



Bácsalmás Város
Polgármesterétől

...../2025

Véleményező bizottság:

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

Döntéshozatal módja:

Egyszerű többség

Tárgyalás módja: Nyílt ülés

Témafelelős: Száhl Imre

pályázati koordinátor

Melléklet: kölcsönszerződés tervezet,
támogatói okirat

.....sz. Előterjesztés

Bácsalmás Város Képviselő-testülete

2025. április 29-én megrendezésre kerülő ülésére

A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban az innováció” elnevezésű alprogramban támogatást nyert FOKI/00021/2024 kódszámú támogatott projekt megvalósításának előfinanszírozása, kölcsönszerződés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet támogatási kérelmet nyújtott be 2024.10.01-én az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban az innováció” elnevezésű Alprogramra.

A FOKI/00021/2024 azonosítószámú pályázat hiánypótlást követően az OFA Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 183/2024. (11.28.) számú határozata alapján a támogatási kérelemben meghatározott összeg értékében, 19.975.563 Ft összegű támogatásban részesítette.

A támogatási kérelemben a Szövetkezet két célterületre kért támogatást. Az Alapanyag beszerzés célterületen a Szövetkezet a termék előállítási folyamathoz szükséges üveg- és lapkabeszerzésre illetve alapanyagbeszerzésre kért és nyert támogatást összességében 7.999.200 Ft összegben. A 90 %-os támogatási intenzitással megvalósuló, folyamatos elszámolású projekt ezen célterülete nagy segítség a rentábilis termék előállításához, a Szövetkezet működésének stabilizálásához.

A Beruházás célterületen a Szövetkezet a Rákóczi u. 11. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú ingatlanon található napelem rendszert kívánja bővíteni. Az

- 1 db Deye SUN-10K-SG04LP3-EU típusú, 10 000 W AC teljesítményű, IP65 védettségű, MVM által tanúsítással rendelkező hálózatra kapcsolható hibrid napelemes inverterből,
- 1 db SAJ R6-33K-T3-32 típusú, 33 000W AC teljesítményű, IP65 védettségű, MVM által tanúsítással rendelkező hálózatra kapcsolható napelemes inverterből,
- 72 db Trina Solar Vertex TSM-420 DE09R.05 típusú, 420 Wp teljesítményű, monokristályos, 144 cellás, MC4 csatlakozós napelempanelből (25 év teljesítménygaranciával),
- 4 db Deye SE-G5.1 Pro-B 5,1 kWh típusú, 5,12 kWh nominális teljesítményű, moduláris felépítésű, IP20 védettségű, minimum 6000 töltési ciklust bíró akkumulátorból,
- 1 készlet lemeztetőre szerelhető, rozsdamentes, alumíniumból készült, 50 mm-es alumínium közbenső és szélső leszorítókkal rendelkező napelemes tartószerkezetből

álló napelemes rendszer beszerzése mellett nagyteljesítményű, HP LaserJet M776z típusú multifunkciós nyomtató beszerzése valósul meg összesen 11.976.363 Ft támogatással.

A legnagyobb gondot a megvalósításnál az jelenti, hogy a Szövetkezet – mint gazdasági társaság – nettó összegű költségekre nyert támogatást, amely utófinanszírozott, vagyis a kifizetési kérelem benyújtásához szükséges az egyes eszközök, készülékek beszerzését igazoló kifizetések bemutatása. Ezen feltétel teljesíthetőségét az sem segíti, hogy a támogatási összeg 50%-a támogatási előlegként megérkezett a Szövetkezet elkülönített számlájára.

A támogatott pályázat megvalósításának végső határideje 2025. október 31.

A Szövetkezet által működtetett zöldség- és gyümölcs feldolgozó üzem (Bácsalmás, Rákóczi u. 11.) az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban van. A beruházás legfőbb elemét képező napelemrendszer fejlesztés ezen épületen valósul meg, nagyfokú értéknövelő fejlesztést eredményez az ingatlanban.

