



.../2026.

Tárgyalás módja:

Nyílt ülés

Döntéshozatal módja:

Egyszerű többség

Témafelelős: Horváth Erika pályázati referens

Mellékletek: 2 db

..... sz. Előterjesztés
Bácsalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 31-i ülésére

Az EFOP_Plusz-3.4.2-25 azonosító számú, Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA) pályázati felhívás keretében projektelőkészítési feladatok ellátása (kivéve tervezés) tárgyában szolgáltató kiválasztása

Az EFOP_Plusz-3.4.2-25 kódszámú „Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)” elnevezésű pályázati felhívásra Bácsalmás Város Önkormányzata pályázatot tervez benyújtani. A pályázati felhívás a Széchenyi Terv Plusz keretében meghirdetett program részét képezi, amelynek célja a biztos kezdet gyermekházak fejlesztése.

Szolgáltatás tartalma: Projektelőkészítési feladatok: pályázatszakmai tanácsadás, szakmai terv, költségterv és kötelező mellékletek összeállítása (kivéve tervezés).

Megvalósítás tervezett ideje: A pályázat benyújtásától (2026.04.30.) - a projekt indításáig (tervezetten:2026.09.01.)

Tervezett költség: 1 000 000,- Ft- a projekt előkészítési költsége a pályázati költségvetésben biztosított. A projekt előkészítéséhez az Önkormányzat a hatályos beszerzési szabályzat és pályázati előírások szerint árajánlatokat kért be a piaci szereplőktől. Az EFOP_Plusz-3.4.2-25 pályázati projekt **projektelőkészítési feladatok ellátására** (kivéve tervezés) az alábbi vállalkozótól kért be árajánlatot:

Cégnév	Székhely	Adószám
CrossBridge Consulting Kft.	6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó	32637483-1-06
Global Top Kft.	6726 Szeged, Kékfestő utca 29.	14509746-2-06
KKV Projekt Bt.	5502 Gyomaendrőd, Kántorkert sor 4.	26293015-2-04

Az árajánlatkérő kiküldését követően az ajánlattételi határidőre (2026.03.30 – 16.00) mindhárom piaci árversenybe bevont résztvevő érvényes árajánlatot nyújtottak be, így az eljárás érvényes és eredményes. Az árajánlatok összehasonlítása, kiértékelése megtörtént, amely az előterjesztés mellékleteként csatolva (Kedvezményezetti nyilatkozat).

Ezen dokumentum alapján megállapításra került, hogy a EFOP_Plusz-3.4.2-25 felhívás keretében **projektelőkészítési feladatok ellátására (kivéve tervezés)** a **CrossBridge Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság (6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó)** adta a legjobb ajánlatot 1 000 000,- Ft + 0,- Ft ÁFA = 1 000 000,- Ft összegben. A támogatandó projekt költségvetésében a költség fedezete tervezett, rendelkezésre áll.

A **projektelőkészítési feladatok ellátására (kivéve tervezés)** a legjobb árajánlatot nyújtó gazdasági társasággal megkötésre kerülő tervezési szerződés tervezet elkészült. A szerződés tervezet előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot egyszerű/minősített többséggel [Mötv. 47. § (2) bekezdés alapján] elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Tárgy: Az EFOP_Plusz–3.4.2-25 azonosító számú, *Biztos Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)* pályázati felhívás keretében projektelőkészítési feladatok ellátása (kivéve tervezés) tárgyában feladatainak elvégzésére megbízandó szolgáltató kiválasztása

1. EFOP_Plusz–3.4.2-25 azonosító számú, *Biztos Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)* pályázati felhívás keretében projektelőkészítési feladatok ellátása (kivéve tervezés) tárgyában feladatainak elvégzésére az alábbi cégektől kért be ajánlatot:

Cégnév	Székhely	Adószám
CrossBridge Consulting Kft.	6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó	32637483-1-06
Global Top Kft.	6726 Szeged, Kékfestő utca 29.	14509746-2-06
KKV Projekt Bt.	5502 Gyomaendrőd, Kántorkert sor 4.	26293015-2-04

2. Bácsalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a EFOP_Plusz–3.4.2-25 azonosító számú, *Biztos Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)* keretében projektelőkészítési feladatok ellátása (kivéve tervezés) tárgyában CrossBridge Consulting Kft. (székhely: 6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó.; adószám: 32637483-1-06; képviseli: Jankó Ádám, ügyvezető) bízta meg 1 000 000,-Ft + 0,- Ft ÁFA = 1 000 000,- Ft összegben. A szolgáltatás elvégzéséhez szükséges forrás a támogatott projekt költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Bácsalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésére irányuló szerződés tervezetét, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Balázs polgármester

Operatív felelős: Horváth Erika projektmenedzser

A határozatról értesül:

- kivonattal: 1. Németh Balázs polgármester
- 2. Patocskai Ibolya jegyző
- 3. Horváth István Attila pénzügyi és beruházási osztályvezető
- 4. Horváth Erika projektmenedzser

Bácsalmás, 2026. 03.30.

Németh Balázs
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

projektelőkészítési feladatok ellátására

amely létrejött
egyrésről

Bácsalmás Város Önkormányzata (székhely: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József u. 4-8.; adószám: 15724320-2-03; törzskönyvi azonosító szám: 724320; képviseli: Németh Balázs polgármester), mint Megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről

CrossBridge Consulting Kft. (székhely: 6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó.; adószám: 32637483-1-06; képviseli: Jankó Ádám, ügyvezető) mint Vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó**,

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Bácsalmás Város Önkormányzata a 2021-2027-ig terjedő támogatási időszakban, az Önkormányzat által megvalósítani kívánt fejlesztések figyelembevételével célul tűzte ki a pályázat benyújtási időszakra történő minél hatékonyabb, szakszerűbb felkészülést, a szükséges dokumentációk előkészítését.

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **EFOP_Plusz–3.4.2-25 azonosító számú, Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)** című pályázati felhívásban, valamint a kapcsolódó útmutatóban, dokumentumaiban, segédleteiben megfogalmazott előírások és rendelkezések, az azokban javasolt tartalomjegyzék, illetve az ezekhez illeszkedő megrendelői elvárások figyelembevételével:

Projektelőkészítési feladatok ellátása – kivéve tervezés:

- Pályázatszakmai tanácsadás
- Szakmai terv összeállítása
- Költségterv összeállítása
- Pályázat beadásához szükséges kötelező mellékletek összeállítása

A feladatok ellátásának meg kell felelnie az alábbi linken található pályázati Felhívásban foglaltaknak:

https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/efop-plusz/efop_plusz-3.3.4-25/alapadatok

2. Teljesítési határidő:

- 2.1 **Projektelőkészítési feladatok ellátása** elkészítésének határideje:
EFOP_Plusz–3.4.2-25 azonosító számú, Biztos Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA) című pályázati felhívásra beadott projekt támogatói döntésének megérkezéskéig.

3. Vállalkozói díj:

nettó 1.000.000,- Ft, + 0,- Ft ÁFA, azaz bruttó 1.000.000,- Ft.

3.1 A Megrendelő a Vállalkozó számláját – feltéve, hogy a pályázat nyertes támogatási döntésben részesül – a számla beérkezésétől számított 8 naptári napon belül a Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10402537-50527165-77771006 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki. Amennyiben a pályázat nem nyeri el a támogatást, a Megrendelő mentesül a fizetési kötelezettség alól.

3.2 A Vállalkozó számlát nyújthat be a megbízás tárgyában rögzített feladatok (projektelőkészítési feladatok ellátása, kivéve tervezés) szerződésszerű elvégzését igazoló teljesítési igazolás átvételekor A számlákhoz mellékelni kell a Megrendelő teljesítési igazolását.

