b>     | <b>68 898 070</b>  | <b>329 674 210</b> |
| <b>II. Intézményi beruházások</b>                        |                    |              |                    |                    |
| <b>II.1 Közös Önkormányzati Hivatal</b>                  |                    |              |                    |                    |
| Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése      | 3 000 000          |              |                    | 3 000 000          |
| <b>Közös Önkormányzati Hivatal összesen:</b>             | <b>3 000 000</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>3 000 000</b>   |
| <b>II.2 Alapszolgáltatási Központ</b>                    |                    |              |                    |                    |
| Főzőkonyha eszköz, berendezés beszerzése                 | 6 000 000          |              |                    | 6 000 000          |
| Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése      | 1 000 000          |              |                    | 1 000 000          |
| <b>Alapszolgáltatási Központ beruházások összesen:</b>   | <b>7 000 000</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>7 000 000</b>   |
| <b>II.3 Kulturális Központ</b>                           |                    |              |                    |                    |
| Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése      | 500 000            |              |                    | 500 000            |
| <b>Kulturális Központ beruházások összesen:</b>          | <b>500 000</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>500 000</b>     |
| <b>II.4 Bácsalmási Egészségközpont</b>                   |                    |              |                    |                    |
| Számítástechnikai eszközök, berendezések beszerzése      | 1 704 800          |              |                    | 1 704 800          |
| <b>Kulturális Központ beruházások összesen:</b>          | <b>1 704 800</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>1 704 800</b>   |
| <b>Beruházás önkormányzat és intézmények összesen:</b>   | <b>272 980 940</b> | <b>0</b>     | <b>68 898 070</b>  | <b>341 879 010</b> |
| <b>III. Felújítások:</b>                                 |                    |              |                    |                    |
| <b>III.1 Önkormányzati felújítások</b>                   |                    |              |                    |                    |
| Közfürdő építési munkák                                  | 53 192 168         |              |                    | 53 192 168         |
| Belterületi utak fejlesztése                             | 3 522 350          |              | 24 964 396         | 28 486 756         |
| Fiedler Ház attika csatorna felújítása                   | 1 788 982          |              |                    | 1 788 982          |
| Hősök tere 2 el. Betáplálás befejezési munkái            | 0                  |              |                    | 0                  |
| Ravatalozó részleges felújítása önerő                    | 524 818            |              |                    | 524 818            |
| Szociális alapszolgáltatások fejlesztése                 | 190 500 000        |              |                    | 190 500 000        |
| Belvízelvezetés, padkázás, kátyúzás, járdafelújítás      | 0                  |              |                    | 0                  |
| <b>Felújítások összesen:</b>                             | <b>249 528 328</b> | <b>0</b>     | <b>24 964 396</b>  | <b>274 492 724</b> |
| <b>III.2 Alapszolgáltatási Központ</b>                   |                    |              |                    |                    |
| <b>Alapszolgáltatási Központ felújítások összesen:</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>III.3 Kulturális Központ</b>                          |                    |              |                    |                    |
| <b>Kulturális Központ felújítások összesen:</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Felújítások önkormányzat és intézmények összesen:</b> | <b>249 528 328</b> | <b>0</b>     | <b>24 964 396</b>  | <b>274 492 724</b> |
| <b>Felhalmozási kiadások mindösszesen:</b>               | <b>522 509 268</b> | <b>0</b>     | <b>93 862 466</b>  | <b>616 371 734</b> |
| <b>Felhalmozási célú támogatások</b>                     |                    |              |                    |                    |
| Települési ingatlan vásárlásának támogatása              | 0                  |              |                    | 0                  |
| Lakásfelújítás támogatása                                | 0                  |              |                    | 0                  |
| Interreg VI-A IPA II. önerő                              | 800 000            | 0            |                    | 800 000            |
| EU-s támogatások                                         | 186 356 155        |              | 14 411 824         | 200 767 979        |
| <b>Felhalmozási célú támogatások összesen:</b>           | <b>187 156 155</b> | <b>0</b>     | <b>14 411 824</b>  | <b>201 567 979</b> |
| <b>Mindösszesen:</b>                                     | <b>709 665 423</b> | <b>0</b>     | <b>108 274 290</b> | <b>817 939 713</b> |

7. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[10. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

Bácsalmás Város Önkormányzata  
2026. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

| Kiadás                                      | eredeti ei    | módosított ei | január      | február     | március     | április     | május         | június      | július      | augusztus   | szeptember  | október     | november    | december    | Ft-ban<br>összesen: |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|
| személyi kiadások                           | 127 510 106   | 127 510 106   | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842    | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 842  | 10 625 843  | 10 625 843  | 127 510 106         |
| munkaadót terhelő járulékok                 | 11 957 769    | 11 957 769    | 996 480     | 996 480     | 996 480     | 996 480     | 996 480       | 996 480     | 996 480     | 996 480     | 996 480     | 996 480     | 996 481     | 996 481     | 11 957 769          |
| dologi kiadások                             | 228 261 855   | 268 345 627   | 19 105 150  | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 58 188 927    | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 19 105 155  | 268 345 627         |
| társadalmi és szociális kiadások            | 17 363 000    | 17 363 000    | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083     | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 1 446 083   | 17 363 000          |
| támogatásértékű kiadások, pénzeszköz átadás | 607 005 195   | 701 174 079   | 55 583 766  | 55 583 766  | 55 583 766  | 55 583 766  | 89 753 250    | 55 583 766  | 55 583 766  | 55 583 767  | 55 583 767  | 55 583 767  | 55 583 766  | 55 583 766  | 701 174 079         |
| visszatérítendő támogatás                   |               |               |             |             |             |             |               |             |             |             |             |             |             |             | 0                   |
| inémény finanszírozás                       | 804 807 299   | 836 639 490   | 67 067 274  | 67 067 275  | 89 501 204  | 67 067 275  | 76 465 537    | 67 067 275  | 67 067 275  | 67 067 275  | 67 067 275  | 67 067 275  | 67 067 275  | 67 067 275  | 836 639 490         |
| tartalék                                    | 80 000 000    |               |             |             |             |             | -28 502 200   |             |             |             |             |             |             | 80 000 000  | 51 497 800          |
| Felhalmozási kiadások                       | 697 460 623   | 805 734 913   | 58 121 719  | 58 121 719  | 58 121 719  | 58 121 718  | 166 396 008   | 58 121 718  | 58 121 718  | 58 121 718  | 58 121 719  | 58 121 719  | 58 121 719  | 58 121 719  | 805 734 913         |
| Finanszírozási kiadások                     | 132 347 721   | 252 347 721   | 132 347 721 | 50 000 000  |             | 70 000 000  |               |             |             |             |             |             |             |             | 252 347 721         |
| Összesen                                    | 2 767 703 588 | 3 072 561 105 | 345 294 039 | 262 946 320 | 235 380 249 | 282 946 320 | 375 369 928   | 212 946 320 | 212 946 320 | 212 946 321 | 212 946 322 | 212 946 322 | 212 946 322 | 292 946 322 | 3 072 561 105       |
| Bevétel                                     |               |               |             |             |             |             |               |             |             |             |             |             |             |             |                     |
| feladat finanszírozás                       | 1 159 614 252 | 1 188 337 683 | 96 634 521  | 96 634 521  | 107 032 730 | 96 634 521  | 114 959 743   | 96 634 521  | 96 634 521  | 96 634 521  | 96 634 521  | 96 634 521  | 96 634 521  | 96 634 521  | 1 188 337 683       |
| működési bevétel                            | 168 142 954   | 181 699 508   | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 246  | 29 401 800    | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 246  | 13 845 247  | 13 845 247  | 181 699 508         |
| iparűzési adó                               | 270 000 000   | 270 000 000   | 5 000 000   | 5 000 000   | 105 000 000 | 5 000 000   | 25 000 000    | 10 318 310  | 10 000 000  | 10 000 000  | 39 155 764  | 10 000 000  | 10 000 000  | 35 525 926  | 270 000 000         |
| Egyéb adó, bírság, pótlék                   | 4 596 000     | 4 596 000     | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000        | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 80 000      | 4 596 000           |
| támogatásértékű bevétel                     | 141 276 030   | 153 422 351   | 11 773 002  | 11 773 002  | 23 808 722  | 11 773 002  | 11 883 503    | 11 773 002  | 11 773 003  | 11 773 003  | 11 773 003  | 11 773 003  | 11 773 003  | 11 773 003  | 153 422 351         |
| maradvány                                   | 711 851 659   | 635 333 987   |             |             |             |             | 0             | 635 333 987 |             |             |             |             |             |             | 635 333 987         |
| költségek visszatérülése                    | 34 387 673    | 59 387 673    |             |             | 3 000 000   | 200 000     | 27 000 000    | 2 000 000   | 2 000 000   |             | 5 282 423   | 1 000 000   |             | 18 905 250  | 59 387 673          |
| felhalmozási bevételek                      | 189 835 000   | 369 783 903   | 189 835 000 |             |             |             | 179 948 903   |             |             |             |             |             |             |             | 369 783 903         |
| finanszírozási bevételek                    | 90 000 000    | 210 000 000   |             | 90 000 000  | 50 000 000  |             | 70 000 000    |             |             |             |             |             |             |             | 210 000 000         |
| Összesen                                    | 2 767 703 588 | 3 072 561 105 | 317 167 769 | 217 332 769 | 302 766 698 | 127 532 769 | 1 093 608 036 | 134 651 079 | 134 332 770 | 132 332 770 | 166 770 957 | 136 848 770 | 132 412 771 | 176 803 947 | 3 072 561 105       |