A Szövetkezet vezetősége az elszámolási ütemezés és a támogatási előleg figyelembevételével elkészítette a projekt megvalósításának pénzügyi tervét. A negyedéves elszámolásokhoz szükséges a projekt előfinanszírozása, vagyis külső forrás bevonása. A projekt likviditásmentes megvalósításához a Szövetkezetnek összességében 5.220.000 Ft külső forrásra van szüksége, ebből 3.000.000 Ft a pályázati támogatás lehívását követően azonnal visszafizetendő. Ugyanakkor a 90 %-os támogatás intenzitás miatt a megvalósításhoz a Szövetkezetnek 10 %-nyi önerőt, vagyis 2.200.000 Ft saját forrást kell biztosítania. A Szövetkezet – jelenlegi anyagi helyzete alapján – nem rendelkezik a szükséges önerővel, ezért ezt az összeget is kölcsön formájában kéri az Önkormányzattól. A támogatás felhasználásával ugyanakkor a termékelőállítás kiadási költségei jelentősen lecsökkennek. A bevételekhez ezáltal jelentősen kisebb kiadások társulnak (dologi kiadások támogatásból történő beszerzése révén), ez pedig fedezetet biztosít arra, hogy a Szövetkezet a pályázat megvalósítása során profitot, megtakarítást termeljen. Ez az összeg képezi a megelőlegezett önerő visszafizetésének alapját, garanciáját.

A fent leírtak alapján a Szövetkezet vezetése arra kéri Bácsalmás Város Önkormányzatát, mint a Szövetkezet tagját és a beruházással érintett ingatlan tulajdonosát, hogy ezen összeget (5.220.000 Ft) szíveskedjen egyösszegben biztosítani a projekt teljeskörű, határidőben történő megvalósításához legkésőbb 2025. április 30-ig. A 90 % támogatási intenzitással bíró projekt elszámolását, az ÁFA visszaigénylést és a többletprofit realizálását követően a Szövetkezet két részletben törleszti a kölcsönt. A részletek az előterjesztés mellékletét képező kölcsönszerződésben található.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet FOKI/00021/2024 azonosítószámú projektjének megvalósításához 5.220.000 Ft összegű visszatérítendő támogatást biztosítani szíveskedjen.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel [Mötv. 47. § (2) bekezdés alapján] elfogadni.

Határozati javaslat

Tárgy: A Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által az OFA Nonprofit Kft. által meghirdetett „Fókuszban az innováció” elnevezésű alprogramban támogatást nyert FOKI/00021/2024 kódszámú támogatott projekt megvalósításának előfinanszírozása, kölcsönszerződés elfogadása

Bácsalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet által megvalósítás alatt lévő FOKI/00021/2024 azonosító számú, az önkormányzat tulajdonát képező Bácsalmás, Rákóczi u. 11. szám alatti ingatlanban megvalósuló napelemrendszer fejlesztésre és a Szövetkezet rentábilis működéséhez szükséges pályázati projekt megvalósításához bruttó 5.220.000 Ft összegű visszatérítendő előfinanszírozást biztosít 2025. december 31-i határidővel.

A Testület elfogadja a finanszírozásra vonatkozó kölcsönszerződés tervezetét, amely tartalmazza a kölcsön átutalásának és visszafizetésének ütemtervét, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal és 2025. december 31.

Felelős: Németh Balázs polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila PBÜ osztályvezető
- 4. Száhl Imre pályázati koordinátor
- 5. Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet elnöke

Bácsalmás, 2025. április 24.

Németh Balázs
polgármester



Kölcsönszerződés

Amely létrejött egyrészről **Bácsalmás Város Önkormányzata** (6430 Bácsalmás gr. Teleki József u.4-8., adószám: 15724320-2-03) képviseli: Németh Balázs polgármester, mint Támogató (továbbiakban Támogató)