3.3 A Megrendelő a Vállalkozó számláját a számla beérkezésétől számított 8 naptári napon belül a Vállalkozó K&H Banknál vezetett 10402537-50527165-77771006 számú bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

4. A felek együttműködése:

4.1 A felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, egymást minden körülményről tájékoztatják.

4.2 A Vállalkozó vállalja, hogy a tanulmány állásáról folyamatosan, a Megrendelő igénye szerinti gyakorisággal tájékoztatja a Megrendelőt.

5. Képviselő, kapcsolattartás

5.1 A Megrendelő részéről:

Név: Németh Balázs polgármester

Cím: 6430 Bácsalmás, Gróf Teleki József utca 4.-8.

Telefon/Fax: 79/541-455

E-mail: polgarmester@bacsalmas.hu

5.2 A Vállalkozó részéről:

Név: Jankó Ádám

Telefon/Fax: +3620 3709659

E-mail: info@cbckft.hu

6. A Megrendelő kötelezettsége:

6.1 A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó szerződésszerű szolgáltatását átveszi, és ezért a 3.1 pontban meghatározott díjat fizeti.

6.2 A Megrendelő vállalja, hogy a tanulmány elkészítéséhez szükséges dokumentumokat a Vállalkozó részére a szerződés aláírásával egyidejűleg átadja.

7. A Vállalkozó kötelezettsége:

7.1 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munka eredményes elvégzéséhez szükséges egyeztetéseket lefolytatja.

7.2 A Vállalkozó köteles a szerződést a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíteni.

8. Formai követelmények:

8.1. Vállalkozó kötelessége, hogy az **Projektelőkészítési feladatok ellátása – kivéve tervezés** a tőle elvárható gondossággal, szakszerűen, kellő körültekintéssel, a feltárt tények, adatok egybevetésével, a szakmai követelményeknek megfelelően végezze el.

8.2. Vállalkozónak az **Projektelőkészítési feladatok ellátása – kivéve tervezés** az aktuális felhíváshoz kapcsolódó módszertani útmutató tematikája és iránymutatása, valamint a Megrendelő iránymutatása, illetve Megrendelő által szolgáltatott alapadatok, információk és dokumentumok alapján kell elkészítenie. A Vállalkozó a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk és adatok valóságtartalmát, hitelességét nem köteles vizsgálni.

8.3. Vállalkozó köteles a **Projektelőkészítési feladatok ellátása – kivéve tervezés** az előre megadott határidőre elkészíteni.

8.4. Vállalkozó a Megrendelő kérésére előzetesen egyeztetett időpontban köteles a szerződés tárgyát képező dokumentummal kapcsolatos tájékoztatást megadni.

8.5. Vállalkozó a szerződésszerű teljesítést vagy a szerződésben foglalt határidőt veszélyeztető körülményről, a lényeges változásokról a Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmaradásából eredő károk Vállalkozót terhelik.

8.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasítása szerint eljárni, ettől csak abban az esetben térhet el, ha ez Megrendelő feltétlen érdekeit sérti, Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik az utasításhoz és azt fenntartja, az utasításból eredő károk Megrendelőt terhelik.

8.7. Az elkészített dokumentumokat Vállalkozó a Megrendelő számára elektronikus, .pdf kiterjesztésű példányban küldi meg.

9. A Megrendelő kötelezettsége:

9.1. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére az **Projektelőkészítési feladatok ellátása – kivéve tervezés** elkészítése érdekében adatot, információt szolgáltatni, illetve szakmai anyagokat biztosítani, hogy a Vállalkozó a feladat ellátásához, határidőben történő teljesítéséhez megfelelő időben, hiteles információkhoz jusson. Ennek érdekében köteles a kért szakmai anyagokat az előre kijelölt határidőig rendelkezésre bocsátani. Megrendelő a szerződés tárgyával összefüggő kérdésekben felhatalmazást adhat Vállalkozó számára hivatalos szervek, nyilvántartást kezelő szervezetek felé a szükséges külső információk összegyűjtésére.

9.2. Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy a Vállalkozóval előzetesen meghatározott időpontban köteles a szakmai egyeztetéseken személyesen megjelenni.