Bácsalmás Közös Önkormányzati Hivatal  
2026. évi költségvetés felhasználási ütemterve, likviditási terve

| Kiadás                             | eredeti ei  | módosított ei | január     | február    | március    | április    | május      | június     | július     | augusztus  | szeptember | október    | november   | december   | Ft-ban<br>összesen: |
|------------------------------------|-------------|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------------|
| személyi kiadások                  | 317 677 257 | 328 757 257   | 26 473 104 | 26 473 104 | 32 473 104 | 31 553 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 26 473 105 | 328 757 257         |
| munkaadót terhelő járulékok        | 38 270 883  | 40 705 471    | 3 189 241  | 3 189 241  | 3 189 241  | 5 623 828  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 3 189 240  | 40 705 471          |
| dologi kiadások                    | 35 074 956  | 36 706 342    | 2 922 913  | 2 922 913  | 4 132 913  | 3 344 269  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 2 922 913  | 36 706 342          |
| egyéb működési kiadások            |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            | 0                   |
| felhalmozási kiadás                | 3 000 000   | 3 000 000     | 500 000    | 500 000    | 1 000 000  |            | 500 000    |            |            |            | 500 000    |            |            |            | 3 000 000           |
| Összesen                           | 394 023 096 | 409 169 070   | 33 085 258 | 33 085 258 | 40 795 258 | 40 521 232 | 33 085 258 | 32 585 258 | 32 585 258 | 32 585 258 | 33 085 258 | 32 585 258 | 32 585 258 | 32 585 258 | 409 169 070         |
| Bevétel                            |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            | 0                   |
| működési bevétel                   |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            | 0                   |
| támogatásértékű bevétel            | 19 146 920  | 19 146 920    | 1 595 576  | 1 595 576  | 1 595 576  | 1 595 576  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 1 595 577  | 19 146 920          |
| maradvány                          | 1 363 340   | 1 363 340     |            |            | 7 044 588  |            | 421 386    |            |            |            |            |            |            |            | 7 465 974           |
| költségvetési szerv finanszírozása | 373 512 836 | 381 192 836   | 31 126 069 | 31 126 069 | 38 806 069 | 31 126 069 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 31 126 070 | 381 192 836         |
| felhalmozási bevételek             |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            | 0                   |
| Összesen                           | 394 023 096 | 409 169 070   | 32 721 645 | 32 721 645 | 47 446 233 | 32 721 645 | 34 506 373 | 32 721 647 | 32 721 647 | 32 721 647 | 32 721 647 | 32 721 647 | 32 721 647 | 32 721 647 | 409 169 070         |

| Kiadás                             | eredeti ei | módosított ei | január    | február   | március   | április   | május     | június    | július    | augusztus | szeptember | október   | november  | december  | Füben összesen: |
|------------------------------------|------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------------|
| személyi kiadások                  | 46 244 476 | 46 244 476    | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 706 | 3 853 707  | 3 853 707 | 3 853 707 | 3 853 707 | 46 244 476      |
| munkaadót terhelő járulékok        | 5 161 455  | 5 161 455     | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121   | 430 121    | 430 122   | 430 122   | 430 122   | 5 161 455       |
| dologi kiadások                    | 18 969 178 | 18 969 178    | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 765  | 1 580 765 | 1 580 765 | 1 580 764 | 18 969 178      |
| egyéb működési kiadások            |            |               |           |           |           |           |           |           |           |           |            |           |           |           |                 |
| felhalmozási kiadások              | 500 000    | 500 000       |           |           |           | 250 000   |           |           |           |           |            |           |           | 250 000   | 0               |
| összesen                           | 70 875 109 | 70 875 109    | 5 864 592 | 5 864 592 | 5 864 592 | 6 114 592 | 5 864 592 | 5 864 592 | 5 864 592 | 5 864 592 | 5 864 593  | 5 864 594 | 5 864 593 | 6 114 593 | 70 875 109      |
| Bevétel                            |            |               |           |           |           |           |           |           |           |           |            |           |           |           | 0               |
| működési bevétel                   | 1 960 000  | 1 960 000     | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 333   | 163 334    | 163 334   | 163 334   | 163 334   | 1 960 000       |
| támogatásértékű bevétel            |            |               |           |           |           |           |           |           |           |           |            |           |           |           | 0               |
| maradvány                          | 290 398    | 290 398       |           |           |           |           | 250 398   |           |           |           |            |           |           |           | 290 398         |
| költségvetési szerv finanszírozása | 68 624 711 | 68 624 711    | 5 718 725 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726  | 5 718 726 | 5 718 726 | 5 718 726 | 68 624 711      |
| felhalmozási bevételek             |            |               |           |           |           |           |           |           |           |           |            |           |           |           | 0               |
| összesen                           | 70 875 109 | 70 875 109    | 5 882 058 | 5 882 059 | 5 882 059 | 5 882 059 | 6 172 457 | 5 882 059 | 5 882 059 | 5 882 059 | 5 882 060  | 5 882 060 | 5 882 060 | 5 882 060 | 70 875 109      |

