



Bácsalmás Város
Polgármesterétől

.... /2024.

Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntéshozatal módja:

Egyszerű többség

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Témafelelős: Tóth Attila

Szervezeti egység: PBÜ Osztály

**..... sz. Előterjesztés
Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. február 27-i testületi ülésére**

**Nem lakás célú ingatlanok 2024. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása
tárgyban**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendeletének 37. §-a kimondja, hogy a szerződésben megállapított bérleti díjat minden év március 1. napjától a KSH által közzétett előző évi **fogyasztói árindex** mértékével emelni kell.

A KSH legfrissebb adatai alapján 2023-ben az infláció mértéke (a termékeket és szolgáltatásokat összesítve) 17,6 %.

Fentiek alapján javasoljuk a T. Képviselő-testületnek, hogy a nem lakás célú ingatlanok bérleti díját március 1-jével 17,6 %-kal emelje meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel (Mötv. 47.§ /2/) elfogadni!

Határozati javaslat

Tárgy: Nem lakás célú ingatlanok 2024. március 1-jétől alkalmazandó bérleti díjának megállapítása

1. Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023. (XI. 2.) önkormányzati rendelet 37. §-a értelmében, a KSH 2023. évre vonatkozó adatai alapján 2024. március 01. napjával 17,6 %-kal emeli a nem lakás célú ingatlanok bérleti díját.

Határidő: a) azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző

A határozatról értesül:

- kivonattal: Németh Balázs polgármester
Patocskai Ibolya jegyző
Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
Tóth Attila városüzemeltetési ügyintéző
- levélben:

Bácsalmás, 2024-02-09

Németh Balázs
Polgármester