



Bácsalmás Város
Polgármesterétől

..../2023.

Véleményező Bizottság:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Témafelelős: dr. Párczen Zoltán

igazgatási és jogi ügyintéző

Döntéshozatal módja:

Egyszerű szótöbbség

Melléklet:

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

.....sz. Előterjesztés

**Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. május 30. napján megtartandó rendes testületi ülésére.**

**A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 20%-os üzletrész
MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az FBH-NP Nonprofit Kft. legutóbbi taggyűlése és felügyelőbizottsági ülése során az ügyvezetés tájékoztatást adott arról, hogy új ellátási rendszer az ágazat valamennyi szereplője, az FBH-NP Nonprofit Kft., valamint annak szakmai befektető tulajdonosi köre számára is új kihívásokat jelent, stratégiai felülvizsgálatot és döntéseket tesz szükségessé. Ennek keretében került sor a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft. (továbbiakban: VERTIKÁL) és a MERITAL Vagyonkezelő Kft. (továbbiakban: MERITAL) között üzletrész adásvételi szerződés megkötésére, melynek eredményeként a MERITAL a társaság 9,11 %-os tulajdonosává vált.

A koncesszori átalakulás keretében a következő állomásaként a VERTIKÁL a társaságban még meglévő összesen 20%-os mértékű üzletrész átruházásáról állapodtak meg az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Az üzletrész átruházás kapcsán a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) az alábbiakról rendelkezik:

3:166. § [Az üzletrész tagok közötti átruházása]

(1) Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

(2) Ha a tagok a társasági szerződésben egymás javára az üzletrész pénzszolgáltatás ellenében történő átruházása esetére az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jogot biztosítanak, arra az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseket megfelelően alkalmazni kell. E jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

Az FBH-NP Nonprofit Kft. Társasági szerződésének VIII. fejezetének 1-4 pontjai az alábbiak szerint rendelkeznek az üzletrész átruházás kapcsán:

- 1. A tagok jogait és társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.*
- 2. Az üzletrész társaság tagjaira történő átruházása esetén a többi társasági tagot elővásárlási jog illeti meg. A tagok elővásárlási jogukat üzletrészeik arányában gyakorolhatják. Az üzletrészt harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Ptk-ban meghatározott esetek.*

3. *A tagot, a társaságot vagy a taggyűlést által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.*
4. *Az üzletrész átruházásához írásbeli szerződést kell kötni. Az adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházás kizárt. Az üzletrész kívülálló harmadik személy részére történő átruházáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.*

Mindezek alapján mind a többi tagot, mind a társaságot – üzletrészeik arányában –, mind pedig a taggyűlés által kijelölt személyt elővásárlási jog illeti meg. A képviselő-testületnek az üzletrészre vonatkozó ajánlat tartalmának ismeretében határozni szükséges Bácsalmás Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog kapcsán.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot **egyszerű**/minősített **többséggel** elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

Tárgy: A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő 20%-os üzletrész MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére történő értékesítése, kapcsolódó döntések meghozatala

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) elfogadja és jóváhagyja az FBH-NP Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének/2023 (V.22.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek a Társaságban lévő 14.840.000,- Ft névértékű, 20,00 %-os mértékű üzletrészeinek a MERITAL Vagyonkezelő Kft. részére, adásvétel jogcímen, 384.660.767,- Ft, azaz háromszáznyolcvannégymillió-hatszázhatvanezer-hétszázhatvanhét forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.
2. A képviselő-testület megismerte A VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft. mint eladó, másrésztől a MERITAL Vagyonkezelő Kft. mint vevő között az eladó FBH-NP Nonprofit Kft.-ben lévő, 20,00 %-ot megtestesítő üzletrészeinek (14.840.000,- Ft részesedést megtestesítő üzletrész) 384.660.767,- Ft, azaz háromszáznyolcvannégymillió-hatszázhatvanezer-hétszázhatvanhét forint vételár ellenében adásvétel jogcímen történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, hogy **tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A képviselő-testület jóváhagyja a polgármester által megtett elővásárlási jogról való lemondást, az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírását.**

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

A határozatról értesülnek:

- kivonattal:

1. Németh Balázs polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
4. dr. Párczen Zoltán igazgatási és jogi ügyintéző

Bácsalmás, 2023. május 18.

.....
Németh Balázs
polgármester