Alapszolgáltatási Központ 2026. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

| Kindis                             | eredeti ei  | módosított ei | január     | február    | március    | április    | május      | június     | július     | augusztus  | szeptember | október    | november   | december   | összesen:   | Ft-ban |
|------------------------------------|-------------|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|--------|
| személyi kiadások                  | 238 779 860 | 252 958 790   | 19 898 321 | 19 898 321 | 26 609 763 | 19 898 321 | 27 365 810 | 19 898 322 | 19 898 322 | 19 898 322 | 19 898 322 | 19 898 322 | 19 898 322 | 19 898 322 | 252 958 790 |        |
| munkaadót terhelő járulékok        | 31 874 699  | 34 167 960    | 2 656 224  | 2 656 225  | 3 978 712  | 2 656 225  | 3 626 999  | 2 656 225  | 2 656 225  | 2 656 225  | 2 656 225  | 2 656 225  | 2 656 225  | 2 656 225  | 34 167 960  |        |
| muftok kiadások                    | 169 626 680 | 169 626 680   | 14 135 556 | 14 135 556 | 14 135 556 | 14 135 556 | 14 135 556 | 14 135 557 | 14 135 557 | 14 135 557 | 14 135 557 | 14 135 557 | 14 135 557 | 14 135 557 | 169 626 680 |        |
| egyéb működési kiadások            |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |             |        |
| felhalmozási kiadás                | 7 000 000   | 7 000 000     |            |            | 1 000 000  | 3 000 000  |            | 3 000 000  |            |            |            |            |            |            | 7 000 000   |        |
| összesen                           | 447 281 239 | 463 753 430   | 36 690 101 | 36 690 102 | 45 724 031 | 39 690 102 | 45 128 366 | 39 690 104 | 36 690 104 | 36 690 104 | 36 690 104 | 36 690 104 | 36 690 104 | 36 680 104 | 463 753 430 |        |
| Bevételek                          |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |             |        |
| működési bevételek                 | 83 926 242  | 83 926 242    | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 668  | 6 993 669  | 6 993 669  | 6 993 669  | 6 993 669  | 6 993 670  | 83 926 242  |        |
| támogatásértéki bevételek          |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |             |        |
| maradvány                          | 685 245     | 685 245       |            |            |            |            | 685 245    |            |            |            |            |            |            |            | 685 245     |        |
| költségvetési szerv finanszírozása | 362 669 752 | 379 141 943   | 30 222 480 | 30 222 480 | 36 256 409 | 30 222 460 | 38 660 741 | 30 222 479 | 30 222 479 | 30 222 479 | 30 222 479 | 30 222 479 | 30 222 479 | 30 222 479 | 379 141 943 |        |
| felhalmozási bevételek             |             |               |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |            |             |        |
| összesen                           | 447 281 239 | 463 753 430   | 37 216 168 | 37 216 348 | 45 250 277 | 37 216 348 | 46 339 854 | 37 216 347 | 37 216 347 | 37 216 348 | 37 216 348 | 37 216 348 | 37 216 348 | 37 216 349 | 463 753 430 |        |

Bácsalmási Egészségközpont 2026. évi költségvetésének felhasználási ütemterve, likviditási terve

[illegible]

8. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[11. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

Egyes kiemelt bevételi előirányzatok egyéges rovatrend szerint

1. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről

| Adatok forintban                                                                                    |             |               |              |              |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| A                                                                                                   | B           | C             | D            | E            | F              |
| Rovat megnevezése                                                                                   | Rovat száma | Előirányzatok | 1. módosítás | 2. módosítás | Módosított al. |
| 1. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása                                            | B111        | 336 912 633   |              |              | 336 912 633    |
| 2. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása                              | B112        | 336 550 146   | 6 204 250    | 9 886 560    | 352 641 386    |
| 3. Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása | B113        | 451 272 913   | 4 193 929    | 8 438 252    | 463 905 104    |
| 4. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása                                     | B114        | 34 563 560    |              |              | 34 563 560     |
| 5. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások                                | B115        |               |              |              | 0              |
| 6. Biztosításokból származó bevételek                                                               | B116        |               |              |              | 0              |
| 7. Önkormányzatok működési támogatásai                                                              | B11         |               |              |              | 0              |
| 8. Elvonások és befizetések bevételei                                                               | B12         |               |              |              | 0              |
| 9. Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről   | B13         |               |              |              | 0              |
| 10. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről   | B14         |               |              |              | 0              |
| 11. Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről    | B15         |               |              |              | 0              |
| 12. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről                             | B16         | 141 276 030   | 12 035 720   | 110 601      | 153 422 351    |
| 13. Működési célú támogatások államháztartáson belülről                                             | B1          | 1 300 850 282 | 22 433 929   | 18 435 823   | 1 323 324 211  |

2. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

| Adatok forintban                                                                                      |             |               |              |              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| A                                                                                                     | B           | C             | D            | E            | F              |
| Rovat megnevezése                                                                                     | Rovat száma | Előirányzatok | 1. módosítás | 2. módosítás | Módosított al. |
| 1. Felhalmozási célú önkormányzati támogatások                                                        | B21         |               |              |              |                |
| 2. Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről | B22         |               |              |              |                |
| 3. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről  | B23         |               |              |              |                |
| 4. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről   | B24         |               |              |              |                |
| 5. Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről                            | B25         | 189 835 000   |              | 124 512 466  | 314 347 466    |
| 6. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről                                            | B2          | 189 835 000   | 0            | 124 512 466  | 314 347 466    |

3. B3. Közhatalmi bevételek

| Adatok forintban                                                                           |             |               |              |              |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| A                                                                                          | B           | C             | D            | E            | F              |
| Rovat megnevezése                                                                          | Rovat száma | Előirányzatok | 1. módosítás | 2. módosítás | Módosított al. |
| 1. Jövedelemadók                                                                           | B31         |               |              |              |                |
| 2. Szociális hozzájárulási adó és járulékok                                                | B32         |               |              |              |                |
| 3. Beruházási és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók                                         | B33         |               |              |              |                |
| 4. Vagyoni típusú adók                                                                     | B34         |               |              |              |                |
| 5. ebből a helyi adók:                                                                     |             |               |              |              |                |
| 6. - építési adó                                                                           |             |               |              |              |                |
| 7. - földterület után fizetett idegenforgalmi adó                                          |             |               |              |              |                |
| 8. - magánszemélyek kommunális adója                                                       |             |               |              |              |                |
| 9. - telekadó                                                                              |             |               |              |              |                |
| 10. Értéktörlesztési és forgalmi adók                                                      | B351        |               |              |              |                |
| 11. ebből a helyi adók:                                                                    |             |               |              |              |                |
| 12. - állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó    |             | 270 000 000   |              |              | 270 000 000    |
| 13. - ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó |             |               |              |              |                |
| 14. Foglalkoztatási adók                                                                   | B352        |               |              |              |                |
| 15. Pénzügyi monopóliumok nyereségét termelő adók                                          | B353        |               |              |              |                |
| 16. Gépjárműadó                                                                            | B354        |               |              |              |                |
| 17. Egyéb éruhasználati és szolgáltatási adók                                              | B355        |               |              |              |                |
| 18. ebből a helyi adók:                                                                    |             |               |              |              |                |
| 19. - tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó                                         |             |               |              |              |                |
| 20. Termékek és szolgáltatások adói                                                        | B35         |               |              |              |                |
| 21. Egyéb közhatalmi bevételek                                                             | B36         | 4 596 000     |              |              | 4 596 000      |
| 22. Közhatalmi bevételek                                                                   | B3          | 274 596 000   | 0            | 0            | 274 596 000    |