másrészről **a Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet** (székhely: 6430 Bácsalmás, Bezdán u. 10., adószám: 25741539-2-03), képviseli: Barta Tiborné Gáll Ágnes elnök, mint Támogatott (továbbiakban: Támogatott) között a Támogatott a pályázatához kapcsolódó előfinanszírozás biztosítása érdekében visszatérítendő támogatás nyújtására, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Támogató vállalja, hogy (IV.29.) Bácsalmás v. öh határozata alapján **5.220.000,- Ft** összegű, azaz ötmillió-kettőszázhuszezer forint visszatérítendő támogatást biztosít legkésőbb 2025. április 30-tól 2025. december 31-ig a Támogatott részére FOKI/00021/2024 azonosítószámú, Bácsalmás Rákóczi u. 11. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon megvalósuló napelemrendszer fejlesztése és a Szövetkezet rentábilis működtetéséhez szükséges beszerzések megvalósításához. **A támogatás összege támogatási döntést követően azonnal. legkésőbb 2025. április 30-ig átutalásra kerül a Támogatott számlájára.** Az összeg lekérésére Támogatott e szerződésre hivatkozva kérelmet nyújt be a teljes összeg átutalása érdekében Támogató felé. Támogató e kérelem alapján a teljes összeget a Támogatott **OTP Bank Nyrt.-nél** vezetett **11732088-20008804-00000000** számlájára.
- 2.) A Támogatott vállalja, hogy kölcsön összegét legkésőbb 2025. december 31.-ig két részletben átutalja a Támogató **51000015-10009990-00000000** számú számlájára. Támogatott az első részletet 3.000.000 Ft összegben a megvalósított projekt záró pénzügyi elszámolását követően azonnal, a maradvány 2.220.000 Ft összeget pedig 2025. december 31-ig utalja át Támogató részére.
- 3.) Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek legkésőbb 2025. december 31-ig nem, vagy nem maradéktalanul tesz eleget, úgy a Támogató megvizsgálja a késedelem okát. Amennyiben a vizsgálat során arra jut, hogy a Támogatott hibájából történt a határidő elmulasztása, akkor a vissza nem fizetett összegre vonatkozóan azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult. Az azonnali beszedési megbízásra a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező a Támogatott, mint kötelezett számlatulajdonos hitelintézetének szóló bejelentése (felhatalmazó levél) alapján történik.
- 4.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 5.) Az esetlegesen felmerülő jogvitákkal kapcsolatban szerződő felek kikötik – hatáskörtől függően- a Kecskeméti Törvényszék, illetve a Bajai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A Szerződés 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből egy példány Támogatottnál, 3 példány pedig Támogatónál marad.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bácsalmást, 2025. április 29.

.....
Németh Balázs
polgármester
Bácsalmás Város Önkormányzata
Támogató

.....
Barta Tiborné Gáll Ágnes
elnök
Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szoc. Szöv.
Támogatott

A kötelezettségvállalást ellenjegyeztem:

.....
Horváth István Attila
PBÜ osztályvezető



OFA Nonprofit Kft.

Iktatószám:

TÁMOGATÓI OKIRAT

Okirat száma: FOKI/00021/2024

FOKI/00021/2024
IND-14679/2024/1



OFA nKft-5145-6/2024

az **OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

rövidített cégnev: OFA Nonprofit Kft.

Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 80.

Adószám: 23811038-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-191989

Képviselőre jogosult: Almási Erzsébet ügyvezető

Számlavezető neve: Magyar Államkincstár

Fizetési számlaszám: 10032000-00320755-00000093

(a továbbiakban: **Támogató** a 2024.10.01. napján beadott támogatási kérelem alapján, a **jelen Támogatói Okirat értelmében**)

a/az

cégnev: **Bácsalmásért Feldolgozó és Értékesítő Start Szociális Szövetkezet**

Székhely: 6430 Bácsalmás, Bezdán utca 10.

Levelezési cím: 6430 Bácsalmás, Bezdán utca 10.

Adószám: 24690351-2-03

Cégjegyzékszám: 03-02-100448

Képviselőre jogosult: Barta Tiborné Gáll Ágnes igazgatósági elnök

Számlavezető neve: OTP Bank Nyrt.

Fizetési számlaszám: 11732088-22826101

mint Kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett vagy Támogatott**, Támogató és Kedvezményezett/Támogatott a továbbiakban együttesen: **Felek**).

A Támogató a jelen Támogatói Okirat 1.1. pontjában meghatározott, vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Támogatottat. Jelen támogatási jogviszony tárgya a „**Fókuszban az Innováció**” **alprogram** pályázati felhívására benyújtott **FOKI/00021/2024** azonosítószámú pályázatban és annak mellékleteiben (a továbbiakban együttesen: **Pályázat**) rögzített projekt megvalósítása Támogatott részéről, és a projekt elszámolható költségeinek vissza nem térítendő támogatás formájában történő nyújtása Támogató részéről.

A jelen Támogatói Okirat a hozzá tartozó, 2. számú, elválaszthatatlan mellékletét képező Általános Szerződési Feltételekkel (a továbbiakban: **ÁSZF**) együtt érvényes.