9.3. Amennyiben a szakértői dokumentáció elkészítésének elmaradása, valamint a határidőn túl történő leadása igazolhatóan a Megrendelő mulasztásából ered, úgy Vállalkozó az ebből fakadó késedelemért nem vállal felelősséget nem tartozik felelősséggel, őt az addig elvégzett munkáért arányos megfelelő díjazás illeti meg.

9.4. Az alapadatok és információk valóságtartalmáért Megrendelő köteles felelősséget vállalni.

10. Szerződésszegés:

- 10.1 A határidő késedelmes teljesítése estén a Vállalkozó a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett teljesítés nettó vállalkozói díj alapján számított napi 1% kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint a teljesítés nettó szolgáltatói díjának 20%-a.
- 10.2 A Vállalkozó nem felel a neki fel nem róható késedelemért, amennyiben a késedelem oka a felelősségi körén kívül esik.
- 10.3 A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, A Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt ellátás, felmondás esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 10%, alapja a nettó szolgáltatói díj.

11. Elállás, felmondás:

- 11.1 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.
- 11.2 A Megrendelő elállása, vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladja meg.

12. Egyéb rendelkezések:

- 14.1 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítés során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik.
- 14.2 A felek kijelentik, hogy a közöttük esetleg felmerülő viták rendezését békés úton kísérik meg.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen 3 példányban írták alá.

Kelt: Bácsalmás,

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Kedvezményezettii nyilatkozat árajánlatok összegzéséről

Ajánlatkérő neve és címe: Bácsalmás Város Önkormányzat
6430 Bácsalmás, gr. Teleki J. u. 4-8.

Ajánlatkérés tárgya:

EFOP_Plusz-3.4.2-25 azonosító számú, „Biztos Kezdet Gyerekházak területi alapú fejlesztése (ERFA)” pályázati felhívás keretében benyújtandó projektelőkészítési feladatok ellátása (kivéve tervezés) tárgyában szolgáltató kiválasztása

Ajánlatkérés kiküldésének dátuma, módja: 2026.03.27. – elektronikusan

Ajánlatok benyújtásának határideje: 2026.03.30. – 16 óra

Ajánlatok:

Ajánlattevő	Székhely	Ajánlat beérkezése napja	Ajánlati ár
CrossBridge Consulting Kft.	6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó	2026.03.30.	1.000.000,- Ft + ÁFA (0%) = 1.000.000 Ft
Global Top Kft.	6726 Szeged, Kékfestő utca 29.	2026.03.30.	1.181.102,- Ft + 318.898,- ÁFA = 1.500.000 Ft
KKV Projekt Bt.	5502 Gyomaendrőd, Kántorkert sor 4.	2026.03.30.	1.200.000,- Ft + 324.000,- ÁFA (27%) = 1.524.000 Ft

A fenti határidőre az ajánlattételre felkért ajánlattevők közül valamennyi, 3 db ajánlat érkezett a felhívásban előírt formai és tartalmi követelményeknek eleget téve.

Az ajánlattevők szerződés teljesítésére alkalmasságát a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 215§. 2) bekezdés illetve a Pályázati felhívás 7.4 fejezetének 1) pontja, továbbá az Elszámolási útmutató 2.3 Az elszámolhatóság alapelvei és feltételei elnevezésű pontban leírtak szerint megvizsgáltuk és megállapítható, hogy ajánlattevők eleget tesznek az alkalmassági követelményeknek.

A beérkezett 3 db ajánlat érvényes, a beszerzési eljárás eredményes volt.

Elbírálási szempont: összességében legalacsonyabb bruttó összegű ellenszolgáltatás.

A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot, **CrossBridge Consulting Kft. (6722 Szeged, Bécsi körút 23. A. ép. Fsz. 1. ajtó)** adta az árajánlatban meghatározott **1.000.000 Ft + ÁFA (0%) = 1.000.000 Ft** összegben.

Bácsalmás, 2026.március 30.

.....
Aláírás