Egyes kiemelt kiadási előirányzatok egyéges rovatrend szerint

1. K1 - K8. Költségvetési kiadások

| Adatok forintban                                                |             |               |              |              |                |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--------------|--------------|----------------|
| A                                                               | B           | C             | D            | E            | F              |
| Megnevezés                                                      | Rovat száma | Előirányzatok | 1. módosítás | 2. módosítás | Módosított al. |
| 1. Személyi juttatások                                          | K1          | 127 510 106   |              |              | 127 510 106    |
| 2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | K2          | 11 957 769    |              |              | 11 957 769     |
| 3. Dologi kiadások                                              | K3          | 229 251 855   |              | 39 083 772   | 268 335 627    |
| 4. Elátottak pénzbeli juttatásai                                | K4          | 17 353 000    |              |              | 17 353 000     |
| 5. Egyéb működési célú kiadások                                 | K5          | 567 095 195   |              | 34 169 484   | 701 174 679    |
| 6. Beruházások                                                  | K6          | 260 776 140   |              | 58 898 070   | 319 674 210    |
| 7. Felállítások                                                 | K7          | 249 628 328   |              | 24 964 395   | 274 592 723    |
| 8. Egyéb felhalmozási célú kiadások                             | K8          | 167 156 155   |              | 14 411 824   | 201 567 979    |
| 9. Költségvetési kiadások                                       | K1-K8       | 1 750 548 548 | 0            | 181 527 546  | 1 932 076 094  |

9. melléklet a 9/2026. (V.27.) önkormányzati rendelethez  
[12. melléklet a 2/2026. (II.25.) önkormányzati rendelethez]

### Indokolás az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet módosításához

1. Az állami hozzájárulások módosítása szükséges összesen 18 325 222 Ft összegben. Szociális ágazati összevont pótlék címén 2026. március - április hónapokra a számfejtésre került pótlékokhoz és annak szociális hozzájárulási adójához 4 491 255 Ft összegű támogatás érkezett. Kiegészítő szociális pótlék címén összesen 3 947 007 Ft támogatás érkezett január-február-március hónapokban.

Az esélyteremtési illetmény támogatására további 6 374 080 Ft támogatás érkezett március és április hónapban. A tanárbér kiegészítésére 3 512 880 Ft támogatás érkezett.

A támogatásokok összegével az érintett intézmények finanszírozása megemelkedik.

2. Az egyéb működési célú támogatások előirányzata a köznevelési feladatok támogatása miatt az előirányzat 6 374 080 Ft-tal csökken az esélyteremtési illetmény összegével. A kiutalt otthonteremtési támogatás és egyéb támogatás összegével az előirányzat emelkedik. Ez összesen 110 601 Ft előirányzat emelkedést jelent a költségvetés módosításában.

3. A lekötött bankbetétek elhelyezése és a lekötött bankbetétek előirányzata 70 000 000 Ft-tal emelkedik.

4. A felhalmozási célú támogatások előirányzata a Versenyképes Járások Program és a TOP-PLUSZ pályázatai miatt emelkedik, összesen 124 512 406 Ft-tal. A támogatások összegei a beruházások, felújítások és dologi kiadások előirányzatait emelik.

5. A maradvány előirányzata a zárszámadással egyezően kerül beépítésre a módosított költségvetésbe.

6. A tartalék terhére átcsoportosításra kerül a temető karbantartására, a Nemzeti Vágtán történő indulásra, a Bölcsőde pályázat elszámolására és az elvonások és befizetések előirányzatára, összesen 28 502 200 Ft.

4. Az önkormányzati intézmények előirányzat módosításai az alábbiak szerint kerülnek átvezetésre a 2026. évi költségvetésükön:

Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal:

Az egyéb működési célú támogatások előirányzata 421 386 Ft-tal emelkedik a 2026. április 12-i országgyűlési képviselőválasztások pótigénye miatt. A kiadásoknál a dologi kiadások előirányzata emelkedik.

Alapszolgáltatási Központ:

Bevételei között az intézményfinanszírozás 8 438 262 Ft-tal emelkedik, a kiadások között a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási előirányzata emelkedik az összevont szociális ágazati pótlék támogatása és a kiegészítő szociális pótlék támogatása miatt.

Bácsalmási Egészségközpont:

Bevételei között az intézményfinanszírozás 960 000 Ft-tal emelkedik, a kiadások között a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási előirányzata emelkedik az otthonteremtési támogatás miatt.

3. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2026. számú, 2026. május 26-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 107/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló  
**MÓDOSÍTOTT MEGÁLLAPODÁS**

(egységes szerkezetben)

Hatályos: 2026. június 1. napjától

**Előzmények:**

„Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8. képviseli: Németh Balázs polgármester)  
Csikéria Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (6424 Csikéria, Kossuth u. 113. képviseli: Neszvecskóné Bugány Erika polgármester),  
Mátételke község Önkormányzatának Képviselő-testülete, (Mátételke, Kossuth utca 2. képviseli: Bényi Józsefné polgármester,  
Bácsszőlős község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Bácsszőlős, Kossuth utca 16. képviseli Szarvas Róbert Norbert) polgármester)  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 84-86 §-aira való tekintettel, az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, továbbá az önkormányzatok egymás közötti és az állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában való közreműködésre **2013. március 1. napjával határozatlan időre közös önkormányzati hivaltal hozott létre.**

**Mátételke a 70/2024.(X.11.) Mátételke öh. számú határozatában** kifejezte szándékát arra vonatkozóan, hogy a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalból ki kíván válni és egyben kezdeményezte a közös hivatali megállapodás módosítását. Mátételke község 71/2024. (X.11.) Mátételke k. öh alapján 2025. január 1. napjával csatlakozni kíván a Kunbaja és Tataháza által alkotott Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

**Bácsszőlős a 72/2024.(X.30.) Ökh. számú határozatában** fejezte ki szándékát arra vonatkozóan, hogy a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalból ki kíván válni és egyben kezdeményezte a megállapodás módosítását, valamint 2025. január 1. napjával csatlakozni kíván a Kunbaja és Tataháza által alkotott Kunbajai Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

A Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivaltal létrehozó negyedik település, Csikéria továbbra is a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatalhoz kíván tartozni.”

Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete a (224/2024.(XI.14.) Bácsalmás v.öh. számú határozattal, Csikéria Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 62/2024.(XI.14.) Ökh.sz. határozattal megállapodtak abban, hogy a 4 település képviselő-testületének részvételével 2013. február 11. napján létrehozott, 2013. március 1. napjától hatályos, többször módosított, Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel módosítják és 2025. január 1-i hatállyal új, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodást fogadtak el Bácsszőlős és Mátételke községek kilépésére tekintettel.

**1). Közös Önkormányzati Hivatal elnevezése:**

**Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal**

**A közös önkormányzati hivatal székhelye:** 6430. Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.

**Az igazgatási munka folyamatos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek, a nem hivatali székhely településeken az ügyfélfogadás biztosítására a közös önkormányzati hivatal által létrehozott állandó kirendeltség működik Csikéria településen.**

**A Kirendeltség neve, címe:**

Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Csikériai Kirendeltsége, 6424 Csikéria, Kossuth utca 113.

**2.) Közös Önkormányzati Hivatal létszáma összesen: 34 fő köztisztviselő, 7 fő munkatörvénykönyves alkalmazott, 2,5 fő közalkalmazott.**

**Közös önkormányzati hivatal felépítése:**

Jegyző: 1 fő

Aljegyző 1 fő

Köztisztviselő: 32 fő.