1. A támogatás tárgya, összege, formája

- 1.1. Az OFA Nonprofit Kft. ügyvezetője a(z) 183/2024.(11.28.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Támogatott pályázatát összesen **19 975 563,- Ft, azaz tizenkilencmillió-kilencszázhetvenötezer-ötszázhatvanhárom forint** összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező közfoglalkoztatás alapjain szerveződő szociális szövetkezetek támogatása” című támogatási program keretében a „**Fókuszban az Innováció**” megnevezésű alprogram terhére az alábbiak szerint:

- 1.1.1. **Zöld átálláshoz kapcsolódó, energiahatékonyságot támogató fejlesztés, beruházás támogatás** című programelem keretében **9 999 900,- Ft, azaz kilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszáz forint** összegű vissza nem térítendő támogatás nyújtása a helyi zöld környezet kialakítása, a klímasemlegesség megteremtésére irányuló beruházások, környezetkímélő technológiák meghonosítására, valamint a termeléshez kapcsolódó károsanyag kibocsátás csökkentésére.

A programelem kapcsán vissza nem térítendő támogatás nyújtása az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- Azon Start szociális szövetkezetek, amelyek a Komplex Energetikai programelem keretében 2023. évben támogatást nyertek legfeljebb 10 000 000 Ft-ra pályázhatnak kizárólag napelemrendszer telepítés/bővítés/korszerűsítés + a tároláshoz szükséges energiatároló berendezés beszerzése céljából.
- Támogatott vállalja, hogy a beruházást 12 (tizenkettő) hónap alatt megvalósítja legkésőbb 2025.10.31. napjáig.
- Támogatottnak legalább 2 (kettő) fő teljes munkaidőben foglalkoztatott alkalmazottja van.
- Támogatott vállalja, hogy a Programelem megvalósítási és fenntartási időszakának (továbbiakban együttesen: Támogatási időszak) időtartamában 2024.11.01. napja és 2025.10.31. napja között a pályázat benyújtásakor meglévő átlagos statisztikai létszámát 4 (négy) fő alá nem csökkenti.

A támogatás intenzitása: 90%.

és/vagy

- 1.1.2. **Innovatív, digitalizációt elősegítő beruházási támogatás** című programelem keretében **1 976 463,- Ft, azaz egymillió-kilencszázhetvenhazaezer-négyszázhatvanhárom forint** összegű vissza nem térítendő támogatás nyújtása az elavult informatikai eszközök korszerűsítésére; valamint digitális infrastruktúra, technológia és eszközpark bővítésére, illetve korszerűbb termelési eljárások, módszerek bevezetésére, energiahatékony digitális infrastruktúra kialakítására.

A programelem kapcsán vissza nem térítendő támogatás nyújtása az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a. Támogatott vállalja, hogy a beruházást 12 (tizenkettő) hónap alatt megvalósítja legkésőbb 10/31/2025 napjáig.
- b. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a támogatott szervezet rendelkezésére álló aktuális csekély összegű támogatási keretet.
- c. Támogatottnak legalább 2 (kettő) fő teljes munkaidőben foglalkoztatott alkalmazottja van.
- d. Támogatott vállalja, hogy a Progamelem Támogatási időszakának időtartamában 11/1/2024. napja és 10/31/2025. napja között a pályázat benyújtásakor meglévő átlagos statisztikai létszámát 4 (négy) fő alá nem csökkenti.

A támogatás intenzitása: 90%.

és/vagy

- 1.1.3. **Fenntartható csomagolóanyag és alapanyag beszerzés támogatása** című programelem keretében **7 999 200,- Ft,-, azaz hétmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kettőszáz forint** összegű vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Támogatott korábbi forgalmával arányos, meglévő tevékenységhez kapcsolódó szokásos alapanyag, illetve csomagolóanyag (forgóeszköz) beszerzéséhez.

A programelem kapcsán vissza nem térítendő támogatás nyújtása az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a. A pályázat keretében kizárólag a Támogatott korábbi forgalmával arányos, a Támogatott meglévő tevékenységhez kapcsolódó szokásos alapanyag, illetve csomagolóanyag (forgóeszköz) beszerzéséhez nyújtható támogatás, árukészlet, illetve eszközbeszerzés ebből a keretből nem megvalósítható, nem elszámolható.
- b. Támogatott a jelen programelem keretében beszerzett alapanyagra, csomagolóanyagra vonatkozóan Támogatói Okirat 2.2.2. pontja szerinti projekt befejező időpontját követően kiállított számlát nem számolhat el.
- c. Támogatottnak legalább 2 (kettő) fő teljes munkaidőben foglalkoztatott alkalmazottja van.
- d. Támogatott vállalja, hogy a Progamelem Támogatási időszakának időtartamában 2024.11.01. napja és 2025.10.31. napja között a pályázat benyújtásakor meglévő átlagos statisztikai létszámát 4 (négy) fő alá nem csökkenti.