Gondnokság: 3 fő

Konyha: 2,5 fő

projektmenedzsment 4 fő

**Felépítés, létszámmegosztás:**Bácsalmás székhelytelepülésen foglalkoztatottak:

Jegyző: 1 fő

Aljegyző: 1 fő

Köztisztviselő: 28 fő főállású

Gondnokság: 3 fő

Projektmenedzsment : 3 fő

Csikériai Kirendeltségen foglalkoztatottak:

Köztisztviselő: 4 fő főállású

Konyha: 2 fő főállású közalkalmazott

1 fő 4 órás részmunkaidős közalkalmazott

Projektmenedzsment 1 fő

3.) A közös önkormányzati hivatalt a székhely önkormányzat képviselő-testülete, annak mindenkori polgármestere irányítja.

4.) A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző.

b) Jegyzői, aljegyzői jogviszony megszűnése, betöltetlensége esetén:

A jegyzői, aljegyzői álláshelyet nyilvános pályázat útján kell betölteni. A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat a székhely önkormányzat polgármestere látja el.

A jegyzőt a székhely önkormányzat polgármestere a közös hivatali létrehozó települések polgármestereinek lakosságszám-arányos többségi döntésével nevezi ki, menti fel.

A székhely önkormányzat polgármestere az aljegyzőt a jegyző javaslatára nevezi ki. A kinevezés határozatlan időre szól.

A jegyző gyakorolja a munkáltatói jogokat a közös önkormányzati hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében, továbbá gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az aljegyző tekintetében.

A jegyzőt az aljegyző helyettesíti, ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.

A jegyző, aljegyző és a hivatal székhelytelepülése, valamint a kirendeltségek ügyfélfogadása napjait a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

A jegyző vagy, az aljegyző vagy a jegyző által megbízott köteles a képviselő-testületek ülésén részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni. A jegyző évente beszámol a képviselő-testületeknek a közös hivatal működéséről.

5.) A közös önkormányzati hivatal folyamatos működtetéséhez - személyi, illetve dologi, fenntartási költségeihez - a két település a jóváhagyott éves költségvetés alapján, a településeken ténylegesen felmerülő költségek szerint járul hozzá.

A közös önkormányzati hivatalnak a mindenkori állami költségvetésről szóló törvényben szereplő támogatásának elosztására az alábbiakban állapodnak meg:

- a teljes finanszírozásból levonásra kerül a jegyző, aljegyző bére, járulékai, dologi kiadásai, mely nagyságáról a közös önkormányzati hivatal költségvetése készítésekor egyeznek meg a települések
- Bácsalmást illeti meg a költségvetési törvény 2. melléklete szerinti – járási székhely önkormányzat esetében elismert hivatali létszám 2 főjére vonatkozó mindenkori támogatási összeg
- A fennmaradó támogatás összege lakosságarányosan kerül elosztásra. Amennyiben a felosztás szerinti összeg nem elegendő a székhely település vagy a kirendeltségek valamelyikének fenntartására, a hiányzó összeggel az érintett település hozzájárul a közös hivatal fenntartásához.

A hozzájárulás 1/12-ed részét az önkormányzatok minden hónap 30. napjáig a közös önkormányzati hivatal számlájára utalják. A működtetéshez vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítésének esetére, az önkormányzatok a pénzforgalmi szolgáltatójuknak azonnali beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájáruló, felhatalmazó nyilatkozatot adnak.

A közös önkormányzati hivatal könyvelését a székhelytelepülés végzi.

6.) A jelenlegi hivatalok technikai és egyéb eszközei, berendezési tárgyai leltár szerint - településenként - kerülnek a közös hivatal használatába.

A felek megállapodnak abban, hogy a közös önkormányzati hivatal költségvetéséből beszerzett eszközök közös vagyont képeznek, arra a Ptk. Közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni. A közös önkormányzati hivatal megszűnésekor vagy szétválásakor beszerzés helye szerint kerülnek a közös hivatali létrehozó önkormányzatok tulajdonába.

7.) A közös önkormányzati hivatal költségvetését, zárszámadását a közös önkormányzati hivatali létrehozó önkormányzatok képviselő-testületei ülésükön hagyják jóvá. A közös önkormányzati hivatal gazdálkodásáról az Áht. rendelkezései szerinti beszámolókat kell készíteni.

**8.) A közös önkormányzati hivatal feladata:**

- a.) a helyi önkormányzatok működése, az önkormányzati ügyek és az államigazgatási feladatok és hatáskörök ellátása,
- b.) az önkormányzati testületi szervekhez kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátása,
- c.) az önkormányzati képviselők munkájának segítése,
- d.) a vezetést segítő funkciók ellátása,
- e.) belső munkaszervezési igazgatási feladatok ellátása,
- f.) előkészíteni és végrehajtani a testületi szervek önkormányzati döntéseit, a polgármesterek irányítása és a jegyző operatív vezetése mellett,
- g.) ellátni a központi állami szervek megbízásából az önkormányzat számára hatáskört megállapító jogszabályok végrehajtásaként az államigazgatási feladatokat,
- h.) előkészíteni döntésre az államigazgatási ügyeket és gondoskodni e döntések végrehajtásának megszervezéséről,
- i.) a kötelező feladatként jelentkező államigazgatási és önkormányzati ügyek intézése,
- j.) az önkormányzatok, valamint az önálló, illetve részben önálló, szakfeladaton működtetett intézmények költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos operatív feladatok.
- k.) nemzetiségi önkormányzatok működésével kapcsolatos feladatok ellátása – megállapodás alapján
- m.) *Csikéria településen főzőkonyha működtetése*

**A Közös Önkormányzati Hivatal Csikéria községben az alábbi ügyeket intézi helyben:**

- Képviselő-testületi ülések előkészítése, a képviselő-testület és a polgármester működésével kapcsolatos igazgatásszervezési teendők,
- az önkormányzat gazdálkodásával, vagyongazdálkodásával kapcsolatos feladatok
- képviselő-testület hatáskörébe tartozó segélyezési ügyek
- nemzetiségi önkormányzatok működésével kapcsolatos teendők teljes körű intézése
- jegyzői hatáskörbe tartozó segélyezési ügyek
- adóügyek teljes körű ügyintézése
- gyámhatósági ügyekben megkeresésre környezetanulmány készítése
- hagyatéki ügyintézés
- közfoglalkoztatás
- kifüggesztéssel és egyéb közzététellel kapcsolatos feladatok
- statisztikai adatszolgáltatások
- iktatás, irattározás,
- egyéb kötelező feladatként jelentkező önkormányzati és államigazgatási ügyek

**9.) A jegyző feladatai:**

- a.) Ellátja a Képviselő-testületek, a bizottságok és a települési képviselők működésével kapcsolatos igazgatási feladatokat, a polgármester feladat- meghatározásait figyelembe véve az ülések adminisztratív előkészítésének megszervezése (testületi meghívók elkészítése, azok időbeni kiküldése, az ülésterem előkészítése) a napirendek tartalmi és formai előkészítése, az előterjesztések eljuttatása a címzetthez.
- b.) Biztosítja az előterjesztések igazgatási szakmai színvonalát, a szükséges információk begyűjtését és feldolgozását.
- c.) Előkészíti a határozati javaslatokat és rendelet-tervezeteket.
- d.) Ellátja azokat az államigazgatási feladatokat és hatásköröket, amelyeket törvény, kormányrendelet a jegyzőnek címez.
- e.) A polgármesterek hatáskörébe tartozó államigazgatási döntések előkészítése és végrehajtása.
- f.) Köteles a jegyző vagy, az aljegyző, vagy megbízottja az érintett képviselő-testület ülésén jelen lenni és ott a szükséges tájékoztatást megadni.
- g.) Évente beszámol a képviselő-testületeknek a közös önkormányzati hivatal munkájáról a zárszámadást tárgyaló képviselő-testületi ülésen.
- h.) Köteles a jegyző vagy, az aljegyző, vagy megbízottja az egyes településeken történő ügyfélfogadást biztosítani e megállapodás alapján.
- i.) A hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét.
- j.) Dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

**10.) A közös önkormányzati hivatalt létrehozó önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménye tekintetében a mindenkor hatályos törvényi vagy a képviselő-testületek által megállapított illetményalapot alkalmazzák.**

**A közös önkormányzati hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében az egyéb adható juttatásokról együttes ülésen elfogadott határozatban rendelkeznek.**

**11.) A közös önkormányzati hivatalhoz tartozó köztisztviselőket a jegyző nevezi ki a mindenkor hatályos szakmai előírások figyelembevételével, a közös önkormányzati hivatalt létrehozó illetékes település polgármesterének egyetértésével.**

**12.) A közös önkormányzati hivatal köztisztviselő tekintetében a Möt. 81. §. (3) bekezdés b.) pontjában meghatározott egyéb munkáltatói jogok gyakorlása során a jegyző minden esetben beszerzi a közös önkormányzati hivatalt létrehozó illetékes település polgármesterének egyetértését.**

**13.) A jegyző tekintetében az egyéb munkáltatói jogok közül a jutalmazás és bérfejlesztés tekintetében a hatáskört a közös önkormányzati hivatalt létrehozó települések polgármesterei együttesen gyakorolják. Ezen túli egyéb munkáltatói jogokat a székhely település polgármestere gyakorolja, a közös önkormányzati hivatalt létrehozó települések polgármestereinek egyetértésével.**

Csikéria község Önkormányzata polgármesterét megilleti az a jog, hogy a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal által intézett, önkormányzatukat érintő ügyekben irányítási jogukat a jegyző tekintetében gyakorolják.

**14.) A közös önkormányzati hivatal működésével, a működés ellenőrzésével kapcsolatos rendkívüli feladatok érdekében egyeztető üléseket a közös önkormányzati hivatalt létrehozó települések bármely polgármesterének vagy képviselő-testületének téma, időpont, helyszín megjelöléssel készített indítványára a székhely település polgármestere 3 napon belül intézkedik a kezdeményezéstől számított 15 napon belülre történő összehívásáról.**

**15.) A közös hivatal működésének ellenőrzését a polgármesterek közösen gyakorolják.**

**16.) A képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:**

- a megállapodás jóváhagyásához,
- a megállapodás módosításához,
- a **közös önkormányzati hivatalhoz** történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz,
- azokban az ügyekben, amelyeket törvény ír elő.

**17.) A közös önkormányzati hivatalból való kiválásról, annak bejelentésére az Möt. 85.§ (3) bekezdését kell alkalmazni, mely szerint a közös önkormányzati hivatalhoz csatlakozni, abból kiválni az általános önkormányzati választások után, 60 napon belül történő megállapodással lehet.**

A kiválást követően a kivált községgel az elszámolást egy hónapon belül kell elkészíteni.

**18.) A hivatalban és a kirendeltségeken megszüntetett munkavállalói jogviszonyból eredő kötelezettségeket a székhely, illetve az illetékes kirendeltség helye szerinti önkormányzat viseli.**

**19.) Vitás kérdések tisztázása elsősorban a felek egymás közötti egyeztetéssel, megállapodással történik. Ennek eredménytelensége esetén bírósághoz lehet fordulni.**

Bácsalmás, 2026. május .....

Németh Balázs sk.  
Bácsalmás Város Polgármestere

Szőkéné Szedő Szilvia sk.  
Csikéria Község Polgármestere

A megállapodás módosítását

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ...../2026. (V.....) Bácsalmás v. öh. számú határozatával fogadta el.

Csikéria Község Önkormányzatának képviselő-testülete ...../2026. (V.....) Ökh. számú határozatával fogadta el.

4. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2026. számú, 2026. május 26-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 116/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE  
VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ  
KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
MÓDOSÍTÁSA**

mely létrejött egyrészről:

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| <b>Név:</b>         | <b>Bácsalmás Város Önkormányzata</b>   |
| <b>Képviseli:</b>   | Németh Balázs polgármester             |
| <b>Székhely:</b>    | 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8. |
| <b>Adószám:</b>     | 15724320-2-03                          |
| <b>Számlaszám:</b>  | MBH Bank 51000015-10009990             |
| <b>Tel.:</b>        | 06-79/541-455                          |
| <b>E-mail címe:</b> | polg.hiv@bacsalmas.hu                  |

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről pedig

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| <b>Név:</b>         | <b>BAKOS Kft.</b>                 |
| <b>Képviseli:</b>   | dr. Bakos Eszter ügyvezető        |
| <b>Székhely:</b>    | 6500 Baja, III. kerület Tanya 20. |
| <b>Adószám:</b>     | 11029324-2-03                     |
| <b>Számlaszám:</b>  | OTP 11732033-20054867             |
| <b>Tel.:</b>        | 06-30/392-3493                    |
| <b>E-mail címe:</b> | bakoskft.baja@gmail.com           |

mint **Szolgáltató** (a továbbiakban: **Szolgáltató**) együttesen **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük 2016. szeptember 1. napján kelt, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenységről szóló Közzolgáltatási szerződés (eredeti szerződés) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 6:191. § (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

**Az eredeti szerződés „A közszolgáltatási szerződés tárgya” alcím 3. és 4. pont helyébe a következő 3. és 4. pont lép:**

” 3. A közszolgáltatás megkezdésének és végének időpontja: 2026. szeptember 1. – 2031. augusztus 31.

4. A közszolgáltatás időtartama: 5 év”

- Egyebekben az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak, jelen szerződésmódosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes, azzal együtt értelmezendő és alkalmazandó.

- Jelen szerződésmódosítás 2026. szeptember 1. napján lép hatályba.

Készült két egymással teljesen megegyező példányban.

Bácsalmás, 2026. ....

.....  
Németh Balázs  
polgármester  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
**Megrendelő**

.....  
dr. Bakos Eszter  
ügyvezető  
BAKOS Kft.  
**Szolgáltató**

5. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2026. számú, 2026. május 26-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 117/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

**HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS MEGHOSSZABBÍTÁSA**

,amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzat** (székhely: 6430 Gróf Teleki József u. 4-8., adószám: 15724320-2-03, statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03, teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000, képviselője **Németh Balázs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**);

a **TENKES-TÉRSÉGI FOGLALKOZTATÓ Kft.** (szh.: 7800 Siklós, Köztársaság tér 8. 1. emelet 4-5. iroda, cégjegyzékszám: 02-09-080316; adószám: 24696144-2-02; képviselője **Botos István ügyvezető**), mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**); a **Bérbeadó és a Bérlő** továbbiakban együttesen: „**Felek**”.