A támogatás intenzitása: 90%.

- 1.2. A projekt(ek) megvalósításának részletes tervét a Támogatott által benyújtott Pályázat (3. számú melléklet) tartalmazza.

A Pályázati felhívás és útmutató, a Pályázati adatlap, valamint a Támogatott által benyújtott pályázat annak mellékleteivel együtt a Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre kötelező érvényűek akkor is, ha azok fizikai értelemben a jelen Támogatói Okirathoz nem kerülnek csatolásra. Jelen Támogatói Okiratban és annak elválaszthatatlan mellékletét képező ÁSZF-ben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben az ezen dokumentumokban hivatkozott jogszabályok rendelkezései az irányadók a Felekre vonatkozó jogok és kötelezettségek tekintetében. Támogatott az általa benyújtott és Támogató által

támogatásban részesített pályázathoz kötve van, a támogatásban részesített pályázata alapján jogosult és köteles a projektet megvalósítani.

2. A projekt időtartama, a megvalósítás időbeli ütemezése

2.1. A projekt időtartama

A projekt időtartama, azaz a projekt **megvalósításának időszaka** a projekt kezdő és befejező időpontja közti időtartam azzal, hogy az egyes programelemek esetében meghatározott részhatáridők betartása Támogatott kötelezettsége.

2.1.1. A projekt kezdő időpontja: 2024.11.01. napja

2.1.2. A projekt befejező időpontja: 2025.10.31. napja

2.2. A projekt fenntartási időszak

A Támogatott köteles a támogatással érintett beruházást a megvalósítási időszakban fenntartani. A fenntartási időtartam alatt a Támogatott köteles működését folyamatosan biztosítani, továbbá a Támogatottnak negyedéves gyakorisággal jelentést kell készíteni a Támogató részére.

Munkahelymegőrző célú munkabér támogatás” célterület igénybevételéhez kapcsolódóan - a támogatást nyert pályázónak - a támogatási időszakon túl további 6 (hat) hónapos továbbfoglalkoztatási kötelezettséget kell teljesítenie minden támogatott munkavállaló (legfeljebb 2 fő) esetében.

3. Beszámolás rendje

A Támogató a projekt időszakára jelentéstételi kötelezettséget ír elő a Támogatott számára. A támogatási időszakban, a Támogatottnak negyedéves gyakorisággal jelentést (kifizetési kérelmet és szakmai részbeszámolót) kell készítenie (8. és 9. számú mellékletek) és a Támogató részére benyújtania a 12. mellékletben részletezettek szerint. A kifizetési kérelem benyújtásához szakmai részbeszámoló csatolása kötelező. Az 1. célterületen megvalósított pályázat esetében a Támogatottnak lehetősége van havi gyakorisággal kifizetési kérelem benyújtására. A Támogatott, a megítélt támogatási összeg 10%-át meghaladó felhasználást követően a likviditás megőrzése érdekében kifizetési kérelmet és szakmai részbeszámolót nyújthat be. Hó közbeni projektkezdés esetén a kezdés hónapja teljes hónapnak számít.

- 3.1. Ha a kifizetési kérelem ellenőrzése során nem merült fel olyan probléma, amely miatt a támogatás kifizetését fel kellene függeszteni, a Támogató a kifizetési kérelem és szakmai részbeszámoló hiánytalan beérkezésétől számított 45 (negyvenöt) napon belül folyósítja a támogatást.
- 3.2. Ha a kifizetési kérelem hiányos vagy hibás, a Támogató a beérkezéstől számított 10 (tíz) napon belül hiánypótlási felhívást küld a Támogatott részére elektronikus formában.

- 3.3. A Támogatott részére kitűzött hiánypótlási határidő legfeljebb 15 (tizenöt) nap.
- 3.4. Támogatás folyósítására kizárólag érvényes, 30 (harminc) napnál nem régebbi köztartozás mentesség igazolás benyújtásával van lehetőség (amennyiben a köztartozásmentes adózói adatbázisban nem szerepel a Támogatott).