**1. A szerződés tárgya**

- 1.1. Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a **Bácsalmás belterület 1281. hrsz** alatt nyilvántartott, természetben a **Bácsalmás, Hősök tere 2.** házszám alatti ingatlan, melynek belső udvarán található **nem lakás céljára szolgáló műhely épületek**, valamint a belső udvarnak a játszóházi ingatlanrész használatának kezelésébe adandó, belső udvaron belül szükséges anyagmozgatás térgényének biztosítása mellett, mintegy 5,00 m x 22,00 m területen felüli része, a továbbiakban együttesen: „**az ingatlan**”.
- 1.2. Felek, a **2021. 05. 11-én** kelt bérleti szerződést - a Bérlő által benyújtott kérelem ...../2026. (V.26.) Bácsalmás v.ö.h. határozatba foglalt pozitív elbírálása alapján Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 39. § rendelkezése szerint, 5 éves határozott időtartamra meghosszabbítják.
- 1.3. A Bérbeadó szavatol azért, hogy az ingatlan a jelen szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas és megfelel a jelen szerződés és a vonatkozó jog-szabályi előírásoknak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs az ingatlanra vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

**2. A Bérleti díj**

Az ingatlan bérleti díja (2027. 02. 28-ig): havi 145.778,- Ft + ÁFA/hó, azaz mindösszesen bruttó 185.138,- Ft/hó („Bérleti díj”), amely a minden hónapban megküldött számla szerint fizetendő. Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelete 37. §-ának rendelkezése szerint a bérleti díj 2027. 03. 01-től a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével emelendő.

**3. Birtokátruházás, az Ingatlan használata**

- 3.1. Bérlő a korábbiakban már használatba vette az Ingatlant.
  - 3.2. A Bérlő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult az Ingatlant rendeltetésszerűen használni. A birtokátruházás napjától a Bérlő viseli a Bérleményben igénybe vett szolgáltatások költségeit. A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatók számláit határidőben megfizeti.
  - 3.3. A bérlő köteles az Ingatlan állagát megővni, ideértve az Ingatlan tartozékait, felszereléseit és az épület központi berendezéseit is. A Bérbeadó az Ingatlan használatát a Bérlő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a bérlő vagy a meg-bízott képviselője jelenlétében.
  - 3.4. Bérlő kijelenti, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiséget **kifejezetten üzemi felhasználásra veszi bérbe**. Amennyiben a bérleményben végzett tevékenység folytatásához engedély szükséges, annak megszerzése a Bérlő feladata.
  - 3.5. A Bérlő köteles az Ingatlan rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. Bérlő köteles gondoskodni (R. 35. § (1)):
- a) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védő(elő-)tető, ernyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról,
  - b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, vagy cseréről,
  - c) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyet a bérlő kizárólagosan használ, vagy tart üzemben.

Az ezen túlmenő karbantartási és korszerűsítési munkákat a Bérbeadó köteles saját költségén elvégezni.

- 3.6. Az Ingatlan állagának megővéséhez szükséges karbantartási munkákat a Bérbeadó a Bérő előzetes értesítése mellett, a Bérő szükségtelen háborítása nélkül jogosult elvégezni, kivéve, ha az eset összes körülményeire tekintettel a Bérő előzetes értesítése nem várható el.
- 3.7. Az 1.1. pont szerinti terület fűnyírása -harmadik fél vállalkozó bevonásával- a 2. pont szerinti bérleti díjon felüli, a minden hónapban megküldött számla alapján, 2027. 02. 01-ig 15.000,-Ft + Áfa / hónap, 2027. 03. 01-től a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével korrigálandó díjtétel Bérő általi megfizetése ellenében Bérbeadó kötelezettsége.

#### 4. A bérlet időtartama, megszűnése

- 4.1. A bérleti jogviszony **2026. június 1. napjától kezdődően 2031. május 31. napjáig tartó, 5 éves, határozott időtartamra jön létre.** A szerződés indokolással ellátott rendes felmondással, 60 napos felmondási idővel megszüntethető.
- 4.2. Bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a Szerződést az alábbi esetekben:
- a) ha a másik fél a Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az elmulasztott határidő leteltét követően adott megfelelő, legalább 15 napos póthatáridőben sem. Lényeges szerződésszegésnek minősül különösen a Bérleti Díj, a szolgáltatási díjak vagy egyéb fizetési kötelezettség elmulasztása és az ingatlan rendeltetésellenes vagy nem a Szerződés céljának megfelelő használata, a Biztosíték megfizetésének vagy kiegészítésének elmulasztása stb.
  - b) ha a másik féllel jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy ha a másik fél végelszámolásáról dönt.

A felmondást a tudomásszerzéstől számított nyolc napon belül kell közölni.

- 4.3. A Szerződés megszűnése esetén a Bérő köteles az ingatlant a Bérbeadónak visszaadni, a rendeltetészerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve az ingatlan birtokának a Bérőre történő átruházásakor fennálló állapotban. Ha a Bérő az ingatlant a Bérbeadó előzetes engedélye nélkül átalakította, a Bérbeadó felhívására köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- 4.4. Ha a Bérő a Bérlemény visszaadását elmulasztja, akkor köteles Bérleti Díjat fizetni, és ezt meghaladóan is felel minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be.
- 4.5. A Szerződés megszűnése esetén a Bérő a saját költségén felszerelt, és az ingatlan állagának sérelme nélkül leszerelhető tartozékokat elviheti, kivéve, ha a Bérbeadó megfelelő kártalanítást ajánl fel, és az a bérő lényeges jogi érdekét nem sérti.
- 4.6. A Bérbeadót **zálogjog** illeti meg a Bérleti Díj és a költségek erejéig a Bérőnek a Bérleményben található vagyontárgyain és erre tekintettel megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.

Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Kelt: Bácsalmás, 2026. 05. ... .

.....  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
Németh Balázs  
polgármester  
Bérbeadó

.....  
Tenkes-Térségi Foglalkoztató Kft.  
Botos István  
ügyvezető  
Bérő

6. melléklet Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10/2026. számú, 2026. május 26-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

Melléklet a 118/2026. (V. 26.) Bácsalmás v. öh. jelölésű határozathoz

## BÉRLETI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

,amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.; törzskönyvi azonosító szám: 724320; adószám: 15724320-2-03; statisztikai számjel: 15724320-8411-321-03; teljesítésre nyitva álló bankszámlaszám: 51000015-10009990-00000000, képviselében **Németh Balázs polgármester**), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

,másrészről a .....(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....; ..... képviselő: .....), mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

A Bérbeadó és a Bérlő a továbbiakban együttesen: „Felek”.

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### Bérleti rendelkezések

A. Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bácsalmási Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál **Bácsalmási belterületi 1716/5 hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg beépítetlen terület művelési ágban nyilvántartott 13050 m<sup>2</sup> összterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadával rendelkezik. (továbbiakban: **Bérlemény**) Az ingatlanon Bérbeadó Bácsalmás Város Önkormányzata a „TOP-1.1.1-15-BK1-2016-00008” azonosító számú „Iparterület fejlesztése Bácsalmáson” megnevezésű projekt keretében Iparterület kialakítására irányuló fejlesztést, közmű kiépítést hajtott végre. A tulajdoni lapon széljegy nem található, további hatályos bejegyzést a tulajdoni lap nem tartalmaz.

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig gabonátárolás, gabonatisztítás, gabonaszárítás (feldolgozóüzem létesítése) végzése céljából bérbe veszi a Bérleményt.
2. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a jelen Szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen Szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint azért, hogy harmadik személynek nincs a Bérleményre vonatkozóan olyan joga, amely a Bérlőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Bérlő a Bérleményt korlátozás nélkül, akadálymentesen használhatja, és a Bérlemény a jelen szerződésben meghatározott cél rendeltetésszerű megvalósítására alkalmas.
3. Bérlő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt rendeltetésszerűen kezeli és használja. Bérbeadó a rendeltetésszerű használatot, valamint a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését a bérlő szükségtelen háborítása nélkül, előzetes értesítés mellett ellenőrizheti.
4. Bérbeadó mindenkor köteles a használati cél megvalósításához szükséges tulajdonosi/bérbeadói hozzájárulásokat Bérlő részére kiállítani, így különösen a Bérlő tevékenységéhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése érdekében. Bérbeadó jelen szerződés aláírásával kifejezetten megadja hozzájárulását ahhoz is, hogy a Bérlő a cégbíróság (illetékes szerv) felé a Bérleményt, mint telephelyet bejelentse.
5. A Bérlemény bérleti díja havi **378.450.-Ft.+ ÁFA**, azaz háromszázhetvennyolcezer-négyszázötven forint plusz ÁFA, amely a bérleti szerződés hatályba lépésétől kezdődően előre, havonta fizetendő a Bérbeadó Takarékbanknál vezetett 51000015-10009990 számú bankszámlájára történő átutalás útján.  
Az aktuális havi Bérleti Díjról a Bérbeadó a tárgyhoz ötödik napjáig kiállítja és megküldi számláját a Bérlő részére.

6. A bérleti szerződés hatályba lépéséig a Bérlo köteles havonta előre megfizetni a Bérbeadónak a bérlemény rendelkezésre tartási díját, amely **havi bruttó 31. 750.- Ft (nettó 25. 000.- Ft + ÁFA)**. A rendelkezésre tartási díj nem minősül bérleti díjnak, és Bérlo nem jogosítja fel a bérlemény használatára.
7. Felek a bérleti díjat minden év január 1.-től a KSH által az előző év vonatkozásában közzétett fogyasztói árindex alapul vételével indexálják.
8. A jelen Szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására Bérlo a jelen Szerződés aláírásától számított 15 napon belül biztosítékként átutal a Bérbeadónak 1 havi bruttó Bérleti Díjnak megfelelő összegű, 480.632.-Ft., azaz négyszáznolcvanezer-hatszázharminckettő forint összegű biztosítékot. A Biztosíték a jelen Szerződés megszűnése esetén visszajár, azonban a Bérbeadó jogosult abból a Szerződéssel kapcsolatos igényeit közvetlenül kielégíteni.
9. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a Bérleményt a szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül adja Bérlo birtokába. A birtokát ruházásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik az Ingatlanhoz esetlegesen tartozó mérőórák állását, valamint a birtokba adással kapcsolatban a Felek által jelentősnek tartott egyéb tényeket és körülményeket.
10. Birtokba adástól kezdődően Bérlo terhelik az ingatlannal kapcsolatos közüzemi díjak, költségek, kiadások és ettől az időponttól kezdődően Bérlo viseli a kárveszélyt.
11. A bérlo a birtokát ruházás napjától kezdve jogosult és köteles a Bérleményt folyamatosan, rendeltetésszerűen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások betartásával kizárólag gabonátárolás, gabonatisztítás, gabonaszárítás (feldolgozóüzem létesítése) céljára használni. A tevékenység folytatásához szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése a Bérlo kötelezettsége. A konkrét gazdasági tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak, szabályzatoknak történő megfelelés, az ehhez szükséges építés-kialakítás költségei Bérlo terhelik. Bérlo kifejezetten vállalja, hogy ezen költségekkel kapcsolatosan semmiféle megtérítési, beszámítási igényt Bérbeadó felé nem érvényesít. Az ingatlanban más tevékenységet folytatni kizárólag a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával lehetséges.
12. A bérlo köteles a Bérlemény állagát megővni. A Bérlo felelős az Ingatlan használatára és tevékenységére vonatkozó valamennyi jogszabály és hatósági előírás betartásáért.
13. A Bérlo köteles a Bérlemény rendeltetésszerű használatával együtt járó karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni. Az ezen túlmenő karbantartási és korszerűsítési munkákat a Bérbeadó köteles saját költségén elvégezni.
14. Bérlo tudomással bír arról, hogy a Bérlemény ingatlan a bácsalmási iparterületi fejlesztés projekt egyik fejlesztéssel érintett ingatlanja. Bérlo az iparterületi fejlesztéssel kapcsolatos közművesítést, egyéb kapcsolódó munkálatokat tűrni köteles.
15. Felek megállapodnak abban, hogy Bérlo által telephelyfejlesztést célzó pályázati támogatásra irányuló igény elfogadását (illetve a Bérlo céljainak megvalósításához szükséges fedezet más forrásból való biztosítását) jelen bérleti szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként lehetővé teszi.  
Jelen szerződés hatályba lép a fentiekben meghatározott felfüggesztő feltétel megszűnése napján. Bérlo vállalja, hogy a felfüggesztő feltétel elhárulása kapcsán haladéktalanul, de legkésőbb öt munkanapon belül írásban értesíti Bérbeadót.
16. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés annak aláírásától számított 12 hónapon belül nem lép hatályba, úgy a Szerződés megszűnik. Ebben az esetben a Bérlo a Bérbeadóval szemben a fenti okból semmiféle jogcímen igényt nem támaszthat.
17. A bérleti jogviszony határozatlan időtartamra jön létre.
18. Megszűnik a bérleti jogviszony, ha  
18.1. a Felek a jelen bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;

- 18.2. a Felek bármelyike a bérleti szerződést indokolás nélküli rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel felmondja;
- 18.3. bármely fél írásban azonnali hatályú felmondással él;
- 18.4. bármely fél megszűnésével;
19. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Bérleti Szerződés megszüntetését, annak hatályba lépésétől számított 10 évig rendes felmondással Bérbeadó nem kezdeményezheti. Erre az időtartamra a rendes felmondás jogát Felek Bérbeadó számára kifejezetten kizárják. Bérbeadó akként nyilatkozik, hogy a felmondási jog ilyen mértékű kizárása érdekeit nem sérti, és nem tekinti olyan mértékű korlátozásnak, ami a szerződés érvénytelenségét, semmisségét eredményezné. Bérbeadói rendes felmondás gyakorlása esetén Bérbeadó a Bérletért kár megtérítésére köteles.
20. Bármelyik Fél jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha:
- 20.1. a másik Féllel szemben jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy ha a másik Fél végelszámolásáról dönt,
- 20.2. a másik Fél a jelen szerződésben vagy jogszabályban foglalt lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi.
- Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Bérlet a bérleti díjjal tartozik és azt az arra irányuló írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül sem egyenlíti ki. Rendkívüli felmondási okok továbbá az Ingatlan rendeltetésellenes, vagy nem a Szerződés céljának megfelelő használata, engedély nélküli átalakítása.
- Az azonnali hatályú rendkívüli felmondást a felmondó fél indokolni köteles és az csak írásban érvényes.
21. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlet a Bérleményt a rendeltetésszerű használatlaltal járó elhasználódás mértékének megfelelő állapotban köteles a Bérbeadó birtokába visszaadni.
22. Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen szerződés aláírásáig Bérbeadó Bácsalmás Város Önkormányzata TOP 1.1.1-15-BK1-2016-00008 azonosító számú pályázatának Irányító Hatósága (IH) a szerződést még nem hagyta jóvá. Amennyiben az IH jelen bérleti szerződés tartalmában módosítást ír elő, a Szerződő Felek azt figyelembe véve jelen szerződés módosítására vállalnak kötelezettséget.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Magyarország mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezései irányadóak.

Jelen, magyar nyelven, négy (4) eredeti példányban készült szerződés tartalmát Felek elolvasás és értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg jóváhagyólag írják alá, és aláírásukkal igazolják, hogy a szerződés kettő példányát átvették.

Bácsalmás, 2026. május .....

.....  
Bérlet  
Nasz Balázs családi gazdálkodó

.....  
Bérbeadó  
Bácsalmás Város Önkormányzata  
Németh Balázs polgármester