4. Pénzügyi feltételek, biztosítékok

- 4.1. A Támogatottnak biztosítania kell valamennyi – jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető – fizetési számlájára vonatkozó, a támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozat benyújtása szükséges, a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb 35 (harmincöt) napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.
- 4.2. A Támogatott köteles a számlavezető hitelintézete(i) által visszaigazolt felhatalmazó levele(ke)t a Támogatói Okirat kibocsátását megelőzően az OFA Nonprofit Kft. számára átadni, és bármelyik bankszámlája megszüntetéséről vagy új bankszámla megnyitásáról az OFA Nonprofit Kft-t 8 (nyolc) napon belül írásban, hivatalosan tájékoztatni, és ezen időtartamon belül, az új fizetési számlához kapcsolódó fentieknek megfelelő beszedési megbízásra felhatalmazó levele(ke)t benyújtani.
- 4.3. Saját tulajdonú ingatlanon történő beruházás esetében a támogatás összegével megegyező mértékű jelzálog bejegyzés a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba a Támogató, mint jogosult javára az ingatlanra. Bérelt ingatlan esetében hosszú távú – minimum a Támogatási időszak végéig fennálló –, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt bérleti szerződés (mely tartalmazza a beruházás összegével arányos bérleti díj csökkentést) benyújtása a támogatás kifizetésének feltétele. Azon pályázó szociális szervezet esetében, ahol a beruházás haszonkölcsön szerződés keretében átadott ingatlanon valósul meg, hosszú távú – minimum a Támogatási időszak végéig fennálló –, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt haszonkölcsön szerződés benyújtása a támogatás kifizetésének feltétele.
- 4.4. Támogatottnak a biztosítéko(ka)t legalább a Támogatási időszak végét követő 90 (kilencven) napig tartó időtartamra biztosítania kell.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Támogatói Okirat alapján a Támogató és Kedvezményezett közötti támogatási jogviszony a Támogatói Okirat közlésének napján jön létre az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/A. § (2) bekezdése alapján azzal, hogy a Kedvezményezett támogatási igényétől eltérő tartalmú Támogatói Okirat esetén a Támogatói Okirat közlésétől számított 5 (öt) napon belül a Támogatói Okirat elfogadásával kapcsolatban nyilatkozatot tehet. Elfogadó nyilatkozatnak kell tekinteni, ha a Kedvezményezett 5 (öt) napon belül nem tesz nyilatkozatot.

Amennyiben Kedvezményezett a Támogatói Okiratot elfogadja, vagy 5 (öt) napon belül nem nyilatkozik, a támogatási jogviszony a Támogatói Okirat közlésének napjával jön létre.

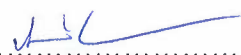
- 5.2. Jelen Támogatói Okirat a Támogató aláírásának napján lép hatályba. Jelen 6 (hat) oldalból álló Támogatói Okirat 3 (három) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Támogatónál marad, 1 (egy) példány a Kedvezményezettnek kerül megküldésre.

A jelen Támogatói Okirathoz csatolt 12 (tizenkettő) darab melléklet, és a Támogatói Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de a Támogatói Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a benyújtott pályázat és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Támogatói Okirat elválaszthatatlan része, így együtt olvasandó és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorrendben később álló dokumentum rendelkezéseit.

Az alábbi mellékletek a Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Pályázati felhívás és útmutató
2. számú melléklet: Általános Szerződési Feltételek
3. számú melléklet: Pályázati dokumentáció
4. számú melléklet: Nyilatkozat Támogatói Okirat elfogadásáról
5. számú melléklet: Azonnali beszédési megbízás(ok)
6. számú melléklet: Előleg igénylési kérelem
7. számú melléklet: Költségösszesítő
8. számú melléklet: Szakmai részbeszámoló
9. számú melléklet: Kifizetési kérelem
10. számú mellékletek:
 - 10/a. számú melléklet: Záró szakmai beszámoló
 - 10/b. számú melléklet: Záró pénzügyi beszámoló
11. számú melléklet: Fenntartási jelentés
12. számú melléklet: Pénzügyi segédlet

Budapest, 2024.12.12.....

.....

Támogató képviselőként:

Almási Erzsébet

ügyvezető

OFA Nonprofit Kft.

OFA Országos Foglalkoztatási

Közhasznú Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság

1036 Budapest, Lajos utca 80.

Levelezési cím: 1301 Bp., Pf. 84

Adószám: 23811038-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-191989

21.